

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 234746 Constanta

Nr. cerere	91037
Ziua	05
Luna	07
Anul	2019



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Constanta, Jud. Constanta, POLIGON 3, POLIGON 4 LOT 1/1

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	234746	52.889	Imobil înregistrat cu suprapunere reala cu imobilul cu nr. cadastral 12823, înscris în Cartea Funciara nr. 210322;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
96961 / 03/12/2012	
Act Administrativ nr. 289, din 30/10/2012 emis de CL CONSTANTA;	
B1	A1
Se înființează cartea funciara 234746 a imobilului cu numărul cadastral 234746/Constanta, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 228929 înscris în cartea funciara 228929;	
Hotarare nr. 18, din 28/01/2001;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) MUNICIPIUL CONSTANTA	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 228929/Constanta, inscrisa prin incheierea nr. 51692 din 25/07/2011;	

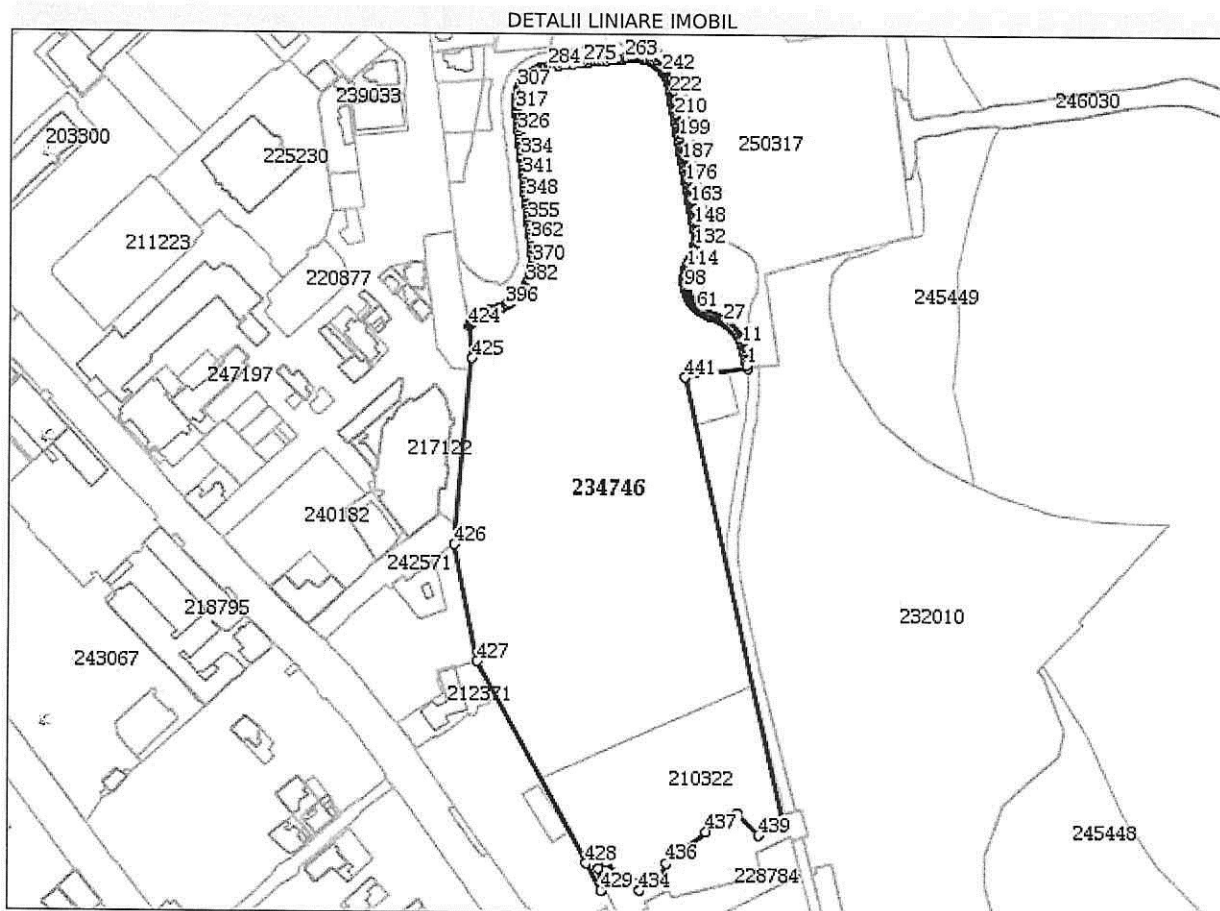
C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
131339 / 08/12/2016	
Act Administrativ nr. 5089, din 22/08/2016 emis de OCPI Constanta;	
C3	A1
Se noteaza suprapunerea reala cu imobilul cu IE 210322	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
234746	52.889	Imobil înregistrat cu suprapunere reala cu imobilul cu nr. cadastral 12823, înscris în Cartea Funciara nr. 210322;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr. Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	52.889	-	-	-	TERENUL ESTE NEIMPREGIUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	1.791	2	3	1.395	3	4	1.461
4	5	1.305	5	6	1.137	6	7	0.824
7	8	1.406	8	9	0.721	9	10	0.903
10	11	1.072	11	12	1.3	12	13	1.061
13	14	1.082	14	15	1.146	15	16	1.598
16	17	1.021	17	18	1.139	18	19	1.037
19	20	1.252	20	21	1.007	21	22	0.413

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
22	23	0.492	23	24	0.747	24	25	0.718
25	26	0.545	26	27	0.724	27	28	0.641
28	29	0.624	29	30	0.656	30	31	0.503
31	32	0.436	32	33	0.462	33	34	0.477
34	35	0.856	35	36	0.73	36	37	0.584
37	38	0.957	38	39	0.676	39	40	0.727
40	41	0.564	41	42	0.602	42	43	0.369
43	44	0.487	44	45	0.88	45	46	0.719
46	47	0.439	47	48	0.503	48	49	0.367
49	50	0.386	50	51	0.345	51	52	0.222
52	53	0.275	53	54	0.275	54	55	0.179
55	56	0.244	56	57	0.193	57	58	0.192
58	59	0.223	59	60	0.313	60	61	0.184
61	62	0.203	62	63	0.358	63	64	0.406
64	65	0.276	65	66	0.217	66	67	0.37
67	68	0.38	68	69	0.243	69	70	0.144
70	71	0.325	71	72	0.212	72	73	0.178
73	74	0.27	74	75	0.251	75	76	0.519
76	77	0.358	77	78	0.296	78	79	0.295
79	80	0.263	80	81	0.16	81	82	0.472
82	83	0.34	83	84	0.241	84	85	0.463
85	86	0.511	86	87	0.457	87	88	0.349
88	89	0.277	89	90	0.897	90	91	0.454
91	92	0.285	92	93	0.525	93	94	0.375
94	95	0.355	95	96	0.778	96	97	0.831
97	98	0.669	98	99	0.56	99	100	0.707
100	101	0.551	101	102	0.31	102	103	0.457
103	104	0.381	104	105	0.938	105	106	0.918
106	107	1.051	107	108	0.851	108	109	0.59
109	110	0.85	110	111	0.876	111	112	0.728
112	113	0.846	113	114	0.812	114	115	0.921
115	116	0.852	116	117	1.064	117	118	0.755
118	119	0.916	119	120	0.687	120	121	0.6
121	122	0.538	122	123	0.725	123	124	0.621
124	125	0.655	125	126	0.706	126	127	0.51
127	128	0.365	128	129	0.574	129	130	0.642
130	131	0.736	131	132	0.907	132	133	0.725
133	134	0.753	134	135	0.676	135	136	0.551
136	137	0.673	137	138	0.902	138	139	0.711
139	140	0.698	140	141	0.675	141	142	0.745
142	143	0.916	143	144	0.823	144	145	0.679
145	146	0.777	146	147	0.613	147	148	0.928
148	149	0.672	149	150	0.716	150	151	0.57
151	152	0.757	152	153	0.771	153	154	0.927
154	155	0.669	155	156	0.809	156	157	0.64
157	158	0.971	158	159	1.051	159	160	0.813
160	161	0.761	161	162	0.86	162	163	0.931
163	164	0.918	164	165	0.884	165	166	0.818
166	167	0.762	167	168	1.092	168	169	0.952
169	170	0.687	170	171	0.847	171	172	0.787
172	173	0.93	173	174	1.202	174	175	1.248
175	176	0.848	176	177	0.971	177	178	0.861
178	179	0.959	179	180	1.867	180	181	1.157
181	182	0.983	182	183	1.089	183	184	1.115
184	185	0.925	185	186	0.761	186	187	1.49
187	188	0.577	188	189	1.015	189	190	0.995

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
190	191	1.112	191	192	1.098	192	193	1.045
193	194	1.019	194	195	1.464	195	196	1.277
196	197	0.811	197	198	1.014	198	199	1.199
199	200	1.057	200	201	1.149	201	202	1.092
202	203	1.027	203	204	1.286	204	205	1.141
205	206	1.015	206	207	1.046	207	208	1.208
208	209	1.113	209	210	1.328	210	211	1.148
211	212	1.051	212	213	0.923	213	214	1.041
214	215	0.885	215	216	1.184	216	217	0.89
217	218	1.172	218	219	0.895	219	220	1.014
220	221	1.026	221	222	1.052	222	223	0.78
223	224	0.823	224	225	0.819	225	226	0.782
226	227	0.794	227	228	0.443	228	229	0.532
229	230	0.481	230	231	0.51	231	232	0.44
232	233	0.535	233	234	0.519	234	235	0.504
235	236	0.636	236	237	0.511	237	238	0.622
238	239	0.434	239	240	0.812	240	241	0.786
241	242	1.128	242	243	1.13	243	244	1.117
244	245	1.168	245	246	1.082	246	247	0.659
247	248	0.997	248	249	1.005	249	250	1.83
250	251	1.852	251	252	0.915	252	253	0.735
253	254	0.792	254	255	0.721	255	256	0.944
256	257	0.869	257	258	0.814	258	259	0.998
259	260	1.052	260	261	1.143	261	262	1.622
262	263	1.66	263	264	1.533	264	265	1.453
265	266	1.793	266	267	1.946	267	268	1.49
268	269	2.461	269	270	2.049	270	271	1.915
271	272	1.734	272	273	1.795	273	274	2.099
274	275	1.944	275	276	3.777	276	277	3.164
277	278	2.519	278	279	2.737	279	280	2.304
280	281	1.213	281	282	1.62	282	283	1.719
283	284	1.56	284	285	1.35	285	286	0.629
286	287	1.015	287	288	0.903	288	289	0.982
289	290	1.084	290	291	0.679	291	292	1.122
292	293	0.774	293	294	0.822	294	295	0.822
295	296	0.643	296	297	0.832	297	298	0.93
298	299	0.849	299	300	0.919	300	301	0.978
301	302	0.914	302	303	0.688	303	304	0.958
304	305	1.219	305	306	0.836	306	307	0.982
307	308	1.049	308	309	1.365	309	310	1.42
310	311	1.464	311	312	0.786	312	313	0.921
313	314	1.013	314	315	0.827	315	316	1.239
316	317	1.644	317	318	1.205	318	319	1.145
319	320	1.04	320	321	1.391	321	322	1.329
322	323	1.495	323	324	1.242	324	325	1.541
325	326	1.867	326	327	1.939	327	328	1.433
328	329	1.628	329	330	1.395	330	331	1.642
331	332	1.565	332	333	1.437	333	334	2.223
334	335	1.721	335	336	1.165	336	337	2.169
337	338	1.099	338	339	1.989	339	340	1.648
340	341	1.995	341	342	1.756	342	343	1.981
343	344	1.815	344	345	1.228	345	346	1.754
346	347	1.358	347	348	1.729	348	349	2.013
349	350	1.461	350	351	1.719	351	352	2.204
352	353	1.282	353	354	1.758	354	355	1.827
355	356	0.926	356	357	2.018	357	358	1.919

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
358	359	1.909	359	360	1.358	360	361	1.807
361	362	1.926	362	363	1.742	363	364	1.353
364	365	1.617	365	366	2.083	366	367	1.014
367	368	1.712	368	369	1.406	369	370	1.081
370	371	1.47	371	372	1.47	372	373	1.029
373	374	1.165	374	375	0.979	375	376	0.914
376	377	0.771	377	378	0.889	378	379	0.86
379	380	0.923	380	381	0.897	381	382	0.763
382	383	1.427	383	384	1.823	384	385	0.894
385	386	1.222	386	387	1.246	387	388	1.047
388	389	0.926	389	390	0.917	390	391	0.945
391	392	0.967	392	393	1.163	393	394	1.619
394	395	1.375	395	396	1.356	396	397	1.216
397	398	1.333	398	399	1.714	399	400	1.377
400	401	1.257	401	402	1.356	402	403	1.247
403	404	0.717	404	405	0.902	405	406	0.768
406	407	0.629	407	408	0.648	408	409	0.868
409	410	0.788	410	411	0.745	411	412	0.649
412	413	0.789	413	414	0.497	414	415	0.533
415	416	0.667	416	417	0.635	417	418	0.626
418	419	0.722	419	420	0.699	420	421	0.895
421	422	0.595	422	423	0.445	423	424	0.812
424	425	17.643	425	426	102.918	426	427	65.293
427	428	126.835	428	429	17.314	429	430	12.402
430	431	5.634	431	432	18.068	432	433	3.232
433	434	4.742	434	435	12.651	435	436	9.503
436	437	27.964	437	438	19.773	438	439	16.662
439	440	14.953	440	441	252.179	441	442	34.803
442	1	2.012						

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

05/07/2019, 10:24