



1617000

## DECLARAȚIE DE AVERE

30 de zile de la încetare

Subsemnatul POPA C. TEODOR, având funcția de Aleși locali - Consilieri locali la Primaria Municipiului Constanta, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

.....

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

### I. Bunuri imobile

#### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>1)</sup>
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Agigea - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2003	400 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Popa Luminita Popa Teodor
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Techirghiol - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2009	615 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Popa Luminita Popa Teodor

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

#### 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Constanta - Adresa: [REDACTAT]	Apartament	1998	64 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Popa Luminita Popa Teodor
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Agigea - Adresa: [REDACTAT]	Casă de locuit	1999	140 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Popa Luminita Popa Teodor
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Techirghiol - Adresa: [REDACTAT]	Spații comerciale/de producție	2009	64 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Popa Luminita Popa Teodor
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Agigea - Adresa: [REDACTAT]	Apartament	2018	64 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Popa Luminita Popa Teodor

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

### 1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Mitsubishi Lancer	1	2008	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Ford Ka	1	2014	Contract de

				vânzare cumpărare
Autoturism	Suzuki Ignis	1	2018	Contract de vânzare cumpărare

**2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

**III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni**

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

**IV. Active financiare**

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BT, ██████████	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2010	1700
BT, ██████████	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	GBP	2010	1459
BT, ██████████	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	USD	2010	44
BT, ██████████	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2010	2200
BT, ██████████	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2010	2275

BRD, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2021	60000
BRD, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2013	25000
ING, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2006	6000
ING, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2020	164000
ING, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2022	11800

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

## 2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
URSUS SA	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	10	10 EUR
For Sea Agency SRL	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	10	200 RON
BeizadeaH	Împrumuturi acordate în nume personal	1	65000 RON
BeizadeaH	Împrumuturi acordate în nume personal	1	13000 EUR

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

## 3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

## V. Datorii

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Popa Teodor	Ceronav, Constanta	Venituri salariale sau asimilate salariilor	99927 RON
Popa Teodor	Universitatea Ovidius, Constanta	Venituri salariale sau asimilate salariilor	67291 RON
Popa Teodor	For Sea Agency, Agigea	Venituri salariale sau asimilate salariilor	340 RON
1.2. Soț/soție			
Popa Luminita	Ceronav, Constanta	Venituri salariale sau asimilate salariilor	52497 RON

1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
Popa Teodor	Popa Teodor PFA Agigea	Venituri in sistem real	260 RON
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
Popa Teodor	For Sea Agency Agigea	Venituri din dividende	10000 RON
Popa Teodor	URSUS Cluj Napoca	Venituri din dividende	400 RON
Popa Teodor	Depozite bancare	Venituri din dobanzi	469 RON
Popa Teodor	For Sea Agency Agigea	Dividende 2020	26000 EUR
Popa Teodor	For Sea Agency Agigea	Dividende 2021	200000 RON
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
<i>8. Venituri din alte surse</i>			

8.1. Titular			
Popa Teodor	Primaria Municipiului Constanta/Consiliul Local	Venituri salariale sau asimilate salariilor	13140 RON
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

<b>Data completării</b>	<b>Semnătura</b>
27-12-2022	



1617040

## DECLARAȚIE DE INTERESE

30 de zile de la încetare

Subsemnatul POPA C. TEODOR, având funcția de Aleși locali - Consilieri locali la Primaria Municipiului Constanta, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere:

### 1. Asociat sau acționar la societăți comerciale, companii/societăți naționale, instituții de credit, grupuri de interes economic, precum și membru în asociații, fundații sau alte organizații neguvernamentale:

Unitatea - denumirea și adresa -	Calitatea deținută	Nr. de părți sociale sau de acțiuni	Valoarea totală a părților sociale și/ sau a acțiunilor
1.1 URSUS SA - Cluj [REDACTED]	Acționar	10 Acțiuni	10 EUR
1.2 For Sea Agency SRL - Constanta [REDACTED]	Asociat	100 Părți sociale	200 RON

### 2. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control ale societăților comerciale, ale companiilor/societăților naționale, ale instituțiilor de credit, ale grupurilor de interes economic, ale asociațiilor sau fundațiilor ori ale altor organizații neguvernamentale:

Unitatea - denumirea și adresa -	Calitatea deținută	Valoarea beneficiilor
1.1 For Sea Agency SRL - Constanta [REDACTED]	Asociat Administrator	340 RON

### 3. Calitatea de membru în cadrul asociațiilor profesionale și/sau sindicale

3.1 Societatea Termotehnicienilor din Romania - Membru
3.2 Asociația Profesională pentru Protecția Mediului Marin - Presedinte
3.3 Asociația Română pentru Securitate Maritimă - Membru
3.4 AS Societatea de Grafică Inginerească SORGING - Membru
3.5 Nautical Institute - Membru
3.6 Asociația Civică Constanta Altfel - Membru
3.7 Asociația Absolvenților LMM Al Cuza - Membru

### 4. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control, retribuite sau neretribuite, deținute în cadrul partidelor politice, funcția deținută și denumirea partidului politic

4.1 Partidul Național Liberal - Vicepresedinte Organizație Locală
---



**5. Contracte, inclusiv cele de asistență juridică, consultanță juridică, consultanță și civile, obținute ori aflate în derulare în timpul exercitării funcțiilor, mandatelor sau demnităților publice finanțate de la bugetul de stat, local și din fonduri externe ori încheiate cu societăți comerciale cu capital de stat sau unde statul este acționar majoritar/minoritar:**

5.1 Beneficiarul de contract: numele, prenumele / denumirea și adresa	Instituția contractantă : denumirea și adresa	Procedura prin care a fost încredințat contractul	Tipul contractului	Data încheierii contractului	Durata contractului	Valoarea totală a contractului
Titular						
-	-	-	-	-	-	-
Soț/soție						
-	-	-	-	-	-	-
Rude de gradul I <sup>1)</sup> ale titularului						
-	-	-	-	-	-	-
Societăți comerciale/ Persoană fizică autorizată/ Asociații familiale/ Cabinete individuale, cabinete asociate, societăți civile profesionale sau societăți civile profesionale cu răspundere limitată care desfășoară profesia de avocat/ Organizații neguvernamentale/ Fundații/ Asociații <sup>2)</sup>						
-	-	-	-	-	-	-

<sup>1)</sup> Prin rude de gradul I se înțelege părinți pe linie ascendentă și copii pe linie descendentă.

<sup>2)</sup> Se vor declara numele, denumirea și adresa beneficiarului de contract unde, prin calitatea deținută, titularul, soțul/soția și rudele de gradul I obțin contracte, așa cum sunt definite la punctul 5. Nu se declară contractele societăților comerciale pe acțiuni la care declarantul împreună cu soțul/soția și rudele de gradul I dețin mai puțin de 5% din capitalul social al societății, indiferent de modul de dobândire a acțiunilor.

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

Data completării	Semnătura
27-12-2022	