



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA  
DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM ȘI PATRIMONIU  
BIROUL PLANIFICARE URBANĂ  
Nr. 197555/12.10.2023



## **RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI**

**OBIECTIV: Plan Urbanistic Zonal - "reglementare zona delimitată de Bd. Mamaia, Str. I. G. Duca, Str. Constantin Brătescu și Str. Jupiter".**

**INIȚIATOR: SC MEDIMAR IMAGISTIC SERVICES SRL.**

**1. Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul**

### **Etapă pregătitoare**

În data de 28.07.2023 beneficiarul a demarat procedura informării și consultării publicului privind Planul Urbanistic Zonal - "reglementare zona delimitată de Bd. Mamaia, Str. I. G. Duca, Str. Constantin Brătescu și Str. Jupiter", depunând anunțul de intenție înregistrat cu nr. 144376/28.07.2023, privind elaborarea Planul Urbanistic Zonal însoțit de fotografii cu amplasarea panoului pe teren.

Anunțul de intenție privind elaborarea Planul Urbanistic Zonal a fost postat pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Constanta pentru o perioadă de 5 zile (28.07.2023-02.08.2023), conform solicitării nr. 144379/28.07.2023.

### **Etapă de elaborare a propunerilor**

Beneficiarul a depus anunțul privind consultarea asupra propunerilor preliminare ale Planului Urbanistic Zonal înregistrat sub nr. 173391/08.09.2023, postat pe pagina de internet a Primăriei, conform solicitării nr. 173393/08.09.2023 pentru o perioadă de 25 zile (08.09.2023-02.10.2023).



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA  
DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM ȘI PATRIMONIU  
BIROUL PLANIFICARE URBANĂ  
Nr. 197555/12.10.2023



**a) Datele și locurile tuturor întâlnirilor la care cetățenii au fost invitați să dezbată propunerea solicitantului**

Conform anunțului de consultare, cetățenii interesați au fost invitați să consulte documentația de urbanism disponibilă pe site-ul Primăriei Municipiului Constanța (secțiunea Despre instituție – Urbanism - rubrica Lista cu dezbateri publice pe teme de urbanism).

**b) Conținutul, datele de transmitere prin poștă și numărul trimiterilor poștale, inclusiv scrisori, invitații la întâlniri, buletine informative și alte publicații**

Au fost emise 12 notificări către proprietarii din zona de studiu.

**c) Localizarea rezidenților, proprietarilor și părților interesate care au primit notificări, buletine informative sau alte materiale scrise**

Conform datelor de identificare obținute în urma solicitării nr. 151894/08.08.2023, formulate către Serviciul Public de Impozite și Taxe, transmise prin adresa R-T66331/11.08.2023.

**d) Numărul persoanelor care au participat la acest proces;**

La dezbateră publică programată în data de 29.09.2023, interval orar 10-11, au fost prezenți: reprezentant Direcția Generală Urbanism și Patrimoniu; reprezentant elaborator SC MIA ARCHITECTURE & DESIGN STUDIO SRL. Nu s-au prezentat persoane din partea publicului interesat.

**2. Rezumatul problemelor, observațiilor și rezervelor exprimate de public pe parcursul procesului de informare și consultare**

Pe tot parcursul derulării procesului de informare și consultare publică nu s-au depus solicitări de la persoane interesate care vizează reglementările propuse.



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA  
DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM ȘI PATRIMONIU  
BIROUL PLANIFICARE URBANĂ  
Nr. 197555/12.10.2023



**a) Modul în care solicitantul a rezolvat, intenționează să rezolve sau se va ocupa de problemele, observațiile și rezervele exprimate în timpul procesului**

Nu este cazul.

**b) Probleme, observații și rezerve pe care inițiatorul plan ului de urbanism sau amenajare a teritoriului nu poate sau nu e dispus să le rezolve, împreună cu motivația acestui lucru**

Nu este cazul.

**c) Alte informații considerate necesare pentru a susține preluarea sau nepreluarea propunerilor**

Nu este cazul.

**Arhitect Șef,**

Dan Petre Leu

Persoana responsabilă  
cu informarea și consultarea publicului,  
insp. Simina Stăiculescu