

ROMÂNIA
JUDEJUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
VIORELA-MIRABELA CĂLIN

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 456/12.08.2022

pentru modificarea H.C.L. nr. 63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședință extraordinară din data de _____

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac, înregistrat sub nr. 1612.02./02.08.2022;
- raportul de specialitate al Direcției generale gestionare servicii publice, Direcției administrare servicii publice, înregistrat sub nr. 16.12.2.4..../02.08.2022;
- raportul de specialitate al S.C. Confort Urban S.R.L., înregistrat sub nr. 8.4.65..../02.08.2022;
- avizul Comisiei de specialitate nr.1 de studii, prognoze, economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanta,
- avizul Comisiei de specialitate nr.3 pentru servicii publice, comerț, turism și agrement,
- avizul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului,

În conformitate cu prevederile:

- HCL nr. 63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța, cu modificările și completările ulterioare
- Contractului nr. 46.590/2.105/03.04.2013 de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța, cu modificările și completările ulterioare;
- O.G. nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat;
- Legii nr.51/2006 -serviciilor comunitare de utilități publice (republicată);

În temeiul prevederilor art.129, alin.(2) lit. a), alin.3 lit. d) și art.196, alin.(1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.I Se aprobă modificarea art. 5.2 lit. e) din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța aprobat prin H.C.L. nr.63/2013 care va avea următorul cuprins:

" Art.5.2. lit.e) Să subcontracteze lucrări sau servicii conexe, necesare furnizării/prestării serviciului/uneia sau mai multor activități din sfera serviciului de utilități publice delegat, numai în condițiile prevăzute de legislația din domeniul achizițiilor publice."

Art.II Celelalte prevederi ale Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța astfel cum a fost

aprobat prin H.C.L. nr.63/2013 cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate.

Art.III Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța astfel cum a fost aprobat prin H.C.L. nr.63/2013 cu modificările și completările ulterioare se va modifica în mod corespunzător, prin act adițional.

Art.IV Serviciul secretariat, relații consiliul local și administrația publică va comunica prezenta hotărâre Direcției generale economico-financiare, Direcției generale gestionare servicii publice și Confort Urban S.R.L. în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului - Județul Constanța.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:
_____ pentru, _____ împotriva, _____ abțineri.

La data adoptării sunt în funcție _____ consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL

VIORELA-MIRABELA CĂLIN

CONSTANȚA
NR...../.....

lucrări în condițiile prevăzute de legislația achizițiilor publice, următoarele beneficii:

- îmbunătățirea factorilor de mediu și a condițiilor de viață, precum și înfrumusețarea aspectului urbanistic al localității;
- asigurarea viabilității pentru desfășurarea circulației rutiere în condiții corespunzătoare pe toată durata de derulare a acordurilor-cadru pe drumurile publice (străzile) din administrarea Confort Urban SRL;
- asigurarea confortului participanților la trafic – autovehicule și pietoni;
- mărirea siguranței circulației;
- diminuarea factorilor de stres;
- reducerea numărului de accidente;
- îmbunătățirea calității factorilor de mediu din municipiu prin reducerea prafului, a noxelor și a poluării sonore;
- satisfacerea cerințelor cetățenilor.

În vederea atingerii beneficiilor anticipate, Confort Urban SRL intenționează combinarea propriilor resurse, existente permanente, necesare realizării investițiilor și a intervențiilor continue, dar și a celor imprevizibile pentru menținerea în condiții bune și de siguranță a tramei stradale cu intervențiile pe bază de acorduri-cadru de lucrări cu terți pentru rezolvarea unor situații ce depășesc capacitatea de intervenții de amploare existentă la nivelul autorității contractante.

Prin urmare, Confort Urban SRL intenționează să adăuneze resurselor proprii noi capacități de execuție lucrări de reparații curente a drumurilor publice în vederea atingerii obiectivului general al autorității contractante.

În concluzie, pentru achiziția privind *execuția lucrărilor de reparații curente ale elementelor componente ce aparțin drumurilor publice situate în municipiul Constanța* este necesar modificarea art.5.2 lit.e) din Contractul de delegare de gestiune și de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Constanța nr.46.590/2.105/03.04.2013, conform dispozițiilor legale în vigoare și în concordanță cu prevederile Regulamentului de organizare și funcționare a serviciului public de administrare a domeniului public și privat al municipiului Constanța.

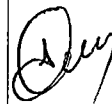
Având în vedere cele menționate anterior, s-a întocmit raportul de specialitate în vederea aprobării proiectului de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța.

Sens în care contractul nr.46.590/2.105/03.04.2013 de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța, se va modifica prin act adițional.

Director executiv,
Raluca GEORGESCU



Întocmit,
inspector Carmen POPA





ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
PRIMAR
NR. 161/202/02.08.2022



REFERAT DE APROBARE

pentru modificarea H.C.L. nr. 63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța

Prin H.C.L nr.63/2013 a fost aprobat Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța, care până la data prezentei a fost modificat și completat.

Confort Urban SRL are obligația de prestare a serviciilor de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța prin întreținere, reparare și modernizare a tramei stradale.

Analizând volumul de lucrări de reparații din perioada 2016-2021, a rezultat necesitatea și oportunitatea de a achiziționa, în condițiile legii, lucrări suplimentare de reparații curente ale drumurilor publice aferente situate în municipiul Constanța.

Astfel, s-a constatat faptul că baza materială a Confort Urban SRL și capacitatea de acoperire a tuturor zonelor ce necesită intervenții, este foarte limitată.

Pentru a duce la îndeplinire obligațiile contractuale prevăzute în Contractul de delegare de gestiune și de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Constanța nr.46.590/2.105/03.04.2013, societatea înregistrează costuri, iar managementul este obligat să identifice soluții de optimizare a activităților desfășurate și a costurilor.

La nivelul unităților administrativ teritoriale din România există o practică de a combina resursele existente permanent necesare intervențiilor continue, dar și a celor intempestive pentru menținerea în condiții bune și de siguranță a tramei stradale cu intervențiile pe bază de contract de achiziții/acord-cadru de lucrări încheiat cu terți pentru rezolvarea unor situații ce depășesc capacitatea de intervenții de amploare existentă la nivelul societății noastre.

Lucrările ce urmează a fi executate au ca scop refacerea parametrilor tehnici, astfel încât circulația auto și pietonală în zonele reparate să se desfășoare în condiții de siguranță și confort, asigurând totodată accesul facil în zonă al serviciilor publice (salvare, pompieri, administrative) și determinând scăderea ulterioară a costurilor de întreținere în zonă.

Scopul urmărit constă din aducerea suprafețelor străzilor, aleilor, trotuarelor, bordurilor și parcarilor la un nivel calitativ care să asigure siguranța și confortul circulației auto și pietonale.

În vederea atingerii beneficiilor anticipate, Confort Urban SRL intenționează combinarea propriilor resurse, existente permanent, necesare realizării investițiilor și a intervențiilor continue, dar și a celor intempestive pentru menținerea în condiții bune și de siguranță a tramei stradale cu intervențiile pe bază de acorduri-cadru de lucrări cu terți pentru rezolvarea unor situații ce depășesc capacitatea de intervenții de amploare existentă la nivelul autorității contractante.

Sens în care, Confort Urban SRL intenționează să adăuneze resurselor proprii noi capacități de execuție lucrări de reparații curente a drumurilor publice în vederea atingerii obiectivului general al autorității contractante.

Față de cele precizate, pentru achiziția privind execuția lucrărilor de reparații curente ale elementelor componente ce aparțin drumurilor publice situate în municipiul Constanța este necesar modificarea art.5.2 lit.e) din Contractul de delegare de gestiune și de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Constanța nr.46.590/2.105/03.04.2013, conform dispozițiilor legale în vigoare și în concordanță cu prevederile Regulamentului de organizare și funcționare a serviciului public de administrare a domeniului public și privat al municipiului Constanța.

În concluzie, luând în considerare elementele sus menționate, în temeiul prevederilor art. 136 alin. (1) și alin. (8), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inițiez spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța.

PRIMAR,
Vergil CHIȚAC

Chițac
(



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANTA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
DIRECȚIA GENERALĂ GESTIONARE SERVICII PUBLICE
DIRECȚIA ADMINISTRARE SERVICII PUBLICE
SERVICIUL MANAGEMENT DRUMURI ȘI TRANSPORT
NR. 161202/102-08-2022



RAPORT DE SPECIALITATE

pentru modificarea H.C.L. nr. 63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța

Având în vedere Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța, aprobat prin H.C.L. nr.63/2013, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de adresa nr. R87676/24.05.2022, transmisă de Direcția Generală Gestionare Servicii Publice din cadrul Primăriei municipiului Constanța și înregistrată la Confort Urban SRL sub nr. 5884/26.05.2022, referitoare la faptul că orice modificare a Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța sau a anexelor aferente se face prin Act adițional aprobat în ședința de Consiliu Local.

Confort Urban SRL are obligația de prestare a serviciilor de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța prin întreținere, reparare și modernizare a tramei stradale.

Analizându-se volumul de lucrări de reparații din perioada 2016-2021, a reieșit necesitatea și oportunitatea de a achiziționa, în condițiile legii, lucrări suplimentare de reparații curente ale drumurilor publice aferente situate în municipiul Constanța.

În urma acestei analize, s-a constatat faptul că baza materială a Confort Urban SRL și capacitatea de acoperire a tuturor zonelor ce necesită intervenții, este foarte limitată.

În vederea ducerii la îndeplinire a obligațiilor contractuale prevăzute în Contractul de delegare de gestiune și de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Constanța nr.46.590/2.105/03.04.2013, societatea înregistrează costuri, iar managementul este obligat să identifice soluții de optimizare a activităților desfășurate și a costurilor.

La nivelul unităților administrativ teritoriale din România există o practică de a combina resursele existente permanent necesare intervențiilor continue, dar și a celor intempestive pentru menținerea în condiții bune și de siguranță a tramei stradale cu intervențiile pe bază de contract de achiziții/acord-cadru de lucrări încheiat cu terți pentru rezolvarea unor situații ce depășesc capacitatea de intervenții de amploare existentă la nivelul societății noastre.

Lucrările ce urmează a fi executate au ca scop refacerea parametrilor tehnici, astfel încât circulația auto și pietonală în zonele reparate să se desfășoare în condiții de siguranță și confort, asigurând totodată accesul facil în zonă al serviciilor publice (salvare, pompieri, administrative) și determinând scăderea ulterioară a costurilor de întreținere în zonă.

Scopul urmărit constă din aducerea suprafețelor străzilor, aleilor, trotuarelor, bordurilor și parcărilor la un nivel calitativ care să asigure siguranța și confortul circulației auto și pietonale.

Autoritatea Contractantă intenționează să obțină prin subcontractarea unor



S.C. CONFORT URBAN S.R.L.		
INTRARE	Nr.	376
IEȘIRE		
Zi	LUNA	An
02	08	2022

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru modificarea H.C.L. nr. 63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța

Având în vedere Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța, aprobat prin H.C.L nr.63/2013, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de adresa nr. R87676/24.05.2022, transmisă de Direcția Generală Gestionare Servicii Publice din cadrul Primăriei municipiului Constanța și înregistrată la Confort Urban SRL sub nr. 5884/26.05.2022, referitoare la faptul că orice modificare a Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța sau a anexelor aferente se face prin Act adițional aprobat în ședința de Consiliu Local.

Confort Urban SRL are obligația de prestare a serviciilor de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța prin întreținere, reparare și modernizare a tramei stradale.

Analizându-se volumul de lucrări de reparații din perioada 2016-2021, a reieșit necesitatea și oportunitatea de a achiziționa, în condițiile legii, lucrări suplimentare de reparații curente ale drumurilor publice aferente situate în municipiul Constanța.

Capacitățile logistice, utilajele, dotările și forța de muncă deținute în prezent de Confort Urban SRL fac imposibilă atingerea prin forțe proprii a obiectivului general constând în întreținerea, repararea și modernizarea tuturor străzilor, trotuarelor, aleilor, parcarilor, alei de promenadă, pasajelor pietonale subterane, a terenurilor de sport, pe care subscrisa le are în gestiune și administrare

În vederea ducerii la îndeplinire a obligațiilor contractuale prevăzute în Contractul de delegare de gestiune și de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Constanța nr.46.590/2.105/03.04.2013, societatea înregistrează costuri, iar managementul este obligat să identifice soluții de optimizare a activităților desfășurate și a costurilor.

La nivelul unităților administrativ teritoriale din România există o practică de a combina resursele existente permanent necesare intervențiilor continue, dar și a celor intempestive pentru menținerea în condiții bune și de siguranță a tramei stradale cu intervențiile pe bază de contract de achiziții/acord-cadru de lucrări încheiat cu terți pentru rezolvarea unor situații ce depășesc capacitatea de intervenții de amploare existentă la nivelul societății noastre.

Lucrările ce urmează a fi executate au ca scop refacerea parametrilor tehnici, astfel încât circulația auto și pietonală în zonele reparate să se desfășoare în condiții de siguranță și confort, asigurând totodată accesul facil în zonă al serviciilor publice (salvare, pompieri, administrative) și determinând scăderea ulterioară a costurilor de întreținere în zonă.

Scopul urmărit constă din aducerea suprafețelor străzilor, aleilor, trotuarelor, bordurilor și parcarilor la un nivel calitativ care să asigure siguranța și confortul circulației auto și pietonale.

Confort Urban SRL intenționează să obțină prin subcontractarea unor lucrări în condițiile prevăzute de legislația achizițiilor publice, următoarele beneficii:

- îmbunătățirea factorilor de mediu și a condițiilor de viață, precum și înfrumusețarea aspectului urbanistic al localității;
- asigurarea viabilității pentru desfășurarea circulației rutiere în condiții corespunzătoare pe toată durata de derulare a acordurilor-cadru de drumurile publice (străzile) din administrarea Confort

- mărirea siguranței circulației;
- diminuarea factorilor de stres;
- reducerea numărului de accidente;
- îmbunătățirea calității factorilor de mediu din municipiu prin reducerea prafului, a noxelor și a poluării sonore;
- satisfacerea cerințelor cetățenilor.

În vederea atingerii beneficiilor anticipate, Confort Urban SRL intenționează combinarea propriilor resurse, existente permanent, necesare realizării investițiilor și a intervențiilor continue, dar și a celor intempestive pentru menținerea în condiții bune și de siguranță a tramei stradale cu intervențiile pe bază de acorduri-cadru de lucrări cu terți pentru rezolvarea unor situații ce depășesc capacitatea de intervenții de amploare existentă la nivelul autorității contractante.

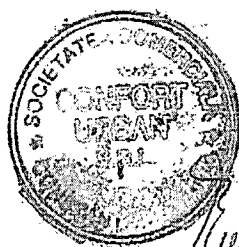
Prin urmare, Confort Urban SRL intenționează să adăuneze resurselor proprii noi capacități de execuție lucrări de reparații curente a drumurilor publice în vederea atingerii obiectivului general al autorității contractante.

În concluzie, pentru achiziția privind *execuția lucrărilor de reparații curente ale elementelor componente ce aparțin drumurilor publice situate în municipiul Constanța* este necesar modificarea art.5.2 lit.e) din Contractul de delegare de gestiune și de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Constanța nr.46.590/2.105/03.04.2013, conform dispozițiilor legale în vigoare și în concordanță cu prevederile Regulamentului de organizare și funcționare a serviciului public de administrare a domeniului public și privat al municipiului Constanța.

Având în vedere cele menționate anterior, s-a întocmit raportul de specialitate în vederea aprobării proiectului de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța.

Sens în care contractul nr.46.590/2.105/03.04.2013 de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța, se va modifica prin act adițional.

Director Economic
Mărgărit Brîndușa Mădălina



Mărgărit