

CONTRACT DE PRESTATIE

NR. 74656
INCHEIAT AZI 05.06.2001

CAP. I PARTILE CONTRACTANTE

ART.1. BENEFICIAR : MUNICIPIUL CONSTANTA , persoana juridica , conform art.21 coroborat cu art. 67 din legea 215 /2001 , reprezentat prin Primar Radu Stefan Mazare , cu sediul in Constanta , Bd. Tomis , nr.51 , telefon 616920 , cont Trezorerie 463022472632 .

ART. 2 . PRESTATOR :SC POMACOST SRL, cu sediul în Constanța, str. Ciprian Porumbescu nr. 49, înregistrata la camera de comerț cu nr. J13/1064/2001, cod fiscal R 13848402, reprezentata prin director dl. Popa Basarab

CAP. II OBIECTUL CONTRACTULUI

ART. 3 . Prezentul contract s-a încheiat avînd la baza hotărîrea de adjudecare nr.71982/29.05.2001 a licitației .

ART. 4 . Obiectul prezentului contract este stabilit prin caietul de sarcini prezentat în documentația de licitație, constînd în lucrări curente de întreținere spații verzi.

ART. 5 . Prin lucrări curente de întreținere se înțelege totalitatea lucrărilor specifice pe fiecare categorie de amenajare (suprafețe gazonate , garduri vii , borduri și chenare , etc.) în funcție de anotimp în baza ordinelor de lucru stabilite de beneficiar și înscrise de prestator în scopul asigurării funcționării optime a amenajării , lucrări specifice ce constau din :

- menținerea curățeniei prin lucrări de salubritate periodice funcție de necesitatea zonei , inclusiv colectarea și transportul gunoierului rezultat .

ART. 6 .Delimitarea perimetrului
sector 1 -bd. Tomis -str. Mircea; str. M. Eminescu -cartier Tomis I, II -parc Tabacarie -Faleza Nord -bd. Mamaia
sector 2 -bd. 1 Decembrie -bd. Lapusneanu -parc Casa de Cultura -parc Tomis III
sector 5 -sos Mangaliei, bd. 1 Mai Nou. Punct control Cumpăna. Str. Th. Burada -I. C. Brătianu -stema oraș



1.447.460,92

CAP. III VALOAREA CONTRACTULUI

ART. 7 Valoarea totala a contractului este de 14,474 609 243 lei/an, cu TVA inclus, reprezentind valoarea tuturor lucrarilor curente de intretinere, conform art. 5 , aferenta sectoarelor adjudecate (1, 2, 5), stabilita in baza ofertei lunare si anuale adjudecate prin licitatie si a cantitatilor .

Valoarea totala a contractului va fi modificata in fiecare an bugetar , functie de bugetul aprobat al beneficiarului si de lista cantitatilor de lucrari .

Valoarea totala a contractului se compune din:

- sector 1 -11 518 555 939 lei /an, cu TVA inclus, cu facilitati în valoare de 193 589 175 lei
- sector 2 -1 352 786 673 lei/an, cu TVA inclus, cu facilitati în valoare de 22 735 910 lei
- sector 5 -1 603 266 631 lei/an, cu TVA inclus, cu facilitati în valoare de 26 945 658 lei

ART. 8. Valoarea totala a contractului va fi modificata la interval de 4 luni în functie de indicele preturilor de consum pentru prestari servicii comunicat de C.N. Statistica.

CAP. IV DURATA CONTRACTULUI

ART. 9. Prezentul contract intra in vigoare de la data semnarii .

ART. 10 . Durata contractului este nedeterminata.

CAP.V EXECUTIA PRESTATIEI

ART. 11 .Prestatorul are urmatoarele obligatii :

- a.-sa asigure forta de munca , dotarea specifica cu scule , dispozitive si utilaje la nivelul necesarului pentru executarea tuturor lucrarilor in termen si de calitate ;
- b.-sa mentina in stare de vegetatie materialul dendrologic existent si a amenajarilor din zona ;
- c.-sa asigure mentinerea curateniei si aspectului peisagistic al zonei ;
- d.-sa garanteze pentru calitatea si viabilitatea materialului saditor (arbori, arbusti) pus in opera ;
- e.-sa asigure necesarul de material saditor pentru completarile de necesitate dovedite din culpa prestatorului si pe cheltuiala prestatorului ;
- f.-sa asigure executarea tuturor lucrarilor si operatiilor de calitate si in termen optim in conformitate cu normele specifice in vigoare ;

ART. 12.Beneficiarul are urmatoarele obligatii :

- a.-actualizeaza anual lista cantitatilor de lucrari prin acte aditionale la prezentul contract sau ori de cite ori se impune o majorare sau diminuare a suprafetelor din ratiuni fundamentate de beneficiar.



b.-asigura prezenta personalului responsabil de lucrare la receptia lucrarilor ;
c.-asigura plata in termen a lucrarilor executate si receptionate in functie de disponibilul financiar.

d.-sa intocmeasca si sa prezinte spre insusire prestatorului ordinele de lucru pentru lucrarile curente de intretinere, in concordanta cu caietul de sarcini din documentatia de licitatie ;

ART. 13 Intervalul de timp de la emiterea ordinului de lucru până la inceperea lucrarilor să fie de maxim 3 zile.

CAP. VI RECEPTIA LUCRARILOR

ART. 14 . Prin lucrare buna de receptionat se intelege finalizarea lucrarilor cuprinse în ordinul de lucru la data receptiei, conform normelor de calitate.

ART. 15. Receptia lucrarilor se face de catre delegatul beneficiarului, prin urmarire directa, în functie de tipul lucrarilor astfel:

- salubritate și udare -în maxim 24 ore de la finalizarea lucrarilor
- gazonare -în momentul insamantarii
- restul lucrarilor -la sfarsitul fiecărei luni

ART. 16 . La sfirsitul fiecărei luni se intocmeste un proces verbal de receptie cantitativa si calitativa a lucrarilor in care sunt consemnate toate lucrarile executate conform ordinelor de lucru.

CAP. VII MODALITATI DE PLATA

ART. 17. Decontarea lucrarilor se va face lunar in baza situatiilor de plata intocmite de prestator si a facturilor emise catre beneficiar dupa receptia lucrării.

Plata se face in limita prevederilor si disponibilitatilor bugetare.

ART. 18. Situatiile de plata se intocmesc in baza proceselor verbale de receptie.

CAP. VIII GARANTII - PENALITATI

ART. 19. Garantia de buna executie, în quantum de 3-10% se va retine din valoarea facturilor lunare si se va depune de către beneficiar în contul de garantii al prestatorului. Contul este purtator de dobanda în favoara prestatorului, este la dispozitia beneficiarului si nu poate fi eliberat fara acordul scris al beneficiarului.

ART. 20. Inainte de semnarea contractului prestatorul va face dovada deschiderii contului de garantie de buna executie.

Contul de garantie financiara pentru buna executie al prestatorului este 020106274 - 781deschis la DEMIR BANC.



ART. 21. Restituirea garantiei de buna executie se va face la solicitarea prestatorului în termen de 30 de zile de la semnarea procesului verbal de ambele parti.

ART. 22. Nerespectarea uneia sau mai multor clauze de catre parti, atrage penalitati dupa cum urmeaza:

- a. -nedecontarea facturilor, insusite si acceptate la plata, in termen de 6 zile de la inregistrare atrage penalitati de 0,15 % din valoarea facturii pentru fiecare zi intirziere, conform normelor în vigoare.
- b. -nerealizarea sau realizarea necorespunzatoare a lucrarilor de salubritate si neremediate în termen de 24 ore, semnalata de delegatul beneficiarului cu ocazia receptiei, se penalizeaza cu 0,15%/zi din factura lunii în curs pentru aceeasi categorie de lucrări din sectorul respectiv, insusite de prestator.
- c. -pentru celelalte categorii de lucrări nerealizate la termen sau realizate necorespunzator constatate cu ocazia receptiei si neremediate în termen de 48 ore de la instiintarea scrisa, atrage neplata lucrarii respective si penalitati în cuantum de 0,15%/zi din factura lunii în curs pentru aceeasi categorie de lucrări din sectorul respectiv, insusite de prestator.

CAP. IX LITIGII

ART.23 Orice litigiu se va rezolva pe cale amiabila, în caz contrar se aplica art. 31.

CAP.X INCETAREA CONTRACTULUI

ART. 24 Contractul poate inceta in urmatoarele cazuri:

- a. -cu acordul partilor;
- b. -in mod unilateral cu conditia notificarii intentiei cu cel putin 15 zile înainte, motivat de nerespectarea clauzelor contractuale
- c. -in caz de faliment al prestatorului;
- d. -in caz de forta majora.
- e. - prezentul contract prezinta pact comisoriu de gradul 4.

CAP. XI CLAUZE SPECIALE

ART. 25 Prestatorul este raspunzator de exactitatea si legalitatea datelor inscrise in situatiile de plata si a facturilor si se obliga sa restituie atit sumele incasate necuvenit, cit si foloasele nerealizate aferente acestor sume, stabilite ca atare in urma unor controale ulterioare ale organelor abilitate (C. F. I., Curtea de Conturi).

ART. 26 Beneficiarul va pune la dispozitia prestatorului o suprafata de 100 mp pentru fiecare sector unde acesta va realiza, fara plata suplimentara, o constructie provizorie pentru punct de lucru, constructie care va fi în proprietatea prestatorului.

ART. 27 Prestatorul nu raspunde de disparitia prin furt a materialelor dendrofloricole, constatata ulterior semnarii procesului verbal de receptie. Refacerea materialului disparut se realizeaza cu plata suplimentara, prin ordin de lucru emis de beneficiar prin directia Gospodarie comunală.



CAP. XII DISPOZITII FINALE

ART. 28 Fac parte integranta din prezentul contract, urmatoarele anexe :

- ANEXA1 - Lista cantitatilor de lucrari;
- Lista preturilor unitare pe lucrari

ART. 29 Realizarea prezentului contract va fi urmarita de directia Gospodarie comunala prin serviciul de specialitate.

ART. 30 Prezentul contract de prestatie s-a incheiat in doua exemplare, cite unul pentru fiecare parte.

ART.31 Prezentul contract constituie pact comisoriu de grad IV și rezilierea lui se face deplin drept, fără somație, fără punere în întârziere și fără intervenția instanței de judecată.

BENEFICIAR,
MUNICIPIUL CONSTANTA
PRIMAR
RADU STEFAN MAZARE



DIRECTOR DIRECTIE FINANCIARĂ,
Marcela Frigioiu

DIRECTOR APL
Constantin Racu

DIRECTOR GOSPODARIE COMUNALA
Ani Viorica Merla

DIRECTOR TEHNIC-INVESTITII,
Ion Marica

SEF SERVICIU JURIDIC

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV,
Georgeta Gheorghe

PRESTATOR
S.C. POMACOST S.R.L.

