



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE
AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
FULVIA-ANTONELA DINESCU

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. _____/_____
privind aprobarea Schemei de ajutor de minimis pentru acordarea reducerilor de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru întreprinderile care activează pe raza administrativ – teritorială a municipiului Constanța, constând în reducerea cu 60% a impozitului pe clădiri și a impozitului pe terenurile aferente acestora, utilizate pentru prestarea de servicii turistice pentru o perioadă de cel puțin 6 luni într-un an calendaristic

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de _____/

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. _____/_____;
- raportul Serviciului Public de Impozite, Taxe și alte Venituri ale Bugetului Local Constanța înregistrat sub nr. _____/_____;
- avizul nr. _____ din data de _____ al Consiliului Concurenței referitor la Schema de ajutor de minimis pentru acordarea reducerilor de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru întreprinderile care activează pe raza administrativ – teritorială a municipiului Constanța, constând în reducerea cu 60% a impozitului pe clădiri și a impozitului pe terenurile aferente acestora, utilizate pentru prestarea de servicii turistice pentru o perioadă de cel puțin 6 luni într-un an calendaristic;
- avizul Comisiei de specialitate nr. 1 – de studii, prognoze economico - sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța;
- avizul Comisiei de specialitate nr. 5 – pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățeanului.

În conformitate cu prevederile:

- Regulamentului Comisiei Europene nr. 1407/2013 privind aplicarea articolelor 107 și 108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene ajutoarelor de minimis, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene L352/I din 24.12.2013;
- art. 456 alin. (2) lit. l) și art. 464 alin. (2) lit. k) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 3 alin. (4) și art. 7 alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 77/2014 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, precum și pentru modificarea și completarea Legii concurenței nr. 21/1996, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. c) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă Schema de ajutor de minimis pentru acordarea reducerilor de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru întreprinderile care activează pe raza administrativ – teritorială a municipiului Constanța, constând în reducerea cu 60% a impozitului pe clădiri și a impozitului pe terenurile aferente acestora, utilizate pentru prestarea de servicii turistice pentru o perioadă de cel puțin 6 luni într-un an calendaristic, care se regăsește în Anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se desemnează Serviciul Public de Impozite, Taxe și alte Venituri ale Bugetului Local să efectueze acțiunile care revin administratorului schemei de ajutor de minimis individual potrivit schemei de ajutor de minimis prevăzută în Anexa la prezenta hotărâre.

Art. 3 Compartimentul secretariat, relații consiliul local și administrație publică va transmite spre informare Consiliului Concurenței prezenta schemă de ajutor de minimis în termen de 15 zile de la data adoptării acesteia, conform art. 17 din O.U.G. nr. 77/2014 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 20/2015.

Art. 4 Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 01 ianuarie 2024.

Art. 5 Serviciul secretariat, relații consiliul local și administrație publică va comunica prezenta hotărâre va comunica prezenta hotărâre Instituției prefectului județului Constanța în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și Serviciului Public de Impozite, Taxe și alte Venituri ale Bugetului Local Constanța în vederea aducerii la îndeplinire.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: _____ pentru, _____ împotriva, _____ abțineri.

La data adoptării sunt în funcție _____ consilieri din 27 membri.

INIȚIATOR

PRIMAR
VERGIL CHIȚAC



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA la H.C.L nr. _____

PROCEDURĂ

privind aprobarea schemei de ajutor de minimis pentru acordarea reducerilor de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru întreprinderile care activează pe raza administrativ – teritorială

a municipiului Constanța,

constând în reducerea cu 60% a impozitului pe clădiri și a impozitului pe terenurile aferente acestora, utilizate pentru prestarea de servicii turistice pentru o perioadă de cel puțin 6 luni într-un an calendaristic

I. DISPOZIȚII GENERALE:

Art. 1 (1) Prezenta procedură instituie o schemă de ajutor de minimis denumită „Schemă de ajutor de minimis pentru acordarea reducerilor de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru întreprinderile care activează pe raza administrativ – teritorială a municipiului Constanța, constând în reducerea cu 60% a impozitului pe clădiri și a impozitului pe terenurile aferente acestora, utilizate pentru prestarea de servicii turistice pentru o perioadă de cel puțin 6 luni într-un an calendaristic”.

(2) Acordarea ajutorului de minimis în cadrul acestei scheme se va face numai cu respectarea criteriilor privind ajutorul de minimis stipulate în Regulamentul (UE) nr. 1407/2013 al Comisiei privind aplicarea art. 107 și 108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene ajutoarelor de minimis, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene nr. OJ L 352/1 din 24.12.2013.

(3) Prezenta schemă de ajutor nu intră sub incidența obligației de notificare către Comisia Europeană, în conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) nr. 1407/2013 al Comisiei privind aplicarea art. 107 și 108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene ajutoarelor de minimis, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene nr. OJ L 352/1 din 24.12.2013.

(4) Schema se aplică pe raza administrativ-teritorială a municipiului Constanța și va fi adoptată prin hotărâre a Consiliului local al municipiului Constanța.

II. SCOPUL ȘI OBIECTIVUL SCHEMEI:

Art. 2 Schema are ca scop stimularea activității turistice pe raza municipiului Constanța prin susținerea operatorilor economici, respectiv persoane fizice autorizate, întreprinderi individuale, întreprinderi familiale și persoane juridice care au în proprietate clădiri și terenuri aferente, amplasate pe raza administrativ-teritorială a municipiului Constanța și care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice pe o perioadă de cel puțin 6 luni în cursul unui an calendaristic, prin acordarea reducerii cu 60% a impozitului pe clădiri și a impozitului pe terenul aferent.

Art. 3 Obiectivul principal al acestei scheme este instituirea unor ajutoare de operare în beneficiul întreprinderilor care activează pe raza administrativă a municipiului Constanța.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA la H.C.L nr. _____

III. BAZA LEGALĂ:

Art. 4 Prezenta schemă este elaborată în conformitate cu prevederile:

a) Regulamentul (UE) nr. 1407/2013 privind aplicarea art. 107 și 108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene ajutoarelor de minimis, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene nr. OJ L 352/1 din 24.12.2013;

b) art. 456 alin. (2) lit. l, respectiv ale art. 464 alin. (2) lit. k din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare;

c) Hotărârea Guvernului nr. 1/2016 privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare;

d) Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 77/2014 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, precum și pentru modificarea și completarea Legii concurenței nr. 21/1996 cu modificările și completările ulterioare;

e) Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

f) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

g) Legea nr. 31/1990 privind societățile, cu modificările și completările ulterioare;

h) Ordonanța nr. 58/1998 privind organizarea și desfășurarea activității de turism în România.

IV. DOMENIUL DE APLICARE:

Art. 5 (1) Prezenta schemă se aplică întreprinderilor care dețin în proprietate clădiri și terenuri aferente acestora care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice în municipiul Constanța pe o perioadă de cel puțin 6 luni în cursul unui an calendaristic, întreprinderi care au calitatea de contribuabili ai bugetului local al municipiului Constanța.

(2) Sumele pentru care se acordă ajutorul de minimis sunt cele aferente cotei de 60% din impozitul pe clădiri și impozitul pe terenul aferent acestora datorate pentru anul fiscal de referință.

(3) În cazul în care o întreprindere deține mai multe clădiri și terenuri reducerea de impozit se acordă doar pentru clădirile și terenurile care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice pe o perioadă de cel puțin 6 luni în cursul unui an calendaristic.

(4) Pentru a beneficia de prevederile schemei, întreprinderea în cauză trebuie să se asigure, prin mijloace corespunzătoare precum separarea activităților sau o distincție între costuri, că activitățile desfășurate în sectoarele excluse din domeniul de aplicare nu beneficiază de ajutoare de minimis acordate în conformitate cu prezenta schemă, nerespectarea acestor cerințe conducând la respingerea documentației în vederea remedierii.



V. DEFINIȚII:

Art. 6 În sensul prezentei proceduri, următorii termeni se definesc astfel:

a) întreprindere - orice entitate care desfășoară o activitate economică, indiferent de statutul juridic, de modul de finanțare sau de existența unui scop lucrativ al acesteia. Din această categorie fac parte și lucrătorii care desfășoară o activitate independentă, întreprinderile familiale, precum și parteneriatele sau asociațiile care desfășoară în mod regulat o activitate economică;

b) prestare de servicii turistice - se înțelege numai combinația oricăroră dintre activitățile: 5510 – Hoteluri și alte facilități de cazare similare, 5520 – Facilități de cazare pentru vacanțe și perioade de scurtă durată și 5530 – Parcuri pentru rulote, campinguri și tabere, pe de o parte, și oricare dintre activitățile: 5610 - Restaurante, 5620 – Activități de alimentație (catering) pentru evenimente, 5630 – Baruri și alte activități de servire a băuturilor, astfel cum sunt prevăzute de Clasificarea activităților din economia națională – CAEN Rev. 2, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007, publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 293 din 03 mai 2007.

c) rata de actualizare – este rata de referință stabilită de către Comisia Europeană pentru România pe baza unor criterii obiective și publicată în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene și pe internet.

d) activitate economică – orice activitate care constă în furnizarea de bunuri, servicii sau lucrări pe o piață;

e) întreprindere unică – conceptul include toate întreprinderile între care există cel puțin una dintre relațiile următoare:

(1) o întreprindere deține majoritatea drepturilor de vot ale acționarilor sau ale asociațiilor unei alte întreprinderi;

(2) o întreprindere are dreptul de a numi sau revoca majoritatea membrilor organelor de administrare, de conducere sau de supraveghere ale unei alte întreprinderi;

(3) o întreprindere are dreptul de a exercita o influență dominantă asupra altei întreprinderi în temeiul unui contract încheiat cu întreprinderea în cauză sau în temeiul unei prevederi din contractul de societate sau din statutul acesteia;

(4) o întreprindere care este acționar sau asociat al unei alte întreprinderi și care controlează singură, în baza unui acord cu alți acționari sau asociați ai acelei întreprinderi, majoritatea drepturilor de vot ale acționarilor sau ale asociațiilor întreprinderii respective.

Întreprinderile care întrețin, prin una sau mai multe întreprinderi, relațiile la care se face referire la punctele (1) - (4), sunt considerate „întreprinderi unice”.

f) domeniu de activitate - activitatea desfășurată de beneficiar, corespunzător clasificărilor activităților din economia națională (codului CAEN Rev. 2); relevantă pentru scopurile schemei este activitatea pentru care se acordă finanțarea;

g) furnizorul de ajutor de minimis - municipiul Constanța prin Consiliul local al municipiului Constanța;



- h) administratorul schemei - Serviciul Public de Impozite, Taxe și alte Venituri ale Bugetului Local Constanța.
- i) intensitatea ajutorului - valoarea brută a ajutorului exprimată ca procent din costurile eligibile, înainte de deducerea impozitelor sau a altor taxe.

VI. CONDIȚII DE ELIGIBILITATE:

Art. 7 (1) Pot beneficia de facilitățile prevăzute în prezenta schemă, întreprinderile care îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

- a) clădirile și terenurile aferente acestora care au fost utilizate pentru prestarea de servicii turistice în anul fiscal anterior acordării facilității, pe o perioadă de cel puțin 6 luni în cursul anului calendaristic;
- b) sunt persoane juridice cu sediul în România, înregistrate la Registrul Comerțului ca societăți comerciale conform Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, sau persoane fizice autorizate, întreprinderi individuale și întreprinderi familiale autorizate în conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 44/2008 privind desfășurarea activităților economice de către persoanele fizice autorizate, întreprinderile individuale și întreprinderile familiale și au calitatea de contribuabili ai bugetului local al municipiului Constanța;
- c) nu se află în stare de insolvență, lichidare, dizolvare, afacerea să nu fie condusă de un administrator sau lichidator judiciar, să nu aibă restricții asupra activităților sale comerciale, iar acestea să nu fie puse la dispoziția creditorilor;
- d) nu au făcut obiectul unei decizii a Comisiei Europene de recuperare a unui ajutor de stat sau, în cazul în care au făcut obiectul unei astfel de decizii, aceasta a fost deja executată și creanța integral recuperată;
- e) nu a fost constatată o faptă ce constituie infracțiune de evaziune fiscală, pentru care s-a pronunțat o hotărâre judecătorească definitivă;
- f) valoarea totală a ajutoarelor de minimis acordate întreprinderii unice, pe o perioadă de 3 ani consecutivi (2 ani fiscali precedenți și anul fiscal în curs), cumulată cu valoarea alocării financiare acordate în conformitate cu prevederile prezentei scheme, nu depășește echivalentul în lei a 200.000 de euro. Acest plafon se aplică indiferent de forma ajutorului de minimis sau de obiectivul urmărit și indiferent dacă ajutorul este finanțat din surse naționale (bugetul de stat sau bugetul administrației publice locale) sau din surse comunitare.

(2) Pentru a beneficia de prevederile prezentei scheme, întreprinderile respective trebuie să țină evidențe contabile separate față de celelalte activități desfășurate care nu intră în sfera de aplicare a prezentei scheme de ajutor (contabilitatea trebuie să evidențieze separat cheltuielile, veniturile și rezultatele aferente acestor activități), nerespectarea acestor cerințe conducând la respingerea documentației în vederea remedierii.

(3) Consiliul local al municipiului Constanța prin Serviciul Public de Impozite, Taxe și alte Venituri ale Bugetului Local Constanța este responsabil de verificarea tuturor condițiilor de eligibilitate ale beneficiarului. Această verificare se efectuează anterior acordării sprijinului prevăzut de prezenta măsură de ajutor.



VII. ACORDAREA AJUTORULUI DE MINIMIS:

Art. 8 (1) Ajutorul se acordă sub formă de reducere de la plata impozitului pe clădiri și de la plata impozitului pe teren, datorate de întreprinderile beneficiare pentru clădirile și terenurile situate pe raza administrativ-teritorială a municipiului Constanța.

(2) Ajutorul de minimis se consideră acordat în momentul în care dreptul legal de a beneficia de acesta este conferit întreprinderii, în temeiul legislației naționale aplicabile, indiferent de data la care ajutorul de minimis este plătit.

(3) Ajutorul se acordă întreprinderilor în limita sumei reprezentată de pragul de minimis, astfel:

(i) valoarea brută totală a ajutoarelor de minimis acordate unei întreprinderi unice nu poate depăși echivalentul în lei a 200.000 de euro, pe o perioadă de trei ani fiscali consecutivi, indiferent dacă ajutorul a fost acordat din surse naționale sau comunitare.

(ii) pentru agenții economici care efectuează transport de mărfuri în contul terților sau contra cost, valoarea brută totală a ajutoarelor de minimis acordate unei întreprinderi unice nu poate depăși echivalentul în lei a 100.000 de euro, pe o perioadă de trei ani fiscali consecutivi, indiferent dacă ajutorul a fost acordat din surse naționale sau comunitare.

(4) În cazul în care valoarea totală a ajutoarelor de minimis acordate unei întreprinderi unice pe o perioadă de trei ani consecutivi, cumulată cu valoarea alocării financiare acordate în conformitate cu prevederile prezentei scheme, depășește pragul de 200.000 de euro (100.000 de euro pentru întreprinderile care efectuează transport de mărfuri în contul terților sau contra cost), echivalent în lei, solicitantul nu poate beneficia de prevederile schemei, nici chiar pentru acea fracțiune din ajutor care nu depășește acest plafon.

(5) În cazul fuziunilor sau al achizițiilor, atunci când se stabilește dacă un nou ajutor de minimis acordat unei întreprinderi noi sau întreprinderii care face achiziția depășește plafonul relevant, se iau în considerare toate ajutoarele de minimis anterioare acordate tuturor întreprinderilor care fuzionează. Ajutoarele de minimis acordate legal înainte de fuziune sau achiziție rămân legal acordate.

(6) În cazul în care o întreprindere se împarte în două sau mai multe întreprinderi separate, ajutoarele de minimis acordate înainte de separare se alocă întreprinderii care a beneficiat de acestea, și anume, în principiu, întreprinderii care preia activitățile pentru care au fost utilizate ajutoarele de minimis. În cazul în care o astfel de alocare nu este posibilă, ajutoarele de minimis se alocă proporțional pe baza valorii contabile a capitalului social al noilor întreprinderi la data la care separarea produce efecte.

(7) Ajutoarele de minimis acordate în conformitate cu prevederile prezentei scheme pot fi cumulate cu ajutoarele de minimis acordate în conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) nr. 360/2012 în limita plafonului stabilit în respectivul regulament. Acestea pot fi cumulate cu ajutoare de minimis acordate în conformitate cu alte regulamente de minimis în limita plafonului de 200.000 de euro (100.000 de euro pentru întreprinderile care efectuează transport rutier de mărfuri în contul terților sau contra cost), echivalent în lei.



(8) Ajutoarele de minimis acordate în cadrul prezentei scheme nu se vor cumula cu alte ajutoare de stat în sensul art. 107 (1) din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene, acordate pentru aceleași costuri eligibile (legate de același proiect de investiții) sau cu ajutoarele de stat acordate pentru aceeași măsură de finanțare prin capital de risc, dacă un astfel de cumul ar depăși intensitatea sau valoarea maximă a ajutorului stabilită pentru condițiile specifice ale fiecărui caz de un regulament privind exceptările în bloc sau printr-o decizie adoptată de Comisia Europeană. Ajutoarele de minimis care nu se acordă sau nu sunt legate de costuri eligibile specifice pot fi cumulate cu alte ajutoare de stat acordate în temeiul unui regulament de exceptare pe categorii sau al unei decizii adoptate de Comisie.

VIII. MODALITATEA DE IMPLEMENTARE A SCHEMEI:

Art. 9 (1) Pentru a beneficia de scutirea prevăzută la art. 2, operatorii economici solicitanți vor depune până la primul termen scadent, inclusiv, a fiecărui an din perioada de valabilitate a schemei de minimis, la registratura Serviciului Public de Impozite, Taxe și alte Venituri ale Bugetului Local Constanța, o cerere motivată, astfel încât reducerea să poată fi aplicată începând cu data de 01 ianuarie a anului fiscal în curs, însoțită de:

- situațiile financiar contabile aferente anului fiscal anterior celui în care se aplică reducerea, din care să reiasă îndeplinirea condițiilor necesare acordării ajutorului;
- actul de constituire;
- statutul societății cu modificările și completările ulterioare;
- codul unic de înregistrare sau codul de înregistrare fiscală;
- declarație pe proprie răspundere, dată de reprezentantul legal al întreprinderii beneficiare în formă scrisă și autentificată la notar cu privire la faptul că aceasta nu se află în stare de insolvență, lichidare sau dizolvare, afacerea să nu fie condusă de un administrator sau lichidator judiciar, să nu aibă restricții asupra activităților sale comerciale, iar acestea să nu fie puse la dispoziția creditorilor;
- declarație pe propria răspundere dată de reprezentantul legal al întreprinderii beneficiare în formă scrisă și autentificată la notar cu privire la faptul că aceasta nu a făcut obiectul unei decizii a Comisiei Europene de recuperare a unui ajutor de stat sau în cazul în care a făcut obiectul unei astfel de decizii, aceasta a fost deja executată și creanța integral recuperată;
- declarație pe propria răspundere dată de reprezentantul legal al întreprinderii beneficiare în formă scrisă și autentificată la notar în care să se indice expres dacă societatea desfășoară activități exceptate de prezenta schemă și dacă clădirile și terenurile aferente acestora au fost folosite în scop turistic pentru o perioadă de cel puțin 6 luni în cursul unui an calenderistic.
- declarație pe propria răspundere dată de reprezentantul legal al întreprinderii beneficiare în formă scrisă și autentificată la notar privind orice alt ajutor de minimis primit de întreprinderea unică pe perioada ultimilor 2 ani fiscali și a anului fiscal curent.



- orice alt document justificativ care conduce la îndeplinirea condițiilor necesare acordării ajutorului.
- (2) Declarațiile notariale pe proprie răspundere precizate la alin. (1) pot fi prezentate separat sau pot fi cuprinse într-un singur înscris.
- (3) Cuantumul ajutorului de minimis pentru fiecare beneficiar este reprezentat de cota de 60% din impozitul pe clădiri și impozitul pe teren folosite pentru prestarea de servicii turistice pe o perioadă de cel puțin 6 luni într-un an calendaristic, în condițiile prezentei scheme.
- (4) În cazul în care valoarea totală a ajutoarelor de minimis acordate unei întreprinderi unice (societate comercială/persoană fizică autorizată, întreprindere individuală, întreprindere familială) pe o perioadă de 3 exerciții fiscale consecutive, cumulată cu valoarea alocării financiare acordate în conformitate cu prevederile prezentei scheme, depășește pragul de 200.000 de euro echivalent în lei, solicitantul nu poate beneficia de prevederile schemei, nici chiar pentru acea fracțiune din ajutor care nu depășește acest plafon.
- (5) Cererea și documentația privind reducerea cu 60% a obligațiilor fiscale va fi analizată în termen de 30 zile lucrătoare de la data înregistrării de către serviciile de specialitate din cadrul Serviciului Public de Impozite, Taxe și alte Venituri ale Bugetului Local Constanța.
- (6) Serviciile de specialitate vor verifica îndeplinirea cerințelor de acordare a facilității fiscale.
- (7) În cazul în care cererea pentru acordarea de facilități fiscale este incompletă, nu conține informații corecte, nu este însoțită de toată documentația necesară sau există neconcordanțe în informațiile furnizate, serviciile de specialitate vor transmite o înștiințare prin care se solicită completarea cererii sau documentația. În acest caz, termenul de evaluare prevăzut la alin. (5) curge de la data la care cererea este considerată completă.
- (8) În urma analizei efectuate, se va întocmi un referat, care va fi verificat de către șeful compartimentului de specialitate care a întocmit referatul și va fi supus spre aprobare conducerii instituției, fără a fi necesară aprobarea fiecărei cereri de ajutor de minimis prin hotărâre a Consiliului local. În baza referatului de acordare/neacordare, va fi emisă de către Serviciul Public de Impozite, Taxe și alte Venituri ale Bugetului Local, Decizia privind acordarea/neacordarea ajutorului de minimis.
- (9) Operarea efectivă a facilităților acordate va fi efectuată în baza referatului aprobat de către conducerea Serviciului Public de Impozite, Taxe și alte Venituri ale Bugetului Local Constanța și a deciziei privind acordarea ajutorului de minimis. Impozitul pe clădiri și impozitul pe terenul aferent datorate bugetului local al municipiului Constanța, pentru care sunt îndeplinite condițiile prevăzute în prezenta schemă de ajutor de minimis, vor fi reduse din evidențele fiscale cu o cotă de 60%, despre acest lucru fiind înștiințat operatorul economic care a depus cererea.
- (10) Serviciul Public de Impozite, Taxe și alte Venituri ale Bugetului Local Constanța verifică veridicitatea declarațiilor depuse de beneficiar și respectarea oricărei altei prevederi a schemei de ajutor de minimis. De asemenea, va duce la îndeplinire



hotărârea Consiliului local adoptată în aplicarea schemei de ajutor de minimis. În cazul în care va constata depășirea plafonului prevăzut în schema de ajutor de minimis, va propune Consiliului local recuperarea totală a ajutorului de minimis acordat.

(11) În cazul în care beneficiarul nu este eligibil raportat la condițiile prezentei scheme de ajutor de minimis, Serviciul Public de Impozite, Taxe și alte Venituri ale Bugetului Local Constanța, în calitate de administrator al schemei de ajutor de minimis, îi comunică în scris acest lucru.

Art.10 (1) Administratorul schemei va verifica respectarea tuturor condițiilor de eligibilitate asociate prezentei scheme, înainte de acordarea facilităților.

(2) Administratorul schemei va verifica dacă solicitantul a mai beneficiat de alte ajutoare de stat sau de minimis pentru aceleași cheltuieli eligibile.

(3) Furnizorul prin administratorul schemei va acorda un ajutor de minimis după ce va verifica faptul că suma totală a ajutoarelor de minimis acordate pentru întreprinderea unică pe parcursul unei perioade de trei ani fiscali, inclusiv anul fiscal în curs, fie din surse ale statului sau ale autorităților locale, fie din surse comunitare, nu depășește pragul de 200.000 de euro (100.000 de euro pentru întreprinderile care efectuează transport de mărfuri în contul terților sau contra cost), echivalent în lei.

Art. 11 În cazul în care întreprinderea nu este eligibilă să primească o alocare specifică în cadrul prezentei scheme de ajutor de minimis, administratorul schemei de ajutor de minimis îi comunică în scris acest lucru.

IX. DURATA SCHEMEI:

Art. 12 (1) Perioada de valabilitate a schemei de minimis este 2024-2026.

(2) Facilitățile fiscale se aplică impozitului pe clădiri și impozitului pe terenul aferent acestora, datorate în anii fiscali de referință 2024-2026.

(3) Având în vedere că prevederile în vigoare ale Regulamentului (UE) nr. 1407/2013 sunt valabile până la data de 31 decembrie 2023, municipiul Constanța prin Consiliul local al municipiului Constanța, în calitate sa de furnizor al schemei de ajutor de minimis, se obligă să actualizeze prezenta schemă conform reglementărilor europene privind ajutorul de minimis în vigoare după data de 31 decembrie 2023 și să solicite în prealabil avizul Consiliului Concurenței asupra respectivelor modificări.

(4) Toate ajutoarele de minimis acordate beneficiarilor de proiecte, în baza prezentei scheme de minimis, vor respecta condițiile stabilite de reglementările europene privind ajutorul de minimis aplicabile la acel moment.

X. BUGETUL SCHEMEI:

Art. 13 (1) Valoarea maximă totală a ajutorului de minimis care va fi acordat în cadrul prezentei scheme, pe întreaga durată de aplicare a acesteia, este de 18.337.140,00 lei, respectiv 3.690.976,44 euro defalcată după cum urmează:



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA la H.C.L nr. _____

Buget schemă		Anul 2024	Anul 2025	Anul 2026	Total
Impozit pe clădiri	LEI	5.910.116,00	5.910.116,00	5.910.116,00	17.730.348,00
	EURO	1.189.612,93	1.189.612,93	1.189.612,93	3.568.838,79
Impozit pe teren	LEI	202.264,00	202.264,00	202.264,00	606.792,00
	EURO	40.712,55	40.712,55	40.712,55	122.137,65
Total	LEI	6.112.380,00	6.112.380,00	6.112.380,00	18.337.140,00
	EURO	1.230.325,48	1.230.325,48	1.230.325,48	3.690.976,44

(2) Echivalentul în euro al valorii maxime totale a ajutorului de minimis este orientativ, valoarea fiind calculată la cursul BNR al lunii octombrie 2023, respectiv 1 euro=4.9681 lei (27.10.2023).

(3) Valoarea în euro a ajutorului de minimis acordat în temeiul prezentei scheme, se va calcula prin raportare la cursul BNR de la data acordării facilității.

Art. 14 În cadrul prezentei scheme de minimis se vor acorda ajutoare unui număr estimat de 63 beneficiari.

XI. REGULI PRIVIND TRANSPARENȚA

Art. 15 (1) În cazul în care solicitantul este eligibil pentru a primi o finanțare în cadrul prezentei scheme de ajutor de minimis și este selectat pentru finanțare în urma procesului de evaluare, administratorul schemei de ajutor de minimis comunică în scris întreprinderii beneficiare cuantumul maxim al ajutorului ce poate fi acordat și caracterul acestuia de ajutor de minimis, făcând referire expresă la Regulamentul (UE) nr. 1407/2013, prin menționarea titlului acestuia și a numărului de publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene.

(2) Schema de ajutor de minimis va fi publicată integral pe site-ul Primăriei municipiului Constanța, www.primaria-constanta.ro și al Serviciului Public de Impozite, Taxe și alte Venituri ale Bugetului Local Constanța, www.spit-ct.ro.

XII. REGULI PRIVIND MONITORIZAREA ȘI RAPORTAREA AJUTORULUI DE MINIMIS:

Art. 16 Raportarea și monitorizarea ajutoarelor de minimis acordate în baza prezentei scheme se fac în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 77/2014 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat,



precum și pentru modificarea și completarea Legii concurenței nr. 21/2006, respectiv ale Regulamentului privind procedurile de monitorizare a ajutoarelor de stat, pus în aplicare prin Ordinul Președintelui Consiliului Concurenței nr. 441, Publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 422 din data de 02.05.2022, sau al oricărei reglementări care le modifică/completează.

Art. 17 (1) Administratorul schemei de ajutor de minimis are obligația informării Consiliului Concurenței cu privire la intrarea în vigoare a măsurilor de sprijin, precum și cu privire la orice modificare adusă măsurii de sprijin, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la momentul la care acest eveniment a avut loc.

(2) Administratorul schemei de ajutor de minimis păstrează evidența detaliată a ajutoarelor acordate în baza prezentei scheme pe o perioadă de minimum 10 ani de la data la care ultima alocare specifică a fost acordată în baza schemei. Această evidență trebuie să conțină toate informațiile necesare pentru a demonstra respectarea condițiilor impuse de legislația comunitară în domeniul ajutorului de stat.

(3) Beneficiarul ajutorului de minimis trebuie să păstreze, pentru o perioadă de minimum 10 ani fiscali de la data acordării ultimei alocări specifice, toate documentele referitoare la ajutorul de minimis primit în cadrul schemei și să transmită furnizorului/administratorului acesteia sau Consiliului Concurenței, în termenele stabilite de aceștia, toate informațiile necesare pentru derularea procedurilor naționale și comunitare în domeniul ajutorului de stat.

(4) Beneficiarul are obligația de a răspunde, în termenul stabilit de Consiliul Concurenței, la orice solicitare de informații privind ajutoarele de stat sau de minimis primite și de a pune la dispoziția Consiliului Concurenței documentele și/sau informațiile necesare pentru verificarea modului de utilizare a ajutorului primit.

Art. 18 (1) Administratorul schemei de ajutor de minimis are obligația de a monitoriza ajutoarele de minimis acordate, aflate în derulare, și de a dispune măsurile care se impun în cazul încălcării condițiilor impuse prin prezenta schemă sau prin legislația națională sau europeană aplicabilă la momentul respectiv.

(2) În cadrul procesului de monitorizare, administratorul, emite decizii prin care se dispune stoparea sau recuperarea ajutoarelor de minimis acordate, în cazul în care condițiile de acordare a ajutorului nu au fost respectate, precum și în cazul în care a fost acordat un ajutor ilegal fără îndeplinirea condițiilor de compatibilitate prevăzute în legislația europeană aplicabilă. Aceste decizii au caracter de titlu executoriu.

(3) Beneficiarul care face obiectul deciziei de recuperare a ajutoarelor de minimis acordate are obligația de a rambursa suma reprezentând echivalentul ajutorului de minimis a cărui recuperare a fost dispusă de administrator, cu excepția situației în care punerea în aplicare a deciziei a fost suspendată.

(4) Ajutorul de minimis care trebuie rambursat sau recuperat include și dobânda aferentă, datorată de la data plății acestuia până la data recuperării sau a rambursării integrale.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA la H.C.L nr. _____

(5) Rata dobânzii aplicabile este cea stabilită potrivit prevederilor Regulamentului (UE) nr. 1589/2015 de stabilire a normelor de aplicare a articolului 108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene.

(6) Administratorul are obligația transmiterii Consiliului Concurenței, spre informare, în termen de 5 zile lucrătoare de la adoptare, a deciziilor proprii prin care se dispune recuperarea ajutoarelor de minimis.

Art. 19 Administratorul prezentei scheme are obligația de a pune la dispoziția furnizorului de ajutor de minimis, în formatul și în termenul solicitat de către acesta, toate datele și informațiile necesare cu privire la ajutoarele de minimis acordate.

Art. 20 (1) Administratorul schemei de ajutor de minimis are obligația de a transmite Consiliului Concurenței, în formatul solicitat de acesta, toate datele și informațiile necesare pentru monitorizarea ajutoarelor de minimis la nivel național.

(2) Consiliul Concurenței poate solicita date și informații de la administrator atunci când din informațiile deținute rezultă că nu au fost respectate condițiile de acordare a ajutoarelor de minimis.

(3) În situația în care datele și informațiile transmise de administrator nu clarifică aspectele sesizate, Consiliul Concurenței poate dispune o acțiune de control la întreprinderea beneficiară a măsurii de sprijin, cu respectarea prevederilor legale în vigoare. Echipa de control a Consiliului Concurenței va fi însoțită de reprezentanții administratorului.

(4) Consiliul Concurenței poate solicita informații suplimentare în cazul în care constată că datele sunt incomplete sau există neconcordanțe cu cele primite pentru perioadele de raportare anterioare.

(5) În cazul în care administratorul schemei de ajutor de minimis nu are date definitive privind valoarea ajutorului de minimis, acesta va transmite valori estimative.

(6) Erorile constatate de administratorul schemei de ajutor de minimis și corecțiile legale, anulări, recalculări, recuperări, rambursări, se raportează până la data de 31 martie a anului următor anului de raportare.

Art. 21 (1) Furnizorul sau, după caz, administratorul schemei de minimis are obligația, conform prevederilor art. 24 din Regulamentul privind Registrul ajutoarelor de stat, pus în aplicare prin Ordinul Președintelui Consiliului Concurenței nr. 437/2016, de a încărca în Registrul electronic al ajutoarelor de stat acordate în România (RegAS) datele și informațiile referitoare la prezenta schemă de minimis într-un termen de 5 (cinci) zile lucrătoare de la data intrării în vigoare a acesteia.

(2) Actele de acordare a ajutoarelor, plățile, obligațiile de recuperare a ajutoarelor și rambursarea efectivă a respectivelor obligații, aferente acestei măsuri, se vor încărca în RegAS în termen de 7 (șapte) zile lucrătoare de la data semnării actului, respectiv de la data instituirii plăților, a obligațiilor de recuperare sau a rambursării efective a respectivelor obligații.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA la H.C.L nr. _____

Art. 22 Furnizorul, prin Compartimentul secretariat, relații consiliul local și administrație publică va transmite, spre informare, Consiliului Concurenței forma finală a actului normativ care implementează ajutorul de minimis, în termen de 15 zile de la data adoptării acestuia, conform art. 17 al O.U.G nr. 77/2014 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, precum și pentru modificarea și completarea Legii concurenței nr. 21/1996, cu modificările și completările ulterioare, aceasta fiind publicată pe pagina de internet a furnizorului și a Consiliului Concurenței.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
FULVIA – ANTONELA DINESCU



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
PRIMAR
Nr. 217545 / 09.11.2023

REFERAT DE APROBARE

Secțiunea I ***Titlul proiectului de hotărâre***

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Schemei de ajutor de minimis pentru acordarea reducerilor de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru întreprinderile care activează pe raza administrativ – teritorială a municipiului Constanța, constând în reducerea cu 60% a impozitului pe clădiri și a impozitului pe terenurile aferente acestora, utilizate pentru prestarea de servicii turistice pentru o perioadă de cel puțin 6 luni într-un an calendaristic

Secțiunea II ***Motivul emiterii proiectului de hotărâre***

În conformitate cu prevederile art. 1 alin. (4), art. 456 alin. (2) lit. l) și art. 464 alin. (2) lit. k) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, autoritățile publice locale au dreptul de a stabili scutirea sau reducerea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, această facultate a autorității locale putând fi utilizată pentru stimularea activității turistice din municipiul Constanța pe întreaga perioadă a anului calendaristic.

Secțiunea III ***Descrierea situației actuale***

În perioada 2016-2023 au fost aplicabile schemele de ajutor de minimis aprobate prin Hotărârea Consiliului Local nr. 74/2016, Hotărârea Consiliului Local nr. 506/2018 și Hotărârea Consiliului Local nr. 285/2020 care au reprezentat un adevărat ajutor pentru activitatea turistică de pe litoralul Mării Negre și nu în ultimul rând au stimulat activ la conformarea voluntară a beneficiarilor în ceea ce privește plata obligațiilor fiscale datorate bugetului local al municipiului Constanța.

Secțiunea IV ***Modificări preconizate***

Se preconizează aceeași conformare voluntară a beneficiarilor în privința plății obligațiilor fiscale datorate bugetului local al municipiului Constanța și se urmărește stimularea activității turistice de la malul mării.

Secțiunea V
Impactul financiar asupra bugetului local

Impactul bugetar preconizat prin aplicarea pe o perioada de 3 ani a unei astfel de scheme de ajutor minimis este de 18.337.140,00 lei, urmând ca un număr de aproximativ 63 de operatori economici să beneficieze de această facilitate.

Secțiunea VI
Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea prezentului proiect de hotărâre

Prezentul proiect de hotărâre respectă procedura de transparență decizională reglementată de Legea nr. 52/2003, astfel:

- afișare proiect pe site-ul Primăriei municipiului Constanța;
- afișare proiect pe site-ul Serviciului Public de Impozite, Taxe și alte Venituri ale Bugetului Local Constanța;
- informare mediul de afaceri.

Secțiunea VII
Concluzii

Având în vedere cele expuse, în temeiul prevederilor art. 136 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, inițiez **spre aprobare** Proiectul de hotărâre privind aprobarea Schemei de ajutor de minimis pentru acordarea reducerilor de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru întreprinderile care activează pe raza administrativ – teritorială a municipiului Constanța, constând în reducerea cu 60% a impozitului pe clădiri și a impozitului pe terenurile aferente acestora, utilizate pentru prestarea de servicii turistice.

PRIMAR

Vergil CHIȚAC

Nr. Reg./Data: T 90548/09.11.2023

RAPORT

În anul 2015 reducerea la plata impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu 50% se acorda în situația în care clădirea și terenul aferent erau utilizate pentru prestarea de servicii turistice pe o durată de cel puțin 6 luni în cursul unui an calendaristic.

Pentru stimularea contribuabililor de a presta servicii turistice pe o perioadă cât mai lungă și pentru creșterea gradului de atractivitate a municipiului Constanța din punct de vedere turistic, în perioada 2016-2023 au fost aplicate schemele de ajutor de minimis aprobate prin Hotărârea Consiliului Local nr. 74/2016, Hotărârea Consiliului Local nr. 506/2018 și Hotărârea Consiliului Local nr. 285/2020, care au reprezentat un adevărat ajutor pentru activitatea turistică de pe litoralul Mării Negre și nu în ultimul rând au stimulat activ la conformarea voluntară a beneficiarilor în ceea ce privește plata obligațiilor fiscale datorate bugetului local al municipiului Constanța.

Totodată, având în vedere lipsa unei reglementări specifice în materie fiscală în ceea ce privește definirea serviciilor turistice și ținând cont de faptul că punctul 218 al titlului IX din normele de aplicare ale Legii nr. 571/2003 (vechiul Cod fiscal) clarificau acest aspect, considerăm necesară menținerea acestei opinii juridice pentru aplicarea legislației în spiritul și litera legii.

Astfel, punctul 218 prevedea că: „218. Prin servicii turistice în contextul art. 285 alin. (2) din Codul fiscal se înțelege numai combinația oricăroră dintre activitățile: 5510 - Hoteluri, 552 - Campinguri și alte facilități pentru cazare de scurtă durată, 5522 - Campinguri, inclusiv parcuri pentru rulote și 5523 - Alte mijloace de cazare, pe de o parte, și oricare dintre activitățile: 5530 - Restaurante, 5540 - Baruri, 5551 - Cantine, 5552 - Alte unități de preparare a hranei, pe de altă parte, astfel cum sunt prevăzute de Clasificarea activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 601/2002, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 908 din 13 decembrie 2002.”

Plecând de la prevederile art. 3 alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 77/2014, a fost realizată analiza de oportunitate nr. T88841/02.11.2023, prin care s-a precizat impactul pe care l-ar avea adoptarea unei scheme de ajutor de minimis referitoare la facilități fiscale reprezentând reducerea cu 60% a impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, datorate de către întreprinderi care au calitatea de contribuabili ai bugetului local al municipiului Constanța, stabilit pentru clădirile și terenurile aferente acestora utilizate pentru prestarea de servicii turistice pentru o perioadă de cel puțin 6 luni într-un an calendaristic.

Impactul bugetar preconizat prin aplicarea pe o perioadă de 3 ani a unei astfel de scheme de ajutor minimis este de 18.337.140,00 lei, urmând ca un număr de aproximativ 63 de operatori economici să beneficieze de această facilitate.

Se propune aplicarea schemei de ajutor de minimis pe o perioadă de 3 ani, respectiv perioada 2024 - 2026.

În condițiile în care art. 456 alin. (2) lit. l) și art. 464 alin. (2) lit. k) din Legea nr. 227/2015 prevăd posibilitatea acordării unor scutiri sau reduceri la impozitul/taxa pe clădiri și impozitul/taxa pe teren de către consiliile locale în condițiile elaborării unei scheme de ajutor de stat/de minimis, vă supunem spre analiză procedura privind aplicarea Schemei de ajutor de minimis reprezentând facilități fiscale constând în reducerea cu 60% a impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren datorate de către întreprinderi care au calitatea de contribuabili ai bugetului local al municipiului Constanța, stabilit pentru clădirile și terenurile aferente acestora utilizate pentru prestarea de servicii turistice pentru o perioadă de cel puțin 6 luni într-un an calendaristic, urmând să decideți dacă este oportună aprobarea unui astfel de ajutor de minimis, astfel încât această măsură să asigure atât echitatea fiscală cât și un nivel similar al veniturilor bugetare de la un exercițiu bugetar la altul.

Atașăm prezentului raport analiza de oportunitate nr. T88841/02.11.2023.

Director Executiv

Cristina Ajea