



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi, 19.04.2011, orele 12,00, în ședința extraordinară a Consiliului Local al Municipiului Constanța.

La ședință participă: 24 de consilieri (absent motivat- dl.Stroe Felix; absenți, nemotivat: dl.Bileca Nicolae, dl.Cupșa Ovidiu), dl.primar Radu Ștefan Mazăre, d-na secretar Marcela Enache, funcționari publici din aparatul propriu de specialitate al Primarului, invitați și reprezentanți ai mass-mediei.

Ședința este publică și va fi condusă, conform Hotărârii Consiliului Local nr.101/19.04.2011, de domnul consilier, și viceprimar, Făgădău Decebal.

D-na Marcela Enache

Bună ziua! Dacă-mi permiteți, ați fost anunțați pentru o ședință extraordinară pentru data de astăzi. Întrucât domnul președinte, ales prin votul dumneavoastră într-o ședință anterioară, este într-o delegație, astăzi vom proceda la alegerea unui președinte de ședință numai pentru ședința de astăzi. Avem rugămintea să faceți propuneri.

Dl.Valentin Pîrvulescu

Îl propun eu pe dl.viceprimar Făgădău.

D-na Marcela Enache

Da. Supunem la vot propunerea domnului Pîrvulescu.

Dacă este cineva împotrivă? Dacă se abține cineva?

Consilierii votează, în unanimitate, pentru.

D-na Marcela Enache

Mulțumim frumos! Domnu' viceprimar, vă rugăm să conduceți ședința.

Dl.Decebal Făgădău

Bună ziua, dragi colegi! Așa cum ați văzut, pe convocator avem, astăzi, un proiect de hotărâre și am venit, suplimentar, cu încă trei proiecte de hotărâre, ce v,1-au fost înmânate.

Vă supun la vot convocatorul.

Cine este pentru?

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Decebal Făgădău

Cine este de acord cu introducerea pe convocator a celor trei proiecte suplimentare?

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Decebal Făgădău

Supun la vot convocatorul în întregime.

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Decebal Făgădău

Mulțumesc! **Punctul 1:**

“Proiect de hotărâre privind aprobarea prețului local de facturare a energiei termice în sistem centralizat al RADET Constanța.”

- inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;

Întrebări? Comentarii? Dl. Primar...

Dl.Victor Manea

Domnu' primar, eu cred că trebuie să luăm o poziție, pentru că mi se pare nejustificată creșterea asta de preț, ținând cont că...

Dl.Radu Ștefan Mazăre

Domn' Rachieru!

Dl.Victor Manea

Am vorbit cu domnul director și chiar mi-a răspuns că este nejustificată creșterea de preț, din punct de vedere al CET-ului...Eu cred că, principalul beneficiar fiind cetățenii constanței, noi trebuie să avem o poziție, chiar dacă ANER-ul a prins creșterea...destul de mare....

Dl.Radu Ștefan Mazăre

Păi, ideea este următoarea. Și noi am considerat nejustificat. Domnul director Rachieru a atacat în instanță...

Dl.Ilie Rachieru

La ANER, am atacat....

Dl.Radu Ștefan Mazăre

Adică, ați făcut contestație la...

Dl.Ilie Rachieru

Da, asta este....etapa.

Dl.Radu Ștefan Mazăre

După care ar urma să atacați în instanță, nu?

Dl. Ilie Rachieru

După care vom ataca în instanță...

Dl. Radu Ștefan Mazăre

Numai că, din păcate, ANER-ul a aprobat prețul, el va fi facturat către RADET începând cu 1 aprilie și cineva trebuie să plătească. În cazul în care o să avem câștig de cauză, după ce... și dacă dumneavoastră sunteți de acord să majorăm prețul și vom avea câștig de cauză, o să dăm oamenilor banii înapoi; deducem din viitoarele facturi. Dar, dacă n-avem câștig de cauză, trebuie să plătească cineva și acel cineva nu este altul decât consumatorul, pentru că noi, pe bugetul local, n-avem cum să susținem asta. Să susținem asta, înseamnă să tăiem tot ce am zis că facem până acuma. Știți că lucrăm la o idee de înlocuire a furnizorului termic sau, dacă nu știți, vă informez eu acum. Ați aprobat, dacă vă aduceți aminte, realizarea unui studiu de fezabilitate care să ne spună ce ar fi... sau care ar fi cea mai bună soluție pentru constanțeni: - realizarea unui nou CET cu o înaltă tehnologie, pe cogenerare, sau realizarea mai multora care să alimenteze punctele termice. Pentru că realizarea... Există avantaje și dezavantaje. Dacă vreți, vă fac prezentarea în două minute. Cel mai mare randament, și cea mai mare eficiență, îl are o fabrică de căldură mare, un nou CET de înalt randament. În același timp, curentul pe care îl produce, pentru că CET-ul nu produce numai energie termică, el produce curent și energie termică. Noi, în acești 10 ani de zile de când sunt eu primar și bănuiesc că și înainte, niciodată n-am știut cum este defalcat prețul; cu cât produce energie electrică și cu cât produce energia termică. Întotdeauna am avut suspiciuni aici, că energia termică ar putea să ne fie furnizată la un preț mai mic. Dacă noi găsim o soluție pentru această investiție, o investiție de genul ăsta, energia termică, în mod categoric, va ieși mai ieftină decât este acum. De fapt, este una dintre cele mai mari probleme dacă nu cea mai mare problemă a Constanței, și a constanțenilor, și a românilor: energia termică. Pentru că ei plătesc acum un preț subvenționat, cam jumătate de către Primărie și jumătate de către Guvern. Guvernul este în mari întârzieri. A plătit această subvenție numai către orașele portocalii și către noi nu. Și, din câte înțeleg eu, conform acordului cu FMI-ul, Guvernul nu va mai plăti deloc această subvenție. Ca atare, prețul energiei termice, la consumator, va fi distrugător, începând cu iarna anului viitor, în contextul în care, cum bine vedeți, CET-ul, care ține de Guvern, crește prețul cum vrea și când vrea. Și atunci, ar fi bine pentru noi și pentru populația care se încălzește în sistem centralizat, mulți, pentru că sunt, aproximativ, 85 de mii de consumatori, de apartamente, foarte mulți, în jur de 200 de mii de oameni, să găsim o soluție care să le ieftinească, cât de cât, o factură uriașă pe care o vor avea de plătit. Țsta este motivul pentru care am aprobat, și dumneavoastră ați fost de acord, să facem acestu studiu care să ne spună care este cea mai eficientă, din toate punctele de vedere, investiție pe care am putea să o realizăm. Fie un nou CET care, repet, prin faptul că putem vinde energia electrică, și sunt obligați să o cumpere fiind de înalt randament, prețul pentru energia termică va fi mai mic, la populație, însă, prezintă o deficiență majoră: sistemul de transport către punctele termice ale RADET-ului care, ori este... va fi același cu cel existent, dacă ne-am înțelege să-l preluăm, ori trebuie făcută o nouă investiție. Investiția, numai pentru sistemul de transport dintr-un CET centralizat către punctele termice fiind de, minimum, 10 milioane de Euro. Ori, mai multe puncte, mai multe centrăluțe care să... fiecare centrăluță să alimenteze 2-3-5-7 puncte termice, de unde pleacă mai departe către blocuri, prezentând dezavantajul că sunt ceva mai puțin eficiente, ca și randament, dar tot fiind de înalt randament, deci tot furnizând energie electrică pe care o putem vinde. Și ați aprobat să facem acest studiu, ca să-l avem și să știm către ce ne îndreptăm, o dată. Doi. Cu ajutorul lui Nicușor Constantinescu, căruia vreau să-i mulțumesc public, am luat legătura cu unul dintre factorii de decizie de la BERD. Știți că RAJA a luat un credit de două sute și ceva de Euro de la BERD, cu dobândă mică, pe un termen

foarte lung. Cei de la BERD s-au arătat foarte interesați să ne sprijine în realizarea unui nou sistem de încălzire în Constanța. Le-am dat toate cifrele, le-am dat toate datele. S-au arătat încântați de faptul că RADET-ul încă mai are în jur de 85 de mii de consumatori, lucru care nu s-a întâmplat în multe orașe din Sud-Estul Europei. S-au arătat destul de încântați despre investițiile de până acum de la RADET, de faptul că sunt pierderi destul de mici din punctele termice către blocuri și au spus că sunt de acord, în ce formulă vom considera noi, să ne finanțeze: fie direct la Primărie, fie o nouă societate, fie o societate mixtă cu un investitor privat. Cel mai ușor pentru noi, ar fi ca să avem și un investitor privat. Investiția într-un nou CET este între 80 și 100 de milioane de euro. Deci, nu este o jucărie, însă ne va rezolva, și va rezolva constanțenilor, problema, pe viitor, a energiei termice care, după cum bine vedeți, dacă rămâne la mâna statului și la mâna guvernului, va fi o pacoste. O să-i coste cât toate veniturile. Toată pensia o s-o dea pe încălzire. Am stopat darea și începerea procedurilor de licitație pentru acest studiu de fezabilitate, întrucât reprezentantul BERD-ului trebuie să vină aici în luna mai. Noi am discutat cu un factor înalt de conducere, care a fost să semneze niște credite importante. Nicușor a discutat cu el. Le-am dat toată documentația. Ne-au rugat să mai amânăm o lună de zile începerea procedurilor pentru studiul de fezabilitate, ca să vină și să avem o discuție detaliată în care să ne spună și ei anumite probleme pe care trebuie să le tratăm în studiul de fezabilitate, după care să mergem mai departe. Deci, în principiu, cam aici suntem cu construcția acestor...furnizării de energie termică în oraș. Și, repet, este cea mai mare problemă, dacă vreți, pe care o s-o avem de acum-încolo. Acum, din păcate, ne-am trezit pe nepusă masă...au scumpit prețul. Nu avem ce să facem decât să-l scumpim și noi, să ne cârâim pe calea contestației, să mergem în instanță. Dacă, cumva, vom câștiga în instanță, atunci o să deducem, din viitoarele facturi de la populație, suma pe care nu trebuia...și am reușit s-o câștigăm. În același timp, vreau să vă mai spun ceva. Sunt în proceduri ca să dăm în judecată Guvernul pentru repartizarea subvenției, întrucât este lege care spune că...sau ordonanță de guvern, care spune că subvenția se repartizează funcție de numărul de gigacalorii consumate. Și, în România, Boc a repartizat în funcție de intensul portocaliului, nu de numărul de gigacalorii consumate. Așa se face că, numai la ultima repartitie, noi am primit 25%, un sfert din cât trebuia să primim și orașe precum Brașov sau Arad sau altele portocalii au primit 90-95% din sumă. Faptul că n-am primit banii de la Guvern a pus în imposibilitate RADET-ul să plătească facturile către CET. Deci, RADET-ul și populația, și vreau să-i mulțumesc, și-au făcut treaba. RADET-ul în proporție de 95%...Cât ai încasări?

DI.Ilie Rachieru

Da, 95%.

DI.Radu Ștefan Mazăre

95%, uite ce am nimerit-o! A luat banii de la populație. Noi, Primăria, ne-am făcut datoria, am pus subvenția. Guvernul portocaliu nu și-a făcut datoria. Nefăcându-și datoria, n-am putut să plătim factura către CET. Neputând să plătim factura către CET, ăștia, au pus penalități plus suma istorică de penalități... Și, uite așa, suntem într-un țonțoroi, care trebuie rupt. Și, părerea mea, rupt, pentru viitorul constanțenilor, al celor care stau aici și, vorbim deja, și al copiilor, că o asemenea investiție nu o faci pentru 5 ani, 7 ani, o faci pentru 30 de ani, este să realizăm această investiție. Vă rog și pe dumneavoastră, dacă știți potențiali investitori care ar vrea să facă această investiție care, repet, este mare, să-i chemați ca să avem discuții. Eu am avut, până acum, discuții, mă rog, cu un grup american, două grupuri din Israel....E o investiție mare. Asta-i situația. Mulțumesc!

Dl. Victor Manea

Dacă-mi permiteți, eu știu un grup financiar, din America, care-i dispus să investească, mai ales în investiții foarte mari. Am discutat cu o parte dintre ei, le-am făcut oferta, dar n-am mers cu discuția mai departe că....

Dl. Radu Ștefan Mazăre

Veniți cu ei...Veniți cu ei, ca să stăm de vorbă, să-i informăm despre ce ne interesează, să le spunem care sunt pașii și faptul că, la un moment dat, vom face licitație. Este bine ca ei să cunoască situația dinainte pentru a fi determinați, dacă vin, dacă nu vin, în ce formulă vin și așa mai departe.

Dl. Victor Manea

Eu mai am o întrebare pentru domn' director. Care-i randamentul între centralele de cartier, pe care le-ați transformat dumneavoastră, și punctele termice....?Randamentul privind prețul gigacaloriei?

Dl. Ilie Rachieru

Nu înțeleg ...

Dl. Victor Manea

Câteva puncte termice le-am transformat în centrale termice....

Dl. Ilie Rachieru

E clar că nu asta-i soluția, ca toate punctele termice să le transformăm în centrale ...

Dl. Victor Manea

Problema e dacă e mai ieftin sau e la fel de scump.

Dl. Ilie Rachieru

Deci, e mai ieftin, dar nu este o soluție de viitor.

Dl. Victor Manea

Am înțeles.

Dl. Decebal Făgădău.

Mai sunt întrebări? Nu.

Vă supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? Se abține cineva? Împotriva? Mulțumesc!

D-na Marcela Enache

Avem 23 de voturi pentru și o abținere. S-a abținut dl. Manea.

Dl. Decebal Făgădău.

Următoarele trei proiecte de hotărâri au cam același titlu, fac referire doar la alte proiecte europene.

“Proiect de hotărâre privind identificarea și aprobarea amplasamentelor proprietate publică a Municipiului Constanța ce vor face obiectul proiectelor “Promenadă turistică

Mamaia” și “Îmbunătățirea accesului în stațiunea Mamaia prin construirea unor pasarele pietonale” în vederea implementării Planului Integrat de Dezvoltare al Polului Național de Creștere Constanța.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**

Cine este pentru? Se abține cineva? Cineva împotriva? Vă mulțumesc!

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Se fac comentarii în sală.

Dl.Decebal Făgădău.

Vă răspund.Toate aceste proiecte am încercat să le grupăm după zone în cadrul Planului Integrat de Dezvoltare a zonei Metropolitane. Noi, fiind Pol Național de Creștere, avem de făcut o mulțime de proceduri tehnice. Printre acestea se numără intabularea. La intabulare, știți bine că avem o Hotărâre de Guvern, 904, care aprobă inventarul public al municipiului Constanța. Întrucât sunt diferențe față de momentul în care această hotărâre s-a făcut și momentul actual, cei de la OCPI, care ne-au sprijinit suficient până acum, ne-au cerut o întărire a faptului că aceste obiecte de investiții sunt pe proprietate publică. Și atunci, tocmai de aceea am făcut această hotărâre de consiliul local, urmând să ajungem până la modificarea H.G.904 referitoare la inventar. Sunteți mulțumit? O.K.!

“Proiect de hotărâre privind identificarea și aprobarea amplasamentelor, proprietate publică a municipiului Constanța, ce vor face obiectul proiectului “Amenajarea integrată de acces între Portul Turistic Tomis și Plaja Modern” în vederea implementării Planului Integrat de Dezvoltare al Polului Național de Creștere Constanța.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**

Cine este pentru? Abțineri? Împotriva?

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Decebal Făgădău.

Al treilea proiect:

“Proiect de hotărâre privind identificarea și aprobarea amplasamentelor, proprietate publică a municipiului Constanța, ce vor face obiectul proiectelor “Reamenajarea integrată a zonei pietonale din centrul istoric al municipiului Constanța” și “Restaurarea și reamenajarea integrată a zonei istorice – Piața Ovidiu”, în vederea implementării Planului Integrat de Dezvoltare al Polului Național de Creștere Constanța.”

- **inițiator: Primar, Radu Ștefan Mazăre;**

Două proiecte însumate.

Cine este pentru? Se abține cineva? Împotriva?

D-na Marcela Enache

Avem 24 de voturi pentru.

Dl.Victor Manea

La stațiunea Mamaia, promenada începe de la Satul de Vacanță?

Dl.Decebal Făgădău.

La stațiunea Mamaia, da, promenada începe de la Satul de Vacanță. L-am votat deja. Dacă nu mai sunt întrebări, vă mulțumesc pentru votul dumneavoastră. O zi bună!

Dl.Constantin Matei

Am și eu ... un punct suplimentar la diverse.

Dl.Decebal Făgădău.

Domnul consilier Matei, vă rog!

Dl.Constantin Matei

În fiecare an, NASA organizează un concurs de proiecte internaționale. Și anul ăsta, cu onoare, un grup de elevi constănțeni, cu un proiect de stație spațială, a obținut locul doi. Este un loc onorabil pe care l-au obținut și urmează ca în luna mai să meargă să-și ridice premiul și să-și prezinte proiectul. Ei au nevoie de o sponsorizare pentru a face lucrul acesta. Vin cu rugămintea, dacă sunteți de acord, să recompensăm excelența acestor copii, oferindu-le posibilitatea să meargă să-și prezinte proiectul.

Dl.Radu Ștefan Mazăre

Doamna Frigioiu, câți bani le-am dat anul trecut? Știu că, pentru copii care se duc la NASA, le dăm bani în fiecare an, nu?

Se fac comentarii în sală. (Anul trecut nu le-am dat...)

D-na Marcela Frigioiu

Ultima dată când le-am dat, le-am dat 2 miliarde, valoarea biletelor de avion...

Dl.Decebal Făgădău

Și anul trecut le-am dat...

D-na Marcela Frigioiu

Știu că le-am dat jumătate de miliard....

Dl.Decebal Făgădău

Patru sute de milioane, le-am dat anul trecut.

D-na Marcela Frigioiu

I-am sponsorizat împreună cu o firmă privată. Noi, jumătate și, o firmă privată, jumătate.

Dl.Victor Manea

Da' nu știu dacă anul trecut...?

Dl.Decebal Făgădău

Ba da.

Se fac comentarii în sală.

Dl.Radu Ștefan Mazăre

N-au fost, că au venit cu profesorul lor, aici, să ne mulțumească și ne-au și prezentat, dacă vă aduceți aminte?!

Se fac comentarii în sală.

Dl.Radu Ștefan Mazăre

La Malibu au fost, și ne-au mulțumit, și ne-au prezentat proiectul.

Se fac comentarii în sală.

D-na Marcela Frigioiu

Și anul trecut le-am dat. Și firma privată care i-a sponsorizat era firma domnului Bogatu a căruia fiică pleca în America, și a dat jumătate din bani.

Dl.Constantin Matei

Avem să le dăm acum?

Dl.Radu Ștefan Mazăre

O să ne scotocim și o să încercăm să le dăm.

Dl.Victor Manea

E vorba de 16 mii de Euro...

Se fac comentarii în sală.

Dl.Radu Ștefan Mazăre

Da, da, încercăm să le dăm tot.

Dl.Decebal Făgădău

Stimați colegi, declar închise lucrările ședinței de azi. Vă mulțumesc pentru participare!

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,

Decebal Făgădău

SECRETAR,

Marcela Enache