

Anexa 5 la caietul de sarcini privind "Lucrările de reparații și întreținere locuri de joacă amplasate în municipiul Constanța"

GHID PENTRU INTRETINERE, REVIZII, REPARATII A
ECHIPAMENTELOR DE AGREMENT

Legislatie:

- Legea 64/2008 republicata in 2019, capitolul IV
<https://www.iscir.ro/doc/legislatie/l64-2008.pdf>
- HG435/2010
<https://www.iscir.ro/doc/legislatie/Hotararea%20nr.%20435%20din%2028%20aprilie%202010.pdf>
- Prescriptia tehnica PT CR4/2009
<https://www.iscir.ro/doc/legislatie/CR4CR82009.pdf>

Mentenanța în utilizare a echipamentelor de agrement are trei **roluri** esențiale:

- Siguranța utilizatorilor;
- Evitarea pierderii garanției de la furnizor;
- Asigurarea unei durate prelungite de viață a echipamentelor, în condiții de siguranță.

Observație: În cadrul **Analizei de risc** în exploatare pe care detinătorul/administratorul locurilor de agrement are obligația să o asigure înainte de punerea în funcțiune a echipamentelor este important să fie identificate toate categoriile de riscuri, inclusiv cele care adresează garanția și durata de viață a echipamentelor.

Actiunile în cadrul unei mentenanțe recomandate sunt:

- Curățenia și întreținerea
- Verificarea tehnică periodică a echipamentelor:
 - ✓ verificare vizuală, de rutină (zilnic);
 - ✓ inspecție specializată (săptămânal/lunar, în funcție de amploarea și complexitatea dotărilor și riscurilor);
 - ✓ inspecție principală sau revizie (trimestrial/semestrial/anual);
 - ✓ constatarea și analizarea situațiilor care necesită remediere și stabilirea modului de intervenție – în perioada de garanție este obligatorie analiza împreună cu furnizorul echipamentelor (director tehnic Loftrek SRL), în scopul stabilirii cauzelor (vandalism, mentenanță necorespunzătoare, viciu din fabricație de remediat în garanție, uzură avansată în postgaranție, etc.);
- Intervenția pentru remediere (la comanda administratorului locului de agrement).

Eligibilitatea prestatorului serviciilor de mentenanță a echipamentelor de joacă și fitness -

Condiții minime:

- Să fie persoana juridică autorizată ISCIR pentru:
 - (1) Montajul și repararea echipamentelor de agrement;
 - (2) Revizia și întreținerea echipamentelor de agrement;

Anexa 5 la caietul de sarcini privind "Lucrările de reparații și întreținere locuri de joacă amplasate în municipiul Constanța"

- Sa aiba personal de specialitate angajat:
 - **Inginer atestat ISCIR, RSL IR** (Responsabil cu supravegherea lucrarilor la instalatii de ridicat) si experienta dovedita de minimum 3 ani in supravegherea lucrarilor de montaj, instalare, revizie, reparare a echipamentelor de joaca si fitness – va fi nominalizat in contract cu obligativitatea raportarii si amendarii/sub sanctiunea rezilierii contractului la momentul incetarii contractului de munca/inlocuirii acestuia;
 - **Personal tehnic si lucratori specialisti** cu experienta relevanta, echipament de lucru si de protectie corespunzator, instrumentar (SDV) specific, disponibilitate de interventie in maximum 3 de ore de la apel.

Instructiuni si indicatii in atentia detinatorului/administratorului echipamentelor de joaca si fitness:

a) CU CARACTER GENERAL

1. Pentru următoarele situații se fac verificări de rutină mai dese:
 - utilizarea intensă a echipamentului prin numărul mare de utilizatori;
 - vandalizarea frecventă a amplasamentului;
 - amplasarea în apropierea mării;
 - amplasarea în zonă foarte poluată (autostradă, industrie chimica etc.)
 - dacă instalarea s-a facut cu mai mult de 36 de luni inainte.
2. Detinatorul/administratorul echipamentelor este responsabil pentru accidentele produse pe echipamente de aceea nu trebuie permise modificari neautorizate ale acestora.
 - Atentie:
 - In perioada garantiei, furnizorul echipamentelor (ex. Loftrek SRL) retrage toate garanțiile valabile la acel moment in cazul in care se constata ca s-au operat modificari neautorizate (modificari autorizate se definesc ca inlocuirea unor componente defecte sau deteriorate exclusiv cu piese originale verificate de catre reprezentantul furnizorului).
3. Detinatorul/administratorul locului de agrement trebuie sa detina intreaga documentatie tehnica pusa la dispozitie, conform legislatiei de catre furnizor, astfel incat orice comanda de interventie sau de procurare de piese de schimb sa fie conforma cu specificatiile tehnice ale reperelor originale. Documentatia tehnica este opozabila oricaror organisme de verificare si control pentru atestarea conformitatii cu prescriptiile producatorului cu normativele legale si cu standardele europene in vigoare.
4. Toate echipamentele trebuie sa aiba etichete cu informatiile prevazute in legislatie si toate locurile de agrement trebuie sa aiba un panou de informare cu privire la modul regulamentar de utilizare, de asemenea, continand informatia prevazuta de normativele in vigoare;

b) CU CARACTER SPECIFIC

Componentele din lemn multistrat vopsit (panouri laterale, acoperisuri, etc.) care, in special la gama Economic, prezinta pe suprafete sau pe cant crapaturi

Anexa 5 la caietul de sarcini privind "Lucrările de reparații și întreținere locuri de joacă amplasate în municipiul Constanța"

pronunțate ale stratului de vopsea **trebuie vopsite imediat cu vopsele rezistente netoxice și rezistente la intemperii pentru a preveni degradarea ireversibilă a multistratului** sub acțiunea intemperțiilor. În cazul degradării se recomandă înlocuirea panourilor respective în garanție sau în postgaranție.

- Componentele structurale din lemn masiv (stalpi, grinzi, barne, etc.) care prezintă fisuri mai largi de 8 mm trebuie să fie înlocuite cu cele originale. Nu se recomandă confecționarea acestora pe plan local, mai ales ale celor din gama Neospiel care au o textură și o impregnare specială, prelucrate superior pentru o mai mare rezistență la factori exteriori și o mai mare portabilitate;
- Toate componentele din lemn sunt supuse modificărilor de volum în timp, în special la gama Economic, datorate variațiilor de temperatură și de umiditate atmosferică, motiv pentru care este necesară, la anumite intervale, strângerea suruburilor, necesitate ce se constată la verificările de rutină. În situația în care se constată slăbirea mai frecventă a șuruburilor, după mai multe șuruburi este recomandabilă utilizarea adezivilor de autoblocare a piulitelor;
- Nisipul și alte particule solide accelerează uzura suprafețelor orizontale sau înclinate, de aceea este necesară curățenia zilnică, pe cât posibil;
- Straturile de lac de pe suprafețele din lemn, în special la gama Economic, se șterg după 2-3 ani de utilizare astfel încât este necesară reînprospătarea acestora utilizându-se exclusiv lacuri nontoxice,
- În mediu puternic coroziv, componentele metalice, cum sunt lanțurile, deși sunt protejate prin zincare, pot să prezinte ruginire parțială sau totală, motiv pentru care acestea vor fi înlocuite;
- Funiile și plasele precum și cuiburile leagănelor sau ale cataratorilor pot să prezinte defecte la nivelul inserțiilor metalice care pot să apară la suprafața ceea ce constituie un pericol de ranire, direct, prin intermediul firelor metalice sau indirect prin cedarea la efort a funiilor sau plaselor în timpul utilizării, motiv pentru care toate funiile și plasele care au fire metalice ieșite din țesătura trebuie înlocuite cu altele, originale;
- Prizele peretilor de cataramă, treptele scării și balustradele care sunt fisurate, rupte sau slăbite
- Platformele și punctele, fie metalice, fie din lemn, pot să prezinte fisuri în structura de rezistență, și trebuie înlocuite cu altele originale;
- În timpul iernii nu este de dorit închiderea instalațiilor cu acoperiri impermeabile deoarece retenția de umiditate înrăutățește condițiile pentru depozitare;
- Arcurile rupte vor fi înlocuite numai cu arcuri originale;
- Componentele din Polietilena sau din Fibra de sticlă care prezintă fisuri sau sparturi se vor înlocui cu altele originale;
- Cablurile de oțel precum cele aflate în componenta tirolianelor trebuie verificate pe întreaga lungime pentru a fi înlocuite în cazul în care se constată fire metalice rupte sau sisteme de ancorare fragilizate. De asemenea, în cazul desprinderii cablului la unul din capete este imperios a se demonta întreaga instalație de cablu, astfel încât să nu

Anexa 5 la caietul de sarcini privind "Lucrările de reparații și întreținere locuri de joacă amplasate în municipiul Constanța"

mai existe acces la aceasta. Inlocuirea cablurilor si a sistemelor de ancorare se recomanda a se face numai cu componente originale, recomandare aplicabila si elementelor amortizoare ale acestor tiroliane, dar si ale echipamentelor de joaca din categoria balansoarelor sau ale aparatelor de fitness.

- Toate componentele metalice, din material plastic sau din lemn, care prezinta margini sau muchii ascutite, taietoare, vor fi inlocuite;
- Toate sistemele de rulare sau suspendare (lagare)
- Fundatiile echipamentelor, daca prezinta fisuri majore sau sunt smulse din din sol, precum si ancorarile pe platforme betonate trebuie verificate prin inlaturarea straturilor de protectie ale suprafetelor de impact si incercarea rezistentei, fiind inlocuite de indata;
- Toate echipamentele care se constata avand defecte majore din categoriile de mai sus trebuie scoase din functiune prin demontarea elementelor esentiale (de exemplu scaune de leagan, cabluri de tiroliana, etc.) pentru a impiedica utilizarea lor, acestea fiind pastrate in custodia prestatorului de servicii de remediere, echipamentul respectiv fiind marcat si semnalizat prin afisaj vizibil ca fiind interzis in utilizare pana la remedierea corespunzatoare.
- Cazurile de vandalizare a echipamentelor trebuie reclamate la politie.