

Act adițional nr. 121411/10.06.2022
La Contractul de prestări servicii nr. 5/14.12.1994

Având în vedere:

- A. Contractul de prestări servicii nr. 5/14.12.1994 încheiat între Consiliul Local al Orașului Constanța și societatea Consalub SA („Contractul”), având ca obiect eliminarea deșeurilor prin îngropare la centrul de îngropare tehnică pentru reziduri ușoare situat în Orașul Ovidiu.
- B. Actul adițional nr. 8/3.11.1999 prin care societatea Tracon SRL a devenit parte în Contract ca urmare a fuziunii prin absorbție dintre această societate și societatea Consalub SA, preluând, astfel, toate drepturile și obligațiile decurgând din Contract.
- C. Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Constanța nr. 253/30.05.2022 prin care s-a aprobat încheierea prezentului act adițional la Contract,

Noi,

PĂRȚILE CONTRACTANTE:

UAT Municipiul Constanța, cu sediul în municipiul Constanța, b-dul Tomis nr. 51, județul Constanța, CUI nr. 4785631, reprezentat prin Primarul Municipiului Constanța, în calitate de **Colectivitate**,
și

Societatea Tracon SRL, cu sediul social în municipiul Brăila, str. Vapoarelor, nr. 21, județul Brăila, înregistrată la ORC Brăila sub nr. J09/314/1991, CIF RO 2266522, reprezentată prin administrator, Lucian Petrișor Ninoiu, în calitate de **întreprindere**,

Am convenit modificarea Contractului după cum urmează:

Art.1. Articolul 4 – DURATA CONTRACTULUI din Contract se va modifica și va avea următorul cuprins: „Contractul de prestări servicii va înceta la data finalizării procedurii de achiziție publică a serviciului public de depozitare a deșeurilor organizată de Municipiul Constanța, respectiv la data atribuirii prin gestiune delegată a acestui serviciu sau la data dării în administrare, în ipoteza în care se va opta pentru modalitatea gestiunii directe, dar nu mai târziu de 13.12.2024”.

Art.2. La Articolul 5 – EXCLUSIVITATE din Contract, pct. 5.3 se abrogă.

Art.3. Articolul 6 – PREFERINȚA din Contract se abrogă.

Art.4. La Articolul 7 – EXECUTAREA SERVICIULUI din Contract, pct. 7.2.3 se abrogă.

Art.5. La Articolul 8 – DISPOZIȚII FINANCIARE din Contract, pct. 8.1 *Remunerația datorată de Colectivitate*, alin. (3) se va modifica și va avea următorul cuprins: „Tariful aferent serviciilor ce constituie obiect al Contractului se fundamentează, cu respectarea metodologiei de calcul stabilite de autoritățile de reglementare competente, pe baza cheltuielilor de producție și exploatare, a cheltuielilor de întreținere și reparații, a amortismentelor aferente capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, a costurilor pentru protecția mediului, a costurilor financiare asociate creditelor contractate, a costurilor derivând din contractul de delegare a gestiunii, și includ o cotă pentru crearea surselor de dezvoltare și modernizare a sistemelor de utilități publice, precum și o cotă de profit. Tarifele se aprobă prin hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Constanța”..

Art.6. După pct. 8.1 *Remunerația datorată de Colectivitate* alin.(3) din Contract se introduc următoarele aliniate:

4) Tariful se stabilește potrivit formulei:

$$T = \frac{V}{Q}, \text{ unde:}$$

T= tariful stabilit,

V= venitul programat al activității de depozitare, la nivelul anului,

Q= cantitatea programată, în unități de măsură specifice, la nivelul anului în care se face propunerea.

5) Tariful pentru activitatea de depozitare a deșeurilor menajere și asimilabile acestora este de **127,97 lei/tonă**, tarif ce rezultă din fișa de fundamentare întocmită în baza Ordinului ANRSC 109/2007 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de salubritate a localităților.

Art.7 Pct.8.1 alin.(4) și alin.5 din Contract se abrogă.

Art.8 La pct.8.1 se introduce alin.(4) care va avea următorul cuprins: „Valoarea compensației nu poate depăși ceea ce este necesar pentru a se acoperi costurile nete suportate pentru îndeplinirea obligațiilor de serviciu public, inclusiv un profit rezonabil. În sensul prezentului Contract, „profit rezonabil” înseamnă rata rentabilității capitalului de care ar avea nevoie, pe întreaga perioadă de atribuire, o întreprindere obișnuită ce analizează dacă să furnizeze sau să nu furnizeze serviciul de interes economic general, ținând seama de nivelul de risc. „Rata de rentabilitate a capitalului” înseamnă rata rentabilității interne obținută de întreprindere din capitalul pe care l-a investit, pe toată durata de valabilitate a actului de atribuire. Nivelul de risc depinde de sectorul vizat, de natura serviciului și de caracteristicile compensației.”

Art.9 La punctul 8.1 se introduce alin.(5) care va avea următorul cuprins: „În vederea verificării respectării prevederilor art.8.1 alin.4 de mai sus, precum și a legislației naționale și comunitare în materia ajutorului de stat, la solicitarea Colectivității, Întreprinderea va pune la dispoziții orice informații și/sau documente în legătură cu serviciul prestat, inclusiv de natură financiar-contabilă, în termen de maxim 15 zile de la primirea solicitării scrise”.

Art.10 Pct.8.2 *Variația remunerației* din Contract se va modifica și va avea următorul cuprins:

„8.2.1 Propunerea de ajustare sau modificare a tarifului se elaborează de către Colectivitate în conformitate cu prevederile Ordinului ANRSC nr. 109/2007 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de salubritate a localităților, cu modificările și completările ulterioare.

8.2.2 Tariful se poate ajusta, cu aprobarea autorității administrației publice locale, la solicitarea Întreprinderii, în raport cu evoluția Indicelui prețurilor de consum (IPC) comunicat de Institutul Național de Statistică, în baza cererilor de ajustare, însoțite de documentația de fundamentare a tarifelor, pe elemente de cheltuieli. Nivelul tarifului rezultat nu poate depăși nivelul actual, ajustat cu indicii de creștere a parametrului de ajustare.

Ajustarea tarifului se realizează avându-se în vedere următoarele criterii:

- a) pentru cheltuielile cu combustibilul tehnologic, cu lubrifianți, cu energia electrică, cu materii prime și materiale consumabile și cu piese de schimb, cu pondere

semnificativă în tarif, se va lua în calcul modificarea prețurilor de achiziție față de prețurile în vigoare, în limita prețurilor de piață;

b) cheltuielile cu amortizarea se vor lua în calcul, respectându-se reglementările legale în vigoare;

c) cheltuielile cu redevența determinate potrivit prevederilor legale;

d) cheltuielile pentru protecția mediului se vor lua în calcul la nivelul prevăzut de legislația în vigoare;

e) cheltuielile cu personalul se fundamentează în funcție de legislația în vigoare, corelată cu principiul eficienței economice;

f) fondul pentru închiderea depozitului de deșeuri și urmărirea acestuia postînchidere, unde este cazul, în conformitate cu prevederile legale și potrivit aprobării autorității administrației publice locale;

g) o cotă de profit.

Ajustarea tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de salubritate se face potrivit formulei:

$$\Delta(t) = \frac{[\Delta(ct) + \Delta(ct) \times r\%]}{Q}, \text{ unde:}$$

$\Delta(ct)$ - creșterea cheltuielilor totale determinate de influențele reale primite în costuri;

$r\%$ - cota de profit a operatorului;

Q - cantitatea programată în unități de măsură specifice, luată în calcul la nivelul avut în vedere la determinarea tarifului actual.

Tariful poate fi modificat în următoarele situații:

a) la modificarea majoră a costurilor, determinată de punerea în funcțiune a unor utilaje pentru îmbunătățirea calitativă a serviciilor publice de salubritate și numai după intrarea în exploatare a acestora;

b) pentru cazurile care conduc la modificarea structurală a costurilor sau a cantităților ori la modificarea condițiilor de prestare a activității, care determină modificarea costurilor cu o influență mai mare de 5%, pe o perioadă de 3 luni consecutiv;

c) la modificările determinate de prevederile legislative care conduc la creșterea cheltuielilor de protecție a mediului și de securitate și sănătate în muncă.

8.2.3 Modificarea tarifului se determină avându-se în vedere următoarele criterii:

a) pentru cheltuielile cu combustibilul tehnologic, cu lubrifianți, cu energia electrică, cu materii prime și materiale consumabile și cu piese de schimb, cu pondere semnificativă în tarif, se va lua în calcul modificarea prețurilor de achiziție față de prețurile în vigoare, în limita prețurilor de piață;

b) consumurile normate de combustibil, lubrifianți, energie electrică, materii prime și materiale vor fi luate în calcul;

c) cheltuielile cu amortizarea se vor lua în calcul, respectându-se reglementările legale în vigoare;

d) cheltuielile cu redevența determinate potrivit prevederilor legale;

e) cheltuielile pentru protecția mediului se vor lua în calcul la nivelul prevăzut de legislația în vigoare;

f) cheltuielile cu personalul se fundamentează în funcție de legislația în vigoare, corelată cu principiul eficienței economice;

g) fondul pentru închiderea depozitului de deșeuri și urmărirea acestuia postînchidere, unde este cazul, în conformitate cu prevederile legale și potrivit aprobării autorității administrației publice locale;

h) o cotă de profit.

Modificarea tarifului se face potrivit formulei:

$$T(1) = T(0) + \Delta(t), \text{ unde:}$$

T(1) - tariful modificat;

T(0) - tariful actual;

$\Delta(t)$ - creșterea de tarif;

$$\Delta(t) = \frac{[\Delta(ct) + \Delta(ct) \times r\%]}{Q}, \text{ unde:}$$

$\Delta(ct)$ - creșterea cheltuielilor totale ca urmare a modificărilor intervenite în costuri;

r% - cota de profit a operatorului;

Q - cantitatea programată în unități de măsură specifice, determinată de condițiile concrete în care se prestează activitatea.

8.2.4 Propunerea de ajustare sau modificare a tarifului se comunică Colectivității și, în situația în care propunerea respectă prevederile legale și este însoțită de toate informațiile și/sau documentele care atestă nivelul costurilor nete, reale și necesare pentru prestarea serviciului ce constituie obiect al prezentului Contract, în termen de 60 de zile de la primire sau de la data la care Întreprinderea comunică informațiile/documentele solicitate sau complinește lipsurile indicate de Colectivitate, aceasta va fi supusă aprobării Consiliului Local al Municipiului Constanța”.

Art.11. Pct.8.3 *Modalități de plată* din Contract se va modifica și va avea următorul cuprins:

„În prima zi lucrătoare a fiecărei luni, Întreprinderea întocmește și înaintează Colectivității situația centralizată a cantității de deșeuri colectate de pe raza municipiului Constanța și depozitată la DEDMI Ovidiu în luna precedentă. Odată cu situația centralizatoare a cantității de deșeuri depozitată la DEDMI Ovidiu, Întreprinderea va transmite și factura fiscală aferentă.

Dacă în urma verificării documentelor de către reprezentanții Colectivității se constată neconcordanțe, aceștia vor restitui atât situația centralizatoare neconformă, cât și factura, împreună cu motivele care au dus la această decizie. Dacă în termen de 5 zile lucrătoare, reprezentanții Colectivității nu restituie motivat documentele prevăzute la alin. 1), factura se consideră acceptată.

Plata facturii fiscale se va face în termen de 30 zile de la primirea facturii fiscale de către Colectivitate sau de la data primirii facturii refăcute, conform indicațiilor Colectivității.

Contravaloarea prestațiilor se consideră achitată de către Comunitate, în ordinea cronologică a facturilor emise de către Întreprindere, dacă prin documentele de plată Comunitatea nu indică factura fiscală pe care dorește să o achite prin respectiva plată”.

ART.12 Pct.8.4 *Reexaminarea prețurilor și a formulei de variație* din Contract se abrogă.

Art.13. Articolul 9 **PENALITĂȚI** din Contract se va modifica și va avea următorul cuprins:

„9.1 Pentru neplata în termen a facturilor emise de Întreprindere, Colectivitatea datorează penalități de întârziere pentru fiecare zi de întârziere aplicate la suma neachitată. Quantumul penalităților de întârziere este de 0,03% din quantumul obligației de plată neachitate, pentru fiecare zi de întârziere de la scadență și până la plata efectivă.

9.2. Întreprinderea va datora penalități de întârziere în quantum de 0,03% din media aritmetică a ultimelor trei facturi emise în situația în care nu își execută sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul Contract”.

Art.14. Aricolul 10 REZILIERI din Contract se va modifica și va avea următorul cuprins:

"10.1. Rezilierea de plin drept a contractului operează:

- a) În cazul în care Întreprinderii i se retrage atestarea emisă de ANRSC privind furnizarea/ prestarea serviciului de depozitare a deșeurilor din cadrul serviciului public de salubritate;
- b) În cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către Întreprindere, cu plata unei despăgubiri pentru Colectivitate;
- c) În cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către Colectivitate, cu plata unei despăgubiri pentru Întreprindere.

10.2. Prezentul Contract de prestări servicii încetează în următoarele situații:

- a) La data finalizării procedurii de achiziție publică a serviciului public de depozitare a deșeurilor organizată de Municipiul Constanța, respectiv la data atribuirii prin gestiune delegată a acestui serviciu sau la data hotărârii de dare în administrare, în situația în care se va opta pentru modalitatea gestiunii directe;
- b) În cazul în care interesul local sau național o impune, prin denunțarea unilaterală de către Colectivitate, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile pentru Întreprindere;
- c) În cazul saturării depozitului ecologic DEDMI Ovidiu, dacă Părțile nu convin asupra unui nou amplasament de depozitare, cu obligația pentru Întreprindere de a notifica reprezentanții Colectivității asupra acestui eveniment cu cel puțin 60 de zile înainte.

Art.15 Articolul 11 PRELUAREA CONTRACTELOR din Contract se abrogă.

Art.16 Articolul 15 SOLUȚIONAREA LITIGIILOR din Contract se va modifica și va avea următorul cuprins: „Dacă părțile nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare Parte poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele de judecată competente”.

**COLECTIVITATEA
UAT MUNICIPIUL CONSTANȚA
PRIMAR,
VERGIL CHIȚAC**

**ÎNȚEPRINDEREA
TRACON SRL
ADMINISTRATOR
LUCIAN NINOIU**

DIRECTOR EXEC. ADJUNCT DIRECȚIA FINANCIARĂ
VIZAT C.F.P.
GEORGETA GHEORGHE

CONSILIER JURIDIC
RALUCA CHITOIU

DIRECȚIA GENERALĂ GESTIONARE SERVICII PUBLICE
DIRECȚIA ADMINISTRARE SERVICII PUBLICE
DIRECTOR EXECUTIV
RALUCA GEORGESCU

BIROUL LEGISLAȚIE, CONTRACTE, AVIZE DE
LEGALITATE ȘI LEGILE PROPRIETĂȚII
ȘEF BIROU
LILIANA ADAM

ÎNTOCMIT,
ȘEF SERVICIUL SALUBRITATE
LUIZA PARĂ