

ACT ADITIONAL NR. 20624/01.02.2023

**la Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de salubritate a municipiului Constanța prin concesiune nr.70717/09.05.2008 încheiat cu
Polaris M Holding SRL**

Municipiul Constanța, persoană juridică de drept public, cu sediul în Constanța, Bd. Tomis, nr. 51, jud. Constanța, cod unic de înregistrare fiscală 4785631, cont virament nr. ----- deschis la -----, legal reprezentat prin primar Vergil Chițac, în calitate de Concedent,

Societatea Polaris M Holding SRL, cu sediul social în Constanța, Str. Spiru Haret, nr. 2A, jud. Constanța, număr de înmatriculare în registrul comerțului J13/1645/1999, cod unic de înregistrare fiscală 12079629, atribut fiscal RO, cont virament nr. ----- deschis la -----, legal reprezentată prin administrator Adrian-Petre Itu, în calitate de Concesionar,

în calitate de părți contractante în cadrul Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de salubritate a municipiului Constanța prin concesiune nr. 70717/09.05.2008, astfel cum a fost modificat prin:

- Actul adițional nr. 157.115/28.10.2008;
- Actul adițional nr. 1/30055/23.02.2009;
- Actul adițional nr. 2/52238/31.03.2009;
- Actul adițional nr. 107561/16.07.2009;
- Actul adițional nr. 4/14112/29.01.2016 aprobat prin HCLM Constanța nr. 21/2016;
- HCLM Constanța nr. 517/19.12.2018 (act adițional neasumat de Polaris M Holding Srl);
- HCLM Constanța nr. 272/29.06.2022 (act adițional asumat în parte de Polaris M Holding Srl);
- HCLM Constanța nr. 346/28.07.2022;

au convenit modificarea Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de salubritate a municipiului Constanța prin concesiune nr. 70717/09.05.2008, după cum urmează:

Art. 1. După art. 15 se introduce art. 15¹, care va avea următorul cuprins:

„(1) În vederea executării Contractului, Polaris M Holding Srl își asumă îndeplinirea următoarelor obligații:

- a. obligația echipării cu GPS a tuturor utilajelor, echipamentelor, autovehiculelor și personalului executant propriu. Sistemul nu va stoca datele personale ale personalului Concesionarului implicat în executarea Contractului/nu va dezvălui identitatea angajaților, ci va transmite doar datele de localizare. În măsura în care echiparea cu GPS a personalului angajat se va dovedi imposibilă din rațiuni GDPR, **Polaris M Holding Srl** va asigura echiparea cu GPS a tuturor ustensilelor utilizate de personalul propriu în prestarea activității de salubritate, în termen de cel mult 15 zile de la data constatării imposibilității, dacă acesta survine ulterior implementării. Termenul de îndeplinire integrală a obligației de către Concesionar este data de 28.02.2023;

- b. obligația implementării, operaționalizării și asigurării funcționării fără întreruperi a sistemului GPS, astfel încât aceasta să asigure Concedentului:
- accesul în timp real, pe bază de date livrate de sistem la fiecare 2 minute, la datele despre poziționarea, traseele parcurse și intervalele de timp alocate de către toate și fiecare dintre utilajele, echipamentele, autovehiculele și personalul implicate în activitatea de salubritate în care acestea prestează efectiv activități de salubritate. Termenul de îndeplinire integrală a obligației de către Concesionar este data de 28.02.2023;
 - rapoarte orare/zilnice și lunare generate de sistem privind nomenclatorul de trasee/locații (străzi, zone, piețe, parcuri, parcuri, puncte de colectare etc) programate pentru intervenții prin ordine de lucru/ordine de lucru suplimentare/grafice de lucrări sau orice altă dispoziție a Concedentului pe care s-a acționat, cu posibilitate de filtrare la nivel de vehicul/utilaj/ustensilă/angajat. Rapoartele trebuie să prezinte nominal traseele pe care s-a acționat, cât și procentul din numărul total de trasee ce trebuiau executate în unitatea de timp la care se referă. Termenul de îndeplinire integrală a obligației de către Concesionar este data de 01.06.2023;
 - rapoarte orare/zilnice și lunare privind nomenclatorul de trasee/locații (străzi, zone, piețe, parcuri, parcuri, puncte de colectare etc) programate pentru intervenții prin ordine de lucru/ordine de lucru suplimentare/grafice de lucrări sau orice altă dispoziție a Concedentului pe care s-a acționat, cu posibilitate de filtrare la nivel de perioadă (oră/zi/lună). Rapoartele trebuie să prezinte nominal traseele pe care s-a acționat, cât și procentul din numărul total de trasee ce trebuiau executate în unitatea de timp la care se referă . Termenul de îndeplinire integrală a obligației de către Concesionar este data de 01.06.2023;
- c. obligația de a pune la dispoziția Concedentului echipamentele/aparatura necesară pentru urmărirea prin GPS a activității de salubritate în timp real, parola și username-ul pentru accesarea sistemului și integrarea acestora în platforma GPS de unde Concedentul să poată colecta datele. Aparatura va consta din 2 monitoare cu diagonala de minim 110 cm și computerele aferente, apte să suporte derularea monitorizării GPS. Termenul de îndeplinire a obligației de către Concesionar este data de 28.02.2023;
- d. obligația definirii planului de acțiune prin elaborarea, pe structura ordinelor de lucru/a ordinelor de lucru suplimentare, a graficelor de lucrări și a oricăror altor dispoziții ale Concedentului legate de maniera de desfășurare a activității de salubritate a unui program de acțiune din care să rezulte zilele exacte ale săptămânii și intervalul orar în care se va interveni pe fiecare stradă/la fiecare platformă/locație de tip parc, loc de joacă, parcare publică, începând cu data de 28.02.2023. Concedentul are obligația să pună la dispoziția Concesionarului ordinele de lucru-până cel târziu la data de 25 a fiecărei luni, Concesionarul având

obligatia să definească planul de acțiune descris mai sus până cel târziu în prima zi a lunii la care se referă OL. Asocierea GPS cu ordinele de lucru/ordinele de lucru suplimentare și graficele de lucrări va avea termen de îndeplinire de către Concedent data de 1.06.2023;

- e. obligația punerii la dispoziția Concedentului a resurselor de informații („Information Technology”) legate de sistemul GPS (localizare) și obligația de a da curs oricăror solicitări ale acestuia utile și necesare pentru implementarea sistemului. Termenul/perioada de îndeplinire a obligației de către Concesionar este permanent începând cu data de 28.02.2023;
 - f. obligația de a da curs, în termenele rezonabile acordate de Concedent, oricărei solicitări justificate a acestuia, suplimentară celor expuse la punctele anterioare, în legătura cu monitorizarea GPS, solicitări formulate în scopul unei operaționalizări optime, perfecționări continue și extinderii la toate aspectele serviciului de salubritate a sistemului de monitorizare a întregii activități/executării tuturor obligațiilor de către Concesionar;
 - g. obligația de a lua toate măsurile de backup necesare pentru ca în funcționarea sistemului GPS să nu existe niciun fel de sincope. Fiecare oră de întrerupere a furnizării de date către Concedent se penalizează cu 0,20% din valoarea facturii emise de Concesionar pentru serviciile de salubritate prestate pentru luna în cursul căreia au intervenit întreruperile, cu excepția situațiilor în care întreruperile au fost cauze de situații de forță majoră;
 - h. obligația suportării de către Concesionar a tuturor costurilor presupuse de implementarea, asigurarea funcționării, mentenanței și arhivării rezultatelor, costuri ce fac parte din cheltuielile aferente serviciului public de salubritate. Termenul/perioada de îndeplinire a obligației este permanent începând cu data intrării în vigoare a modificărilor aduse Contractului prin prezentul Act adițional.
- (2) Nerespectarea de către Concesionar a termenelor de îndeplinire a fiecăreia dintre obligațiile prevăzute la alin. (1) se sancționează cu penalități în cuantum fix de 30.000 lei pentru fiecare zi de întârziere pentru primele 30 de zile și cu rezilierea unilaterală a Contractului dacă întârzierea se prelungește peste 30 de zile.
 - (3) Părțile convin ca odată cu operaționalizarea sistemului GPS, recepția fiecărei categorii de activități și situațiile de plată să fie întocmite funcție de datele furnizate de acesta, dublate de constatările personalului cu atribuții de verificare și recepție din cadrul primăriei municipiului Constanța, împreună cu reprezentanți ai Concesionarului. În evaluarea îndeplinirii obligației va fi avută în vedere oferta tehnică a Concesionarului din procedura achiziției serviciului.
 - (4) Concesionarul va păstra pe cheltuiala sa datele în format electronic pentru o perioadă de 3 ani de la data achitării serviciilor de salubritate.
 - (5) Concesionarul are obligația de a asigura accesul nelimitat și permanent (24/7) la aceste informații persoanei/persoanelor desemnate de Concedent.”

Art.2. Art. 20 se modifică și va avea următorul cuprins: „(1)Tarifele practicate sunt:

Nr. crt.	Denumirea activității	U.M.	Tarif fără TVA [lei/UM]
1. Colectare separată și transport separat deșeuri municipale (cu excepția celor de la pct. 6 succesiv):			
1.1	Deșeuri municipale de la populație (cu excepția celor de la pct. 6 succesiv)	tonă	194,295
1.2	Deșeuri municipale de la agenții economici și instituții publice (cu excepția celor de la pct 6 succesiv)	tonă	202,944
2. Măturatul, spălatul, stropitul și întreținerea căilor publice			
2.1.	Măturat manual	1000 mp	12,842
2.2.	Măturat mecanizat	1000 mp	7,511
2.3.	Răzuit (curățire) rigolă	ml	0,157
2.4.	Spălat căi publice	1000 mp	16,101
2.5.	Stropit căi publice	1000 mp	3,087
2.6.	Întreținerea curățeniei căilor publice	1000 mp	8,283
2.7.	Colectare și transport deșeuri rezultate din salubritatea căilor publice (deșeuri stradale și din coșulețe stradale)	tonă	198,348
2.8.	Colectarea și transportul deșeurilor din depozite neautorizate de pe domeniul public sau privat, la ordinul scris al Primăriei	tonă	155,917
3. Curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț			
3.1.	Curățarea manuală a zăpezii	mp	0,286

3.2.	Curățarea manuală a gheții	mp	0,286
3.3.	Pluguit zăpadă	1000 mp	4,924
3.4.	Încărcare, transport, descărcare zăpadă și gheață	mc	9,550
3.5.	Combaterea manuală a poleiului	1000 mp	13,014
3.6.	Combaterea mecanizată a poleiului	1000 mp	12,751
4.	Colectarea, transportul deșeurilor voluminoase provenite de la populație, agenți economici și instituții publice neasimilabile celor menajere (mobilier, deșeuri DEEE).	tonă	30,432
5.	Colectare și transport la rampă de neutralizare autorizată a deșeurilor rezultate din activități de construcții și demolări		
5.1.	Colectare, transport deșeuri din construcții și demolări de la populație	tonă	86,945
5.2.	Colectare, transport deșeuri din construcții și demolări de la instituții publice și agenți economici	tonă	115,638

6. Colectarea separată, transportul separat la stația de sortare, sortarea deșeurilor de hârtie, metal, plastic și sticlă provenite din deșeurile menajere

6.1	6.1.1. Colectarea separată, transportul separat la stația de sortare a deșeurilor de hârtie, metal, plastic	Tona	563,78
	6.1.2. Sortarea deșeurilor de hârtie, metal, plastic	tona	100,45
	TOTAL	tona	664,23
6.2	6.2.1. Colectarea separată, transportul separat la stația de sortare a deșeurilor de sticlă	tona	224,97
	6.2.2. Sortarea deșeurilor de sticlă	tona	100,45
	TOTAL	tona	325.42

„(2) În conformitate cu dispozițiile OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, ale Legii nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje și ale OUG nr. 196/2005 privind Fondul pentru mediu, acoperirea (costului net) privind colectarea separată, transportul separat la stația de sortare și sortarea deșeurilor de hârtie, metal, plastic și sticlă provenite din deșeurile menajere se va face de Organizațiile care implementează obligațiile privind răspunderea extinsă a producătorului (O.I.R.E.P) - [lei/tonă].”.

Art.3. După art. 20 alin. (2) se introduce art. 20 alin. (3) cu următorul conținut:

„(3) Tariful ajustat pentru operațiunea de măturat manual va intra în vigoare gradual, după cum urmează:

- 10,4 lei/1000 mp începând cu data îndeplinirii tuturor obligațiilor prevăzute în sarcina Concedentului la art. 15¹ care au termen de executare 28.02.2023;
- 12,842 lei/1000 mp începând cu data operaționalizării sistemului GPS conform condițiilor de funcționare a sistemului astfel cum sunt acestea convenite prin prezentul act adițional, pe baza procesului - verbal semnat de ambele părți care va confirma operaționalizarea sistemului.”.

Art.4. Art. 21 pct. a) din Contract se modifică și va avea următorul cuprins: “Începând cu data intrării în vigoare a prezentului act adițional, valoarea anuală a Contractului se majorează de la 47.762.274 lei, fără TVA la 62.100.508,65 lei, fără TVA. Valoarea anuală efectivă a Contractului va rezulta din aplicarea ajustărilor periodice ale tarifelor aprobate prin hotărâre a consiliului local, în condițiile legii, la cantitățile de lucrări recepționate. Având în vedere constrângerile bugetare aferente anului în curs, pentru anul 2023 valoarea Contractului poate fi diminuată funcție de disponibilitățile bugetare.

Art.5. În aplicarea dispozițiilor art. 33, 34, 56 și 57 din Ordinul ANRSC nr. 640/2022 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de salubritate, art.22 din Contract se modifică și va avea următorul cuprins:

„(1) Tarifele pentru activitățile specifice serviciului de salubritate se ajustează periodic, la cererea operatorilor, la un interval de minimum 3 luni, cel mult până la nivelul rezultat din aplicarea coeficientului de indexare cu evoluția indicelui prețului de consum total, calculat pentru perioada cuprinsă între luna de referință corespunzătoare precedentei aprobări și luna celui mai recent indice publicat de Institutul Național de Statistică la data solicitării, fără a se modifica cantitatea, volumul sau, după caz, suprafața programată avută în vedere la fundamentarea anterioară. Nivelul ajustat al tarifului nu poate depăși nivelul tarifului în vigoare ajustat cu coeficientului de indexare cu evoluția indicelui prețului de consum total (IPC total).

“(2) Asupra cererii de aprobare a tarifului/tarifelor se pronunță, prin hotărâre, numai autoritatea deliberativă a unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale inclusiv în cazul în care operatorul nu a transmis toate completările solicitate. Autoritatea deliberativă poate aproba tarifele pentru activitățile specifice serviciului de salubritate sau, după caz, le poate reduce ori refuza justificat aprobarea nivelului tarifelor propuse de operator”.

Art.6. În considerarea dispozițiilor art. 58 și 59 din Ordinul ANRSC nr. 640/2022, art. 22 din Contract se completează cu alin. (3),(4),(5) și (6), care vor avea următorul cuprins:

“(3) Tarifele aprobate pentru activitățile specifice serviciului de salubritate, altele decât cele desfășurate de operatori pe fluxul deșeurilor municipale, intră în vigoare începând cu ziua următoare datei aprobării sau la data prevăzută în hotărârea de aprobare a tarifului, ori la data intrării în vigoare a unor impozite, taxe și/sau contribuții sociale obligatorii reglementate de Codul Fiscal, care au determinat modificarea tarifelor.

(4) Tarifele aprobate de către consiliul local pentru activitățile de salubritate desfășurate de operatori pe fluxul deșeurilor municipale intră în vigoare:

a) în cazul în care utilizatorii achită contravaloarea serviciului de salubritate în modalitatea de plată prin tarif, iar tariful și tarifele distincte aprobate nu influențează nivelul taxei de salubritate aplicate în alte unități administrativ-teritoriale, tariful aprobat intră în vigoare începând cu ziua următoare datei aprobării sau la data prevăzută în hotărârea de aprobare a tarifului, ori la data intrării în vigoare a unor impozite, taxe și/sau contribuții sociale obligatorii reglementate de Codul Fiscal, care au determinat modificarea tarifelor;

b) în cazul în care utilizatorii achită contravaloarea serviciului de salubritate în modalitatea de plată prin taxă, iar tariful și tarifele distincte aprobat nu influențează nivelul taxei de salubritate aplicate în alte unități administrativ-teritoriale, tariful aprobat intră în vigoare începând cu data de întâi a lunii următoare datei aprobării tarifelor, dată la care intră în vigoare inclusiv taxa de salubritate modificată/recalculată cu influența primită în costuri de noile tarife aprobate;

c) în cazul în care utilizatorii achită contravaloarea serviciului în modalitatea de plată prin taxă, iar tariful aprobat de către consiliul județean sau de asociația de dezvoltare intercomunitară influențează nivelul taxei de salubritate, tariful aprobat intră în vigoare începând cu data de întâi a lunii următoare perioadei de 30 de zile de la data comunicării de către consiliul județean sau de către asociația de dezvoltare intercomunitară a hotărârii de aprobare a tarifului/tarifelor distincte către toate autoritățile administrației publice locale implicate care au stabilit plata contravaloarei serviciului prin taxă, în vederea calculării și aprobării modificării taxei de salubritate.

(5) În situația de la alin. (1) lit. c), consiliul județean sau, după caz, asociația de dezvoltare intercomunitară transmite către toate autoritățile administrației publice locale implicate hotărârea de aprobare a tarifului, respectiv a tarifelor distincte pentru utilizatori, în termen de cel mult 2 zile lucrătoare de la data adoptării, în vederea calculării și aprobării de către consiliile locale a tarifelor/taxelor distincte și a taxei de salubritate.

(6) În cazul în care autoritatea deliberativă a unității/subdiviziunii administrative-teritoriale nu aprobă taxa de salubritate în termenul prevăzut la alin. (1) lit. c), respectiv de 30 de zile de la data comunicării de către consiliul județean sau după caz, de către asociația de dezvoltare intercomunitară a hotărârii de aprobare a tarifului/tarifelor distincte, operatorii au dreptul să factureze autoritățile administrației publice locale, începând cu data de întâi ale lunii următoare, la nivelul tarifului/tarifelor aprobate, iar diferența dintre sumele facturate de operator și sumele aferente taxelor plătite de utilizatori se suportă de la bugetul local al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale în cauză.”.

Art.7. În considerarea dispozițiilor art. 6 alin. (2) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006 raportat la art. 9 alin. (3) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, precum și a dispozițiilor art. 29 alin. (11) lit. t) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice, după art. 24 din Contract se introduce art. 24¹ care va avea următorul cuprins: „În cazurile de nerespectare de către Concesionar a obligațiilor contractuale asumate, Concedentul are dreptul de a aplica și a solicita, pe baza unor analize și justificări fundamentate penalizări și sau daune-interese, de a încasa garanțiile de bună-execuție sau de a rezilia unilateral contractul și de a organiza o nouă procedură pentru delegarea gestiunii dacă constată și dovedește nerespectarea repetată de către Concesionar a obligațiilor contractuale, iar acesta nu adoptă programe de măsuri care să respecte condițiile contractuale și să asigure atingerea, în intervalul de timp acordat de Concedent, a parametrilor de calitate asumați”.

Art.8. Art. 28 alin. (1) se modifică și va avea următorul cuprins:“(1) Nerespectarea de către Concesionar a clauzelor (a obligațiilor, și a termenelor date prin ordine de lucru) asumate prin prezentul contract și prin caietul de sarcini, se penalizează cu 0,1% din valoarea lunară a contractului pentru fiecare zi de întârziere pentru fiecare activitate în parte și pentru fiecare clauză și ori de câte ori se constată nerespectarea din vina exclusivă a concesionarului.”.

Art.9. În aplicarea dispozițiilor art. 1 din Regulamentul-cadru al serviciului de salubritate a localităților aprobat prin Ordinul ANRSC nr. 82/2015 raportat la art. 53 alin. (7) și (8) din Regulamentul serviciului de salubritate a municipiului Constanța aprobat prin HCL nr. 193/2015, cu modificările și completările ulterioare, art. 28 alin. (2) din Contract se modifică și va avea următorul cuprins: „(2) În cazul efectuării unor lucrări edilitare în carosabil/pe trotuare, pe o stradă/un tronson de stradă pe care nu se întrerupe total circulația auto, Concesionarul este obligat să efectueze numai operațiile de salubritate manuală și întreținere, pe perioada când se efectuează aceste lucrări edilitare. În cazul efectuării unor lucrări edilitare în carosabil/pe trotuare pe o stradă/un tronson de stradă pe care se întrerupe total circulația auto, Concesionarul nu va efectua operațiile de salubritate stradală pe perioada când se efectuează aceste lucrări edilitare. Menținerea stării de salubritate a străzii/tronsonului de stradă cade în sarcina constructorului.”.

Art. 10. În aplicarea prevederilor art. V alin. (3) din OUG nr. 133/2022 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, precum și a Legii serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, art. 28 din Contract se completează cu alin. (5), care va avea următorul cuprins: „Pentru neîndeplinirea indicatorilor minimi de performanță conveniți conform art. 18, Concesionarul datorează penalități stabilite la nivelul cheltuielilor cu contribuția pentru economia circulară și al cheltuielilor cu depozitarea deșeurilor pentru cantitățile de deșeuri municipale care depășesc cantitățile destinate a fi depozitate corespunzătoare indicatorilor de performanță.”

Art.11. Art. 31 se modifică și va avea următorul cuprins: “Litigiile de orice fel ce decurg din executarea contractului de concesiune sunt de competența instanțelor judecătorești.”

Art.12. Art. 35 din Contract se consideră nescris.

Art.13. Toate celelalte clauze ale Contractului, nemodificate prin prezentul act adițional, rămân în vigoare și vor produce efecte pe mai departe. Încheierea prezentului act adițional nu reprezintă o renunțare a Concedentului la actul adițional

aprobat prin HCLM Constanța nr. 272/29.06.2022 (act adițional asumat în parte de Polaris M Holding Srl) și nici o acceptare de către Concesionar a clauzelor neasumate din actul adițional aprobat prin HCLM Constanța nr. 272/2022.

Art. 14. Aplicarea tarifelor ajustate pentru măturat manual se va realiza în condițiile convenite prin prezentul act adițional, iar aplicarea tarifelor ajustate pentru restul activităților se va realiza începând cu data intrării în vigoare a hotărârii consiliului local de aprobare a acestora.

Art. 15. Actul adițional intră în vigoare la data realizării acordului de voință al părților asupra TUTUROR clauzelor, prin semnarea acestuia fără niciun fel de obiecțiuni de către ambele părți.

**CONCEDENT,
UAT MUNICIPIUL CONSTANȚA
PRIMAR,
VERGIL CHIȚAC**

**CONCESIONAR,
POLARIS M HOLDING SRL
ADMINISTRATOR,
ADRIAN PETRE ITU**

**DIRECTOR EXECUTIV ~~ADJUNCT-~~
DIRECȚIA FINANCIARĂ
VIZAT C.F.P.
GEORGETA GHEORGHE**

**DIRECȚIA GENERALĂ GESTIONARE SERVICII PUBLICE
DIRECȚIA ADMINISTRARE SERVICII PUBLICE
DIRECTOR EXECUTIV
RALUCA GEORGESCU**

**BIROUL LEGISLAȚIE, CONTRACTE, AVIZE DE
LEGALITATE ȘI LEGILE PROPRIETĂȚII**

y. Colui Anko bels
**ÎNTOCMIT,
SERVICIUL SALUBRITATE
RALUCA APOSTOL**