



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA  
DIRECȚIA URBANISM  
SERVICIUL STRATEGII ȘI PLANIFICARE URBANĂ  
NR. ÎNREG. 156908/11.12.2017

## RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

**OBIECTIV: Planul Urbanistic de Detaliu "construire imobil P+5-6E – birouri și parcare"  
– bd. Mamaia nr. 226"**

**INIȚIATOR: SC BLACK SEA ESTATE SRL**

**1. Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:**

În data de 13.11.2017 beneficiarul a demarat procedura informării și consultării publicului privind Planul Urbanistic de Detaliu "construire imobil P+5-6E – birouri și parcare – bd. Mamaia nr. 226".

În vederea desfășurării procesului de informare și consultare a publicului s-a întocmit documentul de planificare nr. 145575/13.11.2017. Beneficiarul a depus anunțul de consultare asupra propunerilor preliminare PUD înregistrat cu nr. 145570/13.11.2017 postat pe pagina de internet a Primăriei conform adresei nr. 145896/14.11.2017, însoțit de fotografii cu amplasarea panoului pe teren.

**a) Datele și locurile tuturor întâlnirilor la care cetățenii au fost invitați să dezbată propunerea solicitantului**

Conform anunțul de consultare cetățenii interesați au fost invitați să consulte documentația de urbanism disponibilă la sediul Primăriei Municipiului Constanța, bd. Tomis nr. 51, etaj 1, cam. 121, Serviciul Strategii și Planificare Urbană.

**b) Conținutul, datele de transmitere prin poștă și numărul trimiterilor poștale, inclusiv**

Prin adrese au fost notificați proprietarii parcelelor vecine cu privire la elaborarea PUD, fiind transmise un număr de 30 de notificări către proprietarii învecinai, persoane fizice și juridice.

**c) Localizarea rezidenților, proprietarilor și părților interesate care au primit notificări, buletine informative sau alte materiale scrise;**

Conform declarației cu privire la identificarea proprietarilor parcelelor vecine depusă de elaborator înregistrată cu nr. 145909/14.11.2017 precum și a datelor de identificare pentru proprietarii imobilelor din parcelele învecinate furnizate în urma solicitării nr. 146015/14.11.2017 adresate către Serviciul Public de Impozite și Taxe.

**d) Numărul persoanelor care au participat la acest proces**

Pe tot parcursul derulării procesului de informare și consultare publică nu s-au depus solicitări de la persoane interesate care vizează reglementările propuse.

**2. Rezumatul problemelor, observațiilor și rezervelor exprimate de public pe parcursul procesului de informare și consultare**

Nu este cazul.

**a) Modul în care solicitantul a rezolvat, intenționează să rezolve sau se va ocupa de problemele, observațiile și rezervele exprimate în timpul procesului**

Nu este cazul.

**b) Probleme, observații și rezerve pe care inițiatorul planului de urbanism sau amenajare a teritoriului nu poate sau nu e dispus să le rezolve, împreună cu motivația acestui lucru**

Nu este cazul.

**c) Alte informații considerate necesare pentru a susține preluarea sau nepreluarea propunerilor**

Nu este cazul.

Persoana responsabilă  
cu informarea și consultarea publicului,

inspector Simina Stăiculescu



Arhitect Șef,

urb. Mihai Radu Vânturache

