CONTRACT DE EXECUȚIE LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII
aferent obiectivului de investiţii
„Execuție branșament electric aferent imobilului Cazino Constanța"

Nr. 12111/19.01.2023 .

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 98/2016 privind achizitiile publice, dispozițiile H.G. nr. 395 din 2 iunie 2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, cu modificarile și completările ulterioare și în temeiul Raportul procedurii nr. 267272/22.12.2022, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii:

Cap 1.PĂRTILE CONTRACTANTE

A) **UAT MUNICIPIUL CONSTANȚA**, ca persoană juridică de drept public, legal reprezentat prin Dl. Primar **Vergil Chițac,** cu sediul în municipiul Constanța, Bld. Tomis, nr.51, județul Constanța, cod postal 900725, România, cod de înregistrare fiscală nr.4785631, în calitate de **BENEFICIAR,**

Și

B) ELECTROPRECIZIA AG SRL, inregistrata la Registrul Comertului cu nr. J08/839/2009 avand cod fiscal 25609735, contul nr. RO14 RZBR 0000 0600 1203 3767, deschis la Raiffeisen Bank, reprezentata prin Dragoș Zavarache – administrator și Octavian Cocean – Director Executiv, in calitate de **EXECUTANT**

Cap.2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Obiectul prezentului contract îl constituie investiții **„Execuție branșament electric aferent imobilului Cazino Constanța",** se va realiza în conformitate cu proiectului tehnic, detaliile de execuție și caiete de sarcini, cu autorizația de construire și cu reglementările legale în vigoare.

Lucrările ce fac obiectul execuției sunt cele prevăzute în documentaţia tehnico-economică, anexă la prezentul caiet de sarcini si constau in:

-Execuție branșament electric, inclusiv lucrări necesare pentru construcții.

-Furnizare și montaj Punct de conexiune cu post de transformare în anvelopă de beton.

Cap 3. PREȚUL CONTRACTULUI

3.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil executantului de către beneficiar este de **2.186.122,87** lei fără TVA, în conformitate cu oferta financiară, anexă la prezentul contract.

3.2. Prețul contractului se ajustează conform Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 47/14.04.2022, prin actualizarea prețurilor aferente materialelor prin aplicarea unui coeficient de ajustare, pentru a ține seama de orice creștere sau diminuare a costului materialelor pe baza căruia s-a fundamentat prețul contractului.

3.3. Ajustarea prețurilor se realizează la fiecare solicitare de plată, pe întreaga perioadă de derulare a contractului, până la finalizarea și recepționarea lucrărilor aferente obiectivului de investiții, conform prevederilor legale în vigoare la data efectuării recepției, pe baza situațiilor de lucrări însușite

3.4. Ajustarea valorii situației de plată se efectuează prin aplicarea indicelui de cost în construcţii total, denumit în continuare ICC, diseminat de către Institutul Naţional de Statistică prin publicaţii oficiale.

În vederea ajustării valorii solicitării de plată se utilizează următoarea formulă:

$$V_a = V_0 \times [\ (1-p-a) \times ICCn\ /\ ICC_{\text{data referinta}} + (p+a)\ ]$$

unde:

- V_a reprezintă valoarea ajustată a solicitării de plată, V_o reprezintă valoarea solicităriide plată conform preţurilor prevăzute în oferta care a stat la baza încheierii contractului/ acordului-cadru,
- a reprezintă valoarea procentuală a plăţii în avans determinată ca raport dintre valoarea avansului primit şi nerestituit/nejustificat şi preţul contractului, - p reprezintă valoarea procentuală a profitului determinată ca raport dintre valoarea profitului exprimată valoric şi preţul contractului, **p=10%**
- ICC_n reprezintă indicele de cost în construcţii total aferent lunii solicitării de plată,
- ICC_data referinţă reprezintă indicele de cost în construcţii total aferent **lunii anterioare datei-limită de depunere a ofertei, respectiv luna octombrie 2022**.

3.5. În situatia în care, în timpul derulării contractului apar lucrări suplimentare, conform notelor de comanda suplimentară, ajustarea se va face conform formulei de la art 3.4., cu urmatoarele specificatii: data de referinţă pentru ajustarea valorii solicitării de plată este luna anterioară datei-limită de depunere a ofertei aferente contractului de achiziţie publică pentru cantităţile de lucrări şi/sau de produse suplimentare care au echivalent în oferta iniţială, respectiv luna aferentă depunerii ofertei pentru cantităţile de lucrări şi/sau de produse suplimentare care nu au echivalent în oferta iniţială."

3.6. Valoarea solicitării de plată conform preţurilor prevăzute în oferta care a stat la baza încheierii contractului - V_0 - de la art 3.4., include, după caz:
cheltuielile directe şi cheltuielile indirecte aferente lucrărilor şi/sau cheltuielile aferente achiziţiei de dotări şi/sau utilaje şi echipamente tehnologice şi functionale."

3.7. În situaţia în care pentru indicele ICC_n, prevăzut la art 3.4., nu există valori diseminate oficial sau acestea nu sunt definitive la data depunerii solicitărilor de plată la autorităţile/ entităţile contractante, se utilizează ultimii indici disponibili, iar ajustarea va fi recalculată de către contractant atunci când indicii vor deveni definitivi, determinând valoarea finală a solicitării de plată în baza căreia părţile procedează la regularizarea sumelor plătite şi datorate.

3.8. Valoarea solicitării de plată conform preţurilor prevăzute în oferta care a stat la baza încheierii contractului V_o, prevăzută la art 3.4., include cheltuielile directe şi cheltuielile indirecte aferente lucrărilor şi/sau cheltuielile aferente achiziţiei de dotări şi/sau utilaje şi echipamente tehnologice şi funcţionale prevăzute în ofertă şi nu include cheltuielile aferente proiectării şi asistenţei tehnice prevăzute în anexa nr. 6 secţiunea a 3-a la Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, cu modificările şi completările ulterioare.

3.9. Determinarea pretului final al contractului se realizează după depunerea ultimei solicitări de plată, în baza situației centralizatoare ce va cuprinde totalitatea cheltuielilor efectuate în baza contractului, inclusiv în baza actelor adiționale la acesta, însușită de executant diriginte de șantier și aprobată de autoritatea/entitatea contractantă, prin încheierea unui act adițional la contract."

Cap 4. MODALITĂTI DE PLATĂ, VERIFICARE SI RECEPTIE

4.1. Decontarea lucrărilor se va efectua pe cantitățile de lucrări real executate, fără a fi afectat proiectul tehnic sau specificațiile tehnice, după verificarea de către dirigintele de șantier și însușite prin semnătură și ștampilă.

4.2. Decontarea lucrărilor se va efectua prin plăţi parţiale şi o plată finală, în baza facturilor emise de Executant, astfel:

a) plăţi parţiale – se vor efectua în baza facturii emise de Executant însoţită de situaţia de plată lunară, întocmită cu respectarea Devizului ofertă pe categorii

de lucrări, verificată şi însuşită de dirigintele de şantier şi acceptată de beneficiar, precum și de Ordinul de începere și după caz, Ordinul de sistare;

b) plata la terminarea lucrărilor va fi efectuată în baza facturii emise de Executant însoţită de situaţia de plată şi procesul verbal de recepţie la terminarea lucrărilor.

4.3. Decontarea lucrărilor este condiționată de alocațiile bugetare.

4.4. Plata se va face cu OP intr-un cont deschis la Trezorerie, **in termen de 30** zile calendaristice de la data avizarii cu "bun de plata" a facturii de catre beneficiar, in functie de disponibilitatile bugetare.

Cap 5. DURATA CONTRACTULUI

5.1. **Durata contractului** este **de 8 luni de la data semnării de catre ambele parti, iar durata de execuţie este de 5 luni** de la data emiterii ordinului de începere a lucrarilor de executie.

5.2. Contractul intră în vigoare de la data semnării de către ambele părți.

5.3. Durata contractului se poate modifica, după caz, prin acte aditionale.

5.4. Durata contractului se poate modifica în funcţie de durata de execuţie a lucrărilor. Beneficiarul poate emite şi ordine de sistare, dacă situaţia o impune. Suma duratelor cuprinse între ordinele de începere şi de sistare, respectiv până la data procesului verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, nu va depasi durata de executie a lucrarilor prevăzută la art.5.1.

Cap 6.OBLIGATIILE EXECUTANTULUI

6.1. Executantul va executa lucrările corespunzător şi în conformitate cu prevederile prezentului Caiet de sarcini, ale contractului, ale propunerii tehnice si financiare prezentate in cadrul ofertei, ale **AC, DTAC, avizelor, ale Proiectului tehnic şi detaliilor tehnice de execuţie, aferente**

6.2. Executantul are obligaţia de a începe executarea lucrărilor de la data prevăzută în Ordinul de începere, după amplasarea la loc vizibil, pe toată perioada execuţiei lucrărilor, a Panoului de identificare a investiţiei (conform cerinţe Inspectorat de Stat în Construcţii – Anexa 5 la Normele metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată).

6.3. Lucrările ce fac obiectul prezentului caiet de sarcini trebuie să se deruleze conform graficului de execuţie prezentat în ofertă, revizuit ulterior şi să fie finalizate la data stabilită în Grafic.

6.4. Executantul va colabora pe deplin şi va asigura accesul reprezentaţiilor beneficiarului (diriginţi de şantier, inspectori desemnaţi) ai instituţiilor cu atribuţii de control şi verificare (ISC, ANRE), precum şi reprezentanţii deţinătorilor de utilităţi (RAJA, E-Distributie, Distrigaz) pe amplasamentul lucrărilor şi oriunde aceştia îşi desfăşoară activităţile legate de realizarea investiţiei.

6.5. În cazul în care, după opinia beneficiarului, pe parcurs, desfăşurarea lucrărilor nu concordă cu graficul de execuţie prezentat în oferta, la cererea beneficiarului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzuta în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract.

6.6. Executantul va constitui și va menține la zi un Jurnal de șantier, în formatul agreat de reprezentantul Beneficiarului (Dirigintele de șantier). Jurnalul de Șantier va fi ținut pe Șantier și Executantul va înregistra zilnic cel puțin următoarele informații cu privire la : condițiile meteorologice, pauzele de muncă și numărul orelor lucrate; personalul angajat în acest proiect/contract, cu nume, prenume și specializări pentru: personalul de conducere, șef șantier, șef echipe, RTE, etc.; pentru personalul de execuție distinct pe meserii și personalul necalificat; materialele achiziționate, livrate și depozitate în Șantier, încorporate în lucrări, precum și utilajele folosite în Șantier; testele efectuate și probele

prelevate;lucrările executate; incidente/probleme întâmpinate; Ordinele Administrative primite.

6.7. Înregistrările în Jurnalul de Şantier vor fi semnate de reprezentantul Executantului la momentul înregistrării şi verificate şi contrasemnate de reprezentantul Beneficiarului (Dirigintele de şantier) în termen de 5 zile de la data înregistrării.

6.8. Executantul va asigura în totalitate specialişti responsabili autorizaţi cu execuţia si supravegherea lucrărilor (RTE) conform categoriilor de lucrări şi a proiectului, persoana desemnată pentru asigurarea controlului calităţii lucrărilor (desemnata prin decizie internă), forţa de muncă, materiale de calitate, echipamente şi utilaje corespunzătoare edificării construcţiilor. Orice modificare a personalului declarat la ofertare va fi comunicată înainte beneficiarului.

6.9. Pentru lucrările executate, executantul va prezenta situaţii de plată care vor fi înaintate beneficiarului, după verificarea acestora de către dirigintele de şantier şi însuşite prin semnătură şi ştampilă, în 2 (două) exemplare. Aceste documente trebuie să certifice exactitatea sumelor de plată, recepţia bunurilor, executarea serviciilor şi altele asemenea, conform angajamentelor legale încheiate.

6.10. Facturile se vor emite şi înregistra la sediul Beneficiarului după verificarea şi însuşirea situaţiilor de plată, atât de către dirigintele de şantier, cât şi de către beneficiar.

6.11. În situaţia în care dirigintele de şantier solicită remedieri asupra unor lucrări, facturile şi situaţiile de lucrări se vor înainta la plată după verificarea şi confirmarea de către dirigintele de şantier a remedierii lucrărilor.

6.12. Executantul va asigura execuţia şi punerea în funcţiune a instalaţiei electrice în conformitate cu Ordinul nr. 59 / 2013 pentru aprobarea Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la reţelele electrice de interes public.

6.13. Executantul are obligaţia efectuării demersurilor necesare pentru organizarea de şantier în termenul cel mai scurt de la primirea ordinului de începere, iar costurile aferente lucrărilor de construcţii şi instalaţii, inclusiv consumuri utilităţi, vor fi decontate conform oferta acceptata.

6.14. Cheltuielile generate de efectuarea unor lucrări suplimentare faţă de documentaţia tehnico-economică aprobată, ca urmare a unor erori de proiectare, sunt suportate de proiectant/proiectantul coordonator de proiect şi proiectanţii pe specialităţi, persoane fizice sau juridice, în solidar cu verificatorii proiectului, la sesizarea justificată a investitorului şi/sau a beneficiarului în baza unui raport de expertiză tehnică elaborat de un expert tehnic atestat, conform prevederilor art.24 din Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcţii, actualizata.

6.15. Executantul va soluţiona neconformităţile numai pe baza soluţiilor stabilite de proiectant, verificatorul de proiecte, cu acordul beneficiarului şi însuşite de dirigintele de şantier.

6.16. Executantul îşi va asuma întreaga responsabilitate pentru grija faţă de lucrări de la data începerii până la data recepţiei lucrărilor de către beneficiar, dacă se produc pierderi sau sunt aduse daune lucrărilor în aceasta perioadă. Executantul va remedia, în termenul stabilit, aceste pierderi sau daune astfel încât lucrările să fie conforme cu prevederile Contractului, ale Caietului de sarcini, precum şi ale Proiectului Tehnic de Execuţie, aprobat si însuşit de către Beneficiar, fără plată suplimentară.

6.17. Executantul răspunde de calitatea lucrărilor executate şi a calităţii materialelor puse în operă şi are obligaţia remedierii viciilor care se datorează nerespectării proiectului tehnic, precum şi din cauza nerespectării normelor tehnice a normativelor, pe perioada garanţiei de bună execuţie acordata lucrărilor şi pentru toate viciile ascunse datorate conform Legii calităţii în construcţii nr.10/1995 şi Cod Civil.

6.18. Intervenţiile efectuate în perioada de garanţie, aflate în sarcina Executantului, se realizează pe cheltuiala acestuia, în cazul în care ele sunt necesare ca urmare a:

- utilizării de materiale, instalaţii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului și/sau cu prevederile documentației tehnico-economice;
- nerespectării proiectului tehnic, normelor tehnice și normative;
- unui viciu de concepţie, acolo unde proiectantul este responsabil de proiectarea unei părţi din lucrare, proiect însuşit de Executant și pe care acesta nu l-a adus la cunoștința beneficiarului în timpul executării lucrărilor;
- neglijenţei sau neîndeplinirii de către Executant a oricăreia dintre obligaţiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului;
- în cazul în care Executantul nu execută lucrările prevăzute mai sus, Beneficiarul este liber să contracteze cu terţi executanţi, *conform legislației achizițiilor,* execuţia acestor lucrări, urmând ca preţul lor sa fie recuperat de către Beneficiar de la Executant sau reţinut din sumele cuvenite acestuia sau din garanţia de buna execuţie.

6.19. Executantul va utiliza în execuție numai produsele și materialele prevăzute în proiect, certificate sau agrementate tehnic, însoțite de certificate de calitate. Agrementele tehnice și certificatele de calitate ale produselor și materialelor utilizate de către Executant pentru realizarea lucrărilor vor fi anexate la Cartea Tehnică a lucrării.

6.20. Executantul care va executa lucrările va deține autorizație, valabilă, tip C2A - executare de linii electrice, aeriene sau subterane, cu tensiuni nominale de 0,4 kV ÷ 20 kV, posturi de transformare cu tensiunea nominală superioară de cel mult 20 kV, staţii de medie tensiune, precum şi partea electrică de medie tensiune a staţiilor de înaltă tensiune.

6.21. Executantul va anunța finalizarea lucrarilor, în vederea efectuării recepției la terminarea lucrărilor, cu respectarea prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 343/2017 cu privire la modificarea Hotărârii Guvernului nr.273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;

6.22. Execuţia lucrărilor va incepe numai în baza ordinelor de începere emise de către beneficiar. Beneficiarul poate emite ordine de incepere, de sistare si de reluare, dacă este cazul.

6.23. Executantul va transmite Beneficiarului, pentru aprobare, numele şi referinţele persoanei autorizate să primească instrucţiuni în numele Executantului. Va colabora cu diriginţii de şantier, cu Proiectantul şi cu Beneficiarul.

6.24. Executantul va respecta toate instrucțiunile emise de către Beneficiar în orice problemă menţionată sau apărută pe parcursul derulării contractului, inclusiv suspendarea execuţiei tuturor lucrărilor sau a unei părţi a acestora, în termenul comunicat.

6.25. Orice specializare suplimentară sau personal necesar pentru îndeplinirea contractului şi asigurarea respectării tuturor prevederilor legale cu privire la execuţia lucrărilor este în responsabilitatea exclusivă a executantului, fără plată suplimentară.

6.26. Executantul va avea legături eficiente cu Beneficiarul și Dirigintele de şantier. Acest lucru se va concretiza prin întâlniri cu toate parţile implicate în derularea contractului de execuţie a lucrărilor (Beneficiar, Diriginte de şantier, Proiectant și alţi factori, implicați, după caz), sau ori de câte ori este nevoie pe parcursul derulării contractului.

6.27. Executantul va notifica în scris, beneficiarului identitatea reprezentanților săi atestați profesional implicați în toate etapele contractului.

6.28. Toate obligaţiile referitoare la protecţia muncii şi asigurarea pentru daune, prejudicii sau accidente sunt în sarcina Executantului.

6.29. Executantul se obligă să despăgubească beneficiarul împotriva oricăror: reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezulta din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, mărci înregistrate etc.) legate de echipamentele, materialele, soluţiile tehnice, instalaţii folosite pentru sau în legătura cu execuţia lucrărilor sau încorporate în acestea şi daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natura aferente.

6.30. Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea şi siguranţa tuturor operaţiunilor executate pe şantier/amplasamentul lucrărilor, precum şi pentru procedeele de execuţie utilizate, cu respectarea prevederilor şi a reglementarilor legii privind calitatea în construcţii.

6.31. Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia:

- de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezenţă pe şantier este autorizată şi de a menţine şantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) şi lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate şi predate către beneficiar) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane.
- de a procura şi de a întreţine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecţie, îngrădire, alarmă şi pază când şi unde sunt necesare sau au fost solicitate de către beneficiar sau de către alte autorităţi competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
- de a lua toate măsurile necesare pentru a proteja mediul pe şi în afara şantierului şi pentru a evita orice paguba sau neajuns provocate persoanelor, proprietăţilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alţi factori generaţi de metodele sale de lucru.
- de a despăgubi beneficiarul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătura cu obligaţia prevăzută la alin.(1) pentru care responsabilitatea revine executantului.

6.32. Executantul este răspunzător de exactitatea şi legalitatea datelor înscrise în facturi şi se obligă să restituie sumele încasate necuvenit şi foloasele realizate aferente acestor sume, stabilite ca atare în urma controalelor organelor abilitate (C.F.I, C.F.P., Curtea de Conturi și orice alte instituții și organisme cu atribuții de control). Executantul va prezenta organelor abilitate mai sus menționate, orice documente sau acte solicitate.

6.33. Obligaţiile contractantului referitor la execuţie lucrări nu sunt limitative, ele fiind doar în completarea acelor obligaţii stabilite conform prevederilor legale pentru execuție cuprinse în caietul de sarcini și contract, precum şi a celor ce decurg din vizualizarea amplasamentului şi pentru asigurarea bunei funcţionări a obiectivului.

6.34. Executantul, responsabilul tehnic cu execuția autorizat, răspunde potrivit obligaţiilor ce le revin pentru viciile ascunse ale construcţiei, ivite într-un interval de 10 ani de la recepţia lucrării, precum şi după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existenţă a construcţiei, pentru viciile structurii de rezistenţă rezultate din nerespectarea normelor de proiectare şi de execuţie în vigoare la data realizării ei.

6.35. Executantul va asigura nivelul de calitate corespunzător cerinţelor printr-un sistem propriu de calitate conceput şi realizat prin personal propriu, cu responsabilii tehnici cu execuţia autorizaţi.

6.36. În situaţia sistării lucrărilor, executantul va lua măsurile necesare asigurării conservării lucrărilor executate, oricare ar fi motivul acestei sistări.

6.37. Părţile au dreptul de a modifica prin act adiţional durata de execuţie a contractului în sensul majorării acesteia cu o perioadă egală cu cea în care au operat cauzele de risc contractual, cu justificarea acestora, în situaţia apariţiei uneia din următoarele situaţii enumerate mai jos:

- suspendarea execuţiei lucrărilor, cu excepţia cazului în care se datorează Executantului;
- obstacole sau condiţii fizice, condiţiile climatice întâmpinate pe şantier în timpul execuţiei lucrărilor, care nu puteau fi prevăzute de către un Executant cu suficientă experienţă şi pe care acesta le-a notificat imediat Beneficiarului;
- orice schimbare adusă legii aplicabile Contractului după data depunerii ofertei Executantului aşa cum este specificat în Contract;
- lipsa fondurilor necesare executării prezentului contract din motive neimputabile Beneficiarului.

CAP 7. OBLIGATIILE BENEFICIARULUI

7.1. Beneficiarul va pune la dispoziţia executantului informaţiile necesare pentru întocmirea ofertei şi/sau realizarea activităţilor prevăzute în caietul de sarcini şi/sau contract.

7.2. Beneficiarul va plăti executantului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului.

7.3. Beneficiarul va emite Ordine de începere şi ordine de sistare, după caz. Suma duratelor cuprinse în ordinele de începere, până la emiterea ordinelor de sistare, după caz, respectiv până la receptia la terminarea lucrărilor, nu trebuie să depăşească durata de execuţie a lucrărilor.

7.4. Beneficiarul va asigura Executantului accesul pe Șantier și va pune Șantierul la dispoziția acestuia, conform Proces verbal de predare-primire amplasament (anexă la Ordinul de începere), în termen de 30 de zile de la data începerii lucrărilor.

7.5. Beneficiarul are obligația de a supraveghea prin diriginții de șantier autorizați în condițiile legii, desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Va notifica, în scris, Contractantului identitatea reprezentanților lor atestați implicați în derularea contractului, și anume dirigintele de șantier și, dacă este cazul, alte persoane fizice sau juridice.

7.6. Beneficiarul va pune la dispoziţia executantului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le solicită și îl va sprijini în orice demers al său executarea lucrărilor care fac obiectul achiziției.

7.7. Beneficiarul are obligația să organizeze recepția la terminarea lucrărilor executate în conformitate cu prevederile legale, cu autorizația de construire, documentația elaborată și în condițiile contractului.

CAP.8. RECEPŢII şi VERIFICĂRI

8.1. La terminarea execuţiei lucrărilor, Executantul are obligaţia de a înştiinţa Beneficiarul că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie pentru a constitui şi convoca comisia de recepţie.

8.2. Pe baza situaţiilor de lucrări executate şi confirmate, cât şi a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condiţiile pentru a convoca comisia de recepţie. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficienţe, acestea vor fi aduse la cunoştinţa Executantului, stabilindu-se şi termenele pentru remedierea şi finalizarea lor. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nouă solicitare a Executantului, Beneficiarul va convoca comisia de recepţie.

8.3. Comisia de recepţie are obligaţia de a constata stadiul îndeplinirii contractului conform proiectului aprobat. În funcţie de constatările făcute, Beneficiarul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepţia, în acest ultim caz motivându-şi decizia.

8.4. Recepţia lucrărilor de construcţii se va efectua conform legii, în baza procesului verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, precum și a procesului verbal întocmit la recepţia finală, după expirarea perioadei de garanţie acordată lucrărilor, cu respectarea prevederilor Regulamentului privind receptia construcțiilor, conform

HG nr.343/2017 publicat in M.O. nr. 406/30.05.2017, cu modificările și completările de la acea dată.

8.5. Contractul se consideră încheiat după efectuarea recepţiei finale pentru lucrările executate, dar numai după expirarea perioadei de garanţie de bună execuţie acordată lucrărilor.

CAP.9. GARANŢII și RISCURI

9.1. Garanţia de bună execuţie a contractului este de 5,00% din pretul contractului, fara TVA si se constituie de către executant în scopul asigurării autorităţii contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului.

9.2. Garanția de bună execuție se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică, conform prevederilor art.39 alin.3 din H.G. nr. 395/2016

9.3. Garanţia de participare sau, după caz, garanţia de bună execuţie trebuie să fie irevocabilă, necondiţionată şi se constituie prin:

a) virament bancar;

b) instrumente de garantare emise în condiţiile legii astfel:

(i)scrisori de garanţie emise de instituţii de credit bancare din România sau din alt stat;

(ii)scrisori de garanţie emise de instituţii financiare nebancare din România sau din alt stat pentru achiziţiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA şi respectiv pentru achiziţiile de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA;

(iii)asigurări de garanţii emise:

- fie de societăţi de asigurare care deţin autorizaţii de funcţionare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene şi/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorităţii de Supraveghere Financiară, după caz;
- fie de societăţi de asigurare din state terţe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;

d) reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale, în cazul garanţiei de bună execuţie;

e) combinarea a două sau mai multe dintre modalităţile de constituire prevăzute la lit. a)-c), în cazul garanţiei de bună execuţie.

9.4. Executantul are obligația de a prelungi valabilitatea instrumentului prin care se constituie garanția de bună execuție în cazul prelungirii termenului de executare a lucrarilor.

9.5. Garanţia de bună execuţie se poate constitui și prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturile parţiale, cu respectarea prevederilor art.40 alin.(3) din H.G. nr.395/2016. În acest caz, executantul are obligaţia de a deschide contul la dispoziția locatarului, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, conform art. 40 alin. (5) din HG nr.395/2016. Suma iniţială care se va depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului de achiziție publică, fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, beneficiarul urmează să alimenteze contul de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate și cuvenite executantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în contractul de achiziție publică și va înștiința executantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui.

9.6. Beneficiarul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate

prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, beneficiarul are obligaţia de a notifica pretenţia atât contractantului, cât şi emitentului instrumentului de garantare, precizând obligaţiile care nu sunt respectate, precum şi modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, contractantul are obligaţia de a reîntregii garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat, potrivit prevederilor art.41 din H.G. nr.395/2016.

9.7. În cazul în care executantul nu constituie garanţia de bună execuţie în termenele şi condiţiile prevăzute la art.39-40 din H.G. nr.395/2016, cu modificările şi completările ulterioare, beneficiarul are dreptul sa rezilieze prezentul contract, de plin drept, fără nicio altă formalitate prealabilă de punere în întârziere.

9.8. Beneficiarul are obligaţia de a restitui garanţia de bună execuţie, după cum urmează:

- 70% din valoarea garanţiei, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
- restul de 30% din valoarea garanţiei, la expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepţie finală.

9.9. Durata perioadei de garanţie a lucrărilor executate

Având în vedere categoria de importanţă C menţionată de proiectant, conform Legii 10 din 1995 republicată, privind calitatea în construcţii, art. 7, alin 3, durata perioadei de garanţie a lucrărilor executate va fi de 36 luni de la data semnării procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor. Pentru dotări si utilaje se vor respecta garanţiile din fisele de la producători, care însoţesc dotările si utilajele respective.

9.10. Riscuri aferente implementării contractului şi măsuri de gestionare:

- Calitatea lucrărilor este necorespunzătoare şi/sau executarea acestora nu se derulează în acord cu clauzele contractuale şi cu documentaţia de autorizare.
- Măsuri de gestionare: urmărirea lucrărilor prin dirigentele de şantier.

Cap.10 PENALITĂŢI

10.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, **executantul** nu reuşeşte să îşi îndeplinească obligaţiile asumate prin contract, beneficiarul are dreptul de a percepe penalitati, reprezentand 0,5 % pe zi de intarziere, incepand cu prima zi de intarziere, penalitati care vor fi deduse din valoare lucrarilor efectuate cu intarziere .

10.2. În cazul în care, din vina sa exclusivă, **beneficiarul** nu îşi onorează obligaţia de plată a facturilor în termenul prevăzut la art.4.4., acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu 0,5 % pe zi de întârziere, din valoarea facturii neachitate, începând cu prima zi de întârziere.

Cap 11. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

11.1.Contractul încetează în următoarele situaţii :

- prin acordul părţilor;
- la expirarea termenului pentru care a fost încheiat, dacă acesta nu se va prelungi;
- în caz de faliment, dizolvare sau lichidare a prestatorului;
- în caz de forţă majoră.

Cap 12. REZILIEREA CONTRACTULUI

12.1.Prezenta clauză constituie pact comisoriu în situaţia nerespectării de către părţi a obligaţiilor prevăzute la cap.6 din prezentul contract şi rezilierea lui se face de plin drept, fără somaţie, punere în întârziere sau intervenţia instanţei de judecată.

12.2.Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data rezilierii contractului.

12.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune interese.
12.4. Beneficiarul are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract, în cazul în care acesta nu ar fi trebuit atribuit prestatorului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.
12.5. Beneficiarul are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract, în cazul în care pentru modificarea contractului este necesară organizarea unei noi proceduri de atribuire.
12.6. Beneficiarul are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract, în cazul în care prestatorul se află la momentul atribuirii contractului, în una din situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire, potrivit Legii 98/2016.
12.7. În cazul denunțării unilaterale a contractului de către beneficiar, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită pana la data denunțării unilaterale a acestuia.

Cap 13. COMUNICĂRI

13.1. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.
13.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Cap 14. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

14.1. Documentele prezentului contract sunt:
a) Caietul de sarcini nr. 69337 /30.03.2022, inclusiv clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspecte tehnice și financiare;
b) Oferta tehnică și oferta financiară, inclusiv clarificările din perioada de evaluare;
c) Garanția de bună execuție;

Cap 15. CONFIDENŢIALITATEA CONTRACTULUI

15.1. Prestatorul va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție în vederea încheierii și executării Contractului drept strict confidențiale.
15.2. Obligația de confidențialitate nu se aplică în cazul solicitărilor legale privind divulgarea unor informații venite, în format oficial, din partea anumitor autorități publice conform prevederilor legale aplicabile.
15.3. Părțile prezentului contract se obligă să respecte prevederile Regulamentului nr.679/27.04.2016 al Parlamentului European şi al Consiliului Uniunii Europene, privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date.

Cap.16 FORŢA MAJORĂ

16.1. Forța majoră și cazul fortuit exonerează de răspundere Părțile în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor asumate prin prezentul contract, în conformitate cu prevederile art. 1.351 din Codul civil.
16.2. Forța majoră și cazul fortuit trebuie dovedite.
16.3. Partea care invocă forța majoră sau cazul fortuit are obligația să o aducă la cunoștință celeilalte părți, în scris, de îndată ce s-a produs evenimentul.
16.4. Partea care a invocat forța majoră sau cazul fortuit are obligația să aducă la cunoștința celeilalte părți încetarea cauzei acesteia de îndată ce evenimentul a luat sfârșit.
16.5. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

16.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 15 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

Cap 17. SOLUTIONAREA LITIGIILOR

17.1. Orice litigiu intervenit între părți, în cadrul sau în legatură cu îndeplinirea prevederilor contractuale, se va rezolva pe cât posibil pe cale amiabilă, în caz contrar litigiul va fi deferit instanțelor judecătorești competente.

Cap 18. DISPOZIȚII FINALE

18.1. Forța majoră apară de răspundere partea care o invoca, cu condiția ca în termen de 15 zile de la producerea evenimentului sa înștiințeze, în scris, cealaltă parte despre aceasta și despre consecințele care apar în executarea prezentului contract.

18.2. Clauzele prezentului contract se vor completa cu dispozițiile privitoare la contract din Noul Cod civil, precum și cu caietul de sarcini anexa la prezentul contract.

18.3. Prevederile prezentului contract vor fi guvernate de legile în vigoare din România.

18.4. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea și/sau completarea prezentului contract prin acte adiționale, care vor face parte integrantă din contract.

Prezentul contract a fost întocmit în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

Prezentul contract a fost semnat de către Prestator, azi, data de _____.

BENEFICIAR	PRESTATOR
UAT MUNICIPIUL CONSTANȚA	**ELECTROPRECIZIA AG SRL**
PRIMAR	**DIRECTOR EXECUTIV**
VERGIL CHIȚAC	**OCTAVIAN COCEAN**
	ADMINISTRATOR,
	DRAGOȘ ZAVARACHE

DIRECTOR EXECUTIV ADJ.,
DIRECȚIA FINANCIARĂ
GEORGETA GHEORGHE
VIZAT C.F.P.

DIRECTOR EXECUTIV, DIRECȚIA DEZVOLTARE FONDURI EUROPENE
VIORICA ANI MERLĂ

BIROUL LEGISLAȚIE, CONTRACTE, AVIZE DE LEGALITATE ȘI LEGILE PROPRIETĂȚII
C.J. MIRELA CETEAN

RESPONSABIL PROIECT,
MARIAN FILIP