

Buna ziua,

Comisia de  
urbanism

Referitor la solicitarea nr. 184559/29.10.2018 Beneficiar BABU NICU, BABU ELENA, STERE TANTA - privind Construire ansamblu locuințe colective S+P+6Ep+7E TEHNIC cu două scări, scara A și scara B cu locuri de parcare la subsol - intrare în legalitate și organizare de șantier, - imobil situat in constanta, B-dul Tomis 425, Parcela 287/23/2/2.

Conform plansei de reglementari aferent HCL nr. 121/2011 imobilul se află în două zone de reglementare UTR1 și UTR7 si este necesar elaborare PUZ

- Conform Legii nr.350/2001 modificată și actualizată, art. 56<sup>1</sup> „Nu pot fi inițiate și aprobate documentații de urbanism care au ca scop intrarea în legalitate a unor construcții edificate fără autorizație de construire sau care nu respectă prevederile autorizației de construire”

Va rog sa luati in considerare analizarea in Comisia de urbanism.

- are PV control din sept. 2018.

→ Mai are o altă solicitare de certificat de urbanism pentru acelasi imobil, pentru:

„Construire imobil D+P+7E și terasă circuletată (scara A și scara B) - locuințe colective - intrare în legalitate” - cerere 158386/20.09.2018

- are PVSC din anul 2016

- are adrese către Judec

- am făcut adrese către Beneficiar să stabilească pe anume doroste intrare în legalitate:

→ S+P+6Ep+7E<sup>1</sup>tehic  
sau  
→ D+P+7E+terasă circ.



BSU - 2011.2018 LC





