



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi, 30.09.2009, orele 12,00, în ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Constanta.

La ședință participă: 24 de consilieri (absentează, motivat, următorii consilieri: dl.Ali Nurhan și dl.Matei Constantin, fiind în delegație și dl.Vișan George în concediu de odihnă.), dl. primar Radu Ștefan Mazăre, d-na secretar Marcela Enache, funcționari publici din aparatul propriu de specialitate al Primarului, invitați și reprezentanți ai mass-mediei.

Ședința este publică și va fi condusă, conform Hotărârii Consiliului Local nr.431/2009, de domnul consilier Ibraim Temur.

Dl.Temur Ibraim

Bună ziua, stimați colegi! Vă rog, puțină liniște! Vreau să vă informez că astăzi convocatorul nostru are 28 de puncte, din care punctul 8 se retrage. Pe lângă convocator, avem ordinea suplimentară, care cuprinde două puncte. Supunem la vot convocatorul inițial, cu 27 de puncte.

Cine este pentru? Se abține cineva? Dacă este cineva împotrivă?

D-na Marcela Enache

Avem 22 de voturi pentru.

Dl.Temur Ibraim

Supunem la vot ordinea suplimentară. Cine este pentru?

Se fac comentarii în sală. (Nu o avem....)

Dl.Temur Ibraim

Secretariatul...nu a ajuns ordinea suplimentară. Da, mai așteptăm puțin.

- X-

Dl.Temur Ibraim

Da, puțină atenție, vă rog, domnilor consilieri! Ordinea suplimentară:

1 – Proiect de hotărâre privind îndreptarea erorii materiale din cuprinsul HCLM nr.264/2006 privind aprobarea PUD – Lotizare teren pentru construire de locuințe P+2E, zona Palazu Mare, teren în suprafață de 1,5 ha, proprietate Lică Violeta și SC Dom Invest SRL;

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;

2 – Proiect de hotărâre privind modificarea HCLM nr.99/2001 privind colaborarea Consiliului Local al municipiului Constanța cu Asociația “Fair Play” Constanța;

- inițiator: Consilier local, Popescu Răducu;
- Deci, supunem la vot ordinea suplimentară.
Cine este pentru? Se abține cineva? Împotrivă?

D-na Marcela Enache

Avem 23 de voturi pentru. A venit și dl.Manea.

Dl.Temur Ibraim

Cu permisiunea dumneavoastră, trecem la discutarea proiectelor. **Punctul nr.1:**

“Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului municipal pe anul 2009.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**
- Dacă sunt intervenții ? Nu sunt. Supunem la vot.
Cine este pentru? Se abține cineva? Cine este împotrivă?

D-na Marcela Enache

Avem 21 de voturi pentru, 2 abțineri. S-au abținut dl.Manea Victor și dl.Cupșa Ovidiu.

Dl.Temur Ibraim

Punctul 2:

“Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al RATC Constanța pe anul 2009.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**
- Cine este pentru? Se abține cineva? Împotrivă?

D-na Marcela Enache

Avem 23 de voturi pentru.

Dl.Temur Ibraim

Punctul 3:

“Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli și a listei obiectivelor de investiții pe anul 2009 ale R.A.D.E.T. Constanța.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**
- Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?

D-na Marcela Enache

Avem 23 de voturi pentru.

Dl.Temur Ibraim

Punctul 4:

“Proiect de hotărâre privind aprobarea regulamentului de organizare și funcționare, al RADET Constanța.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**
- Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?

D-na Marcela Enache
Avem 23 de voturi pentru.

Dl.Temur Ibraim

Punctul 5:

“Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării HCLM nr.223/2008 referitor la statutul de funcții al Căminului pentru Persoane Vârstnice Constanța.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**
Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?

D-na Marcela Enache
Avem 23 de voturi pentru.

Dl.Temur Ibraim

Punctul 6:

“Proiect de hotărâre privind aprobarea criteriilor de eligibilitate ale Centrului Social Constanța.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**
Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?

D-na Marcela Enache
Avem 23 de voturi pentru.

Dl.Temur Ibraim

Punctul 7:

“Proiect de hotărâre privind modificarea HCLM nr.638/19.11.2008.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**
Cine este....Da, vă rog, domnule consilier!

Dl.Victor Manea
Să scoatem din hotărâre “pensionari” și să adăugăm “tuturor persoanelor cu venituri până în 800 lei” pentru că sunt și persoane care au salarii de 700 de lei. De ce să dăm numai anumitor persoane...

Se fac comentarii în sală.

Dl.Temur Ibraim
Vă rog, avem un amendament...

Dl.Victor Manea
Deci, să scoatem cuvântul “pensionarilor”. Să punem “tuturor persoanelor cu venituri până în 800 de lei”, pentru că sunt persoane care au salariul de 7 milioane...Știți ce înseamnă să ai salariul de 7 milioane?...

Se fac comentarii în sală.

Dl. Victor Manea

Dar cred că și lor ar trebui să le dăm.

Se fac comentarii în sala.

Dl. Victor Manea

Eu, unul, am un amendament. Dacă dumneavoastră vreți să-l votați, îl votați, dacă nu...nu.

Se fac comentarii în sala.

Dl. Felix Stroe

Domnu' consilier, în patru ani de zile ați avut ocazia să acționați pentru binele acestor oameni. Din fericire pentru ei, autoritatea Constanței este primarul Radu Mazăre și Consiliul Local. Dar puteați să le faceți un bine la toți cei cu o astfel de situație din toată țara... Mi se pare că e...dorința să faceți un capital pentru viitoarele....

Se fac comentarii în sala.

Dl. Radu Ștefan Mazăre

Mă scuzați, că n-am auzit, dacă vreți să repetați care-i amendamentul dumneavoastră.

Dl. Victor Manea

Să dăm tuturor persoanelor care obțin venituri până în 800 de lei. Pentru că sunt salarii minime, sunt șomeri în țara asta și ar trebui să-i ajutăm și pe ei. Altfel, creem o discriminare...

Dl. Radu Ștefan Mazăre

Bine, am să vă răspund și după aia am să vă rog să treceți la vot. Sigur că sunt salarii mici. Faptul că sunt salarii mici și că economia românească nu merge cum ar trebui să meargă, nu se datorează Consiliului Local Constanța. M-am simțit dator să intervin, pentru că de zece ani de zile eu, ca primar, și sprijinit de toți consilierii, toți consilierii, repet, am apreciat că este normal să ajutăm persoanele în vârstă, care nu se mai pot ajuta singure. Una este...unu este un tânăr la 30 de ani care, sigur, poate avea un salariu de 7 milioane sau 700 de lei dar poate face și o a doua muncă, își poate găsi venituri suplimentare, pentru că îi permite vârsta și fizicul și starea lui pe care o are, și alta este o persoană de 70 de ani care este bolnavă, care are nevoie de medicamente și căreia nu-i mai permite vârsta, din păcate, să aibe grijă de ea. Unu. Doi, le spuneam și astăzi celor care împlinesc 80 de ani, noi, de 20 de ani, ne chinuim să reparăm ce-au făcut oamenii ăștia. Tot orașul ăsta este construit de cei care au acum niște pensii de mizerie. Toate blocurile, toate școlile, toate străzile, toate parcurile, toatecentralele electrice, centralele termice, tot ce vreți, tot orașul ăsta, în care noi viețuim de 20 de ani, a fost construit de către părinți noștri, care acum nu mai pot să aibe grijă de ei. Sigur, dacă am avea bani în buget, le-am da tuturor. Dar nu uitați că pentru cei tineri facem un al efort: ca să le facem case ieftine. Efortul pe care îl facem noi, ca primărie, să construim case ieftine, este mai mare decât aceste pachete de alimente pe care le dăm pensionarilor cu venituri mici. Banii pe care noi îi băgăm în infrastructura caselor, și în fundații și în proiectarea caselor, sunt mult mai mulți decât banii pe care îi dăm pentru aceste ajutoare.

Ceea ce faceți dumneavoastră acum mi se pare, cel puțin, caraghios și ridicol, pentru că aceste argumente puteați să le judecați și singur, nu era nevoie să vi le explice primarul după 10 ani de zile. Probabil că aveți și dumneavoastră părinți și știți că nu-și mai pot purta de grijă singuri, domnu' consilier. Știți că nu mai pot munci, la 70 de ani, cum muncesc la 30 de ani. Mulțumesc, vă rog să treceți la vot!

Dl.Temur Ibraim

Deci, punctul 7. Cine este pentru?

Se fac comentarii în sală. (Supuneți amendamentul.)

Dl.Radu Ștefan Mazăre

Supuneți amendamentul domnului consilier.

Dl.Temur Ibraim

Da. Cine este pentru amendamentul domnului consilier Manea? Cine este pentru, am zis.

D-na Marcela Enache

Avem 2 voturi pentru. Au votat pentru, dl.Manea și dl.Cupșa.

Dl.Temur Ibraim

Două voturi. Cine se abține? Împotrivă?

D-na Marcela Enache

22 de voturi împotrivă. A venit și dl.Stan Gabriel.

Dl.Temur Ibraim

Deci, amendamentul nu a trecut. Supunem proiectul de hotărâre în forma inițială. Cine este pentru? Se abține cineva? Împotrivă?

D-na Marcela Enache

Avem 22 de voturi pentru, 2 abțineri. S-au abținut dl.Manea și dl.Cupșa.

Dl.Temur Ibraim

Punctul 9:

“Proiect de hotărâre privind modificarea organigramei și statutului de funcții din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Constanța, aprobate prin H.C.L.M.nr. 397 /28.08.2009.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**
Cine este pentru? Se abține cineva? Împotrivă?

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Temur Ibraim

Punctul 10:

“Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de ocupare a funcțiilor publice din cadrul Serviciului Public de Impozite, Taxe și alte Venituri ale Bugetului Local Constanța pe anul 2010.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**
Cine este...

Dl.Victor Manea

Numai un moment, domnu' președinte!

Dl.Temur Ibraim

Vă rog!

Dl.Victor Manea

Votăm acest proiect de hotărâre cu o fundamentare din 14.09.2008? Adică, de acum un an de zile! Deci, numărul de înregistrare al raportului este 132843 din 14.09.2008...

Dl.Decebal Făgădău

Doamna Trentea...!

D-na Carmen Trentea

Ne cerem scuze, din greșeală s-a trecut 2008. Numărul de înregistrare este corect, și este din 2009.

Dl.Temur Ibraim

Deci, facem rectificarea. Da, domnu' consilier? Sigur că da! Și trecem mai departe: Cine este pentru? Cine se abține ? Împotrivă?

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Temur Ibraim

Punctul 11:

“Proiect de hotărâre privind participarea municipiului Constanța la *Programul național de îmbunătățire a calității mediului prin realizarea de spații verzi în localități*;

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**
Cine este pentru? Se abține cineva? Împotrivă?

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Temur Ibraim

Punctul 12:

“Proiect de hotărâre privind aprobarea aplicării la *Programul de înlocuire sau completare a sistemelor clasice de încălzire cu sisteme care utilizează energie solară, energie*

geotermală și energie eoliană sau alte sisteme care conduc la îmbunătățirea calității aerului, apei și solului a proiectului "Înlocuirea sistemului de producere a apei calde menajere cu sisteme ce utilizează energia produsă din surse regenerabile în cadrul Căminului pentru Persoane Vârstnice Constanța".

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**
Cine este pentru? Se abține cineva? Împotrivă?

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl. Temur Ibraim

Punctul 13:

“Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico – economice aferente obiectivului de investiții "CONSTRUIRE PARCARE MULTIETAJATĂ P+7E+T, ZONA CAZINO -ALBATROS", precum și a indicatorilor tehnico-economici în faza Studiu de Fezabilitate.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**
Cine este pentru? Se abține cineva? Împotrivă?

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl. Temur Ibraim

Punctul 14:

“Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal MANSARDARE LOCUINȚĂ P+1E (CORP C2) -INTRARE ÎN LEGALITATE, str. Inului 16, teren în suprafață de 294 mp din acte și 283,43 mp din măsurători, proprietate Aldea Bobocel și Maria.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**
Cine este pentru? Se abține cineva? Împotrivă?

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl. Temur Ibraim

Punctul 15:

“Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal REABILITARE, CONSOLIDARE ȘI MANSARDARE LOCUINȚĂ PARTER EXISTENTĂ, str. 8 Martie nr. 23 A, teren în suprafață de 154,70mp din acte și 155,34mp din măsurători, proprietate Coval Andrei și Cătălina.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**
Cine este pentru? Se abține cineva? Împotrivă?

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Temur Ibraim

Punctul 16:

“Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal CONSTRUIRE IMOBIL S+P+10-11E LOCUINȚE cu SPAȚII cu FUNCȚIUNI PUBLICE la PARTER, bd. IC Bratianu nr. 130, teren în suprafață totală de 1800mp, proprietate SC CREDIT EUROPE LEASING SA, investiție realizată de SC ROMTEXTIL SA.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**
Cine este pentru? Se abține cineva? Împotrivă?

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Temur Ibraim

Punctul 17:

“Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal EXTINDERE SPAȚIU COMERCIAL EXISTENT, str. Suceava nr. 5 teren în suprafață de 163 mp, aparținând domeniului privat al Municipiului Constanța și în folosința S.C. Geanina S.R.L.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**
Cine este pentru? Se abține cineva? Împotrivă?

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Temur Ibraim

Punctul 18:

“Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal MANSARDARE LOCUINȚE PARTER, str.Ardealului nr. 3, teren în suprafață totală de 278,35 mp, proprietate Hurduc Paul și Hurduc Dragoș.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**
Cine este pentru? Se abține cineva? Împotrivă?

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Temur Ibraim

Punctul 19:

“Proiect de hotărâre privind modificarea HCLM nr. 398/2002.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**
Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Temur Ibraim

Punctul 20:

“Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal CONSTRUIRE IMOBIL D+P+5E-BLOC LOCUINȚE, al. Afinei, teren în suprafață de 840 mp din acte și 856 mp din măsurători, proprietate lorov George Alexandru.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**
Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Temur Ibraim

Punctul 21:

“Proiect de hotărâre privind modificarea HCLM nr. 18/2005 privind aprobare PUZ - CONSTRUIRE MAGAZIN PREZENTARE ȘI DESFACERE PIESE AUTO ȘI ATELIER SCHIMB ULEI ȘI VULCANIZARE, în sensul schimbării regimului de înălțime din P în P+IE-modernizare atelier auto-moto la parter și realizare showroom moto la etaj, cu păstrarea funcțiunilor aprobate, str. Eliberării nr.2G, teren în suprafață de 300 mp, proprietate SC IMPEX TROIA SRL.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**
Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Temur Ibraim

Punctul 22:

“Proiect de hotărâre privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**
Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Temur Ibraim

Punctul 23:

“Proiect de hotărâre privind trecerea unor imobile din domeniul public în domeniul privat al municipiului Constanța.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**
Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?

D-na Marcela Enache

Avem 22 de voturi pentru, 2 voturi împotrivă. Au votat împotrivă dl.Manea și dl.Cupșa.

Dl.Temur Ibraim

Punctul 24:

“Proiect de hotărâre privind revocarea H.C.L.M. nr.287/28.05.2009 privind retragerea dreptului de folosință S.C.ALMACONS S.R.L și darea în folosință gratuită, pe perioada derulării investiției, a terenului situat în zona Baba Novac- Lot 1 către S.C. B.A.C. S.R.L. în vederea realizării Programului de coordonare a modalității de construire de locuințe ieftine pentru tineri destinate cumpărării.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**
Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?

D-na Marcela Enache
Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Temur Ibraim
Punctul 25:

“Proiect de hotărâre privind încetarea aplicabilității H.C.L.M. nr. 232/2004 privind preluarea din administrarea R.A.E.D.P.P.Constanța și transmiterea în administrarea Inspectoratului Școlar Județean Constanța a unor clădiri în care funcționează Școala Generală nr. 11, str. Căliărași nr. 48 și terenul aferent, pe perioada derulării Programului de reabilitare a infrastructurii școlare.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**
Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?

D-na Marcela Enache
Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Temur Ibraim
Punctul 26:

“Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L.M. nr. 395/25.07.2008 privind trecerea din administrarea Consiliului Local al Municipiului Constanța în administrarea Consiliului Județean Constanța a terenului în suprafață de 400,00mp situat în str. Baba Novac, aparținând domeniului privat.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**
Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?

D-na Marcela Enache
Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Temur Ibraim
Punctul 27:

“Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L.M. nr.470/1999 și transmiterea dreptului de administrare către R.A.E.D.P.P Constanța asupra unui teren, situat în municipiul Constanța.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**
Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă?

D-na Marcela Enache
Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Temur Ibraim

Punctul 28:

“Proiect de hotărâre privind translatarea unei suprafețe de teren proprietate privată a municipiului Constanța, ce constituie parte a obiectului Contractului de Concesiune nr.38134/15.06.2000, situată în Zona Faleză -str. Mihai Eminescu.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**

Dl.Victor Manea

De ce-o mutăm p-asta cu Fin Co Ro iar, c-am mai mutat-o de două ori?

Dl.Temur Ibraim

Domnu' viceprimar, puteți să spuneți ceva?

Dl.Decebal Făgădău

Doamna Grațîela...?

D-ra Sanda Gabriela Radu

Aveți dreptate, am mai mutat-o odată, dar, după ultima translatare, există o înclinare...

Dl.Temur Ibraim

La microfon, că nu se aude.

D-ra Sanda Gabriela Radu

Terenul este foarte înclinat în zonă. Și, după prima translatare, infrastructura costă foarte mult. Știți bine că infrastructura cade în sarcina Consiliului Local. După translatarea asta, costul infrastructurii ar fi mai ieftin.

Dl.Temur Ibraim

Cine este pentru? Dacă se abține cineva? Împotrivă?

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Temur Ibraim

Deci, am încheiat convocatorul și începem ordinea suplimentară. **Punctul nr.1** din ordinea suplimentară:

“Proiect de hotărâre privind îndreptarea erorii materiale din cuprinsul HCLM nr.264/2006 privind aprobarea PUD – Lotizare teren pentru construire de locuințe P+2E, zona Palazu Mare, teren în suprafață de 1,5 ha, proprietate Lică Violeta și SC Dom Invest SRL.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**

Cine este pentru? Se abține cineva? Împotrivă?

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Temur Ibraim

Punctul 2:

“Proiect de hotărâre privind modificarea HCLM nr.99/2001 privind colaborarea Consiliului Local al municipiului Constanța cu Asociația “Fair Play” Constanța.”

- inițiator: Consilier local, Popescu Răducu;

Cine este pentru? Dacă se abține cineva? Împotriva?

D-na Marcela Enache

Avem 23 de voturi pentru, 1 abținere. S-a abținut d-na Cioceanu Paula.

D-na Paula Cioceanu

Da, pentru că nu era corect...

Dl.Temur Ibraim

Da, s-a consemnat că v-ați abținut. Cu aceasta, închei ședința de astăzi. Vă mulțumesc pentru participare!

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,

Temur Ibraim

SECRETAR,

Marcela Enache