

PMH 159/15.05.2019

CONTRACT DE EXECUȚIE LUCRĂRI
Privind Achiziția lucrărilor de reparații curente la pasarela maritimă
(estacadă)-hotel Victoria
Nr. 85727/08.05.2019

CAP.1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

A) Municipiul Constanta, ca persoană juridică de drept public, cu sediul în Bd. Tomis nr.51, reprezentată legal prin **primar Decebal Făgădău**, cod de înregistrare fiscală nr.4785631, în calitate de **BENEFICIAR**,
și

B) POLARIS M HOLDING SRL cu sediul în Constanța, str. Spiru Haret nr. 2A, înregistrată la Registrul Comerțului cu nr.J13/1645/1999, având cod unic de înregistrare RO 12079629, cont nr. RO96 TREZ 2315069XXX001034, deschis la Trezoreria Constanta, reprezentată prin Administrator Itu Adrian Petre, în calitate de **EXECUTANT**,

Având în vedere dispozițiile Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice, a Hotărârii de Guvern nr.395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare și în baza Referatului nr. 83326 /23.04.2019 privind achiziția lucrărilor de reparații curente la pasarela maritimă (estacadă) - hotel Victoria s-a încheiat prezentul contract de execuție lucrări:

CAP. 2.OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.2.1. Obiectul prezentului contract îl constituie achiziția lucrărilor de reparații curente la pasarela maritimă (estacadă) - hotel Victoria , în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract și cu cele specificate în caietul de sarcini, anexă la prezentul contract.

Art.2.2. Lucrările ce fac obiectul prezentului contract vor fi executate conform listei de cantități din anexa nr. 1 la caietul de sarcini.

Art. 2.3 Operațiunile și cantitățile prevăzute sunt estimative și pot varia (pot fi mai mici sau mai mari) în funcție de necesități, fără a depăși valoarea totală a contractului, iar decontarea se va realiza în funcție de ordinele de lucru emise de beneficiar.

CAP.3.DURATA CONTRACTULUI

Art. 3.1. Durata contractului este de 30 zile de la data semnării și înregistrării acestuia la sediul beneficiarului.

CAP.4. PRETUL CONTRACTULUI

Art.4.1. Pretul convenit pentru îndeplinirea contractului este de 59.018,75 lei fără TVA, conform ofertei financiare, anexă la prezentul contract.

Art.4.2. Prețurile unitare pe fiecare categorie de lucrări sunt cele din propunerea financiară, anexă la contract.

Art.4.3. Prețul rămâne ferm pe întreaga durată a contractului.

CAP.5. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

Art.5.1 Documentele contractului sunt:

- Referatul final nr. 83326/23.04.2019
- caietul de sarcini;
- propunerea financiară;
- lista de cantități.

CAP.6. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art.6.1. Executantul are următoarele obligații:

6.1.1. Să asigure măsurile organizatorice și tehnologice corespunzătoare pentru respectarea strictă a prezentului contract, a caietului de sarcini și a tuturor prevederilor legale specifice activităților contractate;

6.1.2. Va respecta toate prevederile legale în vigoare care conțin reglementări referitoare la protecția muncii, PSI și protecția mediului, Normativele Europene specifice activităților din domeniu, Hotărârea Consiliului local nr. 189/2017, respectiv Regulamentul privind normele pentru lucrările etnic-edilitare care se execută pe domeniul public și/sau privat al municipiului Constanța, prin luarea tuturor măsurilor ce se impun în vederea îndeplinirii obiectului contractului, dar și pentru protejarea personalului executantului;

6.1.3. Poate obține informații privind reglementările obligatorii ce trebuie respectate pe parcursul executării contractului, referitoare la protecția muncii, PSI și protecția mediului înconjurător, de la Inspectoratul Teritorial de Muncă, Inspectia pentru Prevenirea Incendiilor, respectiv, Agenția pentru Protecția Mediului, ISCIR.

6.1.4. Executantul este răspunzător de exactitatea și legalitatea datelor înscrise în situațiile de plată și în facturi și se obligă să restituie sumele încasate necuvenit și foloasele realizate aferente acestor sume, stabilite ca atare în urma controlului efectuat de organele abilitate (C.F.I., C.F.P., Curtea de Conturi);

Art.6.2. Beneficiarul are următoarele obligații:

6.2.1. Să efectueze plata lucrărilor conform prevederilor prezentului contract;

6.2.2. Să recepționeze lucrările; verificarea se face atât calitativ cat si cantitativ.

CAP.7. RECEPȚIA ȘI GARANȚIA LUCRĂRILOR

Art.7.1. Lucrările se vor realiza în baza ordinelor de lucru emise de beneficiar .

Art.7.2. Recepția cantitativa și calitativa se va consemna în procesele verbale de recepție parțială și final.

Art.7.3. Perioada de garanție a lucrărilor executate va fi de minimum 6 luni de la data încheierii proceselor verbale de recepție.

CAP.8. MODALITĂȚI DE PLATĂ

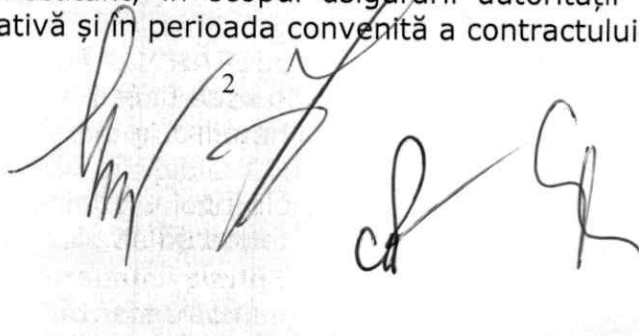
Art.8.1. Decontarea lucrărilor se va face în baza proceselor verbale de recepție , a situațiilor de plată și a facturilor emise de executant.

Art.8.2 Facturile vor fi decontate în maxim 30 de zile, de la data acceptării și înregistrării la sediul beneficiarului, în funcție de disponibilitățile bugetare.

CAP.9. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE

Art.9.1. Garanția de buna executie este de 5% din prețul contractului, fără TVA și se constituie de către executant, în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.

2



Art.9.2. Garanția de bună execuție se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică.

Art.9.3. Garanția de buna execuție se va constitui astfel:

a. Conform art. 40, alin 1 din HG 395/2016 „Prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancare sau de o societate de asigurări, care devine anexă la contract, prevederile art. 36, alin. (3-5) se aplica în mod corespunzător”.

Sau

b. se va constitui prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturile parțiale, cu respectarea prevederilor art. 40, alin (3). În acest caz, executantul are obligația de a deschide la dispoziția beneficiarului, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent, în administrarea acestuia, un cont de disponibil distinct. Suma inițială, care se va depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis, este de minim 0,5% din pretul contractului, fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului, beneficiarul urmează să alimenteze contul de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite executantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție.

Art.9.4. Beneficiarul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție oricând pe parcursul contractului, în limita prejudiciul creat, în cazul în care executantul nu își execută din culpa sa, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, beneficiarul are obligația de a notifica pretenția sa executantului, precizând obligațiile care nu au fost executate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat, conform art. 41 din HG 395/2016.

Art.9.5. Garanția de bună execuție se va restitui, ca urmare a solicitării scrise a executantului, după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu s-au ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

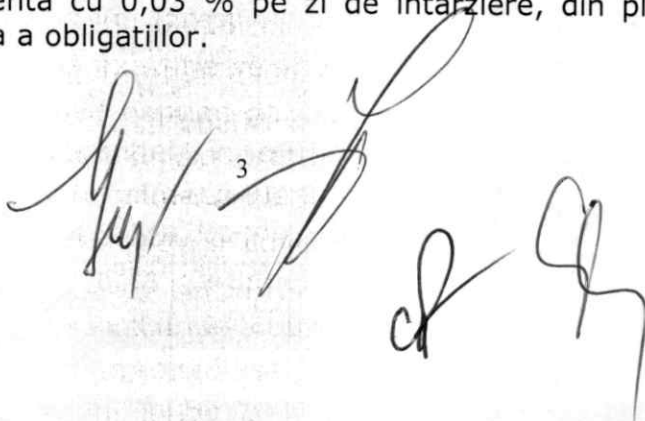
b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului verbal de recepție finală.

CAP.10. PENALITĂȚI

Art.10.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract, beneficiarul are dreptul de a deduce penalități în cuantum de 0,03 % valoarea lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

Art.10.2. În cazul în care beneficiarul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei prevăzută la art. 8.2, acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,03 % pe zi de întârziere, din plata neefectuată, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

3

The bottom of the page features several handwritten signatures in black ink. To the right of the signatures is a faint, rectangular stamp, likely an official seal or administrative mark. The number '3' is printed above the signatures.

CAP.11. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art.11.1. Prezentul contract poate înceta în următoarele cazuri :

- prin acordul părților;
- la expirarea termenului pentru care a fost încheiat, dacă acesta nu se va prelungi;
- în caz de faliment, dizolvare sau lichidare a executantului;
- în caz de forță majoră.

CAP.12. REZILIEREA CONTRACTULUI

Art.12.1. Prezenta clauză constituie pact comisoriu în situația nerespectării de către părți a obligațiilor prevăzute la CAP.6 din prezentul contract și rezilierea lui se face de plin drept, fără somație, punere în întârziere sau intervenția instanței de judecată.

Art.12.2. Pentru depășirea termenului de executie și pentru nerespectarea obligațiilor prevăzute în contract, beneficiarul își rezervă dreptul de a rezilia unilateral contractul prin notificare scrisă transmisă executantului care este considerat în această situație de drept în întârziere.

Art.12.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune interese.

Art.12.4. Beneficiarul are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract, în cazul în care acesta nu ar fi trebuit atribuit executantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

Art.12.5. Beneficiarul are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract, în cazul în care pentru modificarea contractului este necesară organizarea unei noi proceduri de atribuire.

Art.12.6. Beneficiarul are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract, în cazul în care executantul se afla la momentul atribuirii contractului în una din situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire, potrivit Legii 98/2016.

Art.12.7. În cazul denunțării unilaterale a contractului de către beneficiar, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a acestuia.

CAP.13. FORȚA MAJORĂ

Art.13.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

Art.13.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

Art.13.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

Art.13.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

CAP.14. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

Art.14.1. Orice litigiu intervenit între părți, în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea prevederilor contractuale, se va rezolva pe cât posibil pe cale amiabilă, în caz contrar litigiul va fi deferit instanțelor judecătorești competente.

4

CAP.15 COMUNICARI

Art.15.1 Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

Art.15.2 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

CAP.16. DISPOZIȚII FINALE

Art.16.1. Prezentul contract se completează cu prevederile caietului de sarcini și este supus legislației în vigoare din România.

Art.16.2. Clauzele prezentului contract se vor completa cu dispozițiile privitoare la contract din Noul Cod civil, precum și cu caietul de sarcini.

Art.16.3. Prevederile prezentului contract vor fi guvernate de legile în vigoare din România.

Art.16.4. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea și/sau completarea prezentului contract prin acte adiționale, care vor face parte integrantă din contract.

Art.16.5. Părțile prezentului contract se obligă să respecte prevederile Regulamentului nr.679/27.04.2016 al Parlamentului European și al Consiliului Uniunii Europene, privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date.

Art. 16.6. Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din acesta, reprezintă vointa părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

Prezentul contract s-a încheiat în 2 exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

BENEFICIAR

MUNICIPIUL CONSTANȚA

**PRIMAR,
DECEBAL FĂGĂDAU**

**DIRECȚIA FINANCIARĂ
DIRECTOR EXECUTIV,
FRIGIOIU MARCELA**

**DIRECȚIA GESTIONARE SERVICII PUBLICE
DIRECTOR EXECUTIV,
IORDACHE RAREȘ GEORGE**

**DIRECTOR EXEC. ADJ. D.A.P.L.,
DINESCU FULVIA ANTONELA**

**DIRECTOR EXEC. ADJ.DIR. FINANCIARA
VIZAT C.F.P.,
GHEORGHE GEORGETA**

**Redactat,
c.j. GUCI MARIA**

EXECUTANT

POLARIS M HOLDING SRL

**ADMINISTRATOR,
ITU ADRIAN PETRE**

