

SC ECOSAL SRL Constanta

Str. Badea Cartan nr. 3

RC – J 13 / 815 / 1996

CUI – RO 2741612

Capital social – 321.980 lei

Tel. – 0241.694208

Nr. *97/17.08.2015*

RAPORT DE ACTIVITATE

al SC ECOSAL SRL Constanta

pentru anul 2014

1. – DATE DE IDENTIFICARE SI INFORMARE

1.1 – Societatea comerciala ECOSAL SRL Constanta a fost inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J13 / 815 / 1996 in data de 16.02.1996, in baza HCLM Constanta nr. 627 din 31.08.1995, privind reorganizarea Regiei Autonome de Gospodarie Comunala Constanta in Societate comerciala de interes local cu raspundere limitata (SCILGC).

- Prin HCLM Constanta nr. 719 din 14.12.1995, denumirea societatii se modifica din "Societate comerciala de interes local pentru gospodarie comunala cu raspundere limitata Constanta" in "Societate acomerciala ECOSAL SRL".

- Societatea a fost infiintata in baza Legii nr. 15 / 1990 privind reorganizarea unitatilor economice de stat ca regii autonome si societati comerciale, precum si a OG nr. 15 / 1993 si OG nr. 69 / 1994 privind masuri pentru restructurarea si reorganizarea regiilor autonome de interes local.

- Obiectul de activitate initial a fost de prestari servicii de salubritate stradala, menajera si industriala, funerare, ecarisaj.

- Nota : RAGC Constanta s-a infiintat in anul 1991 prin transformarea Intreprinderii de Gospodarie Comunala (IGC) Constanta in regie autonoma.

1.2 – Ecosal are asociat unic Consiliul Local al Municipiului Constanta.

1.3 – Capitalul social al Ecosal este in valoare de 3.219.715.692 lei (ROL) la data infiintarii, respectiv 321.980 lei (RON) in prezent, fiind format din 32.198 parti sociale in valoare de 10 lei fiecare.

1.4 – Sediul Ecosal este in Constanta, str. Badea Cartan nr. 3

1.5 – Administrarea Ecosal a fost asigurata (in anul 2014) de Consiliul de administratie numit prin HCLM Constanta nr. 52 / 30.03.2010, in componenta :

- Presedinte – Stefan Marian

- Membru – Carpuz Mihail
- Membru – Stanei Carmen.
- Nota : Presedintele CA / Dl. Stefan Marian, a demisionat cu data de 16.02.2015; Ecosal a solicitat asociatului unic – Consiliul Local al Municipiului Constanta, completarea componentei Consiliului de Administratie prin emiterea unei hotarari.

1.6 – Conducerea executiva a fost asigurata de Carpuz Mihail – Director si Stanei Carmen – Contabil sef.

1.7 – Ecosal a functionat (in anul 2014) cu un nr. de 3 angajati.

1.8 – Obiectul principal de activitate al Ecosal este “Inchirierea si subinchirierea bunurilor imobiliare proprii sau inchiriate” – cod CAEN 6820.

2. – ACTIVITATEA ECONOMICO – FINANCIARA IN ANUL 2014

2.1 – Ecosal detine in administrare urmatoarele active :

1) SEDIU ECOSAL

a) Adresa - Constanta, str. Badea Cartan nr. 3.

b) Teren – suprafata totala de 2.500 mp.

valoare inventar – 344.375,00 lei conform HCLM 109 / 2005 / pag. 2.

c) Activul este inchiriat catre SC ECO FIRE SISTEMS SRL Constanta prin contractul de inchiriere nr. 216 / 05.03.2002 – act additional nr. 7 / 27.02.2012.

2) BAZA DE PRODUCTIE

a) Adresa - Constanta, str. Somes nr. 28.

b) Teren – suprafata totala de 23.187 mp.

valoare inventar – 10.384.979,07 lei conform HCLM 131 / 2006 / anexa 3.

c) Cladiri Ecosal – atelier mecanic / 1.375 mp.

nr. inv. – 10012.

valoare inventar / 2014 – 557.771,00 lei / reevaluat in 22.03.2012.

- Nota : mijlocul fix atelier mecanic a fost reevaluat in 2015 la valoarea de 466.108 lei prin Raportul de evaluare nr. 30 / 31.03.2015, intocmit de SC Minion Consulting SRL.

d) Activul este inchiriat catre :

- SC ROMCRONOS SA Constanta prin contractul de inchiriere nr. 367 / 17.04.2002 – act additional nr. 3 / 06.04.2012, pentru suprafata de atelier de 312 mp;

- SC NOVA SPOT SRL Constanta prin contractul de inchiriere nr. 150 / 18.12.2013 pentru suprafata de atelier de 783 mp.

(Obs. – restul de 280 mp atelier nu fac obiectul inchirierii)

3) ATELIER CONFECTII METALICE

a) Adresa - Constanta, aleea Tulcei nr. 2.

b) Teren – suprafata totala de 1.484 mp.

Valoare inventar – 1.018.806,36 lei conform HCLM 101 / 2006 / anexa 4.

c) Cladiri Ecosal - atelier mecanic / 302 mp.

nr. inv. – 10029.

valoare inventar – 730,50 lei / imobilul nu este reevaluat.

d) Activul este inchiriat catre :

- SC AMD EXPRES SERVICE SRL Constanta prin contractul de inchiriere nr. 60 / 25.06.2012, pentru suprafata de atelier de 134 mp;

- Intreprindere Individuala Badulescu Mircea – Nicolae din Constanta prin contractul de inchiriere nr. 78 / 15.07.2013 pentru suprafata de atelier de 168 mp.

2.2 – Pe parcursul anului 2014, Ecosal si-a desfasurat activitatea in conditii de continuitate, fara a fi inregistrate modificari in ceea ce priveste :

- capitalul social;
- administrarea si conducerea executiva;
- sediu social;
- inventar de mijloace fixe;
- numarul de personal;

2.3 – Activitatea Ecosal s-a desfasurat in anul 2014 in domeniul de activitate de inchiriere a activelor, in baza contractelor de inchiriere mentionate la punctul 2.1.

Rezultatul activitatii economico – financiare a societatii pentru anul 2014 este consfintit prin Bilantul la data de 31.12.2014, incheiat si depus de Ecosal la asociatul unic Consiliul Local al Municipiului Constanta sub nr. 75664 / 29.05.2015, respectiv la MFP – ANAF sub nr. 72645531 / 29.05.2015.

S-au inregistrat urmatoarele rezultate economico – financiare :

2.3.1. Cifra de afaceri neta = 205.724 lei.

2.3.2. Venituri

Venituri totale = 208.353 lei, din care :

a) – Venituri totale din exploatare = 208.353 lei, din care :

- din activitatea de productie (chirii) = 205.724 lei;

- alte venituri din exploatare = 2.629 lei.

b) – Venituri financiare = 0 lei.

c) – Venituri extraordinare = 0 lei.

2.3.3. Cheltuieli

Cheltuieli totale = 166.520 lei, din care :

a) – Cheltuieli totale din exploatare = 166.520 lei, din care :

- materii prime si materiale consumabile = 6.757 lei;

- cheltuieli externe (energie si apa) = 33.385 lei;

- cheltuieli cu salarii si indemnizatii = 80.664 lei;

- cheltuieli cu asigurari si protectie sociala = 21.420 lei;
- ajustari de valoare privind imobiliarile corporale si necorporale = 25.723 lei;
- alte cheltuieli de exploatare = 47.672 lei
- b) – Cheltuieli financiare = 0 lei.
- c) – Cheltuieli extraordinare = 0 lei.

2.3.4. Rezultat

Rezultat brut al exercitiului financiar / profit = 41.833 lei.

Profitul a fost repartizat pentru acoperirea pierderilor din anii precedenti.

Director,
Carpuz Mihail

Contabil sef,
Stanei Carmen

