

INVESTITIA: „Consolidare structură de rezistență, supraînălțare și modernizare clădire sală de tenis de masă în cadrul Liceului „Nicolae Rotaru” din Constanța”

ADRESA: Str. Ion Corvin, nr. 2 , Constanta, judet Constanta

BENEFICIAR : PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA

PROIECTANT: SC TEHNOCONSULT PROIECT SRL

MAI 2019

DEVIZ GENERAL

lei

Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare totala (fara TVA)	TVA	Val. totala in preturi (cu TVA), din care:	Valoare cu TVA		Decontat cu TVA, BL	Rest de executat cu TVA, din care:	Valoare cu TVA	
					B.S.	B.L.			B.S.	B.L.
1	2	3	4	5	6	7	8	10=col.5-8	11	12
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului										
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajarea pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie										
Total capitol 2		46,200.00	8,778.00	54,978.00	15,392.84	39,585.16	0.00	54,978.00	15,392.84	39,585.16
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica										
3.1	Studii	4,500.00	855.00	5,355.00	0.00	5,355.00	4,827.00	528.00	0.00	528.00
	3.1.1. Studii de teren: studiu topo si studiu geotehnic	4,500.00	855.00	5,355.00	0.00	5,355.00	4,827.00	528.00	0.00	528.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5,000.00	950.00	5,950.00	0.00	5,950.00	561.00	5,389.00	0.00	5,389.00
3.3	Expertizare tehnica	4,350.00	870.00	5,220.00	0.00	5,220.00	5,220.00	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	3,000.00	390.00	3,390.00	0.00	3,390.00	1,190.00	2,200.00	0.00	2,200.00
3.5	Proiectare	89,959.37	17,092.28	107,051.65	41,650.00	65,401.65	18,445.00	88,606.65	41,650.00	46,956.65
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	15,000.00	2,850.00	17,850.00	0.00	17,850.00	17,850.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	3,000.00	570.00	3,570.00	0.00	3,570.00	595.00	2,975.00	0.00	2,975.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	3,000.00	570.00	3,570.00	0.00	3,570.00	0.00	3,570.00	0.00	3,570.00

Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare totala (fara TVA)	TVA	Val. totala in preturi (cu TVA), din care:	Valoare cu TVA		Decontat cu TVA, BL	Rest de executat cu TVA, din care:	Valoare cu TVA	
					B.S.	B.L.			B.S.	B.L.
1	2	3	4	5	6	7	8	10=col.5-8	11	12
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	68,959.37	13,102.28	82,061.65	41,650.00	40,411.65	0.00	82,061.65	41,650.00	40,411.65
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanta	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistenta tehnica	36,657.72	6,964.97	43,622.69	0.00	43,622.69	0.00	43,622.69	0.00	43,622.69
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	11,552.57	2,194.99	13,747.56	0.00	13,747.56	0.00	13,747.56	0.00	13,747.56
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	9,552.57	1,814.99	11,367.56	0.00	11,367.56	0.00	11,367.56	0.00	11,367.56
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	2,000.00	380.00	2,380.00	0.00	2,380.00	0.00	2,380.00	0.00	2,380.00
	3.8.2. Supraveghere arheologica 4 zile	2,000.00	380.00	2,380.00	0.00	2,380.00	0.00	2,380.00	0.00	2,380.00
	3.8.3. Dirigentie de santier	23,105.15	4,389.98	27,495.13	0.00	27,495.13	0.00	27,495.13	0.00	27,495.13
Total capitol 3		143,467.09	27,122.25	170,589.33	41,650.00	128,939.33	30,243.00	140,346.33	41,650.00	98,696.33
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza										
4.1.	Constructii si instalatii	2,233,618.20	424,387.46	2,658,005.66	2,022,957.16	635,048.50	0.00	2,658,005.66	2,022,957.16	635,048.50
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	5,400.00	1,026.00	6,426.00	0.00	6,426.00	0.00	6,426.00	0.00	6,426.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	108,000.00	20,520.00	128,520.00	0.00	128,520.00	0.00	128,520.00	0.00	128,520.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	207,032.40	39,336.16	246,368.56	0.00	246,368.56	0.00	246,368.56	0.00	246,368.56
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		2,554,050.60	485,269.61	3,039,320.21	2,022,957.16	1,016,363.06	0.00	3,039,320.21	2,022,957.16	1,016,363.06
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli										
5.1.	Organizare de santier	32,430.45	6,161.79	38,592.24	0.00	38,592.24	0.00	38,592.24	0.00	38,592.24
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	28,176.46	5,353.53	33,529.99	0.00	33,529.99	0.00	33,529.99	0.00	33,529.99
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	4,253.99	808.26	5,062.25	0.00	5,062.25	0.00	5,062.25	0.00	5,062.25
5.2.	Comisioane , cote, taxe, costul creditului	26,604.04	0.00	26,604.04	0.00	26,604.04	0.00	26,604.04	0.00	26,604.04
	5.2.1. Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare totala (fara TVA)	TVA	Val. totala in preturi (cu TVA), din care:	Valoare cu TVA		Decontat cu TVA, BL	Rest de executat cu TVA, din care:	Valoare cu TVA	
					B.S.	B.L.			B.S.	B.L.
1	2	3	4	5	6	7	8	10=col.5-8	11	12
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii - 0,1%* (C+M)	2,313.39	0.00	2,313.39	0.00	2,313.39	0.00	2,313.39	0.00	2,313.39
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii: 0,5%* (C+M)	11,566.97	0.00	11,566.97	0.00	11,566.97	0.00	11,566.97	0.00	11,566.97
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor: CSC: 0,5%*(C+M)	11,566.97	0.00	11,566.97	0.00	11,566.97	0.00	11,566.97	0.00	11,566.97
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare -taxa OAR cf L.95/94 (0.0005 din C+M)	1,156.70	0.00	1,156.70	0.00	1,156.70	0.00	1,156.70	0.00	1,156.70
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute - 20%*(subcap.1.2+1.3+1.4+2+3.5+3.8+4)	545,373.54	103,620.97	648,994.51	0.00	648,994.51	0.00	648,994.51	0.00	648,994.51
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		604,408.03	109,782.76	714,190.78	0.00	714,190.79	0.00	714,190.78	0.00	714,190.78
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste										
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	4,000.00	760.00	4,760.00	0.00	4,760.00	0.00	4,760.00	0.00	4,760.00
Total capitolul 6		4,000.00	760.00	4,760.00	0.00	4,760.00	0.00	4,760.00	0.00	4,760.00
TOTAL GENERAL		3,352,125.71	631,712.62	3,983,838.33	2,080,000.00	1,903,838.33	30,243.00	3,953,595.33	2,080,000.00	1,873,595.33
din care : C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		2,313,394.66	439,544.99	2,752,939.65	2,038,350.00	714,589.65	0.00	2,752,939.65	2,038,350.00	714,589.65

SC TEHNOCONSULT PROIECT SRL
PROIECTANT,
Ing. Marinela Malai

