



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
MUNICIPIUL CONSTANȚA  
PRIMAR

**DISPOZIȚIA**  
**privind convocarea Consiliului local al municipiului Constanța**  
**în ședință ordinară**

Vergil Chițac, primarul municipiului Constanța;

Având în vedere prevederile art. 133 alin. (1), art. 134 alin. (1) lit. a), alin. (2) și alin. (5) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând prevederile Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului local adoptat prin HCL nr. 36/2021;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**DISPUN:**

Art. 1 (1) Se convoacă Consiliul local al municipiului Constanța în ședință ordinară, **joi, 30 septembrie 2021, ora 12<sup>00</sup>**.

(2) Ședința se va desfășura prin mijloace electronice, printr-o platformă online de videoconferință.

Art. 2 - (1) Proiectul ordinii de zi, cu menționarea titlurilor proiectelor de hotărâri, a inițiatorului și a comisiilor de specialitate ale căror avize au fost solicitate este prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta dispoziție.

(2) Proiectul ordinii de zi va fi adus la cunoștință locuitorilor municipiului prin mass-media și prin afișarea pe pagina de internet a Primăriei municipiului Constanța.

Art. 3 Proiectele de hotărâri au fost transmise în format electronic comisiilor de specialitate pentru obținerea avizelor în conformitate cu competențele fiecărei comisii.

Art. 4 Proiectul ordinii de zi se transmite consilierilor locali în format electronic la adresele de poștă electronică comunicate.

Art. 5 Consilierii locali sunt invitați să formuleze și să depună amendamente asupra proiectelor de hotărâri.

Art. 6 Serviciul secretariat relații consiliul local și administrația publică, Biroul relații internaționale și comunicare și Direcția digitalizare și tehnologia informației vor duce la îndeplinire prevederile prezentei dispoziții, iar Serviciul secretariat relații consiliul local și administrația publică va comunica dispoziția, spre știință, Instituției prefectului județului Constanța.

PRIMAR,  
Vergil CHITAC

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
Viorela-Mirabela Călin

CONSTANȚA  
NR. 5094 DATA 24.09.2021



Proiectul ordinii de zi

1. Aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului local al municipiului Constanța din data de 31.08.2021;
2. Aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare a Consiliului local al municipiului Constanța din data de 08.09.2021;
3. Aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare a Consiliului local al municipiului Constanța din data de 17.09.2021;
4. Informare privind deplasarea externă a domnului primar Vergil Chițac la Varna, Bulgaria, în conformitate cu prevederile art. 225 alin. (4) din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
5. Informare privind deplasarea externă a domnului primar Vergil Chițac la Salonic, Grecia, în conformitate cu prevederile art. 225 alin. (4) din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
6. Raport asupra situației gestionării bunurilor conform art. 289 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
7. Proiect de hotărâre pentru îndreptarea erorii materiale din cuprinsul HCL nr. 228/2021 privind modificarea HCL nr. 411/2019 privind delegarea gestiunii serviciului public de transport local de persoane către societatea CT BUS S.A. și atribuirea Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de transport local de persoane prin concesiune în municipiul Constanța;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- avize Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 3 și nr. 5
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea prețului local al energiei termice furnizată de către Societatea Termoficare Constanța SRL în municipiul Constanța începând cu data de 01.09.2021;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 3
9. Proiect de hotărâre privind modificarea art. 7.5 din Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică a municipiului Constanța nr. 116750/10.06.2021 aprobat prin HCL nr. 49/26.02.2021;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- avize Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 3 și nr. 5
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2021 al Societății Termoficare Constanța SRL;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 3

11. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea HCL nr. 4/2021 privind aprobarea înființării Societății Termoficare Constanța SRL în vederea preluării serviciului public de transport, distribuție și furnizare a energiei termice în cadrul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică în municipiul Constanța;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- avize Comisiile de specialitate nr. 3 și nr. 5
12. Proiect de hotărâre pentru modificarea HCL nr. 145/2019 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a imobilului Școala Gimnazială nr. 23, Constantin Brâncoveanu, Constanța”;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 4
13. Proiect de hotărâre pentru modificarea HCL nr. 457/2018 privind aprobarea participării UAT Municipiul Constanța la Programul privind reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră în transporturi, prin promovarea infrastructurii pentru vehiculele de transport rutier nepoluant din punct de vedere energetic: stații de reîncărcare pentru vehiculele electrice în municipiile reședințe de județ;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
14. Proiect de hotărâre pentru modificarea art. 1 din HCL nr. 391/2017 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea și modernizarea Creșei nr. 1, str. Adamclisi nr. 1, municipiul Constanța”, cu modificările și completările ulterioare;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 4
15. Proiect de hotărâre pentru modificarea art. 1 din HCL nr. 392/2017 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea și modernizarea Creșei nr. 2, aleea Mălinului nr. 4, municipiul Constanța”, cu modificările și completările ulterioare;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 4
16. Proiect de hotărâre pentru modificarea art. 1 din HCL nr. 393/2017 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea și modernizarea Creșei nr. 5, aleea Mimoselor nr. 4, municipiul Constanța”, cu modificările și completările ulterioare;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 4
17. Proiect de hotărâre pentru modificarea art. 1 din HCL nr. 395/2017 privind asigurarea finanțării de la bugetul local a cheltuielilor care nu se finanțează de la bugetul de stat prin Programul național de dezvoltare locală pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea și modernizarea Creșei nr. 1, str. Adamclisi nr. 1, municipiul Constanța”, cu modificările și completările ulterioare;

inițiator: primar Vergil Chițac  
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 4

18. Proiect de hotărâre pentru modificarea art. 1 din HCL nr. 396/2017 privind asigurarea finanțării de la bugetul local a cheltuielilor care nu se finanțează de la bugetul de stat prin Programul național de dezvoltare locală pentru obiectivul de investiții "Reabilitarea și modernizarea Creșei nr. 2, alea Mălinului nr. 4, municipiul Constanța", cu modificările și completările ulterioare;

inițiator: primar Vergil Chițac  
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 4

19. Proiect de hotărâre pentru modificarea art. 1 din HCL nr. 397/2017 privind asigurarea finanțării de la bugetul local a cheltuielilor care nu se finanțează de la bugetul de stat prin Programul național de dezvoltare locală pentru obiectivul de investiții "Reabilitarea și modernizarea Creșei nr. 5, alea Mimoselor nr. 4, municipiul Constanța", cu modificările și completările ulterioare;

inițiator: primar Vergil Chițac  
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 4

20. Proiect de hotărâre pentru modificarea art. 1 din HCL nr. 232/2018 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Consolidare structură de rezistență, supraînălțare și modernizare sală de tenis de masă în cadrul Liceului Nicolae Rotaru din Constanța”, cu modificările și completările ulterioare;

inițiator: primar Vergil Chițac  
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 4

21. Proiect de hotărâre pentru modificarea art. 1 din HCL nr. 233/2018 privind asigurarea finanțării de la bugetul local a cheltuielilor care nu se finanțează de la bugetul de stat prin Programul național de dezvoltare locală pentru obiectivul de investiții „Consolidare structură de rezistență, supraînălțare și modernizare clădire sală de tenis de masă în cadrul Liceului Nicolae Rotaru din Constanța”, cu modificările și completările ulterioare;

inițiator: primar Vergil Chițac  
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 4

22. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea HCL nr. 24/2016 privind aprobarea Programului „RESPECT”;

inițiator: viceprimar Ionuț Rusu  
- avize Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 4 și nr. 5

23. Proiect de hotărâre aprobarea documentației tehnico-economice, faza studiu de fezabilitate pentru "AMENAJARE PARCURI URBANE PUBLICE NOI DE MARI DIMENSIUNI ÎN MUNICIPIUL CONSTANȚA (unul de CCA 40-50 HA și unul de CCA 20 HA) în vederea extinderii suprafețelor de spații verzi din municipiul Constanța, protejarea și gestionarea durabilă a acestora, în scopul creșterii standardelor de viață ale constănțenilor și al conformării la obligația de a asigura suprafața minimă de spațiu verde /locuitor”;

inițiator: primar Vergil Chițac  
- avize Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 3 și nr. 5

24. Proiect de hotărâre privind aprobarea transformării Regiei Autonome Exploatarea Domeniului Public și Privat Constanța în societate cu răspundere limitată funcționând în baza Legii nr. 31/1990 a societăților;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- avize Comisiile de specialitate nr. 3 și nr. 5
25. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea HCL nr. 65/2011 privind aprobarea „Programului de construire unități locative modulare în municipiul Constanța și lucrări tehnico-edilitare aferente - Campus Henri Coandă - str. Ștefaniță Vodă”, cu modificările și completările ulterioare;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- avize Comisiile de specialitate nr. 3, nr. 4 și nr. 5
26. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 131/2021 pentru aprobarea planului anual de evoluție al tarifelor, corespunzător documentațiilor tehnico-economice aprobate: Studiu de Fezabilitate „Reabilitarea rețelelor termice primare/transport a energiei termice din municipiul Constanța etapa 1, revizia 2” și Studiu de Fezabilitate „Reabilitarea rețelelor termice primare/transport a energiei termice din municipiul Constanța etapa 2, revizia 1” pentru perioada 2021-2040;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- avize Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 3 și nr. 5
27. Proiect de hotărâre pentru aprobarea planului anual de evoluție al tarifelor, corespunzător documentațiilor tehnico-economice aprobate Studiu de Fezabilitate „Reabilitarea rețelelor termice primare/transport a energiei termice din municipiul Constanța etapa 2, revizia 1” pentru perioada 2021-2040;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- avize Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 3 și nr. 5
28. Proiect de hotărâre pentru revocarea HCL nr. 39/2009 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Construire 2 imobile: 2S+P+2E+T – parcare și 2S +P+8-10E- Birouri și Parcare, bd. Tomis, zona bl. TAV4, teren în suprafață totală de 1948 mp, dintre care 1208 mp aparținând domeniului privat al municipiului Constanța și 740 mp aflați în proprietatea Seaview Media SRL;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- aviz Comisia de specialitate nr. 2
29. Proiect de hotărâre pentru încetarea valabilității HCL nr. 168/2009 privind aprobarea Planului urbanistic zonal – construire locuință D+P+2E, str. B.P. Hașdeu nr. 17bis, teren în suprafață de 120 mp, proprietate SC Velvet Art SRL;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- aviz Comisia de specialitate nr. 2
30. Proiect de hotărâre pentru revocarea parțială a HCL nr. 82/1998 privind aprobarea documentației PUD – amenajare și extindere sediu C.E.C., b-dul I.Gh. Duca nr. 18 - Constanța și revocarea în tot a HCL nr. 663/1999 privind modificarea hotărârii Consiliului local al municipiului Constanța nr. 82/1998 (PUD - amenajare și extindere sediu C.E.C., b-dul I.Gh. Duca nr. 18 - Constanța);  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- aviz Comisia de specialitate nr. 2

31. Proiect de hotărâre privind încetarea valabilității HCL nr. 741/2008 privind modificarea HCLM nr. 66/1997 privind aprobare PUD-McDonald's drive, zona Delfinariu, teren în suprafață de 2164 mp, domeniu privat al municipiului Constanța, concesionat SC McDonald's România SRL;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- aviz Comisia de specialitate nr. 2
32. Proiect de hotărâre privind atribuirea unei suprafețe de teren reprezentând loc de veci în proprietatea domnului Ciulpan Nicolae, revoluționar, în baza Legii nr. 341/2004 a recunoștinței pentru Victoria Revoluției Române din Decembrie 1989, pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987 și pentru revolta muncitorească anticomunistă din Valea Jiului – Lupeni – august 1977, cu modificările și completările ulterioare;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- avize Comisiile de specialitate nr. 3 și nr. 5
33. Proiect de hotărâre privind atribuirea unei suprafețe de teren reprezentând loc de veci în proprietatea domnului Vilvoi Nicolae, revoluționar, în baza Legii nr. 341/2004 a recunoștinței pentru Victoria Revoluției Române din Decembrie 1989, pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987 și pentru revolta muncitorească anticomunistă din Valea Jiului – Lupeni – august 1977, cu modificările și completările ulterioare;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- avize Comisiile de specialitate nr. 3 și nr. 5
34. Proiect de hotărâre privind dezmembrarea și ieșirea din indiviziune a imobilelor-terenuri situate în municipiul Constanța Parcela VN 304/1, lot 2 și Parcela VN 304/2 în vederea înscrierii în cartea funciară;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- avize Comisiile de specialitate nr. 2 și nr. 5
35. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea HCL nr. 115/2017 privind transmiterea în folosință gratuită către Serviciul public de asistență socială Constanța a unui imobil situat în municipiul Constanța;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- avize Comisiile de specialitate nr. 3 și nr. 5
36. Proiect de hotărâre privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
37. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare nr. 186964/20.09.2021 ce stabilește diferența de preț rezultată ca urmare a modificării reglementărilor urbanistice ale terenului situat în stațiunea Mamaia, zona Hotel Dacia Nord, ce a făcut obiectul contractului de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 4982/20.12.2002 și a protocolului autentificat sub nr. 5244/19.11.2011;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
38. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare nr. 186973/20.09.2021 ce stabilește diferența de preț rezultată ca urmare a modificării reglementărilor urbanistice ale terenului situat în stațiunea Mamaia, zona Hotel Doina, ce a făcut obiectul contractelor de vânzare

cumpărare autentificate sub nr. 1944/14.12.2005 și nr. 80/10.02.2017,  
adiționate;

inițiator: primar Vergil Chițac

- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5

39. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de atribuire prin licitație publică a beneficiului contractului de închiriere pentru imobilele (spații comerciale/terenuri) aflate în administrarea/proprietatea R.A.E.D.P.P. Constanța;

inițiator: primar Vergil Chițac

- avize Comisiile de specialitate nr. 3 și nr. 5

40. Proiect de hotărâre privind aprobarea componenței și a regulamentului de organizare și funcționare a comisiei de vânzare prin licitație publică a bunurilor imobile proprietate privată a municipiului Constanța;

inițiator: primar Vergil Chițac

- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5

41. Proiect de hotărâre privind numirea membrilor provizorii în Consiliul de administrație al societății CT BUS S.A. Constanța;

inițiator: primar Vergil Chițac

- avize Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 3 și nr. 5

42. Proiect de hotărâre pentru completarea HCL nr. 74/2021 privind constituirea Comisiei mixte pentru elaborarea Strategiei de sănătate a municipiului Constanta 2021-2031, cu modificările și completările ulterioare;

inițiatori: grup consilieri PNL

- avize Comisiile de specialitate nr. 4 și nr. 5

43. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință.

inițiator: primar Vergil Chițac

- aviz Comisia de specialitate nr. 5

PRIMAR,  
Vergil CHIȚAC



r

CONTRASEMNEAZĂ  
Secretar general,  
Viorela-Mirabela CĂLIN

