

**CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII
PRIVIND SERVICIUL DE ÎNTREȚINERE PLATFORME RIDICĂTOARE (MOBILE)
PENTRU PERSOANE CU DIZABILITĂȚI LA PASARELA IAHT- ZONA SAT VACANȚĂ ȘI
PASARELA VAL RETRO- ZONA HOTEL REX DIN STAȚIUNEA MAMAIA AFERENTE
OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII "ÎMBUNĂTĂȚIREA ACCESULUI ÎN STAȚIUNEA
MAMAIA PRIN CONSTRUIREA UNOR PASARELE PIETONALE"**
NR. 212220 / 04.11.2019

PĂRȚILE CONTRACTANTE

A) UAT MUNICIPIUL CONSTANȚA, ca persoană juridică de drept public, legal reprezentat prin Dl. Primar Decebal Făgădău, cu sediul în bd.Tomis nr.51, municipiul Constanța, județul Constanța, cod poștal 900725, România, cod de înregistrare fiscală nr.4785631, cont nr. RO57TREZ24A65040271030X deschis la Trezoreria Municipiului Constanța, în calitate de **BENEFICIAR**,

Și

B) S.C. IFMA S.A., sucursala Constanța, str. Soveja nr.64A, bl.04, având CUI RO 448269, certificat de înmatriculare în Registrul Comerțului nr. J40/14849/2016, având cont nr.RO41 TREZ2315069XXX000666, legal reprezentată prin sef sucursală IFMA- dl. Călin Petrea, în calitate de **PRESTATOR**,

Având în vedere **Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, H.G. nr. 395 din 2 iunie 2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare și în temeiul referatului nr.186603/27.092.2019 privind finalizarea achiziției directe, s-a încheiat prezentul contract:**

Cap.I. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1.1. Obiectul prezentului contract îl constituie achiziția serviciului de întreținere:

-întreținere platforme ridicatoare (mobile) pentru persoane cu dizabilități, aferent obiectivului de investiții "Îmbunătățirea accesului în stațiunea Mamaia prin construirea unor pasarele pietonale."

Scopul achiziției serviciului de întreținere- platforme ridicătoare (mobile) pentru persoane cu dizabilități este să satisfacă cerințele privind funcționarea în parametrii optimi, în condiții de maximă siguranță, conform reglementărilor legale.

Cap.II. DURATA CONTRACTULUI

Art.2.1. Durata de realizare a serviciului de întreținere platforme ridicătoare (mobile) pentru persoane cu dizabilități va fi de 12 luni de la semnarea contractului de către ambele părți și înregistrarea acestuia la sediul beneficiarului și a ordinului de începere pentru realizarea serviciului întreținere platforme ridicătoare (mobile) pentru persoane cu dizabilități.

Cap.III. PREȚUL CONTRACTULUI

Art.3.1. Valoarea totală a contractului este de 8.256 lei fără TVA (valoarea lunară/ platformă =172 lei fără TVA; valoare anuală/platformă 172 lei fără TVA x12 luni =2064 lei fără TVA; valoare totală: 172 lei fără TVA/buc./lună x 4 buc. X 12 luni = 8256 lei fără TVA), având în vedere oferta financiară, anexă la prezentul contract.

Cap.IV. MODALITĂȚI DE PLATĂ

Art.4.1. Plata serviciului întreținere platforme ridicatoare (mobile) pentru persoane cu dizabilități, se va face conform ofertei, anexă la prezentul contract, în baza procesului verbal de confirmare a serviciului realizat.

Art.4.2 Decontarea serviciului de întreținere platforme ridicatoare (mobile) pentru persoane cu dizabilități, se va face lunar, în termen de maxim 15 zile lucrătoare de la data înregistrării la beneficiar a facturilor emise de prestator, cu condiția îndeplinirii de către prestator a cerințelor precizate în caietul de sarcini, anexă la prezentul contract.

Cap.V. DOCUMENTAȚIA CONTRACTULUI

Art.5.1. Fac parte din prezentul contract următoarele documentele :

- caietul de sarcini nr.162079/23.08.2019;
- oferta tehnică și oferta financiară;

Cap.VI. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Obligațiile prestatorului

Art.6.1. Prestatorul garantează calitatea serviciului care fi conformă legislației în domeniu cu respectarea prescripțiilor tehnice privind siguranța și cu cerințele prevăzute în caietul de sarcini anexă la prezentul contract:

- a) verificarea și reglarea motorului de acționare, reductorului, sistemului de frânare, cablurilor de tracțiune;
- b) Gresarea subansamblelor menționate mai sus;
- c) Verificarea și reglarea deplasării și opririi la nivelul palierului;
- d) Verificarea vizuală și funcțională a echipamentului, întrerupătoarelor, unităților de comandă, unităților de monitorizare și a altor echipamente de siguranță, afișare;
- e) Verificarea echipamentului în vederea identificării eventualelor defecte;
- f) Verificarea motorului de acționare;
- g) Curățarea subansamblelor mai sus menționate de deșeuri rezultate din funcționarea echipamentului pentru extinderea perioadei de funcționare;
- h) Curățarea anuală a mașinii;
- i) Să întocmească și să țină la zi registrele de evidență a lucrărilor efectuate;
- j) Să ia măsuri corespunzătoare astfel ca RSL să-și poată îndeplini în bune condiții sarcinile prevăzute;
- k) Să comunice, în scris, în termen de 15 zile, la ISCIR orice decizie de schimbare a RSL; să asigure că personalul nou propus efectuează activitățile specifice numai după nominalizarea acestuia la ISCIR;
- l) Să desfășoare activitățile autorizate conform procedurilor de lucru, prevederilor prescripției PT R 1-2010 și instrucțiunilor specifice ale producătorului mașinii de ridicat.

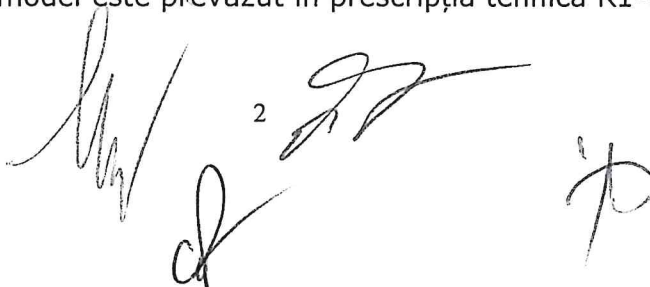
Art.6.2. Va respecta toate prevederile legale în vigoare la nivel național, care conțin reglementări referitoare la protecția muncii, prevenirea incendiilor și protecția mediului, specifice activităților din domeniu, prin luarea tuturor măsurilor ce se impun în vederea îndeplinirii obiectului contractului, precum și pentru protecția personalului prestatorului. (Prestatorul poate obține informații privind reglementările obligatorii ce trebuie respectate pe parcursul executării contractului, referitoare la protecția muncii, PSI, protecția mediului înconjurător, de la Inspectoratul Teritorial de Muncă, Inspecția pentru Prevenirea Incendiilor, respectiv Agenția pentru Protecția Mediului.)

Art.6.3. Prestatorul este răspunzător de exactitatea și legalitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie sumele încasate necuvenit și foloasele realizate aferente acestor sume, stabilite ca atare în urma controlului organelor abilitate (C.F.I., C.F.P., Curtea de Conturi etc.). Prestatorul va prezenta organelor abilitate mai sus menționate, orice documente sau acte solicitate.

Art.6.4. Prestatorul este obligat să ia toate măsurile organizatorice și tehnologice pentru respectarea strictă a caietului de sarcini, anexă la prezentul contract.

Art.6.5. Pentru lucrările de reparare, prestatorul va ține evidența la zi într-un registru, sau în format electronic. La finalizarea lucrărilor de reparare a ascensoarelor, Prestatorul va elibera o declarație, al cărei model este prevăzut în prescripția tehnică R1-2010.

2



Obligațiile beneficiarului

Art.6.6. Beneficiarul are obligația de a efectua plățile către Prestator așa cum este stabilit la cap.IV-Modalități de plată.

Art.6.7. Beneficiarul va pune la dispoziția Prestatorului, date și informații necesare pentru realizarea serviciului și îl va sprijini în orice demers al său, realizat pentru întocmirea acestuia.

Art.6.8. Lucrările de reparare sau de înlocuire a oricărei piese sau defecțiune a ascensoarelor, lucrări care nu fac obiectul caietului de sarcini anexă la contract, se vor executa în baza comenzii emisă de beneficiar, după întocmirea notei de constatare.

Cap.VII. VERIFICĂRI. RECEPȚII.

Art.7.1. La terminarea serviciului de întreținere platforme ridicătoare (mobile) pentru persoanele cu dizabilități se încheie un Proces Verbal de recepție, semnat de către ambele părți.

Art.7.2. Procesul verbal de recepție se va semna fără obiecțiuni în condițiile în care reprezentantul beneficiarului constată că au fost respectate obligațiile prestatorului și termenul stabilit, în conformitate cu prevederile prezentului contract.

Cap.VIII. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI

Art.8.1. Garanția de bună execuție este de 10% din pretul contractului, fara TVA si se constituie de catre Prestator, in scopul asigurarii autoritatii contractante de indeplinirea cantitativa, calitativa si in perioada convenita a contractului.

Art.8.2. În termen de 5 zile de la semnarea contractului, prestatorul este obligat să facă dovada deschiderii contului de garanție la unitatea trezoreriei statului în cadrul organului fiscal competent, în care se va vira inițial 0,5% din valoarea contractului. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea executantului.

Art.8.3. În toate cazurile, restituirea garanției se va face ca urmare a solicitării scrise a prestatorului.

Art.8.4. Garanția de bună execuție se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică.

Art.8.5. Garanția de bună execuție se va constitui astfel:

a. Conform art. 40, alin 1 din HG 395/2016 „Prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condițiile legii, și devine anexa la contract, prevederile art. 36, alin. (3-5) aplicându-se în mod corespunzător”.

Sau

b. se va constitui prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturile parțiale, cu respectarea prevederilor art. 40, alin (3). În acest caz, prestatorul are obligația de a deschide contul la dispoziția beneficiarului, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma inițială care se va depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului, fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, beneficiarul urmează să alimenteze contul de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în contract și va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui.

c. Beneficiarul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciul creat, în cazul în care prestatorul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, beneficiarul are obligația de a notifica pretenția atât prestatorului cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu sunt respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația

de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat, conform art. 41 din HG 395/2016.

Art.8.6. Beneficiarul va restitui garanția de bună execuție în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către prestator a obligațiilor asumate prin prezentul contract, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

Cap.IX. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art.9.1. Contractul încetează în următoarele situații :

- prin acordul părților;
- la expirarea termenului pentru care a fost încheiat, dacă acesta nu se va prelungi;
- în caz de faliment, dizolvare sau lichidare a prestatorului;
- în caz de forță majoră;

Cap.X. REZILIEREA CONTRACTULUI

Art.10.1. Prezenta clauză constituie pact comisoriu în situația nerespectării de către părți a obligațiilor prevăzute la cap.VI din prezentul contract și rezilierea lui se face de plin drept, fără somație, punere în întârziere sau intervenția instanței de judecată.

Art.10.2. Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data rezilierii contractului.

Art.10.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune interese. În situația în care ofertantul își asumă prin ofertă, îndeplinirea factorilor de evaluare solicitați, aceasta devine obligație contractuală, iar neîndeplinirea sa conduce la rezilierea contractului.

Art.10.4. Beneficiarul are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract, în cazul în care acesta nu ar fi trebuit atribuit prestatorului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

Art.10.5. Beneficiarul are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract, în cazul în care pentru modificarea contractului este necesară organizarea unei noi proceduri de atribuire.

Art.10.6. Beneficiarul are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract, în cazul în care prestatorul se află la momentul atribuirii contractului, în una din situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire, potrivit Legii 98/2016.

Art.10.7. În cazul denunțării unilaterale a contractului de către beneficiar, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a acestuia.

Cap.XI. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

Art.11.1. Orice litigiu intervenit între părți, în cadrul sau în legatură cu îndeplinirea prevederilor contractuale, se va rezolva pe cât posibil pe cale amiabilă, în caz contrar litigiul va fi deferit instanțelor judecătorești competente.

Cap.XII. COMUNICĂRI

Art.12.1. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

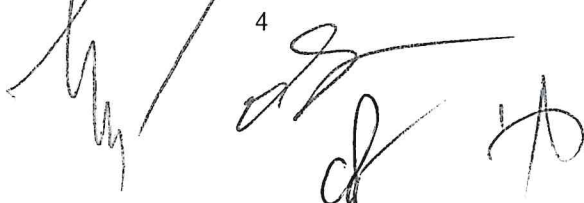
Art.12.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Cap.XIII. DISPOZIȚII FINALE

Art.13.1. Forța majoră apară de răspundere partea care o invocă, cu condiția ca în termen de 15 zile de la producerea evenimentului să înștiințeze, în scris, cealaltă parte despre aceasta și despre consecințele care apar în executarea prezentului contract.

Art.13.2. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract, beneficiarul are dreptul de a percepe penalități,

4



reprezentand 0,03 % pe zi de intarziere, incepand cu prima zi de intarziere, penalitati care vor fi deduse din valoarea prestatiei efectuate cu intarziere.

Art.13.3. În cazul în care beneficiarul nu onorează facturile, în termen de 30 zile de la expirarea perioadei prevăzute la art. 4.2, acesta are obligatia de a plăti penalități 0,03% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere.

Art.13.4. Clauzele prezentului contract se vor completa cu dispozițiile privitoare la contract din Noul Cod civil, precum și cu caietul de sarcini.

Art.13.5. Prevederile prezentului contract vor fi guvernate de legile în vigoare din România.

Art.13.6. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea și/sau completarea prezentului contract prin acte adiționale, care vor face parte integrantă din contract.

Prezentul contract, a fost întocmit în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

BENEFICIAR

MUNICIPIUL CONSTANȚA

PRIMAR

DECEBAL FĂGĂDĂU



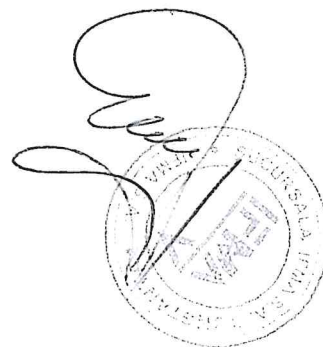
PRESTATOR

S.C. IFMA S.A.

SEF SUCURSALA,

CALIN PETREA

**DIRECTOR EXEC. DIRECȚIA FINANCIARĂ,
MARCELA FRIGIOIU**



**DIRECTOR EXEC. DIRECȚIA TEHNIC ADMINISTRATIV,
EUGEN CĂRUNTU**

**DIRECTOR EXEC. ADJ. DIRECȚIA A.P.L.,
FULVIA DINESCU**

**VIZAT C.F.P.,
DIRECTOR ADJ.
GEORGETA GHEORGHE**

**Redactat,
c.j. Canciu Ioana-Adina**