

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
DATA ANUNȚULUI: 28.06.2019

ANUNȚ DE INTENȚIE DE ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL

pentru diversificarea funcțiilor

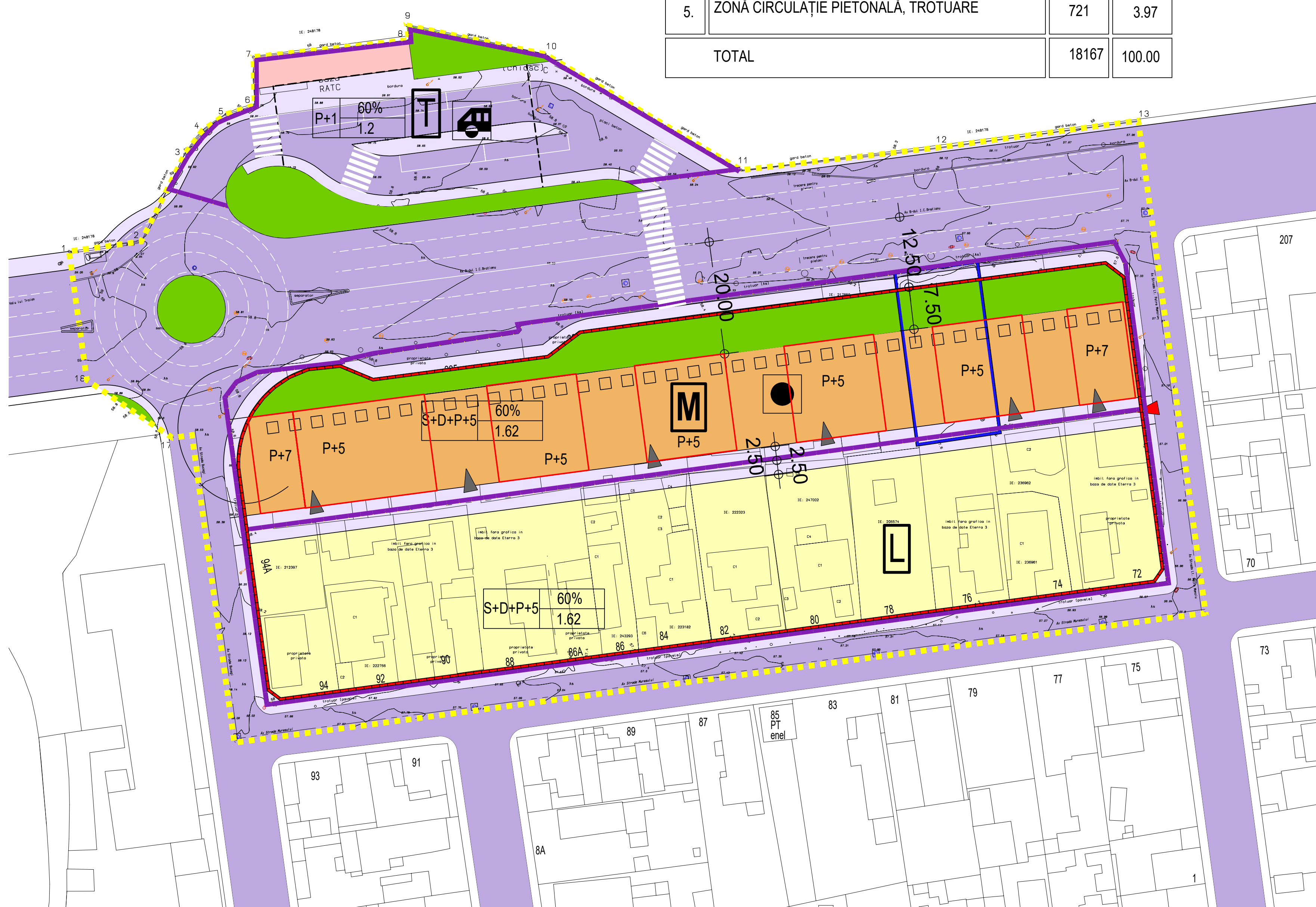
Adresa imobilului care a generat P.U.Z. - bd. I.C.Brătianu 211

Argumentare: se propune permiterea locuirii colective și a dotărilor specifice pentru creșterea confortului locuirii în zonă

Inițiator: s.c. DACOR PLAST s.r.l.

Elaborator: s.c. ALL ARHITECTURA s.r.l.

5.	ZONĂ CIRCULAȚIE CAROSABILĂ	5511	30.33
5.	ZONĂ CIRCULAȚIE PIETONALĂ, TROTUARE	721	3.97
TOTAL		18167	100.00



PLAN URBANISTIC ZONAL	
LEGENDA	
	LIMITA ZONEI STUDIATE
	LIMITA TERENULUI CE A GENERAT P.U.Z.
	ZONĂ EDIFICABILĂ PENTRU SERVICII PUBLICE ȘI COMERT LEGATE DE TRANSPORTUL ÎN COMUN
	ZONĂ EDIFICABILĂ PENTRU FUNCȚIUNI MIXTE CU REGIMUL DE ÎNĂLȚIME MAXIM S+D+P+5
	ZONĂ EDIFICABILĂ PENTRU LOCUINȚE CU REGIMUL DE ÎNĂLȚIME MAXIM S+D+P+2
	ZONĂ DE PARCURI ȘI SPAȚII VERZI AMENAJATE
	ZONĂ DE CIRCULAȚIE CAROSABILĂ
	ZONĂ CIRCULAȚIE PIETONALĂ MAJORĂ/AMENAJĂRI DIVERSE (MOBIER URBAN, PLANTĂȚII, TROTUARE, ETC.)
	ALINIAMENT PROPUȘ
	LIMITA ZONELOR DE REGLEMENTARE
Rh	P.O.T. C.U.T.
	INDICATORI URBANISTICI MAXIMI AI ZONEI DE REGLEMENTARE

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI PRIVIND INTENȚIA DE ELABORARE A P.U.Z. ÎN PERIOADA 28.06-03.07.2019

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: insp. S.Staiculescu

Adresa: Primăria Municipiului Constanța, bd. Tomis 51, et.1, cam. 121, biroul Strategii și Planificare Urbană

Observațiile sunt necesare în vederea stabilirii cerințelor de elaborare și vor fi transmise în scris prin e-mail la adresa primarie@primaria-constanta.ro, prin poștă la adresa primăriei sau la Centrul de Informare Cetățeni.

Biroul Strategii Urbane va colecta eventualele opinii/observații formulate și le va transmite elaboratorului/inițiatorului, care va argumenta (ne)preluarea opiniilor/observațiilor lor, iar răspunsurile se vor expedia de Primărie prin poștă.

Date de contact elaborator: telefon 0241698008

Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului:

- etapa pregătitoare: anunțarea intenției de elaborare a P.U.Z.

- etapa elaborării propunerilor: consultarea publicului