

**CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII**  
**privind serviciului de proiectare studiu de**  
**consolidare/restaurare/punere în valoare a zidăriei antice,**  
**întocmit de restaurator atestat**  
**Nr.....196.858...../.....19.09.2022**

Având în vedere dispozițiile:

- Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice,
- H.G. nr. 395 din 2 iunie 2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul Referatului privind finalizarea achiziției directe nr. 187618/07.09.2022, s-a încheiat prezentul contract.

**CAP.1. PĂRȚILE CONTRACTANTE**

- A) **UAT MUNICIPIUL CONSTANȚA**, ca persoană juridică de drept public, legal reprezentată prin dl. Primar Vergil Chițac, cu sediul în bd.Tomis nr. 51, municipiul Constanța, județul Constanța, cod postal 900725, România, cod de înregistrare fiscală nr. 4785631, cont nr. RO57TREZ24A65040271030X deschis la Trezoreria Constanța, în calitate de **BENEFICIAR**,
- și
- B) **SC HIGH CONSTRUCT PROJECT SRL** cu sediul în municipiul Constanța, str. Frunzelor nr. 162, jud. Constanța, cod identificare fiscală RO27195079, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului cu nr. J13/1290/2010, având contul de virament nr. RO40TREZ2315069XXX026971, deschis la Trezoreria Constanța, reprezentată de administrator Constantin Marius-Tudorel, în calitate de **PRESTATOR**,

**CAP.2. OBIECTUL CONTRACTULUI**

**Art.2.1.** Serviciul solicitat constă în elaborarea unui studiu de consolidare/ restaurare/ punere în valoare a zidăriei antice, întocmit de restaurator atestat, ca urmare a solicitării din partea Direcției Județene de Cultură Constanța.

**Art.2.2.** Studiul se va integra în modificarea proiectului tehnic aflat în elaborare în cadrul obiectivului de investiții "Creșterea eficienței energetice a imobilului Teatrul de Stat Constanța".

**Art.2.3.** Studiul va viza Zidului de incintă al Cetății Tomis, monument de valoare națională (clasa A), cod LMI CT-I-m-A-02553.08, descoperit în cadrul lucrărilor de execuție la obiectivul sus-menționat, și va lua în considerare recomandările Direcției Județene de Cultură Constanța.

**CAP.3. PREȚUL CONTRACTULUI**

**Art.3.1.** Valoarea totală a contractului este de **38.000 lei** fără T.V.A., în conformitate cu oferta financiară, anexă la prezentul contract.

**Art.3.2.** Prețul este ferm pe toată perioada de derulare a contractului.

#### **CAP.4. MODALITĂȚI DE PLATĂ**

**Art.4.1.** Plata serviciului, se va face în lei, pe baza facturii emise de prestator, în baza procesului verbal de recepție, semnat de ambele părți fără obiecțiuni, în termen de 30 zile calendaristice de la înregistrarea și acceptarea facturii la sediul beneficiarului, în funcție de disponibilitățile bugetare.

#### **CAP.5. DURATA CONTRACTULUI**

**Art.5.1.** Durata de prestare a serviciului este de 60 de zile calendaristice de la data ordinului de începere.

**Art.5.2.** Durata contractului este de 3 luni, cu posibilitatea prelungirii cu acordul părților de la data semnării contractului de prestări servicii de către ambele părți și înregistrării lui la sediul beneficiarului.

#### **CAP.6. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR**

##### **Obligațiile prestatorului**

**Art.6.1.** Prestatorul va începe activitatea la data înscrisă în Ordinul de începere emis de către Beneficiar.

**Art.6.2.** Prestatorul se obligă să presteze serviciile prevăzute în contract, cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

**Art.6.3.** Studiul de consolidare/ restaurare/ punere în valoare a zidăriei antice se va elabora în conformitate cu legislația în vigoare.

**Art.6.4.** Prevederile caietului de sarcini nr. 169433/12.08.2022, anexă la prezentul contract, nu anulează obligațiile Prestatorului de a respecta legislația, normativele și standardele specifice, aplicabile, aflate în vigoare la data prestării serviciului. De asemenea, prestatorul va aplica/respecta și eventualele acte normative și prescripții tehnice aplicabile, care intră în vigoare pe parcursul contractului, după caz.

**Art.6.5.** Prestatorul va suporta cheltuielile privind transportul și cazarea personalului, precum și cele legate de redactarea, tipărirea și predarea documentelor.

**Art.6.6.** Drepturile patrimoniale de autor asupra documentațiilor vor fi cedate beneficiarului odată cu plata serviciului.

**Art.6.7.** Prestatorul va răspunde solicitărilor beneficiarului la clarificări, completând documentația cu elementele solicitate, fără plată suplimentară.

**Art.6.8.** Obligațiile prestatorului nu sunt limitative, ele fiind doar în completarea acelor obligații stabilite conform prevederilor legale pentru prestarea de servicii cuprinse în obiectul prezentului caiet de sarcini.

**Art.6.9.** Studiul se va realiza în colaborare cu Direcția Județeană de Cultură Constanța, beneficiarul și proiectantul general al investiției principale.

**Art.6.10.** Soluția propusă va fi prezentată în format tipărit (2 exemplare) și un exemplar pe suport magnetic (CD sau memory stick).

**Art.6.11.** Documentele vor fi predate în numărul de exemplare sus menționat, iar cele pe suport magnetic vor fi scanate după semnarea și ștampilarea acestora de către Contractant. Documentele scanate trebuie să fie lizibile și complete. Documentele pe suport magnetic vor fi atât în format pdf., doc.+dwg.+excel (după caz).

**Art.6.12.** Prestatorul va păstra confidențialitatea cu privire la datele și informațiile la care are acces în vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale ce îi revin.

**Art.6.13.** Prestatorul este răspunzător de exactitatea și legalitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie sumele încasate necuvenit și foloasele realizate aferente acestor sume, stabilite ca atare în urma controlului organelor abilitate (C.F.I.,C.F.P., Curtea de Conturi etc.). Prestatorul va prezenta organelor abilitate mai sus menționate, orice documente sau acte solicitate.

## **Obligațiile beneficiarului**

**Art.6.14.** Beneficiarul are obligația să emită Ordinul de începere pentru serviciul ce urmează să fie realizat de către Prestator.

**Art.6.15.** Beneficiarul are obligația să pună la dispoziția Prestatorului documentele și informațiile pe care acesta le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

**Art.6.16.** Beneficiarul are obligația să organizeze recepția la terminarea prestării serviciului în conformitate cu prevederile prezentului Caiet de sarcini.

**Art.6.17.** Beneficiarul are obligația să emită ordine de sistare dacă situația o impune.

## **CAP.7. GARANTII**

**7.1.** Garanția de bună execuție este de 5% din prețul contractului, fără TVA și se constituie de către Prestator, în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.

**7.2.** Garanția de bună execuție se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică.

**7.3.** Garanția de bună execuție se va constitui conform H.G. 395/2016, după cum urmează:

a. Conform art. 40 alin. (1) - *"prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii, astfel:*

*-scrisoare de garanție emisă de o instituție de credit din România sau din alt stat;*

*-asigurare de garanții emisă fie de o societate de asigurări care deține autorizație de funcționare emisă în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care este înscrisă în registrele publicate pe site-ul Autorității de supraveghere Financiară, după caz, fie de o societate de asigurări dintr-un stat terț printr-o sucursală autorizată în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară.*

Conform art. 40 alin. (1<sup>1</sup>) *Garanția constituie conform prevederilor art.40 alin (1) devine anexă la contract, prevederile art.36 alin (3) și (5) aplicându-se în mod corespunzător.*

sau

b.se va constitui prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturile parțiale, cu respectarea prevederilor art.40 alin.(3). În acest caz, contractantul are obligația de a deschide contul la dispoziția autorității contractante, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, conform art. 40 alin. (5) din HG nr.395/2016. Suma inițială care se va depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului de achiziție publică, fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, autoritatea contractantă urmează să alimenteze contul de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în contractul de achiziție publică și va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui.

c.potrivit art. 41 din HG nr.395/2016 *"Autoritatea contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică/contractului subsecvent, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica*

*pretenția atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu sunt respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reînregistra garanția în cauză raportat la restul rămas de executat."*

**7.4.** Restituirea garanției de bună execuție se va efectua la solicitarea scrisă a Prestatorului în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligațiilor asumate prin contractul de achiziție publică, dacă autoritatea contractantă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

## **CAP.8. RECEPȚIA SERVICIULUI**

**Art.8.1.** Recepția documentelor elaborate de prestator se va face la sediul Beneficiarului, prin încheierea procesului verbal de recepție. Procesul verbal va fi semnat de ambele părți, fără obiecțiuni.

**Art.8.2.** Recepția documentației se va face în prezența Prestatorului, la sediul Beneficiarului. La predarea documentației se va încheia un proces verbal de predare-primire, semnat de către ambele părți. Beneficiarul are obligația ca în termen de maxim 5 zile lucrătoare să verifice documentația și să o recepționeze sau dacă este cazul să transmită Prestatorului eventuale solicitări de clarificări/completări. Prestatorul are obligația ca, în termen de 3 zile lucrătoare de la primirea solicitării de clarificări/completări primite de la Beneficiar să completeze documentația cu elementele solicitate de beneficiar, fără plată suplimentară. După completarea documentației se va încheia un Proces Verbal de Recepție, semnat de ambele părți. Procesul verbal de recepție se va semna fără obiecțiuni în condițiile în care reprezentantul Beneficiarului constată că au fost respectate obligațiile Prestatorului și termenul stabilit.

## **CAP.9. ÎNCETAREA CONTRACTULUI**

**Art.9.1.** Contractul încetează în următoarele situații:

- la expirarea termenului pentru care a fost încheiat, dacă acesta nu se va prelungi;
- prin acordul părților;
- în caz de faliment, dizolvare sau lichidare a prestatorului;
- în caz de forță majoră.

**Art.9.2.** Încetarea contractului în oricare dintre situațiile menționate în prezentul articol, nu vor avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părți.

## **CAP.10. REZILIEREA CONTRACTULUI**

**Art.10.1.** Prezenta clauză constituie pact comisoriu în situația nerespectării de către părți a obligațiilor prevăzute la cap.6 din prezentul contract și rezilierea lui se face de plin drept, fără somație, punere în întârziere sau intervenția instanței de judecată.

**Art.10.2.** Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data rezilierii contractului.

**Art.10.3.** Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune interese.

**Art.10.4.** Beneficiarul are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract, în cazul în care acesta nu ar fi trebuit atribuit prestatorului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

**Art.10.5.** Beneficiarul are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract, în cazul în care pentru modificarea contractului este necesară organizarea unei noi proceduri de atribuire.

**Art.10.6.** Beneficiarul are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract, în cazul în care prestatorul se află la momentul atribuirii contractului, în una din situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire, potrivit Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

**Art.10.7.** În cazul denunțării unilaterale a contractului de către beneficiar, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a acestuia.

### **CAP.11. SOLUTIONAREA LITIGIILOR**

**Art.11.1.** Orice litigiu intervenit între părți, în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea prevederilor contractuale, se va rezolva pe cât posibil pe cale amiabilă, în caz contrar litigiul va fi deferit instanțelor judecătorești competente.

### **CAP.12. COMUNICĂRI**

**Art.12.1.** Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

**Art.12.2.** Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

**Art.12.3.** Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

**Art.12.4.** În accepțiunea părților contractante, orice comunicare adresată de una dintre acestea celeilalte, este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresele menționate în partea introductivă a prezentului contract, subsecvent.

**Art.12.5.** În cazul în care comunicarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire și se consideră primită la data menționată pe confirmarea de la oficiul primitor.

**Art.12.6.** Dacă confirmarea se transmite prin fax sau e-mail în zile nelucrătoare, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

### **CAP.13. DOCUMENTELE CONTRACTULUI**

**Art.13.1.** Documentele prezentului contract sunt:

- a) Caietul de sarcini nr. 169433/12.08.2022;
- b) Oferta tehnică și oferta financiară;
- c) Garanția de bună execuție.

### **CAP.14. CONFIDENȚIALITATEA CONTRACTULUI**

**Art.14.1.** Fără a aduce atingere execuției prezentului contract, beneficiarul are obligația de a asigura garantarea protejării acelor informații pe care prestatorul le precizează ca fiind confidențiale, în măsura în care, în mod obiectiv, dezvăluirea acestor informații ar prejudicia interesele legitime ale acestuia, în special în ceea ce privește secretul comercial și proprietatea intelectuală.

**Art.14.2.** Dispozițiile art. 14.1. se aplică în mod corespunzător și prestatorului.

**Art.14.3.** Părțile prezentului contract se obligă să respecte prevederile Regulamentului nr.679/27.04.2016 al Parlamentului European și al Consiliului Uniunii Europene, privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date.

### **CAP.15. DISPOZIȚII FINALE**

**Art.15.1.** Forța majoră apară de răspundere partea care o invocă, cu condiția ca în termen de 15 zile de la producerea evenimentului să înștiințeze, în scris, cealaltă parte despre aceasta și despre consecințele care apar în executarea prezentului contract.

**Art.15.2.** În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract, beneficiarul are dreptul de a percepe penalități, reprezentând 0,5% pe zi de întârziere, începând cu prima zi de întârziere, penalități care vor fi deduse din valoarea prestației efectuată cu întârziere .

**Art.15.3.** În cazul în care beneficiarul nu onorează facturile în termenul prevăzut, acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,5% pe zi de întârziere, din valoarea facturii, începând cu prima zi de întârziere.

**Art.15.4.** Clauzele prezentului contract se vor completa cu dispozițiile privitoare la contract din Noul Cod civil, precum și cu caietul de sarcini.

**Art.15.5.** Prevederile prezentului contract vor fi guvernate de lege în vigoare din România.

**Art.15.6.** Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea și/sau completarea prezentului contract prin acte adiționale, care vor face parte integrantă din contract.

Prezentul contract, a fost întocmit în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă și a fost semnat de către prestator, astăzi 22.09.2022

**BENEFICIAR**

**UAT MUNICIPIUL CONSTANȚA**  
Primar  
**VERGIL CHITAC**

**PRESTATOR**

**SC HIGH CONSTRUCT PROJECT SRL**  
Administrator  
**CONSTANTIN MARIUS-TUDOREL**

DIRECTOR EXEC. ADJ. DIRECȚIA FINANCIARĂ  
GEORGETA GHEORGHE

DIRECTOR EXEC. DIRECȚIA DEZVOLTARE ȘI FONDURI EUROPENE  
VIORICA ANI MERLA

VIZAT C.F.P.  
DANIELA ILIE

BIROU LEGISLAȚIE, CONTRACTE, AVIZE DE LEGALITATE ȘI LEGILE  
PROPRIETĂȚII  
ȘEF BIROU FULVIA ANTONELA DINESCU

ÎNTOCMIT,  
CONSILIER  
Selda Stancliu