

**Contract privind executia lucrarilor de imbunatatire a conditiilor de locuire aferenta
proiectului
"Măsurile integrate pentru o viață mai bună"- Cod MySMIS 114654**

NR. 197698 / 23.12.2020

CAP.1.PĂRȚILE CONTRACTANTE

A) **UAT MUNICIPIUL CONSTANȚA**, ca persoană juridică de drept public, legal reprezentat prin Dl. Primar Vergil Chitac, cu sediul în bd.Tomis nr.51, municipiul Constanța, județul Constanța, cod poștal 900725, România, cod de înregistrare fiscală nr.4785631, în calitate de **BENEFICIAR**,

și

B) **S.C. REMONT S.R.L.**, cu sediul în Municipiul Constanta, Aleea Garofitei colt cu str.Bucuresti nr.11A, jud.Constanta, cod identificare fiscală 2753846,nr.înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului J/13/5695/03.11.1992, cont IBAN RO37 TREZ 2315 069X XX00 2581 deschis la Trezoreria Constanta și IBAN RO27 INGB 0000 9999 0481 3274,deschis la ING BANK N.V.AMSTERDAM,legal reprezentată prin Ing.GABRIELA LUPULESCU, în calitate de **EXECUTANT**,

Având în vedere Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, H.G. nr. 395 din 2 iunie 2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare și în temeiul Referatului final nr.171868/10.11.2020, s-a încheiat prezentul contract:

CAP.2.OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.2.1.Obiectivul general al proiectului îl reprezintă reducerea numărului de persoane aflate în risc de sărăcie și excluziune socială din comunitatea marginalizată studiată în care există populație aparținând minorității de etnie romă, prin sprijinirea integrării socio-economice a 600 de persoane din comunitatea marginalizată rezidentă în zona de intervenție ce înglobează și campusul social „Henri Coandă”,

Art.2.2.Obiectul contractului de achiziție publică îl constituie imbunatatirea conditiilor de locuire pentru 106 gospodarii din comunitate prin repararea/inlocuirea instalatiilor sanitare din locuintele acestora.Se vor inlocui integral obiectele sanitare existente cu obiecte sanitare noi.

Art.2.3.Amplasamentul este situat în zona cartierului Henri Coanda,adresa locatiilor este prezentata în anexa 1,la caietul de sarcini, anexat la prezentul contract.

CAP.3.PREȚUL CONTRACTULUI.MODALITĂȚI DE PLATĂ.

Art.3.1.Valoarea totală a contractului este de 286.080,35 lei fără TVA, în conformitate cu propunerea financiară.

Art.3.2.Decontarea lucrărilor se va efectua pe cantitățile de lucrări real executate, după verificarea de către inspectorul desemnat și însușite prin semnătură.

Art.3.3.Decontarea lucrărilor se va efectua prin plăți parțiale și o plată finală, în baza facturilor emise de Executant, astfel:

-plăți parțiale – se vor efectua în baza facturii emise de Executant însoțită de situația de plată lunară centralizată (2 exemplare) –numai pentru grupurile sanitare complet înlocuite, însoțite de Proces verbal de demontare, Proces verbal montare și recepție, Proces verbal predare-primire (întocmite pentru situația de plată lunară).

-plata la terminarea lucrărilor va fi efectuată în baza facturii emise de Executant însoțită de situația de plată centralizată (2 exemplare) –numai pentru grupurile sanitare complet înlocuite pe fiecare locație însoțite de Proces verbal demontare, Proces verbal montare și recepție, Proces verbal predare-primire (întocmite pentru situația de plată lunară) precum și de procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor de montare a obiectelor sanitare și accesorii. Situațiile de plată vor fi întocmite cu respectarea Devizului ofertă pe categorii de lucrări, verificate și însușite de inspectorul desemnat precum și de Ordinul de începere, Ordinul de sistare (daca este cazul) și după caz procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor de montare a obiectelor sanitare și accesorii.

Art.3.4.Decontarea lucrărilor este condiționată de alocațiile bugetare și de condițiile de finanțare impuse de contractul de finanțare nr.POCU/138/4/1/114654 și acte adiționale.

Art.3.5.Prețul este ferm pe toată perioada de derulare a contractului.

CAP.4.VERIFICARE ȘI RECEPȚIE

Art.4.1.La terminarea execuției lucrărilor, Executantul are obligația de a înștiința Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție pentru a constitui și convoca comisia de recepție.

Art.4.2.Pe baza situațiilor de lucrări executate și confirmate, cât și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștința Executantului, stabilindu-se și termenele pentru remedierea și finalizarea lor. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Executantului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

Art.4.3.Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului conform caietului de sarcini aprobat. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția, în acest ultim caz motivându-și decizia.

Art.4.4.Recepția lucrărilor se va efectua în baza:

- proceselor verbale de montaj si recepție;
- procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor de montare a obiectelor sanitare și accesorii;
- procesului verbal întocmit la recepția finală, după expirarea perioadei de garanție acordată lucrărilor;

Art.4.5.Contractul se consideră încheiat după efectuarea recepției finale, dar numai după expirarea perioadei de garanție de bună execuție acordată lucrărilor.

CAP.5.DURATA CONTRACTULUI

Art.5.1.Contractul intră în vigoare de la data semnării și înregistrării acestuia la sediul beneficiarului și se poate modifica în funcție de durata de implementare a proiectului.

Art.5.2.Durata de execuție este de 6 luni de la data emiterii primului Ordin de începere a lucrărilor de execuție.Se pot emite ordine de începere și ordine de sistare, dacă situația o impune.Suma duratelor cuprinse între ordinele de începere și ordinele de sistare, respectiv pana la data procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor de montare a obiectelor sanitare și accesorii nu trebuie sa depaseasca durata de execuție.

CAP.6. OBLIGAȚIILE PARTILOR OBLIGAȚIILE EXECUTANTULUI

Art.6.1.Executantul va realiza lucrările conform caietului de sarcini, anexa la prezentul contract și în conformitate cu prevederile propunerii tehnice și financiare prezentate în cadrul ofertei.

Art.6.2.Executantul are obligația de a începe executarea lucrărilor de la data prevăzută în primul Ordin de începere.

Art.6.3.Lucrările ce fac obiectul caietului de sarcini, anexa la prezentul contract, trebuie să se deruleze conform graficului de execuție prezentat în ofertă, revizuit ulterior, dacă este cazul, și să fie finalizate la data stabilită în Grafic.

Art.6.4.Executantul va colabora pe deplin și va asigura accesul reprezentațiilor beneficiarului (inspectorii desemnați), ai instituțiilor cu atribuții de control și verificare, oriunde aceștia își desfășoară activitățile legate de realizarea obiectului contractului.

Art.6.5.În cazul în care, după opinia beneficiarului, pe parcurs, desfășurarea lucrărilor nu concordă cu graficul de execuție prezentat în ofertă, la cererea beneficiarului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract.

Art.6.6. Executantul va asigura în totalitate:

-forța de muncă,

-materiale de calitate, echipamente și utilaje corespunzătoare edificării construcțiilor.

Orice modificare a personalului declarat în dosarul de ofertare, va fi comunicată beneficiarului.

Art.6.7.Pentru lucrările real executate, Executantul va prezenta situații de plată lunare centralizate (2 exemplare) –numai pentru grupurile sanitare complet înlocuite însoțite de:Proces verbal demontare, Proces verbal montare si recepție, Proces verbal predare-primire (întocmite pentru situația de plată lunară).Aceste documente vor fi înaintate beneficiarului, după verificarea de către inspectorul desemnat și însușite, în 2 (două) exemplare scrise. Aceste documente trebuie să certifice exactitatea sumelor de plată, executarea lucrărilor conform angajamentelor legale încheiate.

Art.6.8.Facturile se vor emite și înregistra la sediul Beneficiarului după verificarea și însușirea situațiilor de plată, de către inspectorul desemnat.

Art.6.9.În situația în care inspectorul desemnat solicită remedieri asupra unor lucrări, facturile și situațiile de lucrări se vor înainta la plată după verificarea și confirmarea de către inspectorul desemnat a remedierii lucrărilor.

Art.6.10.Executantul își va asuma întreaga responsabilitate pentru grija față de lucrări de la data începerii până la data recepției lucrărilor de către beneficiar, dacă se produc pierderi sau sunt aduse daune lucrărilor în perioada referită mai sus. Executantul va remedia, în termenul stabilit, aceste pierderi sau daune astfel încât lucrările să fie conforme cu prevederile Contractului aprobat și însușit de către Beneficiar, fără plata suplimentară.

Art.6.11.Executantul răspunde de calitatea lucrărilor executate și a calității materialelor puse în operă și are obligația remedierii viciilor care se datorează nerespectării specificațiilor din caietul de sarcini, precum și din cauza nerespectării normelor tehnice a normativelor, pe perioada garanției de bună execuție acordată lucrărilor și pentru toate viciile ascunse datorate conform Legii calității în construcții nr.10/1995 și Cod Civil.

Art.6.12.Intervențiile efectuate în perioada de garanție, aflate în sarcina Executantului, se realizează pe cheltuiala acestuia, în cazul în care ele sunt necesare ca urmare a:

a.utilizării de materiale, instalații sau a unei manopere neconforme cu

prevederile contractului și/sau cu prevederile documentației tehnico-economice;

b.nerespectării normelor tehnice și normative;

c.neglijenței sau neîndeplinirii de către Executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului;

În cazul în care Executantul nu execută lucrările prevăzute mai sus,

Beneficiarul este liber să contracteze cu terți executanți, conform legislației achizițiilor, execuția acestor lucrări, urmând ca prețul lor să fie recuperat de către Beneficiar de la Executant sau reținut din sumele convenite acestuia sau din garanția de bună execuție.

Art.6.13.Executantul va utiliza în execuție numai produsele și materialele prevăzute, certificate sau agrementate tehnic, însoțite de certificate de calitate. Acordurile

tehnice și certificatele de calitate ale produselor și materialelor utilizate de către Executant pentru realizarea lucrărilor vor fi anexate la Cartea Tehnică a lucrării.

Art.6.14.Executantul va începe execuția lucrărilor numai în baza ordinelor de începere emise de către Beneficiar. Beneficiarul poate emite și ordine de sistare, dacă este cazul.

Art.6.15.Executantul va transmite Beneficiarului, pentru aprobare, numele și referințele persoanei autorizate să primească instrucțiuni în numele Executantului. Va colabora cu inspectorul desemnat.

Art.6.16.Va respecta toate instrucțiunile emise de către Beneficiar în orice problemă menționată sau apărută pe parcursul derulării contractului, inclusiv suspendarea execuției tuturor lucrărilor sau a unei părți a acestora, în termenul comunicat.

Art.6.17.Orice specializare suplimentară sau personal necesar pentru îndeplinirea contractului și asigurarea respectării tuturor prevederilor legale cu privire la execuția lucrărilor este în responsabilitatea exclusivă a executantului, fără plată suplimentară.

Art.6.18.Executantul va avea legături eficiente cu Beneficiarul.Acest lucru se va concretiza prin întâlniri cu toate părțile implicate în derularea contractului de execuție a lucrărilor (Beneficiar și alți factori implicați, după caz), sau ori de câte ori este nevoie pe parcursul derulării contractului.

Art.6.19. Executantul va notifica în scris Beneficiarului, identitatea reprezentanților atestați profesional implicați în toate etapele contractului, precum și orice modificări cu privire la personal sau la necesitatea realizării unor lucrări datorate unor situații neprevăzute, justificate temeinic.

Art.6.20.Toate obligațiile referitoare la protecția muncii și asigurarea pentru daune, prejudicii sau accidente sunt în sarcina Executantului.

Art.6.21.Executantul se obligă să despăgubească beneficiarul împotriva oricăror reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.) legate de echipamentele, materialele, soluțiile tehnice, instalații folosite pentru sau în legătura cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea și daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente.

Art.6.22.Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier/amplasamentul lucrărilor, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

Art.6.23.Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse,Executantul are obligația:

a)de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atâta timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atâta timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către beneficiar) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane.

b)de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarma și pază când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către beneficiar sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

c)de a lua toate măsurile necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

Art.6.24.Executantul va despăgubi beneficiarul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la pct.6.23. pentru care responsabilitatea revine executantului.

Art.6.25.Executantul va respecta toate prevederile legale în vigoare la nivel național, care conțin reglementări referitoare la protecția muncii, prevenirea incendiilor și protecția mediului, specifice activităților din domeniu, prin luarea tuturor măsurilor ce se impun în vederea îndeplinirii obiectului contractului, precum și pentru protecția personalului

executantului.(Executantul poate obține informații privind reglementările obligatorii ce trebuie respectate pe parcursul executării contractului, referitoare la protecția muncii, PSI, protecția mediului înconjurător, de la Inspectoratul Teritorial de Muncă, Inspekția pentru Prevenirea Incendiilor, respectiv Agenția pentru Protecția Mediului.)

Art.6.26. Executantul este răspunzător de exactitatea și legalitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie sumele încasate necuvenit și foloasele realizate aferente acestor sume, stabilite ca atare în urma controlului organelor abilitate (C.F.I.,C.F.P., Curtea de Conturi etc.).Executantul va prezenta organelor abilitate mai sus menționate, orice documente sau acte solicitate.

Art.6.27.Obligațiile executantului referitor la execuția lucrărilor nu sunt limitative, ele fiind doar în completarea acelor obligații stabilite conform prevederilor legale pentru execuție cuprinse în caietul de sarcini și contract, precum și a celor ce decurg din vizualizarea amplasamentului și pentru asigurarea bunei funcționări a obiectivului.

Art.6.28.In situația sistării lucrărilor, executantul va lua măsurile necesare asigurării conservării lucrărilor executate, oricare ar fi motivul acestei sistări.

Art.6.29.Părțile au dreptul de a modifica prin act adițional durata de execuție a contractului în sensul majorării acesteia cu o perioadă egală cu cea în care au cauzele de risc contractual, în situația apariției uneia din următoarele situații enumerate mai jos:

- a)suspendarea execuției lucrărilor, cu excepția cazului în care se datorează Executantului,
- b)obstacole sau condiții fizice, condițiile climatice întâmpinate pe șantier în timpul execuției lucrărilor, care nu puteau fi prevăzute de către un Executant cu suficientă experiență și pe care acesta le-a notificat imediat Beneficiarului,
- c)orice schimbare adusă legii aplicabile Contractului după data depunerii ofertei Executantului așa cum este specificat în Contract,
- d)lipsa fondurilor necesare executării prezentului contract din motive neimputabile Beneficiarului.

Art.6.30.Este în obligația ofertantului să completeze echipa de lucru la execuția lucrărilor cu personalul necesar pentru asigurarea nivelului de calitate a lucrărilor ce urmează a fi realizate, în funcție de prevederile legale cu privire la obiectul contractului și cu obligațiile și cerințele din caiet de sarcini, anexa la prezentul contract, inclusiv specialiștii necesari și obligatorii în vederea verificării nivelului de calitate corespunzător cerințelor fundamentale aplicabile lucrărilor cuprinse în obiectul contractului în conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995, cu modificările și completările ulterioare și a altor legi incidente.

OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

Art.6.31.Beneficiarul va plăti Executantului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului.

Art.6.32.Pe parcursul derulării contractului, Beneficiarul poate emite atât ordine de începere cât și de sistare, după caz. Suma duratelor cuprinse în ordinele de începere, până la emiterea ordinelor de sistare, după caz, respectiv până la recepția la terminarea lucrărilor, nu trebuie să depășească durata de execuție a lucrărilor.

Art.6.33.Beneficiarul va lua toate măsurile pentru aducerea la îndeplinire a obligațiilor ce-i revin conform Legii nr.10/1995 privind calitatea în construcții, republicată.

Art.6.34.Beneficiarul are obligația de a supraveghea prin inspecții desemnați desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract.

Art.6.35.Beneficiarul va pune la dispoziția executantului orice facilități și/sau informații pe care acesta le deține și îl va sprijini în orice demers al său pentru realizarea documentației și executarea lucrărilor care fac obiectul achiziției.

Art.6.36.Beneficiarul are obligația să organizeze recepția la terminarea lucrărilor executate în conformitate cu prevederile legale, cu documentația elaborată și în condițiile contractului.

CAP.7.GARANTIA DE BUNĂ EXECUȚIE

Art.7.1.Garanția de bună execuție este de 10% din prețul contractului, fără TVA și se constituie de către Executant, în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.

Art.7.2.Garanția de bună execuție se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de execuție și se va transmite Beneficiarului.

Art.7.3.Garanția de bună execuție se va constitui astfel:

A) Conform art.40 alin. (1) din HG 395/2016 "prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condițiile legii, și devine anexă la contract, prevederile art. 36 alin. (3) și (5) aplicându-se în mod corespunzător".

sau

B)se va constitui prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturile parțiale, cu respectarea prevederilor art.40 alin. (3). În acest caz, contractantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, conform art. 40 alin. (5) din HG nr.395/2016. Suma inițială care se va depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului de achiziție publică, fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, autoritatea contractantă urmează să alimenteze contul de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în contractul de achiziție publică și va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui.

Art.7.4.Beneficiarul are obligația de a restitui garanția de bună execuție, după cum urmează:

-70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii **procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor de montare a obiectelor sanitare și accesorii**, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

-restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza **procesului-verbal de recepție finală**.

Art.7.5.Beneficiarul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție Beneficiarul are obligația de a notifica pretenția atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului.În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

Art.7.6.Neîndeplinirea obligațiilor în termen de 15 zile de la primirea notificării privind obligațiile care nu au fost respectate, îl îndreptățește pe Beneficiar să emită pretenții asupra garanției de bună execuție.

Art.7.7.Durata perioadei de garanție a lucrărilor executate va fi de 24 luni de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor de montare a obiectelor sanitare și accesorii.Perioada de garanție aferentă obiectelor sanitare este 24 luni de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor de montare a obiectelor sanitare și accesorii.

CAP.8.ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art.8.1.Contractul încetează în următoarele situații :

-prin acordul părților;

-la expirarea termenului pentru care a fost încheiat, dacă acesta nu se va prelungi;

-în caz de faliment, dizolvare sau lichidare a executantului;

-în caz de forță majoră.

CAP.9.REZILIEREA CONTRACTULUI

Art.9.1.Prezenta clauză constituie pact comisoriu în situația nerespectării de către părți a obligațiilor prevăzute la cap.6 din prezentul contract și rezilierea lui se face de plin drept, fără somație, punere în întârziere sau intervenția instanței de judecată.

Art.9.2.Executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data rezilierii contractului.

Art.9.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune interese.

Art.9.4.Beneficiarul are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract, în cazul în care acesta nu ar fi trebuit atribuit executantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

Art.9.5.Beneficiarul are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract, în cazul în care pentru modificarea contractului este necesară organizarea unei noi proceduri de atribuire.

Art.9.6.Beneficiarul are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract, în cazul în care Executantul se afla la momentul atribuirii contractului, în una din situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire, potrivit Legii 98/2016.

Art.9.7.În cazul denunțării unilaterale a contractului de către beneficiar, Executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a acestuia.

CAP.10.SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

Art.10.1.Orice litigiu intervenit între părți, în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea prevederilor contractuale, se va rezolva pe cât posibil pe cale amiabilă, în caz contrar litigiul va fi deferit instanțelor judecătorești competente.

CAP.11. COMUNICARI

Art.11.1.Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

Art.11.2.Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

Art.11.3.Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Art.11.4.În accepțiunea părților contractante, orice comunicare adresată de una dintre acestea celeilalte, este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresele menționate în partea introductivă a prezentului contract.

Art.11.5.În cazul în care comunicarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire și se consideră primită la data menționată pe confirmarea de la oficiul primitor.

Art.11.6.Dacă confirmarea se transmite prin fax sau e-mail în zile nelucrătoare, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

CAP.12. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

Art.12.1.Documentele prezentului contract sunt:

a)Caietul de sarcini;

b)Propunerea tehnica si propunerea oferta financiara, inclusiv clarificarile din perioada de evaluare.

CAP.13.CONFIDENȚIALITATEA CONTRACTULUI

Art.13.1.Fără a aduce atingere execuției prezentului contract, achizitorul are obligația de a asigura garantarea protejării acelor informații pe care Executorul le precizează ca fiind confidențiale, în măsura în care, în mod obiectiv, dezvăluirea acestor informații ar prejudicia interesele legitime ale acestuia, în special în ceea ce privește secretul comercial și proprietatea intelectuală.

Art.13.2.Părțile prezentului contract se obligă să respecte prevederile Regulamentului nr.679/27.04.2016 al Parlamentului European și al Consiliului Uniunii Europene, privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date.

CAP.14.DISPOZIȚII FINALE

Art.14.1.Forța majoră apară de raspundere partea care o invoca, cu condiția ca în termen de 15 zile de la producerea evenimentului să înștiințeze, în scris, cealaltă parte despre aceasta și despre consecințele care apar în executarea prezentului contract.

Art.14.2.În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract, beneficiarul are dreptul de a percepe penalități, reprezentând 0,03 % pe zi de întârziere, începând cu prima zi de întârziere, penalități care vor fi deduse din valoarea prestației efectuată cu întârziere.

Art.14.3.În cazul în care beneficiarul nu onorează facturile în termenul prevăzut, acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,03 % pe zi de întârziere, din valoarea facturii, începând cu prima zi de întârziere.

Art.14.4.Clauzele prezentului contract se vor completa cu dispozițiile privitoare la contract din Noul Cod civil, precum și cu caietul de sarcini.

Art.14.5.Prevederile prezentului contract vor fi guvernate de legile în vigoare din România.

Art.14.6.Parțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea și/sau completarea prezentului contract prin acte adiționale, care vor face parte integrantă din contract.

Prezentul contract, a fost întocmit în 2 (doua) exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

BENEFICIAR

UAT MUNICIPIUL CONSTANȚA
PRIMAR
VERGIL CHITAC

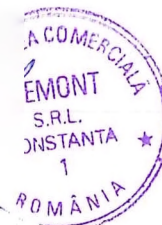


EXECUTANT

S.C. REMONT S.R.L.,
REPREZENTANT
Ing.GABRIELA LUPULESCU

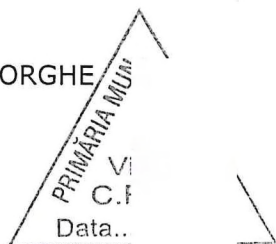
DIRECTOR EXECUTIV DIRECȚIA FINANCIARĂ,
MARCELA FRIGIOIU

DIRECTOR EXEC. ADJ. DIRECTIA DEZVOLTARE SI FONDURI EUROPENE
DANIELA NANU



VIZAT C.F.P.,
DIR. ADJ. GEORGETA GHEORGHE

Redactat,
c.j. Aurora ZANĂ



Semnat în
data de 8.01.2021