

CONTRACT DE PRESTATIE

NR. 74659

INCHELAT AZI 05.06.2001

CAP. I. PARTILE CONTRACTANTE

ART. 1. BENEFICIAR : Municipiul Constanta, persoana juridica, conform art. 21 coroborat cu art. 67 din legea 215 /2001, reprezentat prin Primar Radu Stefan Mazare, cu sediul in Constanta, Bd. Tomis, nr. 51, telefon 616920, cont Trezorerie 463022472632.

ART. 2. PRESTATOR : SC SPORT TURISM SRL, cu sediul in Sfântu Gheorghe, str. 1 Decembrie 1918, bloc 6, sc. A, judet. Covasna, inregistrat la camera de comert cu nr. J14/363/1991, cod fiscal R 546925, reprezentata prin director dl. Marcus Ioan

CAP. II. OBIECTUL CONTRACTULUI

ART. 3. Prezentul contract s-a incheiat avind la baza hotarirea de adjudecare nr. 71982/29.05.2001 a licitatiei.

ART. 4. Obiectul prezentului contract este stabilit prin caietul de sarcini prezentat in documentatia de licitatie, constand in lucrari curente de intretinere spatii verzi.

ART. 5. Prin lucrari curente de intretinere se intelege totalitatea lucrarilor specifice pe fiecare categorie de amenajare (suprafete gazonate, garduri vii, borduri si chenere, etc.) in functie de anotimp in baza ordinelor de lucru stabilite de beneficiar si lasate de prestator in scopul asigurarii functionarii optime a amenajarii, lucrari specifice ce constau din:

mentinerea curateniei prin lucrari de salubizare periodica functie de necesitatea zonei, inclusiv colectarea si transportul gunbiului rezultat.

ART. 6. Delimitarea perimetrului

sector 1 A -statiunea Mamaia -pod Pescarie -Caraiman 1 -II -mal lac

sector 3 -bd. Ferdinand (Th. Burada -str. Mircea) -bd. 1 Mai Nou -sos Mangaliei -port Tomis -Faleza Cazinou -Poarta 1 -5

sector 4 -bd. Lapusneanu (bloc T3 -cap. Unie mar val 100) -bd. Tomis (Soveja -Information) str. Soveja -cartier Tomis III -cartier Tomis Nord



b.-asigura prezenta personalului responsabil de lucrare la receptia lucrarilor ;
c.-asigura plata in termeni a lucrarilor executate si receptionate in functie de disponibilitati
financiar.

d.-sa intocmeasca si sa prezinte spre insusire prestatorului ordinele de lucru pentru lucrarile
curente de intretinere, in concordanta cu caietul de sarcini din documentatia de licitatie ;

ART. 13 Intervalul de timp de la emiterea ordinului de lucru până la inceperea lucrarilor să fie de
maxim 3 zile.

CAP. VI RECEPTIA LUCRARILOR

ART. 14 . Prin lucrare buna de receptionat se intelege finalizarea lucrarilor cuprinse in ordinul
de lucru la data receptiei conform normelor de calitate.

ART. 15. Receptia lucrarilor se face de catre delegatul beneficiarului prin urmarire directa in
functie de tipul lucrarilor astfel:

- ☐ salubritate si udare -in maxim 24 ore de la finalizarea lucrarilor
- ☐ gazonare -in momentul insamantarii
- ☐ restul lucrarilor -la sfarsitul fiecarei luni

ART. 16 . La sfarsitul fiecarei luni se intocmeste un proces verbal de receptie cantitativa si
calitativa a lucrarilor in care sunt consemnate toate lucrarile executate conform ordinelor de lucru.

CAP. VII MODALITATI DE PLATA

ART. 17. Decontarea lucrarilor se va face lunar in baza situatiilor de plata intocmite de prestator
si a facturilor emise catre beneficiar dupa receptia lucrarilor.

Plata se face in limita prevederilor si disponibilitatilor bugetare.

ART. 18. Situatiile de plata se intocmesc in baza proceselor verbale de receptie..

CAP. VIII GARANTII - PENALITATI

ART. 19. Garantia de buna executie, in cuantum de 3-10% se va retine din valoarea facturilor
lunare si se va depune de către beneficiar in contul de garantii al prestatorului. Contul este purtator de
dobanda in favoarea prestatorului, este la dispozitia beneficiarului si nu poate fi eliberat fara acordul scris
al beneficiarului.

ART. 20. Inainte de semnarea contractului prestatorul va face dovada deschiderii contului de
garantie de buna executie.

Contul de garantie financiara pentru buna executie al prestatorului este 2533200015500145 deschis la
BANCA TRANSILVANIA – sucursala Sfântu Gheorghe.



CAP. III VALOAREA CONTRACTULUI

ART. 7 Valoarea totală a contractului este de 17 714 646 811 lei/an, cu TVA inclus, reprezentând valoarea tuturor lucrărilor curente de întreținere, conform art. 5, aferente sectoarelor adjudecate (1A, 3, 4), stabilită în baza ofertei lunare și anuale adjudecate prin licitație și a cantităților - rest de executat la data semnării contractului.

Valoarea totală a contractului va fi modificată în fiecare an bugetar, funcție de bugetul aprobat al beneficiarului și de lista cantităților de lucrări.

Valoarea totală a contractului se compune din:

- sector 1A - 5 856 212 433 lei/an, cu TVA inclus, cu facilitati în valoare de 98423738 lei
- sector 3 - 6 688 976 184 lei/an, cu TVA inclus, cu facilitati în valoare de 112 419 768 lei
- sector 4 - 5 169 458 194 lei/an, cu TVA inclus, cu facilitati în valoare de 86 881 650 lei

207.725,15

ART. 8. Valoarea totală a contractului va fi modificată la 4 luni, în funcție de indicii preturilor de consum pentru prestări servicii comunicat de C.N. Statistica.

CAP. IV DURATA CONTRACTULUI

ART. 9. Prezentul contract intra în vigoare de la data semnării.

ART. 10. Durata contractului este nedeterminată.

CAP. V EXECUTIA PRESTATIEI

ART. 11. Prestatorul are următoarele obligatii:

- a.-sa asigure forta de munca, dotarea specifica cu scule, dispozitive si utilaje la nivelul necesarului pentru executarea tuturor lucrarilor în termen si de calitate;
- b.-sa mentina în stare de vegetatie materialul dendrologic existent si a amenajarilor din zona;
- c.-sa asigure mentinerea curateniei si aspectului peisagistic al zonei;
- d.-sa garanteze pentru calitatea si viabilitatea materialului saditor (arbori, arbusti) pus în opera;
- e.-sa asigure necesarul de material saditor pentru completarile de necesitate dovedite din culpa prestatorului si pe cheltuiala prestatorului;
- f.-sa asigure executarea tuturor lucrarilor si operatiilor de calitate si în termen optim în conformitate cu normele specifice în vigoare;

ART. 12. Beneficiarul are următoarele obligatii:

- a.-actualizeaza anual lista cantitatilor de lucrari prin acte aditionale la prezentul contract sau ori de câte ori se impune o majorare sau diminuare a suprafetelor din ratiuni fundamentate de beneficiar.



ART. 21. Restituirea garanției de buna execuție se va face la solicitarea prestatorului în termen de 30 de zile de la semnarea procesului verbal de ambele părți.

ART. 22. Nerespectarea uneia sau mai multor clauze de către părți, atrage penalități după cum urmează:

- a. -nedecontarea facturilor, însoțite și acceptate la plată, în termen de 6 zile de la înregistrare atrage penalități de 0,15 % din valoarea facturii pentru fiecare zi întârziere, conform normelor în vigoare.
- b. -nerealizarea sau realizarea necorespunzătoare a lucrărilor de salubritate și neremediate în termen de 24 ore, semnalată de delegatul beneficiarului cu ocazia recepției, se penalizează cu 0,15%/zi din factura lunii în curs pentru aceeași categorie de lucrări din sectorul respectiv, însoțite de prestator.
- c. -pentru celelalte categorii de lucrări nerealizate la termen sau realizate necorespunzător constatate cu ocazia recepției și neremediate în termen de 48 ore de la înștiințarea scrisă, atrage neplata lucrării respective și penalități în cuantum de 0,15%/zi din factura lunii în curs pentru aceeași categorie de lucrări din sectorul respectiv, însoțite de prestator.

CAP. IX LITIGII

ART. 23. Orice litigii se vor rezolva pe cale amiabilă în cazul în care acest lucru nu este posibil se vor aplica prevederile art. 31.

CAP. X INCETAREA CONTRACTULUI

ART. 24. Contractul poate înceta în următoarele cazuri:

- a. -cu acordul părților;
- b. -în mod unilateral cu condiția notificării intenției cu cel puțin 15 zile înainte, motivat de nerespectarea clauzelor contractuale
- c. -în caz de faliment al prestatorului;
- d. -în caz de forță majoră.
- e. -prezentul contract prezintă pact comisoriu de gradul 4.

CAP. XI CLAUZE SPECIALE

ART. 25. Prestatorul este responsabil de exactitatea și legalitatea datelor înscrise în situațiile de plată și a facturilor și se obligă să restituie atât sumele încasate necuvenit, cât și foloasele nerealizate aferente acestor sume, stabilite ca atare în urma unor controale ulterioare ale organelor abilitate (C. F. I., Curtea de Conturi).

ART. 26. Beneficiarul va pune la dispoziția prestatorului o suprafață de 100 mp pentru fiecare sector unde acesta va realiza, fără plată suplimentară, o construcție provizorie pentru punct de lucru, construcție care va fi în proprietatea prestatorului.

ART. 27. Prestatorul nu răspunde de dispariția prin furt a materialelor dendrofloricele, constatată ulterior semnării procesului verbal de recepție. Refacerea materialului dispărut se realizează cu plată suplimentară prin ordin de lucru emis de beneficiar prin direcția Gospodăriei comunale.



CAP. XII DISPOZITII FINALE

ART. 28 Fac parte integranta din prezentul contract, urmatoarele anexe :

- ANEXA1.- Lista cantitatilor de lucrari;
- Lista preturilor unitare pe lucrari

ART. 29 Realizarea prezentului contract va fi urmarita de directia Gospodarie comunală prin serviciul de specialitate.

ART. 30 Prezentul contract de prestatie s-a incheiat in doua exemplare, cite unul pentru fiecare parte.

ART. 31 Prezentul contract constituie pact comisoriu de grad IV și rezilierea lui se face deplin drept, fără somație, fără punere în întârziere și fără intervenția instanței de judecată.

BENEFICIAR,
MUNICIPIUL CONSTANTA
PRIMAR
RADU STEFAN MAZARE

DIRECTOR DIRECTIE FINANCIARĂ,
Marcela Frigoiu

DIRECTOR AFL
Constantin Rădu

DIRECTOR GOSPODARIE COMUNALA
Ani Viorica Merla

DIRECTOR TEHNIC-INVESTITII;
Ion Marica

SEF SERVICIU JURIDIC

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV,
Georgeta Gheorghe

PRESTATOR
S.C. SPORT TURISM S.R.L.
DIRECTOR
MARCUS IOAN

DIRECTOR FINANCIAR
Cetăreanu Ana

SEF SERVICIU JURIDIC
Baraboi Valeria

