



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
DIRECȚIA URBANISM
SERVICIUL STRATEGII ȘI PLANIFICARE URBANĂ
NR. 18513/29.01.2019

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

OBIECTIV: Planul Urbanistic Zonal - "zona delimitată de Șos. Mangaliei, intrarea Mangaliei, calea ferată și limitele cadastrale ale loturilor identificate cu IE 209310, IE 206497, IE 224885, IE 206884, IE 217237 și incinta Carmeco".

INIȚIATOR: SC EVERGREEN RECYCLING SRL

1. Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:

Procedura informării și consultării publicului privind Planul Urbanistic Zonal - "zona delimitată de Șos. Mangaliei, intrarea Mangaliei, calea ferată și limitele cadastrale ale loturilor identificate cu IE 209310, IE 206497, IE 224885, IE 206884, IE 217237 și incinta Carmeco" a fost inițiată prin depunerea anunțului de intenție nr. 106540/21.08.2017 postat pe pagina de internet a Primăriei pentru o perioadă de 5 zile (21.06.2017-26.06.2017).

Anunțul privind consultarea asupra propunerilor preliminare ale Planului Urbanistic Zonal înregistrat cu nr. 108507/02.07.2018, a fost postat pe pagina de internet a Primăriei, conform adresei nr. 108526/02.07.2018, pentru o perioadă de 25 zile (02.07.2018-27.07.2018).

Au fost emise 55 notificări către proprietari persoane fizice și juridice din zona de studiu și 2 notificări către asociațiile de proprietari care conțin invitații de participare la dezbateră publică și anunțul de consultare a documentației de urbanism.

Dezbateră publică s-a desfășurat în data de 24.07.2018 la sediul Primăriei Municipiului Constanța, cu participarea a 3 persoane interesate din partea publicului, conform procesului verbal al ședinței nr. nr. 122236/24.07.2018.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
DIRECTIA URBANISM
SERVICIUL STRATEGII ȘI PLANIFICARE URBANĂ
NR. 18513/29.01.2019

Prin depunerea Anunțului de consultare înregistrat la Primăria Municipiului Constanța sub nr. 222695/20.12.2019 a fost reluată procedura consultării publicului privind Planul Urbanistic Zonal - "zona delimitată de Șos. Mangaliei, intrarea Mangaliei, calea ferată și limitele cadastrale ale loturilor identificate cu IE 209310, IE 206497, IE 224885, IE 206884, IE 217237 și incinta Carmeco".

Anunțul de consultare a fost postat pe pagina de internet a Primăriei, conform adresei nr. 222701/20.12.2018, pentru o perioadă de 25 zile (20.12.2018-14.01.2019), însoțit de fotografii cu amplasarea panoului pe teren.

a) Datele și locurile tuturor întâlnirilor la care cetățenii au fost invitați să dezbată propunerea solicitantului

Conform anunțului de consultare cetățenii interesați au fost invitați să consulte documentația de urbanism disponibilă la sediul Primăriei Municipiului Constanța, bd. Tomis nr. 51, etaj 1, Serviciul Strategii și Planificare Urbană.

b) Conținutul, datele de transmitere prin poștă și numărul trimiterilor poștale, inclusiv scrisori, invitații la întâlniri, buletine informative și alte publicații;

Au fost emise notificări către proprietari persoane fizice și juridice din zona de studiu și 2 notificări către asociațiile de proprietari din zona de studiu, care conțin invitații de participare la dezbateră publică și anunțul de consultare a documentației de urbanism.

c) Localizarea rezidenților, proprietarilor și părților interesate care au primit notificări, buletine informative sau alte materiale scrise;

Conform datelor furnizate în urma solicitărilor privind identificarea proprietarilor din zona de studiu, adresate către Serviciul de Sprijinire și Îndrumare a Asociațiilor de Proprietari și către Serviciul Public de Impozite și Taxe Constanța.

d) Numărul persoanelor care au participat la acest proces;



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
DIRECȚIA URBANISM
SERVICIUL STRATEGII ȘI PLANIFICARE URBANĂ
NR. 18513/29.01.2019

La dezbateră publică au participat: reprezentant Direcția Urbanism, reprezentant proiectant Birou Individual de Arhitectură - arhitect Camelia Rusu, 3 proprietari din zona de studiu - conform semnăturilor din proces-verbal nr. 6618/14.01.2019.

2. Rezumatul problemelor, observațiilor și rezervelor exprimate de public pe parcursul procesului de informare și consultare:

Pe parcursul derulării procesului de informare și consultare publică nu au fost depuse sesizări care vizează reglementările propuse.

a) Modul în care solicitantul a rezolvat, intenționează să rezolve sau se va ocupa de problemele, observațiile și rezervele exprimate în timpul procesului

Nu este cazul.

b) Probleme, observații și rezerve pe care inițiatorul planului de urbanism sau amenajare a teritoriului nu poate sau nu e dispus să le rezolve, împreună cu motivația acestui lucru

Nu este cazul.

c) Alte informații considerate necesare pentru a susține preluarea sau nepreluarea propunerilor

Nu este cazul.

Persoana responsabilă
cu informarea și consultarea publicului,
Inspector Simina Stăiculescu

Arhitect Șef,
urb. Mihai Radu Vănturache