



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA

Nr. 159852 / 11.11.2015

**Actul Adițional nr. 4
La Contractul de delegare a gestiunii serviciilor
publice de administrare a domeniului public și privat
de interes local din Municipiul Constanța
Nr. 46.590/2.105/03.04.2013**

MUNICIPIUL CONSTANȚA, cu sediul în Constanța, Bd.Tomis nr. 51, reprezentat prin **DI. Viceprimar Făgădău Decebal**, CUI 4785631, având contul nr. RO61TREZ23124840220XXXXX deschis la Trezoreria Constanța în calitate de **Proprietar al tramei stradale din Municipiul Constanța**, denumit în continuare **BENEFICIAR (Delegatar)**,

și

S.C. CONFORT URBAN S.R.L., cu sediul în Constanța, Piața Ovidiu nr. 9, Cod Unic de Inregistrare 1875349, Numar de ordine la Registrul Comertului J13/699/1997, având contul nr.RO95RNCB0114032055700001 deschis la B.C.R. Constanța, reprezentata prin **DI. Director General Ing. Viorel – Cristinel Farcaș**, în calitate de **Operator de servicii publice (Delegat)**;

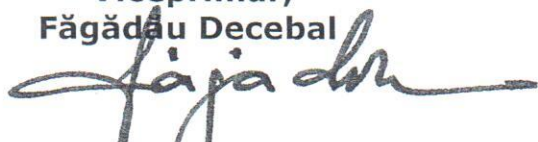
Având în vedere prevederile H.C.L. nr. 224/13.10.2015 și, prevederile art. 9.5., alin.4 din contractul nr. 46.590/2.105/03.04.2013, s-a încheiat prezentul act adițional, care intră în vigoare începând cu data de 16.10.2015, după cum urmează:

Art. 1 Anexa nr. 11 din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța, se înlocuiește cu Anexa nr. 1 la prezentul act adițional, care face parte integrantă din acesta.

Art. 2 Celelalte prevederi ale Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din Municipiul Constanța nr. 46.590/2.105/03.04.2013, rămân în vigoare, nemodificate.

Prezentul act adițional a fost încheiat în 4 (patru) exemplare, câte 2 (două) pentru fiecare parte, astăzi,

**Beneficiar (Delegatar),
Municipiul Constanța
Viceprimar,
Făgădu Decebal**


**Direcția Financiară,
Director Ex. Frigioiu Marcela**

**Direcția Gospodărire Comunală,
Director ex. Trașcă Aurora**

**Direcția Adm.Pbl./Loc.
Dir. ex. Adj. Dinescu Fulvia Antonela**

**Vizat CFP,
Ec. Gheorghe Georgeta**

**Serviciul Juridic,
Cons. Jur. Guci Maria**

**Operator (Delegat),
S.C. CONFORT URBAN S.R.L.
Director general,
Farcaș Cristinel-Viorel**


**Director economic,
Ec. Paruschi Anca - Cristina**

**Director Tehnic,
Ing. Rădulescu Claudiu-George**

**Consilier juridic,
Caracoti Cristina**

**Vizat CFP,
Ec. Drăghici Ana-Cristina**



Anexa nr. 1 la Actul adițional nr. 4 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din Municipiul Constanța Nr. 46.590/2.105/03.04.2013



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA

ANEXA 11 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din Municipiul Constanța

**STRUCTURA DEVIZ / CALCULAȚIE
PENTRU FUNDAMENTAREA TARIFELOR LUNARE DE ADMINISTRARE**

**Cheltuieli de întreținere, reparare și modernizare
Trama stradala a Municipiului Constanța**

A. Lucrări de întreținere și reparații curente

Confirmarea lucrărilor se asigură lunar de reprezentății Primăriei municipiului Constanța, pe baza situației de lucrări .

Pentru lucrările de întreținere și reparații curente executate de S.C. CONFORT URBAN S.R.L., în calitate de administrator a tramei stradale a municipiului Constanța, prețurile unitare pentru executarea lucrărilor de întreținere și reparații sunt următoarele :

1. D01	DECAPARE SISTEM RUTIER EXISTENT -	5098,99 LEI / 100MC	✓
2. D02	SĂPĂTURĂ ÎN TEREN TARE ȘI FOARTE TARE -	4685,21 LEI / 100MC	✓
3. D03	REPROFILARE PIETRUIRE EXISTENTĂ CU APORT DE MATERIAL PÂNĂ LA 10 CM -	1909,42 LEI / 100MP	✓
4. D04	REPROFILARE PIETRUIRE EXISTENTĂ FĂRĂ APORT DE MATERIAL -	1184,68 LEI / 100MP	✓
5. D05	DESFACERE TROTUAR DALE 50X50X8 -	9,50 LEI / MP	✓
6. D06	DEMOLARE BORDURI PREFABRICATE 20X25 -	1521,11 LEI / 100ML	✓
7. D07	DECAPARE ÎMBRĂCĂMINTE ASFALTICĂ -	1401,85 LEI / 100MP	✓
8. D08	DECAPARE ÎMBRĂCĂMINTE DIN BETON DE CIMENT -	135,58 LEI / MC	✓
9. D09	RIDICARE LA COTĂ BORDURI PREF. 20X25 -	3683,98 LEI / 100ML	✓
10.D10	BORDURI PREFABRICATE 10X15 -	2788,93 LEI / 100ML	✓
11.D11	BORDURI PREFABRICATE 20X25 -	6296,93 LEI / 100ML	✓
12.D12	SUBSTRAT NISIP -	117,90 LEI / MC	✓
13.D13	FUNDAȚIE DE PIATRĂ SPARTĂ -	138,86 LEI / MC	✓
14.D14	AMORSARE SUPRAFEȚE -	170,87 LEI / 100MP	✓
15.D15	STRAT DE FUNDAȚIE DIN AGREGATE 0-63 MM -	149,86 LEI / MC	✓
16.D16	REPARAȚII TROTUARE PAVELE AUTOBLOCANTE -	7157,21 LEI / 100MP	✓
17.D17	FREZARE ÎMBRĂCĂMINTE ASFALTICĂ - 4 CM -	803,92 LEI / 100MP	✓
18.D18	STRAT DE LEGĂTURĂ BINDER BAD 25 - 5 CM -	292,03 LEI / TO	✓
19.D19	STRAT DE BAZĂ DIN MIXTURĂ ASFALTICĂ AB2 -	289,50 LEI / TO	✓
20.D20	STRAT DE UZURĂ BA 16 -4 CM CU AȘTERNERE MECANICĂ -	34,39 LEI / MP	✓
21.D21	STRAT DE UZURĂ BA 16 CU AȘTERNERE MANUALĂ - 4 CM -	36,57 LEI / MP	✓
22.D22	STRAT DE UZURĂ BA8-3 CM CU AȘTERNERE MANUALĂ-	27,78 LEI / MP	✓
23.D23	STRAT DE UZURĂ BA8-4 CM CU AȘTERNERE MANUALĂ-	35,55 LEI / MP	✓

24.D24	ADUCERE LA PROFIL CU BA8 CU AȘTERNERE MANUALĂ-	365,72 LEI/TO	✓
25.D25	ADUCERE LA PROFIL CU B16 CU AȘTERNERE MANUALĂ-	358,59 LEI/TO	✓
26.D26	REPARAȚII PRIN PLOMBARE BA 16 - 4 CM -	6092,48 LEI / 100MP	✓
27.D27	REPARAȚII PRIN PLOMBARE BA 16 - 6 CM -	10111,48 LEI / 100MP	✓
28.D28	REPARAȚII PRIN PLOMBARE BAD25 - 6 CM -	9593,61 LEI / 100MP	✓
29.D29	MARCAJ RUTIER CLASSIC - LONGITUDINAL (600μM)	2776.09 LEI / KM.ECHIV	✓
30.D30	MARCAJ RUTIER CLASSIC - TRANSVERSAL (600μM)	22.14 LEI / MP	✓
31.D31	STRAT DE UZURĂ MAS 16 - 4CM CU ASTERNERE MECANICA -	38,38 LEI/MP	✓
32.D32	MIXTURA ASFALTICA MAS 16 -	311,41 LEI/TO	✓
33.D33.	MARCAJ RUTIER TRANSVERSAL CU VOPSEA BICOMPONENTA	73.06 LEI / MP	✓
34.D34.	MARCAJ RUTIER LONGITUDINAL CU VOPSEA BICOMPONENTA	66.15 LEI / MP	✓
35. D35.	COVOR BICOMPONENT LA RECE (ROSU)	115.77 LEI / MP	✓
36. D36.	AMORSA PENTRU MARCAJ RUTIER	18.10 lei / MP	✓
37. D37.	MARCAJ RUTIER CU PREFORMAT COLORAT	441.12 LEI / MP	✓
38. D38.	MARCAJ RUTIER CU PREFORMAT ALB	323.52 LEI / MP	✓
39. D39.	VOPSITORIE BORDURI CULOARE ALBA	22.14 LEI / MP	✓
40.D40.	VOPSITORIE BORDURI CULOARE ROSIE	24.55 LEI / MP	✓
41. D41	REPARAȚII TROTUARE CU DALE DIN BETON	130,41 LEI / MP	✓
42. D42	MIXTURĂ STOCABILĂ	503,40 LEI / TO	✓
43. D43	TURNAREA BETONULUI SIMPLU	300,76 LEI / MC	✓

B. Cheltuieli cu amortizarea pentru construcții, reparații capitale și modernizări tramă stradală a municipiului Constanța.

Recuperarea investițiilor efectuate de către societatea asupra bunurilor aparținând domeniului public și privat, care fac obiectul prezentului contract, se va face prin amortizare lunară, conform H.G.nr.2139/30.11.2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe.

Costurile cu amortizarea investițiilor efectuate pe domeniul public, care nu au scop comercial, sunt recunoscute ca fiind nedeductibile din punct de vedere fiscal și vor fi acoperite din capitalul social al societății.

Codul de clasificare pentru infrastructura drumuri, alei, strazi cu toate accesoriile necesare (trotuare, borne, parcaje, parapete, marcaje, semne de circulație), cu îmbracaminte de beton asfalt sau pavaj pe fundație supla este 1.3.7.2 cu o durată normală de funcționare de 30 de ani.

C. Cheltuieli externe

Cheltuieli pentru urmarire și verificare proiecte, consultanță (control laborator), asistență tehnică, urmarire execuție, expertize tehnice ca urmare a schimbărilor urbanistice, studii de fezabilitate la infrastructuri existente, proiecte tehnice, detalii de execuție și documentație de avizare - conform facturii lunare

D. Cheltuieli cu taxe Inspectorat de Stat în Construcții - 0.8 %, pentru lucrările de investiții, conform situațiilor de plată de la I.S.C. *0,6%*

E. Anunțuri lucrări pentru informarea populației privind siguranța circulației rutiere, devieri și blocări de trasee în zonele în care se execută lucrări de întreținere, reparații și modernizări a tramei stradale a municipiului Constanța, conform facturilor lunare, în limita bugetului aprobat.

F. Costuri din contractul de delegare a gestiunii

F1. Utilități - energie electrică / termică, consum apă, telefonie și comunicații, pentru sediul societății unde se desfășoară activitatea de gestiune și administrare a domeniului public și privat - conform facturilor lunare.

CP

GH

F2. Cheltuieli cu mijloacele de transport necesare pentru urmărirea activității de gestiune și administrare a tramei stradale a municipiului Constanta pentru lucrările de întreținere, reparații și modernizări a tramei stradale a municipiului Constanța cât și a intervențiilor în domeniul public și a modului de refacere la starea inițială (8 mijloace de transport) – 31.080 lei / lună .

F3. Cheltuieli cu salariile și contribuțiile personalului necesar pentru urmărirea activității de gestiune și administrare a tramei stradale a municipiului Constanța pentru lucrările de întreținere, reparații și modernizări a tramei stradale a municipiului Constanța cât și a intervențiilor în domeniul public și a modului de refacere la starea inițială – 45.761 lei / lună .

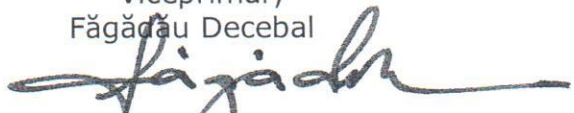
G. Impozite si taxe .

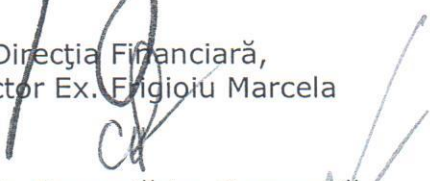
H. Alte cheltuieli neprevăzute, conform facturilor prezentate .

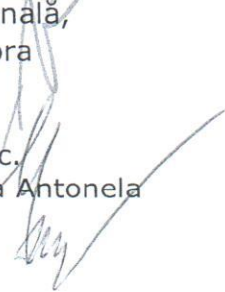
I. Cota pentru crearea resurselor de dezvoltare și modernizare a sistemelor de gestiune și administrare a tramei stradale – 0.5 %

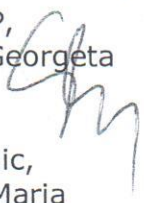
J. Profit – 5 %

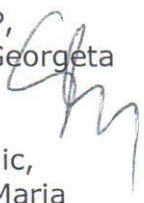
Beneficiar (Delegatar),
Municipiul Constanța
Viceprimar,
Făgădău Decebal


Direcția Financiară,
Director Ex. Frigoiu Marcela


Direcția Gospodărire Comunală,
Director ex. Trașcă Aurora

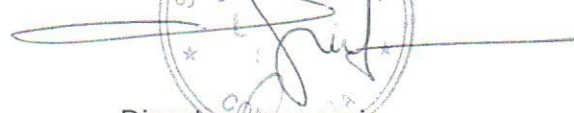

Direcția Adm.Pbl.Loc.
Dir. ex. Adj. Dinescu Fulvia Antonela

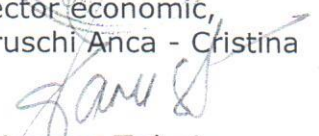

Vizat CFP,
Ec. Gheorghe Georgeta

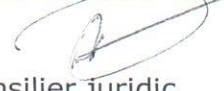

Serviciul Juridic,
Cons. Jur. Guci Maria

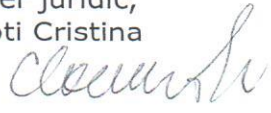


Operator (Delegat),
S.C. CONFORT URBAN S.R.L.
Director general,
Farcaș Cristinel-Viorel


Director economic,
Ec. Paruschi Anca - Cristina


Director Tehnic,
Ing. Rădulescu Claudiu-George


Consilier juridic,
Caracoti Cristina


Vizat CFP,
Ec. Drăghici Ana-Cristina

