



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi, 29.06.2009, orele 12,00, în ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Constanta.

La ședință participă: 24 de consilieri (absentează, fiind în concediu de odihnă domnii consilieri: Moisoiu Dănuț, Gheorghe Florin și Șandru Nicolae), dl. Primar Radu Ștefan Mazăre, d-na secretar Marcela Enache, funcționari publici din aparatul propriu de specialitate al Primarului, invitați și reprezentanți ai mass-mediei.

Ședința este publică și va fi condusă, conform Hotărârii Consiliului Local nr.298/2009, de domnul consilier Mușat Mihalache.

Dl.Mihalache Mușat

Stimați colegi, bună ziua! Din totalul de 27 de consilieri lipsesc 3 colegi, motivat, deci ședința noastră este statutară. Înainte de a trece la ordinea de zi, am să dau cuvântul domnului viceprimar Făgădău, să ne facă câteva precizări în legătură cu unele modificări din convocator.

Dl.Decebal Făgădău

Convocatorul pentru ședință rămâne în forma existentă, în schimb, ordinea de zi suplimentară va suferi câteva modificări, în sensul că punctul 10 este retras și propunem încă două noi puncte, respectiv, la 12- aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Construire imobil D+P+3-4E, str.Siretului nr.17 bis, teren în suprafață de 170 mp conform acte și 169 mp conform măsurători, proprietate Caradima Sterie, iar la punctul 13, propun o rectificare bugetară, în sensul de alocarea unei sume de un million de roni pentru plata polițiștilor, și aici cred că d-na Marcela Frigioiu vă poate detalia de la ce capitol la ce capitol va fi această rectificare de buget.

D-na Marcela Frigioiu

La venituri, după cum bine știți, anul trecut a fost o ordonanță de urgență prin care taxele judiciare de timbru au trecut la consiliile locale. Eu, pe buget, nu am trecut nici un leu la astfel de venituri. Acum, pot trece 10 miliarde, deja am început să încasez banii din taxele judiciare de timbru. Prognoza este că voi încasa, până la sfârșitul anului, în jur de 10 miliarde. Și atunci, voi trece la capitolul de venituri 07 - 02 – taxe judiciare de timbru și alte taxe de timbru, iar pentru cheltuielile cu domnii polițiști o să iau banii de la capitolul 61 – 22, 61-22.50 – alte cheltuieli în domeniul ordinii publice și siguranței naționale.

Dl.Radu Ștefan Mazăre

Da, am să vă....Când să vă explic asta cu polițiștii, acum sau când ajungem acolo? Acum. Am avut mai multe discuții cu Vicepremierul Nica, privitor la polițiștii care vin pe litoral să asigure paza și ordinea. Ca de obicei, cei de la Guvern se plâng că n-au bani, că nu poa' să-i aducă, că nu mai au bani să-i cazeze și așa mai departe. Și atunci, le-am spus că sunt

de acord ca să-i cazăm noi, de la Primărie, și ei să vină cu fonduri... cu diurnă, cu hrană și așa mai departe. Discutam despre o sută și ceva de polițiști, nu mai știu exact numărul, polițiștii care vor asigura paza în stațiunea Mamaia și în Constanța pe perioada sezonului estival, să-i cazăm noi, de la Primărie. Ei au venit și mi-au spus că au avut o asemenea procedură făcută cu primarul general al capitalei la un moment dat, când, tot așa, Ministerul de Interne nu avea fonduri ca să plătească cazarea polițiștilor; au făcut un protocol. Ne-au sugerat să facem. Am stat în cumpănă, am cântărit dacă-i bine, dacă-i rău și până la urmă am ajuns la concluzia că, totuși, e bine să facem această cheltuială și să avem siguranță în stațiune pe perioada sezonului estival, pentru că sezonul și turiștii sunt cei mai mari aducători de venituri în Constanța. Aveți vreo întrebare? Am o rugămintă, la hotel Mamaia, dacă ne opriți muzica, e ... perfecțiune!

Și polițiștii vor sta în... am purtat niște discuții, am negociat, în blocurile astea din Nordul Mamaiei, pentru că dacă i-am fi cazat la hotel era uimitor de scump. Asta-i tot.

Dl. Decebal Făgădău

Domnule președinte, în concluzie, vă propun să retragem punctul 10 de pe ordinea suplimentară și să introducem două noi puncte, acela cu PUZ-ul și acesta privind rectificarea bugetului municipal. Vă mulțumesc!

Dl. Mihalache Mușat

Față de aceste precizări, eu vă rog să trecem la vot. Votăm convocatorul cu cele 53 de proiecte de pe ordinea de zi.

Cine este pentru? Dacă se abține cineva? Dacă se împotrivește cineva?

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl. Mihalache Mușat

Trecem la ordinea de zi suplimentară. Așa cum ne-a precizat dl. viceprimar, având 12 puncte. Deci, unul retras, rămân 10 și încă două propuse, 12.

Cine este pentru? Dacă se împotrivește cineva? Dacă se abține cineva? Vă mulțumesc!

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl. Mihalache Mușat

Trecem la **punctul 1** din convocator:

„Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Constanța a mijloacelor fixe aflate în administrarea R.A.D.E.T. Constanța.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**

Cine este pentru? Cine este împotriva? Dacă se abține cineva? Vă mulțumesc!

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl. Mihalache Mușat

Punctul nr.2:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea situațiilor financiare anuale armonizate la 31.12.2008 ale R.A.D.E.T. Constanța.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**

Cine este pentru? Dacă votează cineva împotriva? Sau, dacă se abține cineva? Vă mulțumesc!

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Mihalache Mușat

Punctul nr.3:

„Proiect de hotărâre privind eficientizarea completă a instalațiilor de încălzire și acc la PT 53, 163,171 aflate în exploatarea R.A.D.ET. Constanța.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**

Cine este pentru? Cine este împotriva? Dacă se abține cineva? Vă mulțumesc!

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Mihalache Mușat

Punctul nr.4:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+1E, Zona Viile Noi, DE 1095/201, Sola 125, Parcela A 1095/72/2, teren în suprafață de 599,90 mp, proprietate Ciura Antoniu-Florin.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**

Cine este pentru? Dacă este cineva împotriva? Dacă se abține cineva? Vă mulțumesc!

D-na Marcela Enache

Avem 23 de voturi pentru, 1 vot împotriva. A votat împotriva dl.consilier Matei Constantin.

Dl.Mihalache Mușat

Punctul nr.5:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal EXTINDERE și MANSARDARE LOCUINȚĂ D+P, str. Vântului nr. 11, teren în suprafață de 105,23 mp, proprietate Gavula Stere și Elena.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**

Cine este pentru? Cine este împotriva? Dacă se abține cineva?

D-na Marcela Enache

Avem 21 de voturi pentru, 3 vot împotriva. Au votat împotriva domnii consilieri: Matei Constantin, Cupșa Ovidiu și Victor Gheorghe Manea.

Dl.Mihalache Mușat

Punctul nr.6:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal EXTINDERE ȘI MANSARDARE LOCUINȚĂ PARTER, str. Rodica nr. 73 B, teren în suprafață de 96,10 mp, proprietate Paliciuc Elena.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**

Cine este pentru? Cine este împotriva? Dacă se abține cineva?

D-na Marcela Enache

Avem 23 de voturi pentru, 1 vot împotrivă. A votat împotrivă dl.consilier Matei Constantin.

Dl.Mihalache Mușat

Punctul nr.7:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+1E și ÎMPREJMUIRE, str. Ion Slavici nr. 7, teren în suprafață totală de 296, 76 mp, proprietate Andrei Viorica.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**

Cine este pentru? Cine este împotrivă? Dacă se abține cineva?

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Mihalache Mușat

Punctul nr.8:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal CONSTRUIRE LOCUINȚĂ S+P+1-2E ȘI PISCINĂ, str.Steagului nr.21, teren în suprafață de 359 mp, conform actelor și 366 mp conform măsurărilor, proprietate Zelca Vasile și Camelia.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**

Cine este pentru? Dacă este cineva împotrivă? Dacă se abține cineva? Mulțumim!

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Mihalache Mușat

Punctul nr.9:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal LOCUINȚĂ P+IE+M parțial, str.Trandafirului nr. 28, teren în suprafață de 134,00mp din acte și 139,06mp din măsurători, proprietate Teodorescu Simonna Janetta.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**

Cine este pentru? Dacă este cineva împotrivă? Dacă se abține cineva? Vă mulțumesc!

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Mihalache Mușat

Punctul nr.10:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal REAMENAJARE, SUPRAETAJARE, EXTINDERE, CU UN ETAJ LOCUINȚĂ P ȘI POD CIRCULABIL, str. Emil Gârleanu nr. 5, teren în suprafață de 240 mp din acte și 248 mp din măsurători, proprietate Suliman Timur.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**

Cine este pentru? Dacă este cineva împotrivă? Dacă se abține cineva? Vă mulțumesc!

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Mihalache Mușat

Punctul nr.11:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal CONSTRUIRE LOCUINȚĂ S+P+1E+M ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN, str. Emil Racoviță nr. 36, teren în suprafață de 124,19 mp, proprietate Fulaș Ana (Ionescu Ana) cu drept de abitație viageră în favoarea numitei Fulaș Frusina.”

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;

Cine este pentru? Dacă este cineva împotrivă? Dacă se abține cineva? Vă mulțumesc!

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Mihalache Mușat

Punctul nr.12:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal CONSTRUIRE BLOC LOCUINȚE S+P+5-6E, str. Cașin nr. 2A, lot 4, teren în suprafață de 606 mp, proprietate Cyprus Leasing (ROMANIA) I.F.N. S.A. cu drept de suprafață pentru S.C.Highlife Properties S.R.L.”

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;

Cine este pentru? Dacă este cineva împotrivă? Dacă se abține cineva? Vă mulțumesc!

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Mihalache Mușat

Punctul nr.13:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal CONSTRUIRE LOCUINȚĂ S+P+IE+M ȘI ÎMPREJMUIRE, str. Petru Vulcan nr. 72, teren în suprafață de 200 mp din acte și 202 mp din măsurători, proprietate Bileca George și Georgeta.”

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;

Cine este pentru? Dacă votează cineva împotrivă? Sau, dacă se abține cineva? Vă mulțumesc!

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Mihalache Mușat

Punctul nr.14:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal REAMENAJARE ȘI EXTINDERE CU HOL LOCUINȚĂ P, INTRARE ÎN LEGALITATE, str. Trandafirului nr. 42 bis, lot 1, teren în suprafață de 69,86 mp din acte și 71,00 mp din măsurători, proprietate Florea Eugen Niculae.”

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;

Cine este pentru? Dacă este cineva împotrivă? Dacă se abține cineva? Vă mulțumesc!

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Mihalache Mușat

Punctul nr.15:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal MANSARDARE PARȚIALĂ LOCUINȚĂ P+IE ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN, str. Tudor Vladimirescu nr. 3, teren în suprafață de 470 mp, proprietate S.C. LAGUNA HOUSE S.R.L.”

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;

Cine este pentru? Dacă cineva votează împotriva? Sau, dacă se abține cineva? Vă mulțumesc!

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Mihalache Mușat

Punctul nr.16:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu CONSTRUIRE LOCUINȚĂ TIP DUPLEX P+M ȘI ÎMPREJMUIRE, zona Viile Noi, DE 1095/133, parcela AI095/143/2 , teren în suprafață de 1000 mp proprietate în cote egale și în indiviziune a numiților Vlasie Gheorghe și Viorica; Burduja Viorel și Elena.”

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;

Cine este pentru?

Se fac comentarii în sală.

Dl.Radu Ștefan Mazăre

Ăștia îmi fac poze, toți, când fumez trabuc, ca să îmi scadă procentele și ei s-au apucat toți de fumat trabucuri, în oraș.

Dl.Mihalache Mușat

Da, domnu' consilier, vă rog!

Dl.Felix Stroe

Domnule președinte, domnilor colegi, am o propunere și vă rog frumos să mă ascultați cu atenție. E adevărat că facem, pentru show, o ședință publică, cum sunt toate ședințele Consiliului Local, inclusiv astăzi, dar eu propun ca cei care fac fotografiile să-și reducă timpul, că roiesc prin jurul nostru și fotografiază încontinuu. Eu înțeleg să fotografiezi, dar nu înțeleg să faci fotografii când un coleg bea un pahar de apă și apare pe urmă, în nu știu ce ziar, “că-și pune toată ziua spițuri”...Deci, eu vă propun, dragi colegi... stimați colegi ca, din acest moment, să nu mai fotografieze la fiecare secundă. La început, 5 minute, să facă fotografii și pe urmă să ne desfășurăm ședința în liniște. Sunt aici domnii ziariști, poa' să consemneze ce spune fiecare consilier, poa' să consemneze, fiecare, cum votează, nu fotografiatul ăsta, așa, șmecheresc, încontinuu...bei un pahar de apă și apare în ziar că te ții de spițuri...Vă rog să fiți de acord să limităm acum fotografiatul...

Se fac comentarii în sală.

Dl.Felix Stroe

Eu sunt de acord să fotografieze când se votează proiectele, dar nu să-mi facă fotografii când beau un pahar de apă...

Dl.Radu Ștefan Mazăre

Domnu' consilier, în principiu, dumneavoastră aveți dreptate. Se întâmplă, în foarte multe cazuri, în ședințe, ca ziariștii să ia, cum ați spus dumneavoastră, să filmeze, să fotografieze, la început, ulterior, în conferința de presă. E adevărat că unii ziariști... știu, ne-am obișnuit cu democrația, ne pândesc de 20 de ani, poate ne scărpinăm, unul, în nas, poate fumăm, poate... Important este însă, cum să vă spun eu... dacă pornim un război și nimenea nu o să vă facă fotografii, o să ne fotografieze de pe la geamuri, o să vină cu fel de fel de aparate prin nasturi, prin ceasuri ca se se evidențieze în fața patronilor că v-au fotografiat pe dumneavoastră când vă scărpiți...în...nas. Eu o să vă spun ce-am constatat pe propria-mi piele: de câte ori fumez trabuc, clăntănesc aparatele de fotografiat încontinuu, fac o sută de fotografii în speranța că, vezi Doamne, va vedea populația că Mazăre fumează trabuc și este un imperialist nenorocit care suge sângele poporului. Am constatat însă, în acești ani de zile, că nu s-a întâmplat așa, nici nu mi-au redus voturile, ba, dimpotrivă, s-au apucat, foarte mulți, de fumat trabuc. Așa că, hai să-i lăsăm să ne fotografieze ! Dacă noi ne facem treaba aici, vă spun eu, stăm cu procentele care sunt, indiferent dacă sunt sau nu sunt....Sunt și ei mulțumiți...Ce să-i mai chinuim să ne facă poze, cine știe, după...Părerea mea.

Se fac comentarii în sală.

Dl.Felix Stroe

Îmi retrag propunerea.

Se fac comentarii în sală.

Dl.Mihalache Mușat

Acum s-a dus. Supunem la vot punctul nr.16, căruia îi dădusem citire dar n-am mai apucat să-l votăm.

Cine este pentru? Dacă este cineva împotriva? Dacă se abține cineva?

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Mihalache Mușat

Punctul nr.17:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu SUPRAETAJARE HALA EXISTENTĂ. ȘI TRANSFORMARE ÎN SHOWROOM ȘI SEDIU DE FIRMĂ., șos. Mangaliei nr. 74, lot. 6/2, teren în suprafață de 447 mp, proprietate SC MEGANET SRL.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**

Cine este pentru? Dacă este cineva împotriva? Dacă se abține cineva? Vă mulțumesc!

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Mihalache Mușat

Punctul nr.18:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal SCHIMBARE DE DESTINAȚIE DIN LOCUINȚĂ ÎN BAR-PIZZERIE, str. Primăverii nr.43, teren în

suprafață de 150 mp conform acte și 142,5 mp conform măsurători, proprietatea numiților Caramihale Constantin, Gîgă Stere și Gîgă Mihaela.”

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;

Cine este pentru? Dacă este cineva împotrivă? Dacă se abține cineva? Vă mulțumesc!

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Mihalache Mușat

Punctul nr.19:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal EXTINDERE ȘI SUPRAETAJARE LOCUINȚĂ PARTER, str. Moșilor nr. 19, teren în suprafață de 330,00 mp din acte și 337,21 din măsurători, proprietate Grădinariu Vasile și Ecaterina.”

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;

Cine este pentru? Dacă este cineva împotrivă? Sau, dacă se abține cineva? Vă mulțumesc!

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Mihalache Mușat

Punctul nr.20:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal MODIFICARE HCLM 92/2005 PRIN AMENAJAREA ETAJULUI DOI DIN BIROURI ÎN SPAȚIU DE LOCUIT, B-dul Alexandru Lăpușneanu nr. 113, teren în suprafață de 293,06 mp, proprietate S.C. ROSTIL S.R.L.”

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;

Cine este pentru? Dacă este cineva împotrivă? Dacă se abține cineva? Vă mulțumesc!

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Mihalache Mușat

Punctul nr.21:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal REGLEMENTAREA SITUAȚIEI TERENULUI din str. Farului nr. 12A.”

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;

Cine este pentru? Dacă este cineva împotrivă? Dacă se abține cineva? Vă mulțumesc!

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Mihalache Mușat

Punctul nr.22:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+M ȘI ÎMPREJMUIRE, str. Ciprian Porumbescu nr. 18, teren în suprafață de 150 mp din acte și 145 mp din măsurători, proprietate Costache Valentina Claudia și Sorin.”

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;

Cine este pentru? Dacă este cineva împotriva? Sau, dacă se abține cineva? Vă mulțumesc!

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Mihalache Mușat

Punctul nr.23:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal MODIFICARE HCLM 254/2007, EXTINDERE ȘI SUPRAETAJARE SPAȚIU COMERCIAL PARTER CU LOCUINȚĂ LA ETAJ, str. Ecaterina Teodorescu nr. 43, teren în suprafață de 58,00 mp din acte și 57,92 mp din măsurători, proprietate Rizu Bogdan și Crina.”

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;

Cine este pentru? Dacă este cineva împotriva? Dacă se abține cineva? Vă mulțumesc!

D-na Marcela Enache

Avem 23 de voturi pentru, 1 vot împotriva. A votat împotriva dl.consilier Matei Constantin.

Dl.Constantin Matei

Domnu' președinte, vă rog să-mi permiteți să și argumentez, ca să nu se creadă că...

Dl.Mihalache Mușat

Da.

Dl.Constantin Matei

Ceea ce m-a determinat să votez împotriva este suprafața foarte mică de numai 58 de metri...

Dl.Mihalache Mușat

Vă dăm microfonul, domnu' consilier...

Dl.Constantin Matei

Nu, mulțumesc !

Dl.Mihalache Mușat

Punctul nr.24:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal CONSTRUIRE CAMIN STUDENȚESC PENTRU FACULTATEA DE NAVIGAȚIE ȘI TRANSPORT NAVAL, Baza Nautică UMC-mal lac Siutghiol, teren în suprafață de 9710 mp, concesionat Universității Maritime din Constanța.”

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;

Cine este pentru? Dacă este cineva împotriva? Dacă se abține cineva? Vă mulțumesc!

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Mihalache Mușat

Punctul nr.25:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal EXTINDERE ȘI SUPRAETAJARE LOCUINȚĂ PARTER, str. Oituz nr. 2, teren în suprafață indiviză de 150 mp, proprietate Iasanidis Antoanela și Abăseacă Nicolae.”

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;

Cine este pentru? Dacă este cineva împotrivă? Dacă se abține cineva? Vă mulțumesc!

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Mihalache Mușat

Punctul nr.26:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu MANSARDARE HALĂ EXISTENTĂ ȘI EXTINDERE CU IMOBIL BIROURI P+2E, str. I C Brătianu nr. 28, teren în suprafață de 1628,38mp din acte și 1631,02mp din măsurători, proprietate SC ELOX S.R.L.”

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;

Cine este pentru? Dacă este cineva împotrivă? Sau, dacă se abține cineva? Vă mulțumesc!

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Mihalache Mușat

Punctul nr.27:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal EXTINDERE ȘI SUPRAETAJARE IMOBIL PARTER SPAȚIU COMERCIAL ȘI LOCUINȚĂ, str. Poporului nr. 157, teren deținut în cota în indiviza de ½ din suprafața de 294 mp, proprietate Turtoi Sorin Adrian.”

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;

Cine este pentru? Dacă este cineva împotrivă? Dacă se abține cineva? Vă mulțumesc!

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Mihalache Mușat

Punctul nr.28:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal SUPRAETAJARE LOCUINȚĂ cu IE+M - intrare în legalitate, str. Baba Novac nr. 22, teren în suprafață de 112 mp, proprietate David Mihai.”

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;

Cine este pentru? Dacă este cineva împotrivă? Dacă se abține cineva? Vă mulțumesc!

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Mihalache Mușat

Punctul nr.29:

„Proiect de hotărâre privind modificarea HCLM nr. 100/2008 privind aprobare PUZ - CONSTRUIRE SEDIU FIRMĂ D+P+ IE, str. Cuza Vodă nr. 18, teren în suprafață de 283 mp, proprietate Din Nicolae Eugen și Valentina.”

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;

Cine este pentru? Vă rog!

Dl.Nicolae Bileca

Am un comentariu...o întrebare. A fost un PUZ aprobat și vreau să știu dacă se schimbă datele respectivului PUZ, în sensul că accesul la acest imobil se face prin altă parte.

Dl.Mihalache Mușat

De la Urbanism, dacă poate cineva să ne răspundă...Repetăți întrebarea, domnule consilier, dacă s-a schimbat PUZ-ul sau....?

Dl.Nicolae Bileca

Dacă s-a schimbat PUZ-ul și pe unde are acces la proprietate.

D-na Luiza Popa

Din punct de vedere urbanistic....

Se fac comentarii în sală. (Vorbiți la microfon.)

D-na Luiza Popa

Din punct de vedere urbanistic, accesul se face dintr-un teren ce aparține domeniului privat al Primăriei. Conform Codului civil....

Dl.Nicolae Bileca

Terenul respectiv nu este al Primăriei. Din câte știu eu, terenul respectiv nu este al Primăriei...Există o notificare...Deci, dacă nu există notificare...Ca să nu existe nicio nelămurire, vă rog să verificați dacă pe terenul respectiv există o notificare...

D-na Luiza Popa

Conform certificatului de urbanism, i s-a cerut viza de cadastru. Dacă viza de cadastru s-a dat favorabil, a fost votat ...

Dl.Nicolae Bileca

A fost aprobat PUZ-ul pentru acest teren. Acum, modificăm PUZ-ul, da? Modificăm și accesul?

D-na Luiza Popa

Se propune o modificare a PUZ-ului care, din punct de vedere urbanistic...

Dl.Nicolae Bileca

E posibil să aprobăm accesul la această proprietate pe proprietatea altcuiva ?

D-na Luiza Popa

Având în vedere documentația aprobată și certificatul de urbanism...avizul de la Cadastru ...

Se fac comentarii în sală.

Dl.Decebal Făgădău

Bun, vă propun să-l retragem și să vedem situația juridică a terenului adiacent, accesului acolo. Dacă dl.Bileca n-are dreptate, vom putea vota PUZ-ul în ședința următoare. Deci, vom cere situația juridică. Până atunci, îl retragem.

Dl.Mihalache Mușat

Deci, supun la vot retragerea punctului 29 de pe ordinea de zi. Cine este pentru retragere?

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Decebal Făgădău

Aș vrea, totuși, să fac o ...remarcă...

Se fac comentarii în sală.

Dl.Decebal Făgădău

Aș vrea să fac...ca să fiți liniștiți, aș vrea să fac o mică observație. În momentul în care noi solicităm viză cadastru, terenul e pus... La prima aprobare sau la modificare PUZ, noi cerem viza cadastru doar în limita proprietății solicitantului. Într-adevăr, situația care ne-ați semnalat-o necesită verificarea dacă există o notificare. Vă mulțumesc mult!

Se fac comentarii în sală.

Dl.Mihalache Mușat

Deci, în unanimitate, s-a votat retragerea punctului 29 de pe ordinea de zi. Trecem mai departe la **punctul 30:**

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal CONSTRUIRE IMOBIL S+P+6E - LOCUINȚE cu SPAȚII COMERCIALE la PARTER, str. Zefirului nr. 14, teren în suprafață de 1112,64 mp, proprietate SC OMB GRUP INVEST SRL.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**

Cine este pentru? Dacă este cineva împotrivă? Dacă se abține cineva? Vă mulțumesc!

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Mihalache Mușat

Punctul nr.31:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal MANSARDARE IMOBIL LOCUINȚE Sp+P+3E EXISTENT, str. Mihail Kogălniceanu nr. 34, terenul în suprafață totală de 250 mp din care S.C. RICO S.R.L deține cota indiviză de 62 mp.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**

Cine este pentru? Dacă este cineva împotrivă? Dacă se abține cineva? Vă mulțumesc!

D-na Marcela Enache
Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Mihalache Mușat

Punctul nr.32:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal CONSTRUIRE IMOBIL S+D+P+7-9E+Et. tehnic - LOCUINȚE COLECTIVE, str. Badea Cârțan, zona bloc BC10-11, teren în suprafață de 1000mp, proprietate Topa George Sebastian.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**

Cine este pentru? Dacă este cineva împotrivă? Dacă se abține cineva? Vă mulțumesc!

D-na Marcela Enache
Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Mihalache Mușat

Punctul nr.33:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal AMENAJARE POD EXISTENT ÎN MANSARDĂ LOCUIBILĂ, str. I. Gh. Duca nr. 41, teren în suprafață de 190 mp, proprietate Stavrositu Ștefan și Stere Iancu, investiție realizată de către Raiciu Tănăsescu.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**

Cine este pentru? Dacă este cineva împotrivă? Dacă se abține cineva? Vă mulțumesc!

D-na Marcela Enache
Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Mihalache Mușat

Punctul nr.34:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal CONSTRUIRE IMOBIL D+P+5-6-7 E - LOCUINȚE COLECTIVE, bd. Ferdinand nr. 33-39, teren în suprafață de 350 mp, proprietate S.C. OCTAV-TOUR S.R.L.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**

Cine este pentru? Dacă este cineva împotrivă? Dacă se abține cineva? Vă mulțumesc!

D-na Marcela Enache
Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Mihalache Mușat

Punctul nr.35:

„Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea HCLM nr.221/29.06.2006 privind organizarea și exercitarea auditului public intern în cadrul Primăriei Municipiului Constanța, cu modificările și completările ulterioare.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**

Cine este pentru? Dacă este cineva împotrivă? Dacă se abține cineva? Vă mulțumesc!

D-na Marcela Enache
Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Mihalache Mușat

Punctul nr.36:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea obiectivelor și a criteriilor de performanță pe anul 2009 ale Directorului General al R.A.E.D.P.P.Constanța.”

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;

Cine este pentru? Dacă este cineva împotrivă? Dacă se abține cineva? Mulțumesc!

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Mihalache Mușat

Punctul nr.37:

„Proiect de hotărâre privind modificarea HCLM nr. 85/27.02.2008 privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al R.A.E.D.P.P. Constanța, precum și a organigramei și numărului de personal al acesteia.”

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;

Cine este pentru? Cine este împotrivă? Dacă se abține cineva? Vă mulțumesc!

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Mihalache Mușat

Punctul nr.38:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă a unor bunuri imobile (terenuri și/sau clădiri) ce aparțin domeniului privat al Municipiului Constanța.”

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;

Cine este pentru? Dacă este cineva împotrivă? Dacă se abține cineva? Vă mulțumesc!

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Mihalache Mușat

Punctul nr.39:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Contractului de Asociere nr.4206/04.02.1998 încheiat de Municipiul Constanța cu SC Mol România Petroleum Products SRL și SC MP Petroleum Distribuție SRL.”

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;

Cine este pentru? Dacă este cineva împotrivă? Dacă se abține cineva? Vă mulțumesc!

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Mihalache Mușat

Punctul nr.40:

„Proiect de hotărâre privind cesionarea Construcției de concesiune nr.95802/31.07.2002.”

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;

Cine este pentru? Dacă este cineva împotrivă? Dacă se abține cineva? Vă mulțumesc!

D-na Marcela Enache
Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Mihalache Mușat

Punctul nr.41:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare pentru aparatul de specialitate al Primarului municipiului Constanța.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**

Cine este pentru? Dacă este cineva împotriva? Dacă se abține cineva? Vă mulțumesc!

D-na Marcela Enache
Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Mihalache Mușat

Punctul nr.42:

„Proiect de hotărâre privind modificarea componenței Comandamentului de management pentru Programul de construire locuințe ieftine - Ansamblul rezidențial "Baba Novac" aprobat prin HCLM nr.640/2008 modificată prin HCLM nr.15/2009.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**

Deci, e vorba de completarea comisiei cu o persoană.

Dl.Victor Manea
Cine o propune?

Dl.Mihalache Mușat

Veți primi buletinele de vot. Trecem mai departe, **punctul nr. 43:**

„Proiect de hotărâre privind completarea Hotărârii nr. 17/25.01.2008 privind "Programul de ranforsare și reparare a tramei stradale, dezafectarea a 25 km. linie dublă de tramvai și transformarea acesteia în carosabil auto și a incintelor instituțiilor de învățământ și cultură din Municipiul Constanța.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**

Dl.Decebal Făgădău
Aici avem un amendament.

Dl.Constantin Matei

Dar nu văd nicio referire la instituțiile de învățământ și cultură....

D-na Marcela Frigioiu

Se propune scoaterea art.2 din proiect . Rămâne numai art.1 cu modificările care se aduc....

Dl.Constantin Matei

Modificarea nu face niciun fel de referire la instituțiile de învățământ și cultură, deci nu vor fi....?

D-na Marcela Frigioiu

Nu, nu. Se scoate doar art.2, toate celelalte rămânând așa cum sunt.

Dl.Mihalache Mușat

Supun la vot proiectul cu amendamentul făcut.

Cine este pentru? Dacă este cineva împotriva? Dacă se abține cineva?

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Mihalache Mușat

Punctul 44:

„Proiect de hotărâre privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**

Se fac comentarii în sală.

Dl.Constantin Matei

Aș avea o interpelare, cu referire la dl.primar și dl.viceprimar. Suntem de acord cu această hotărâre dar numai având în vedere considerația pe care o avem față de dânșii....

Se fac comentarii în sală.

Dl.Constantin Matei

Rog o mai mare atenție la redactarea acestor hotărâri...

Se fac comentarii în sală. (Suntem la punctul 44.)

Dl.Mihalache Mușat

La 44, vă rog,

Cine este pentru? Dacă se abține cineva? Sau, dacă este cineva împotriva?

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Mihalache Mușat

Punctul 45:

„Proiect de hotărâre privind dezmembrarea unor suprafețe de teren situate în municipiul Constanța, în vederea înscrierii în Cartea Funciară.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**

Cine este pentru? Da!

Dl.Victor Manea

De ce facem această operațiune, de trecere din privat în public?

Se fac comentarii în sală. (Suntem la 45...Trecerea e la 46.)

Dl.Mihalache Mușat

Deci, supunem la vot proiectul 45.

Cine este pentru? Dacă este cineva împotriva? Dacă se abține cineva? Vă mulțumim!

D-na Marcela Enache
Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Mihalache Mușat
Acum ajungem la **46:**
„Proiect de hotărâre privind trecerea unui teren din domeniul privat în domeniul public al municipiului Constanța.”
- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**
Aici vreți dumneavoastră răspuns.

D-na Ramona Dospinescu
Pentru că sunt fonduri europene și fondurile se alocă numai dacă e proprietate publică și nu e privată. Da? Ca să poată să obțină acele fonduri.

Dl.Victor Manea
Nu trebuia să-l dăm în administrarea Consiliului Județean?

D-na Ramona Dospinescu
Da, este deja în administrarea Consiliului Județean.

Se fac comentarii în sală.

Dl.Mihalache Mușat
Cine este pentru? Dacă este cineva împotrivă? Dacă se abține cineva?

D-na Marcela Enache
Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Mihalache Mușat
Punctul 47:
„Proiect de hotărâre privind încetarea aplicabilității HCLM nr. 233/2004 privind preluarea din administrarea RAEDPP Constanța și transmiterea în administrarea Inspectoratului Școlar Județean Constanța a unor clădiri în care funcționează Școala Generală nr. 13, str. Mihai Viteazu nr. 56 și terenul aferent, pe perioada derulării Programului de reabilitare a infrastructurii școlare.”
- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**
Cine este pentru? Dacă este cineva împotrivă? Dacă se abține cineva? Vă mulțumesc!

D-na Marcela Enache
Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Mihalache Mușat
Punctul 48:
„Proiect de hotărâre privind încetarea aplicabilității HCLM nr. 231/2004 privind preluarea din administrarea RAEDPP Constanța și transmiterea în administrarea Inspectoratului Școlar Județean Constanța a unor clădiri în care funcționează Școala Generală nr. 20, str. Mihai Copilu nr. 1 și terenul aferent, pe perioada derulării Programului de reabilitare a infrastructurii școlare.”
- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**

Cine este pentru? Dacă este cineva împotriva? Dacă se abține cineva? Vă mulțumesc!

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Mihalache Mușat

Punctul 49:

„Proiect de hotărâre privind radierea imobilului Școala Generală nr. 20 - CORP B din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**

Cine este pentru? Dacă este cineva împotriva? Dacă se abține cineva? Vă mulțumesc!

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Mihalache Mușat

Punctul 50:

„Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea anexei la H.C.L.M. nr. 526/2008 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**

Cine este pentru? Dacă este cineva împotriva? Dacă se abține cineva? Vă mulțumesc!

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Mihalache Mușat

Punctul 51:

„Proiect de hotărâre privind modificare HCLM nr. 154/2001 privind transmiterea unor terenuri situate în Stațiunea Mamaia din administrarea municipiului Constanța în administrarea R.A.E.D.P.P. Constanta si HCLM nr. 22/2002 pentru îndreptarea erorii materiale din articolul nr. 1 al HCLM Constanța nr. 154/2001 privind transmiterea unor terenuri situate în Stațiunea Mamaia din administrarea municipiului Constanța în administrarea R.A.E.D.P.P. Constanța.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**

Cine este pentru? Dacă este cineva împotriva? Dacă se abține cineva? Vă mulțumesc!

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Mihalache Mușat

Punctul 52:

„Proiect de hotărâre privind transmiterea din administrarea Consiliului Local al municipiului Constanța în folosința gratuită a Inspectoratului de Poliție al Județului Constanța a spațiului situat în Constanța, aI. Mimoselor nr.4- în incinta Creșei nr.5.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**

Cine este pentru? Dacă este cineva împotriva? Sau, dacă se abține cineva? Vă mulțumesc!

D-na Marcela Enache
Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Mihalache Mușat

Punctul 53:

„Proiect de hotărâre privind trecerea locuințelor pentru tineri, din proprietatea publică a municipiului Constanța în proprietatea publică a statului și pentru reglementarea juridică a terenurilor aferente.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**

Da, domnu' consilier, aveți cuvântul!

Dl.Victor Manea

De ce le dăm? Pentru că aceste apartamente intră în vânzare, ei își iau banii de apartamente, pe construcție, noi, pe teren, nu trebuie să luăm banii?

D-na Ramona Dospinescu

Este legea în vigoare.

D-na Marcela Enache

Numai construcțiile se trec.

D-na Ramona Dospinescu

Trecem doar construcția propriu-zisă, terenul rămâne în proprietatea noastră.

Se fac comentarii în sală.

D-na Ramona Dospinescu

Terenul este al nostru.

Dl.Victor Manea

Când se vinde locuința, se vinde și terenul de sub?

D-na Ramona Dospinescu

E specificat: terenul rămâne în proprietatea Consiliului Local. Rămâne în folosința celor care cumpără locuința. Este un drept de folosință.

Dl.Mihalache Mușat

Supun la vot proiectul 53.

Cine este pentru? Dacă este cineva împotrivă? Dacă se abține cineva? Vă mulțumesc!

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Mihalache Mușat

Acum trecem la ordinea de zi suplimentară. **Punctul 1:**

„Proiect de hotărâre privind transmiterea suprafeței de teren de 1426 mp din domeniul public al municipiului Constanța și administrarea Consiliului local al municipiului Constanța în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului

Transporturilor și Infrastructurii, precum și încadrarea acestuia în categoria funcțională a drumurilor naționale în vederea realizării de către Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România S.A – Direcția Regională de Drumuri și Poduri Constanța a activităților de interes național în domeniul administrării drumurilor naționale.”

- inițiator: **Primar, Radu Ștefan Mazăre;**

Cine este pentru? Dacă este cineva împotriva? Dacă se abține cineva? Vă mulțumesc!

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Mihalache Mușat

Proiectul nr.2 din ordinea suplimentară:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINȚE D+P+2-3E retras, str.Nicolae Iorga nr.42, teren în suprafață de 335,07 mp din acte și 334,00 mp din măsurători, proprietate Nancu Dima și Sultana.”

- inițiator: **Primar, Radu Ștefan Mazăre;**

Cine este pentru? Dacă este cineva împotriva? Dacă se abține cineva? Vă mulțumesc!

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Mihalache Mușat

Proiectul nr.3:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – EXTINDERE LOCUINȚĂ P EXISTENTĂ CU UN ETAJ, alea Tismanei nr.2A, teren în suprafață de 195,97 mp, proprietate Moldoveanu Mircea și Elena.”

- inițiator: **Primar, Radu Ștefan Mazăre;**

Cine este pentru? Dacă este cineva împotriva? Dacă se abține cineva? Vă mulțumesc!

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Mihalache Mușat

Proiectul nr.4:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – AMENAJARE POD EXISTENT ÎN MANSARDĂ, Str.Aviator Nicolae Belghiru nr.4, teren în suprafață de 83,55 mp, proprietate Carpuș Mihail și Elena.”

- inițiator: **Primar, Radu Ștefan Mazăre;**

Cine este pentru? Dacă este cineva împotriva? Dacă se abține cineva? Vă mulțumesc!

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Mihalache Mușat

Proiectul nr.5:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – SUPRAETAJARE ȘCOALĂ S+P+1E CU 2 E ȘI CONSTRUIRE SALĂ DE SPORT

P+3E, al.Capidava nr.3, teren în suprafață de 2906,60 mp, administrat de RAEDPP, investiție realizată de SC MOHSEN IMPEX SRL.”

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;

Cine este pentru? Dacă este cineva împotriva? Dacă se abține cineva? Vă mulțumesc!

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Mihalache Mușat

Proiectul nr.6:

„Proiect de hotărâre privind modificarea HCLM nr.539/2007 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – ANSAMBLU REZIDENȚIAL, LOCUINȚE și DOTĂRI, Zona Pescărie, teren în suprafață de 34.800 mp, proprietate SC MAMAIA INVESTMENT SRL.”

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;

Cine este pentru? Dacă este cineva împotriva? Dacă se abține cineva? Vă mulțumesc!

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Mihalache Mușat

Proiectul nr.7:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – MANSARDARE LOCUINȚĂ P+1E – INTRARE ÎN LEGALITATE, Str.I.C.Brătianu nr.152, teren în suprafață de 359 mp, din acte și 327,22 din măsurători, proprietate Negulescu Viorel.”

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;

Cine este pentru? Dacă este cineva împotriva? Dacă se abține cineva? Vă mulțumesc!

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Mihalache Mușat

Proiectul nr.8:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – CONSTRUIRE SHOWROOM FORD II, SERVICE AUTO, DEPOZITARE ȘI BIROURI S+2E parțial, Bd.Tomis FN, Zona Palazu Mare, parcela A482/13+A482/14+A482/15, lot 1, teren în suprafață de 3995 mp, proprietate SC TRANS ATLANTIS SRL.”

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;

Cine este pentru? Dacă este cineva împotriva? Dacă se abține cineva? Vă mulțumesc!

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Mihalache Mușat

Proiectul nr.9:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – CONSTRUIRE BLOC LOCUINȚE D+P+4E+M, str.Amurgului nr.5, teren în suprafață de 1546,50 mp, proprietate SC PIR-SA CONSTRUCT SRL.”

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;

Cine este pentru? Dacă este cineva împotrivă? Dacă se abține cineva? Vă mulțumesc!

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Mihalache Mușat

Punctul nr.10 a fost retras. Punctul 11:

„Proiect de hotărâre privind modificarea HCLM nr.315/2007 privind aprobarea PUD – CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINȚE 2S+P+8E CU SPAȚIU COMERCIAL LA PARTER, al.Murelor nr.10 A, teren în suprafață de 2114,80 mp, proprietate SC ABC VAL SRL și SC INVEST SRL.”

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;

Cine este pentru? Dacă este cineva împotrivă? Dacă se abține cineva? Vă mulțumesc!

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Mihalache Mușat

Punctul nr.12:

„Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal CONSTRUIRE IMOBIL D+P+3-4E, str.Siretului nr.17 bis, teren în suprafață de 170 mp conform acte și 169 mp conform măsurători, proprietate Caradima Sterie.”

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;

Cine este pentru? Dacă este cineva împotrivă? Dacă se abține cineva? Vă mulțumesc!

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Mihalache Mușat

Punctul nr.13:

„Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului municipal pe anul 2009.”

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;

Pentru plata polițiștilor, pentru siguranța națională, așa cum ne-a spus domnul primar. Sper că am înțeles.

Cine este pentru? Dacă este cineva împotrivă? Dacă se abține cineva? Vă mulțumesc!

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Mihalache Mușat

Rog comisia de numărare a voturilor să procedeze la deschiderea urnei și la numărarea voturilor, pentru a afla rezultatul votului de la punctul nr.42.

- X -

Dl. Constantin Matei

Domnule președinte, știți că anul trecut am propus să facem demersurile necesare pentru preluarea Portului de către Consiliul Local. Am avut o confruntare publică în legătură cu asta, deci am discutat cu agenții economici, am constatat reacția pozitivă a acestora și cred că ar trebui să inițiem o astfel de procedură, motiv pentru care solicit sprijin tehnic, logistic, astfel încât, împreună, să putem să demarăm lucrările.

Se fac comentarii în sală.

Dl. Mihalache Mușat

Vă rog, numai un minut, să putem să votăm și proiectul de la punctul 42. Avem procesul verbal încheiat de comisia de numărare a voturilor. Doamna Mincă Dana a obținut 23 de voturi pentru și un vot împotriva.

Supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? Cine este împotriva? Dacă se abține cineva?

D-na Marcela Enache

Avem 23 de voturi pentru, 1 vot împotriva.

Dl. Mihalache Mușat

Stimați colegi, declar închise lucrările ședinței de astăzi. Vă mulțumesc pentru participare!

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,

Mihalache Mușat

SECRETAR,

Marcela Enache