



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
MUNICIPIUL CONSTANȚA  
CONSILIUL LOCAL

## PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi, 29.08.2019 orele 12<sup>00</sup>, în ședința ordinară a Consiliului Local al municipiului Constanța convocată prin Dispoziția nr. 3665/23.08.2019.

La ședință participă: 24 de consilieri, din 27 de consilieri în funcție (absenți fiind: d-na Andrei Mihaela, dl. Avătavului Costin Valeriu, d-na Trandafir Raluca Andreea), dl. primar Decebal Făgădău, d-na secretar Marcela Enache, funcționari publici din aparatul propriu de specialitate al primarului și reprezentanți ai mass-media. Ședința este publică și este condusă de domnul consilier local Dede Perodin, conform HCL nr.303/31.07.2019.

### Dl. Dede Perodin

Sărut-mâna doamnelor, bună ziua domnilor! Se convoacă Consiliul local al municipiului Constanța în ședință ordinară, 29 august 2019. Pe ordinea de zi sunt 25 de puncte, din care se retrage punctul 13 pe care îl vom regăsi modificat în ordinea suplimentară. Până să intrăm pe ordinea de zi v-aș ruga să ascultăm imnul României și imnul Dobrogei interpretat de domnișoarele Berechet Ioana și Berechet Mara.

Se intonează imnul României și imnul Dobrogei.

### Dl. Dede Perodin

Vă mulțumim și noi! Stimați colegi, sunt prezenți 24 de consilieri. Supun la vot ordinea de zi și punctul de pe ordinea suplimentară. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? Vă mulțumesc.

Avem o listă de luări de cuvânt: d-na Ion Niculina și dl. Trandafilidis Cristian. Supun la vot dacă sunteți de acord pentru 2 minute fiecare să își expună doleanțele. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? Vă rog frumos, doamna Ion Niculina.

### D-na Niculina Ion

Bună ziua! Sunt delegatul blocurilor L118 și L119 din spatele Casei de Cultură. Uitându-ne pe site am văzut că terenul care este lateral Casei de Cultură, va trece din proprietate privată nu știm unde, dar solicităm un PUD al acestui teren dat fiind faptul că de pe vremea lui Ceaușescu acolo a fost un spațiu verde și un spațiu de parcare; când sunt la Casa de Cultură diverse festivități parcareea aceea este plină, noi locatarii nici măcar nu mai avem unde să ne parcăm mașinile cu toate că sunt locuri plătite. M-au delegat să vă solicităm un PUD al acestui teren. Asta este singura mea rugămintă.

### Dl. Dede Perodin

Vă mulțumim! Dl. Trandafilidis Cristian, 2 minute.

DI. Cristian Trandafilidis

Astăzi, după ședința de consiliu local, o să cer Primăriei Constanța să îmi precizeze numele persoanei din secretariat care a scos din HCL 249/25.06 fără o justificare serioasă și mai ales fără consimțământul consilierilor; în urma scanării lipsesc 28 de pagini în format pds, de exemplu ce s-a scos: expunerea de motive a primarului, acordul privind patrimoniul și cadastrul, rapoartele comisiilor 2 și 5, toate rapoartele de identificare și actualizare a terenurilor, multe tabele și schițe care nu cuprind date cu caracter personal. Precizez că anterior la data de 30.05.2019 prin HCL 206 au fost blurate numele vecinilor și alte date cu caracter personal, conform buneii practici în domeniu.

DI. Dede Perodin

Mai aveți 30 de secunde.

DI. Cristian Trandafilidis

Proiectul cuprinde la anexa 12 un teren pe o suprafață de 2722 m pătrați, zona în spatele Casei de Cultură, raportul serviciului patrimoniu din data de 25.08 probabil că reprezintă ...

DI. Dede Perodin

Vă rog să finalizați.

DI. Cristian Trandafilidis

Probabil că reprezintă parcare din spatele magazinului de piese auto. De ce nu s-a verificat dacă a fost liber terenul pe domeniul public? Mai aveam un punct...

DI. Dede Perodin

Mulțumim! Ați fost și în comisia 5 și v-am rugat ceva acolo dacă țineți minte. Au expirat cele două minute. Vă mulțumim mult.

Intrăm pe ordinea de zi. **Proiectul nr. 1: "Proiect de hotărâre privind aprobarea premiei elevilor care au obținut media 10 la examenul național de bacalaureat și a profesorilor îndrumători"** inițiator: primar Decebal Făgădău.

DI. Decebal Făgădău

Sărut-mâinile doamnelor consilieri, am onoarea să vă salut domnilor consilieri, stimați participanți la ședința Consiliului local municipal; după deschiderea atât de frumoasă pe care ne-au făcut-o cele două fete minunate, surorile Berechet, urmează un alt moment frumos și vreau să vă mulțumesc că a devenit un obicei pentru municipiul Constanța să își premieze atât elevii, cât și profesorii care fac performanță în educație. La fel ca și în alte domenii, ca în domeniul sportului, ca în domeniul artei, culturii, cred că trebuie să le recunoaștem performanțele la timpul potrivit. Aș fi vrut ca acest proiect de hotărâre să intre mai devreme, dar am așteptat, au fost niște schimbări la Inspectoratul Școlar Județean, a mai fost o sesiune de bacalaureat și am așteptat să facem o listă completă. Urmare a corespondenței cu inspectoratul, revizuită, vreau să vă propun un amendament întrucât probabil ați observat în proiectul de hotărâre lipsește punctul 7, aici este vorba de o scăpare în momentul în care a fost scanată, printată și scanată documentația, se sare de la punctul 6 direct la punctul 8 și punctul 7 chiar dacă e pe proiectul semnat de mine exista, astăzi formalitatea ne obligă să îl citim, punctul nr. 7: "Domnișoara Cozma T. Bianca Maria de la Liceul Teoretic "Ovidius" i se alătură celorlalți 14 colegi din liceele constănțene care au obținut media 10 la

bacalaureat astfel încât, după cum ați văzut, avem liceul Traian, Liceul Ovidius, Mircea cel Bătrân, Colegiul de Arte Regina Maria, George Călinescu, Liceul Internațional de Informatică, dintr-o dată această performanță s-a multiplicat la nivelul liceelor din Constanța. De asemenea, la art. 2 acolo unde sunt enumerați dascălii, cei care au pregătit acești elevi minunați pentru a obține această performanță, au fost două scăpări, d-na profesor Maria Căpităneanu de la Liceul de Informatică, Liceul Internațional de Informatică Constanța pentru limba și literatura română se adaugă punctul 35, iar la punctul 36 domnul profesor Eden Memet de la același liceu, astfel încât doamna secretar, vă predau amendamentul, iar domnule președinte, vă rog să supuneți la vot introducerea acestor puncte la alin. 1, alin. 2 din proiectul de hotărâre și să ajungem să premiem un număr de 15 elevi și de 36 de profesori care au făcut cinste liceelor unde au învățat și sunt convins că vor face cinste Constanței la facultățile și universitățile unde vor studia. Doamna secretar, acesta este amendamentul, domnule președinte vă rog supuneți la vot.

Dl. Dede Perodin

Vă mulțumim! Supun la vot amendamentele făcute de dl. primar Decebal Făgădău la punctele 7, 35 și 36. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri? Vă mulțumesc.

D-na Marcela Enache

24 de voturi pentru amendament.

Dl. Dede Perodin

Proiectul de hotărâre: **"Proiect de hotărâre privind aprobarea premierii elevilor care au obținut media 10 la examenul național de bacalaureat și a profesorilor îndrumători"** inițiator: primar Decebal Făgădău. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri? Vă mulțumesc.

D-na Marcela Enache

24 de voturi pentru. Proiectul a trecut.

Dl. Dede Perodin

**Punctul nr. 2: "Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli al Regiei Autonome de Transport în Comun Constanța pe anul 2019"** inițiator: primar Decebal Făgădău. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri? Vă mulțumesc.

D-na Marcela Enache

24 de voturi pentru. Proiectul a trecut.

Dl. Dede Perodin

**Punctul nr. 3.**

D-na Marcela Enache

Am o precizare de făcut aici, la ultima poziție de la anexa 2 de la rețeaua școlară, în mod eronat s-a trecut "liceului", este un liceu particular, se va corecta cu "liceul", deci se vor șterge ultimele 2 litere. Atât.

Dl. Dede Perodin

**Punctul nr. 3: "Proiect de hotărâre pentru modificarea HCL nr. 41/2019 privind aprobarea organizării rețelei școlare a unităților de învățământ de**

**stat și particular preuniversitar din municipiul Constanța pentru anul școlar 2019-2020"** inițiatori: consilierii locali Trandafir Raluca-Andreea, Cojoc Marioara, Nicolae Irinela, Câmpeanu Adriana-Teodora.  
Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? Vă mulțumesc.

D-na Marcela Enache

24 de voturi pentru. Proiectul a trecut.

DI. Dede Perodin

**Punctul nr. 4: "Proiect de hotărâre privind aprobarea numărului maxim de autovehicule necesare pentru activități proprii și activități specifice desfășurate de Primăria municipiului Constanța"** inițiator: primar Decebal Făgădău. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? Vă mulțumesc.

D-na Marcela Enache

24 de voturi pentru. Proiectul a trecut.

DI. Dede Perodin

**Punctul nr. 5: "Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului Tehnologic Dimitrie Leonida, Constanța” – Corp internat"** inițiator: primar Decebal Făgădău. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? Vă mulțumesc.

D-na Marcela Enache

24 de voturi pentru. Proiectul a trecut.

DI. Dede Perodin

**Punctul nr. 6: "Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului Tehnologic de Electrotehnică și Telecomunicații, Constanța” – Corp cantină și Corp internat"** inițiator: primar Decebal Făgădău. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? Vă mulțumesc.

D-na Marcela Enache

24 de voturi pentru. Proiectul a trecut.

DI. Dede Perodin

**Punctul nr. 7: "Proiect de hotărâre pentru modificarea HCL nr. 101/2019 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare Școala Gimnazială nr. 14, Palazu Mare, Constanța"** inițiator: primar Decebal Făgădău. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? Vă mulțumesc.

D-na Marcela Enache

24 de voturi pentru. Proiectul a trecut.

DI. Dede Perodin

**Punctul nr. 8: "Proiect de hotărâre pentru aprobarea modificării art. 1 și 2 din HCL nr. 204/2018 privind aprobarea documentației de avizare a**

lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a imobilului Școala Gimnazială nr. 17, Ion Minulescu, Constanța” inițiator: primar Decebal Făgădău. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? Vă mulțumesc.

D-na Marcela Enache

24 de voturi pentru. Proiectul a trecut.

DI. Dede Perodin

**Punctul nr. 9: "Proiect de hotărâre pentru aprobarea modificării art. 1 și 2 din HCL nr. 205/2018 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a imobilului Școala Gimnazială nr. 8, Constanța” inițiator: primar Decebal Făgădău. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? Vă mulțumesc.**

D-na Marcela Enache

24 de voturi pentru. Proiectul a trecut.

DI. Dede Perodin

**Punctul nr. 10: "Proiect de hotărâre pentru aprobarea modificării art. 1 și 2 din HCL nr. 203/2018 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a imobilului Școala Gimnazială nr. 38, Dimitrie Cantemir, Constanța” inițiator: primar Decebal Făgădău. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? Vă mulțumesc.**

D-na Marcela Enache

24 de voturi pentru. Proiectul a trecut.

DI. Dede Perodin

**Punctul nr. 11: "Proiect de hotărâre pentru aprobarea modificării art. 1 și 2 din HCL nr. 202/2018 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a imobilului Teatrul de Stat, Constanța” inițiator: primar Decebal Făgădău. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? Vă mulțumesc.**

D-na Marcela Enache

24 de voturi pentru. Proiectul a trecut.

DI. Dede Perodin

**Punctul nr. 12: "Proiect de hotărâre pentru aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Grădiniței cu program prelungit „Amicii”, Constanța” inițiator: primar Decebal Făgădău. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? Vă mulțumesc.**

D-na Marcela Enache

24 de voturi pentru. Proiectul a trecut.

DI. Dede Perodin

**Punctul nr. 13** e retras, **proiectul nr. 14: "Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a terenului situat în municipiul Constanța, str. Ion Ursu FN, în suprafață de 84 mp"** inițiator: primar Decebal Făgădău. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? Vă mulțumesc.

D-na Marcela Enache

24 de voturi pentru. Proiectul a trecut.

DI. Dede Perodin

**Punctul nr. 15: "Proiect de hotărâre privind valabilitatea HCL nr. 417/2004"** inițiator: primar Decebal Făgădău. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? Vă mulțumesc.

D-na Marcela Enache

24 de voturi pentru. Proiectul a trecut.

DI. Dede Perodin

**Punctul nr. 16: "Proiect de hotărâre privind valabilitatea HCL nr. 390/2007"** inițiator: primar Decebal Făgădău. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? Vă mulțumesc.

D-na Marcela Enache

24 de voturi pentru. Proiectul a trecut.

DI. Dede Perodin

**Punctul nr. 17: "Proiect de hotărâre privind atribuirea de denumiri circulațiilor publice aprobate prin HCL nr. 248/2018"** inițiator: primar Decebal Făgădău. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? Vă mulțumesc.

D-na Marcela Enache

24 de voturi pentru. Proiectul a trecut.

DI. Dede Perodin

**Punctul nr. 18: "Proiect de hotărâre privind atribuirea de denumiri circulațiilor publice aprobate prin HCL nr. 58/2016"** inițiator: primar Decebal Făgădău. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? Vă mulțumesc.

D-na Marcela Enache

24 de voturi pentru. Proiectul a trecut.

DI. Dede Perodin

**Punctul nr. 19: "Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului urbanistic zonal pentru zona delimitată de str. Decebal, str. Dacia, str. Răscoala din 1907 și str. General Manu, inițiator Ionescu Nicolae"** inițiator: primar Decebal Făgădău. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? Vă mulțumesc.

D-na Marcela Enache

1 abținere – dl. Popescu George Andrei și 23 de voturi pentru. Proiectul a trecut.

DI. Dede Perodin

**Punctul nr. 20: "Proiect de hotărâre privind constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros asupra terenului în suprafață de 733 mp, situat în municipiul Constanța, str. Pescarilor nr. 41, bl. FZ12, scările E și F, în favoarea societății Stejarul S.R.L"** inițiator: primar Decebal Făgădău. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri? Vă mulțumesc.

D-na Marcela Enache

1 abținere – dl. Popescu George Andrei și 23 de voturi pentru. Proiectul a trecut.

DI. Dede Perodin

**Punctul nr. 21: "Proiect de hotărâre pentru modificarea HCL nr. 63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Constanța"** inițiator: primar Decebal Făgădău. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri? Vă mulțumesc.

D-na Marcela Enache

24 de voturi pentru. Proiectul a trecut.

DI. Dede Perodin

**Punctul nr. 22: "Proiect de hotărâre pentru încetarea aplicabilității HCL nr. 156/2019 privind modificarea HCL nr. 141/2014 privind darea în administrarea Serviciului de Ambulanță Județean Constanța a imobilului situat în str. Bravilor nr. 1"** inițiator: primar Decebal Făgădău. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri? Vă mulțumesc.

D-na Marcela Enache

24 de voturi pentru. Proiectul a trecut.

DI. Dede Perodin

**Punctul nr. 23: "Proiect de hotărâre privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța"** inițiator: primar Decebal Făgădău. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri? Vă mulțumesc.

D-na Marcela Enache

24 de voturi pentru. Proiectul a trecut.

DI. Dede Perodin

**Punctul nr. 24: "Proiect de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită a capacităților energetice de distribuție a energiei electrice, respectiv rețea electrică de joasă tensiune și rețea electrică de curenți slabi din zona Cartier "Santa Maria Bay"-Faleză Nord Constanța către E-Distribuție Dobrogea S.A"** inițiator: primar Decebal Făgădău.

DI. Decebal Făgădău

Doamnelor și domnilor consilieri, după cum știți, în zona Faleză Nord, urmare a unui contract de concesiune către compania Fin.Co.Ge.Ro, s-a edificat un cartier. Urmare a edificării acestui cartier conform unor hotărâri de instanță, investitorul a realizat și rețelele pe cheltuiala proprie, ulterior a obligat municipiul Constanța în instanță să execute hotărârea și astăzi ne aflăm în următoarea situație: cartierul

este finalizat dar nu este racordat la utilități pentru că, în mod evident am intrat într-un hățiș pe care îl înțelege orice constănțean atunci când vrei să finalizezi bransamentele de electricitate, bransamentele la gaze. Urmare a modificării legislației impusă de Codul administrativ, consiliul trebuie să acorde niște termene pe perioada pe care o estimează aparatul tehnic, că va fi necesară până se tranzacționează între municipiu și deținătorii de utilități, respectiv Enel și Distrigaz. Au impus aici un termen de 3 luni, eu trebuie să vă recunosc că sunt extrem de circumspect că în termen de 3 luni de zile se va finaliza toată această procedură. Tocmai de aceea, cu toate că proiectul de hotărâre spune 3 luni, eu vă propun să eliminăm acest termen de 3 luni și să reformulăm art. 5, astfel încât acesta să sune în felul următor: "Bunurile descrise la art. 1 se transmit în folosință gratuită până la perfectarea contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică a capacităților energetice de distribuție a energiei electrice", cu alte cuvinte eu consider că dând acest termen până la perfectarea contractului, noi deja ne îndeplinim obligația născută din Codul administrativ și că nu este nevoie să punem un termen de 3 luni, pentru că dacă nu se termină în termen de 3 luni, ce facem? Ne dăm singuri de lucru și peste 3 luni, ne vedem, dacă ședința nu pică fix în cele 3 luni care expiră, o săptămână stăm fără contract, intrăm cu un alt proiect de hotărâre, naștem niște complicăciuni birocratice inutile. Eu consider că acest termen până la finalizarea contractului de vânzare-cumpărare, este un termen care întrunește și condițiile de formă și de fond instituite de Codul administrativ; dar nu am vrut să fac pentru că trebuie să vă recunosc că între personalul tehnic din aparatul meu de specialitate și mine, aici am avut puncte de vedere diferite și nu am vrut să fac acest lucru fără să mă consult cu dumneavoastră, tocmai de aceea vă supun la vot acest amendament, pentru că Codul administrativ încă nu a ajuns să fie foarte bine explicat, detaliat; municipiul Constanța a demarat deja cursuri pentru buna înțelegere a Codului administrativ, dar întrucât este extrem de stufos și probabil necesită o perioadă de operare, de maturare a cunoștințelor, până atunci cred că este cel mai bine când sunt asemenea interpretări să vină în fața dumneavoastră și să ni le asumăm noi, că în cele din urmă, cei care decid asupra patrimoniului municipiului Constanța sunt reprezentanții urbei, așa că vă rog să supuneți domnule președinte la vot acest amendament, el se va regăsi în aceeași formă și la punctul următor, la 25, unde operăm cu Distrigaz Sud Rețele. Mulțumesc.

Dl. Dede Perodin

Vă mulțumim și noi. Supun la vot amendamentul făcut de dl. primar Decebal Făgădău. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? Supun la vot proiectul. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? Vă mulțumesc.

D-na Marcela Enache

24 de voturi pentru proiect, 24 de voturi pentru amendament. Proiectul a trecut.

Dl. Dede Perodin

**Punctul nr. 25: "Proiect de hotărâre privind transmiterea dreptului de exploatare asupra rețelei de distribuție a gazelor naturale către operatorul de distribuție Distrigaz Sud Rețele SRL, aferente obiectivului de investiții Programul de dezvoltare edilitară urbană a municipiului Constanța - Cartier "Santa Maria Bay" situată în zona Faleză Nord Constanța"** inițiator: primar Decebal Făgădău.



La fel și la punctul 25. Supun la vot amendamentul făcut de dl. primar Decebal Făgădău. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? Supun la vot proiectul. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? Vă mulțumesc.

D-na Marcela Enache

24 de voturi pentru proiect, 24 de voturi pentru amendament. Proiectul a trecut.

DI. Dede Perodin

Avem o **ordine suplimentară** cu un singur proiect: **"Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunității vânzării directe a terenului situat în municipiul Constanța, str. Tabla Buții, zona Faleză Nord, în suprafață de 109 mp, către Ilie Ionuț"** inițiator: primar Decebal Făgădău. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? Vă mulțumesc.

D-na Marcela Enache

1 abținere – dl. Popescu George-Andrei și 23 de voturi pentru. Proiectul a trecut.

DI. Dede Perodin

Declar ședința închisă, vă rugăm o zi frumoasă în continuare și un weekend frumos!

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,  
Dede Perodin



SECRETAR,  
Marcela Enache

