



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
VIORELA-MIRABELA CĂLIN

059

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 163/30.03.2022

privind aprobarea depunerii proiectului «Reabilitarea, modernizarea și dotarea Grădiniței cu program prelungit "Steluțele Mării", Constanța» în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de _____;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 69063/30.03.2022;
- raportul de specialitate al Direcției dezvoltare și fonduri europene, înregistrat sub nr. 69239/30.03.2022;
- avizul Comisiei de specialitate nr. 1 de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța;
- avizul Comisiei de specialitate nr. 4 pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, sport, culte și protecție socială;

În conformitate cu prevederile:

- Ghidului specific privind Regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1, Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(2) lit. d), alin. 7 lit. a) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă depunerea proiectului «Reabilitarea, modernizarea și dotarea Grădiniței cu program prelungit "Steluțele Mării", Constanța» în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, apelul de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1, Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice.

Art.2 Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului în cuantum de 14.659.406,78 lei fără TVA.

Art.3 UAT Municipiul Constanța se angajează să finanțeze toate cheltuielile neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum vor rezulta din documentațiile tehnico-economice/contractul de lucrări.

Art.4 Se aprobă Anexa I privind descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiectul «Reabilitarea, modernizarea și dotarea Grădiniței cu program prelungit "Steluțele Mării", Constanța».

Art.5 Serviciul secretariat, relații consiliul local și administrația publică va comunica prezenta hotărâre în vederea ducerii la îndeplinire Direcției dezvoltare și fonduri europene, Direcției financiare din cadrul Direcției generale economico-financiară și Instituției prefectului - județul Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:

_____ pentru, _____ împotriva, _____ abțineri.

La data adoptării sunt în funcție _____ de consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
VIORELA-MIRABELA CĂLIN**

CONSTANȚA

Nr. _____



ROMANIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
PRIMAR
NR. 69063/30.03.2022

REFERAT DE APROBARE

În cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, respectiv apelul de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1, Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice, UAT municipiul Constanța intenționează să depună, spre finanțare, proiectul «Reabilitarea, modernizarea și dotarea Grădiniței cu program prelungit "Steluțele Mării", Constanța».

Ținând cont că Ghidul specific al Planului Național de Redresare și Reziliență pentru apelul de proiecte prevede obligatoriu transmiterea hotărârii de aprobare a depunerii proiectului, inclusiv anexa privind descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiect,

Luând în considerare că începând cu data de 01 aprilie 2022 se va deschide sesiunea depunerilor de proiecte,

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inițiez spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului «Reabilitarea, modernizarea și dotarea Grădiniței cu program prelungit "Steluțele Mării", Constanța» în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență.

PRIMAR,
VERGIL CHIȚAC

Chițac
,



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
DIRECȚIA DEZVOLTARE ȘI FONDURI EUROPENE
NR. 69239/30.03.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

al proiectului de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului «Reabilitarea, modernizarea și dotarea Grădiniței cu program prelungit "Steluțele Mării", Constanța» în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență

Având în vedere obiectivele și acțiunile care sunt sprijinite prin intermediul Planului Național de Redresare și Reziliență, respectiv apelul de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1, Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice, UAT municipiul Constanța intenționează să depună, spre finanțare, proiectul „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Grădiniței cu program prelungit "Steluțele Mării", Constanța" în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență.

Obiectivul general al proiectului este reprezentat de creșterea eficienței energetice a clădirii în care funcționează Grădinița cu program prelungit "Steluțele Mării", Constanța, prin implementarea unui set de măsuri destinate optimizării consumurilor energetice la nivelul clădirii și alinierii la standardele și cerințele de performanță europene.

Ținând cont de faptul că sesiunea pentru depunerea proiectelor se deschide în data de 01 aprilie 2022 și faptul că la depunerea proiectului este necesară transmiterea hotărârii de aprobare a depunerii proiectului, inclusiv anexa privind descrierea sumară a investiției propuse,

Față de cele arătate, în temeiul art. 136 alin. (8) lit. b), din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, s-a întocmit prezentul raport de specialitate la proiectul de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului «Reabilitarea, modernizarea și dotarea Grădiniței cu program prelungit "Steluțele Mării", Constanța» în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență.

**Director executiv,
Viorica Ani MERLĂ**

Descrierea sumară a investiției aferentă proiectului

**"Reabilitarea, modernizarea și dotarea Grădiniței cu program prelungit "Steluțele Mării",
Constanța"**

Obiectivul general al proiectului "Reabilitarea, modernizarea și dotarea Grădiniței cu Program Prelungit "STELUȚELE MĂRII" Constanța este reabilitarea termică și creșterea eficienței energetice a imobilului.

Obiectivul specific al proiectului este scăderea nivelului anual specific al gazelor cu efect de sera, scăderea consumului anual de energie primare prin surse regenerabile și neregenerabile.

Situatia existenta a obiectivului de investitii

Anul construirii: 1975, 1977

Regim de inaltime: Sp+P+2E

Constructia are destinatia cladire de invatamant (gradinita cu program prelungit).

Avand in vedere lunga perioada de exploatare a acesteia, se constata un grad avansat de uzura fizica, de unde rezulta necesitatea reabilitarii corpului de cladire.

Situatia propusa a obiectivului de investitii

Sc = 1.056,00mp

Sd = 3.168,00mp

Descrierea generală:

Clădirea analizată are funcțiunea - Grădiniță cu program prelungit, este amplasată în localitatea Constanța, strada Corbului, nr. 2A și se află în proprietatea U.A.T. Municipiului Constanța.

În această instituție de învățământ își desfășoară activitatea un număr de 378 preșcolari. Personal administrativ și cadre didactice : 49 persoane (32 didactic, 3 didactic auxiliar, 14 nedidactic).

Clădirea cu suprafață construită Sc= 1056,00 mp și desfășurată Sd=3168,00 mp, regim de înălțime Sp+P+2E, a fost edificată în anul 1975 (corp B și C) și 1977 (corp A).

În prezent, accesul principal în clădire se realizează prin partea de sud-estică a construcției, prin intermediul unui hol de acces situat la cota +0,00, la care se ajunge cu ajutorul a 4 trepte de 15x30cm. Clădirea dispune de 3 accese. Din zona holului de acces se ajunge în holul de primire preșcolari, din care se intră în sălile de clasă, cancelarie și casa scării pentru etajul 1 și 2.

PREZENTAREA PACHETULUI DE SOLUȚII ADOPTAT

Reabilitarea termoenergetică a clădirii constă în următoarele intervenții:

- termoizolarea soclului clădirii cu polistiren extrudat cu grosime de 10 cm, care se va prelungea 100 cm sub cota trotuarului.
- termoizolare pereților exteriori și a aticului cu vată minerală bazaltică de 15 cm grosime, montat pe fața exterioară a pereților.
- reabilitarea terasei, prin decopertarea tuturor straturilor existente până la betonul de pantă și înlocuirea sistemului prin introducerea de polistiren expandat de min. 25 cm grosime, montat pe fața exterioară a terasei.
- înlocuirea tâmplăriei exterioare (uși și ferestre) existente aflată în stare bună, dar neetanșă, cu o tâmplărie performantă din punct de vedere energetic din P.V.C., cu geam tripan și acoperire selectivă cu 3 garnituri de etanșare.
- repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea clădirii.
- repararea sistemului de colectare a apelor meteorice de la nivelul terasei.
- demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațadele/terasa clădirii, precum și montarea/remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție.
- crearea/adaptarea intrărilor pentru facilitarea accesului persoanelor cu dizabilități și alte măsuri de dezvoltare durabilă.
- refacerea hidroizolației perimetrului.

Instalații

- înlocuirea instalației de iluminat interior
- lucrări de creștere a performanței energetice aferente instalațiilor termice și sanitare
- înlocuirea sistemului electric: conductori, prize și întrerupătoare
- montarea de ventilatoare în grupurile sanitare și bucătărie
- Lucrări de creștere a performanței energetice aferente instalațiilor termice, prin montarea de pompa de caldura aer/apa cu ventiloconvectori în sălile de clasă și radiatoare în grupurile sanitare și spații tehnice, pentru aport încălzire pe timp de iarnă din sursă regenerabilă

- Lucrări de creștere a performanței energetice aferente instalațiilor electrice , prin instalarea de panouri fotovoltaice pentru aport de energie electrică din sursă regenerabilă
- Lucrări de creștere a performanței energetice aferente instalațiilor sanitare, prin montarea de panouri solare pentru aport apă caldă de consum din sursă regenerabilă
- Instalare sistem de ventilare mecanică, inclusiv cu recuperare de căldură pentru asigurarea calității aerului interior

Prin măsurile recomandate, se urmărește atingerea următorilor indicatori:

- reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m² an): 160.881 kWh/m² an
- reducere a consumului de energie primară totală (kWh/m² an): 224.377 kWh/m² an
- consumul de energie primară utilizând surse convenționale (kWh/m² an): 299.896 kWh/m² an
- consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului (kWh/m² an): 75.520 kWh/m² an
- arie desfășurată de clădire publică, consolidată și renovată energetic (m²): 3168 m²
- reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO₂/m² an): 44.759 echivalent kgCO₂/m² an
- persoane care beneficiază de măsuri pentru adaptarea la schimbările climatice (ex. valuri de căldură) (număr*): 427 persoane



Proiectant,
sc HOLIDAY D'SIGN CONSULT srl