



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
DIRECTIA URBANISM
BIROU STRATEGII URBANE

PUNCT DE VEDERE

în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului

DENUMIREA LUCĂRII	Emitere AC - construire imobil S+P+3E+M - locuințe colective și împrejmuire teren
ADRESA LUCRĂRII	str. Constantin Bobescu nr. 1
INIȚIATOR/ BENEFICIAR	Nicolescu Costel Magdalen
PROIECTANT	SC Promo Design SRL - arh. Mirela Băncescu

PUNCT DE VEDERE

În cadrul Biroului strategii urbane s-a studiat solicitarea de emitere a autorizației de construire - construire imobil S+P+3E+M - locuințe colective și împrejmuire teren, în contextul în care HCL nr. 588/2005 privind aprobare PUD cartier Compozitorilor conține prevederi contadictorii referitoare la regimul de aliniere a construcțiilor față de limitele laterale și posterioare, coroborate cu prevederile pentru parcelele de colț.

În vederea fundamentării deciziei, solicitarea a fost prezentată Comisiei tehnice de urbanism și amenajarea teritoriului, în ședința din data de 06.02.2017.

Concluzie:

- Se va emite autorizația de construire în baza documentației prezentate, respectiv cu retragerea construcției la 3 m de la limitele dispuse sud-vest ale terenului.

Data: 07.02.2017

Arhitect Șef,

urb. Mihai Radu Vânturache