



**ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂRE

privind actualizarea listei de priorități în repartizarea locuințelor pentru tineri, construite prin programele A.N.L. destinate închirierii, situate pe raza municipiului Constanța

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din _____,

Luând în dezbatere referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 5446 / 19.03. 2021; procesul-verbal din data de 15.03.2021 al comisiei, raportul nr. 3828 / 19.03. 2021 al R.A.E.D.P.P. Constanța, avizul Comisiei de specialitate nr. 3 pentru servicii publice, comerț, turism și agrement și avizul Comisiei de specialitate nr. 5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

În conformitate cu dispozițiile Legii nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr. 962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe cu modificările și completările ulterioare, H.C.L. nr. 401/30.09.2019 privind adoptarea criteriilor pentru accesul la locuințele construite prin programul A.N.L. destinate închirierii, stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor, precum și repartizarea locuințelor pentru tineri, modificată și completată prin H.C.L. nr. 11/30.01.2020 privind modificarea H.C.L. nr. 401/30.09.2019 privind adoptarea criteriilor pentru accesul la locuințele construite prin programul A.N.L. destinate închirierii, stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor, precum și repartizarea locuințelor pentru tineri situate pe raza municipiului Constanța, H.C.L. 418/27.11.2020 privind aprobarea componenței comisiei de repartizare a locuințelor construite prin programele A.N.L. destinate închirierii.

Având în vedere prevederile H.C.L. nr. 332/1996, privind înființarea R.A.E.D.P.P. Constanța, ale H.C.L. nr. 56/2021 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Regiei Autonome „Exploatarea Domeniului Public și Privat” Constanța,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. q) și art. 196 alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă actualizarea listei de priorități în repartizarea locuințelor pentru tineri construite prin programele A.N.L. destinate închirierii, situate pe raza municipiului Constanța, conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Compartimentul relații consiliul local și administrația locală, va comunica prezenta hotărâre Regiei Autonome “Exploatarea Domeniului Public și Privat” Constanța, în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:
_____ pentru , _____ împotriva , _____ abțineri.
La data adoptării sunt în funcție _____ consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL

GEORGIANA GOSPODARU

CONSTANȚA
NR _____ / _____ 2021



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
PRIMAR
Nr. 54146 / 19.03 2021

REFERAT DE APROBARE

Ca urmare a faptului ca s-au analizat solicitările persoanelor cu vârste de până la 38 de ani, care îndeplinesc criteriile de acces pentru repartizarea locuințelor de tip A.N.L., din cele construite pentru tineri, în regim de închiriere și ținând cont de faptul că:

- art. 15 alin. 2 din H.G. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe cu modificările și completările ulterioare, reglementează faptul că „*Lista de priorități se reface ori de câte ori este cazul, dacă în anul respectiv urmează să se finalizeze și să repartizeze locuințe noi pentru tineri, destinate închirierii, dacă titularii cererilor de locuințe înscrise în lista aprobată inițial nu mai îndeplinesc criteriile de acces la locuință sau dacă există locuințe pentru tineri rămase vacante. Pentru refacerea listei de priorități se iau în considerare cererile depuse până la sfârșitul lunii anterioare aprobării acesteia*”
- că există locuințe de tip A.N.L. construite pentru tineri destinate închirierii, devenite vacante în perioada exploatării;
- precum și de propunerea Comisiei de repartizare a spațiilor de locuit, consemnate în procesul-verbal din data de 15.03.2021,

În temeiul art. 136 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, inițiez proiectul de hotărâre privind actualizarea listei de priorități în repartizarea locuințelor pentru tineri construite prin programele A.N.L. destinate închirierii, situate pe raza municipiului Constanța.

PRIMAR,
VERGIL CHIȚAC

V. Chițac



ROMÂNIA
JUDETUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

Anexa
la H.C.L. nr. ____/____ 2021

LISTA DE PRIORITATE

Nr. crt.	NUMELE SI PRENUMELE	NR. INREGISTR. CERERE	NR. PERS.	VARSTA	CRITERII DE ACCES	CRITERII DE IERARHIZARE/ PUNCTAJ
1	Ilie Adelina Georgiana	2016.03.01/1985	1	26	INDEPLINITE	62
2	Mihalache Marin-Alexandru	2019.06.03/8397	4	33	INDEPLINITE	61
3	Olteanu Mihaela	2017.05.19/5491	3	35	INDEPLINITE	60
4	Trandafir Dumitru Adrian	2019.03.28/4783	3	31	INDEPLINITE	59
5	Bitica Mihaela Iuliana	2013.09.26/10507	3	30	INDEPLINITE	58
6	Pavel Costina-Cornelia	2018.11.23/16070	4	36	INDEPLINITE	58
7	Borlan Madalina	2018.04.13/4887	3	35	INDEPLINITE	57
8	Garofil Steliana	2018.05.24/6751	3	30	INDEPLINITE	57
9	Giubega Ion Andrei	2019.05.30/8198	3	32	INDEPLINITE	57
10	Sevdu Simona	2018.06.19/8212	4	36	INDEPLINITE	56
11	Tiris-Nita Claudia	2019.08.14/13350	4	25	INDEPLINITE	56
12	Alupoai Alina	2020.03.04/3290	4	33	INDEPLINITE	56
13	Macovei Ramona	2017.02.07/1012	3	36	INDEPLINITE	55
14	Atlas Eugeni-Beatrice	2018.05.03/5744	3	29	INDEPLINITE	55
15	Stamate George Laurentiu	2018.11.28/16423	1	34	INDEPLINITE	54
16	Iordache-Datcu Ioana	2014.07.11/9533	4	30	INDEPLINITE	53
17	Condorache Cati	2015.04.21/4403	3	31	INDEPLINITE	53
19	Ciulei Marius Constantin	2018.07.31/10480	1	30	INDEPLINITE	53
20	Nicolae Diana	2018.09.06/12137	4	31	INDEPLINITE	53
21	Ozdemir Elena-Ruxandra	2017.09.29/10949	3	29	INDEPLINITE	52
22	Mantu Costel	2017.10.10/11316	1	32	INDEPLINITE	52
23	Banescu Bogdan-Nicu	2018.01.19/749	1	30	INDEPLINITE	52
24	Mustatea Alexandru	2018.11.23/16128	1	31	INDEPLINITE	52

25	Suchea Stefania Alexandra	2019.03.27/4612	1	25	INDEPLINITE	52
26	Nepotu Andreea- Raluca	2019.09.17/15054	1	28	INDEPLINITE	52
27	Galan Laura Maria	2018.04.11/4820	1	23	INDEPLINITE	51
28	Filip Andrei	2018.12.21/17712	1	33	INDEPLINITE	51
29	Nenec Ionela	2019.04.16/5825	4	33	INDEPLINITE	51
30	Iasar Emrah	2019.12.19/20591	1	33	INDEPLINITE	50
31	Gheorghe Corina	2020.01.31/1376	1	26	INDEPLINITE	50
32	Constantin Francois	2020.08.24/12341	1	28	INDEPLINITE	50
33	Tanes Simona	2017.01.13/252	1	29	INDEPLINITE	49
34	Onofrei Ana- Maria	2017.06.16/6672	1	32	INDEPLINITE	49
35	Enache Ianis	2017.10.20/11761	1	21	INDEPLINITE	49
36	Memis Selcin	2018.06.08/10717	4	31	INDEPLINITE	49
37	Cazan Andreea Narcisa	2018.08.21/11230	3	30	INDEPLINITE	49
38	Stefan Elena Mihaela	2018.03.29/4299	3	26	INDEPLINITE	48
39	Stochita Paula	2018.10.17/14068	3	35	INDEPLINITE	48
40	Dobre Vanesa Andreea	2020.02.05/1639	1	24	INDEPLINITE	48
41	Marin Adrian Marian	2020.02.20/2477	1	32	INDEPLINITE	48
42	Dima Emilia	2020.03.20/2487	1	23	INDEPLINITE	48
43	Boruna Aura	2014.06.11/7876	4	34	INDEPLINITE	47
44	Stan Dimitrie Constantin	2017.01.20/494	1	24	INDEPLINITE	47
45	Mazilu Madalina- Stefana	2017.12.08/14142	1	26	INDEPLINITE	47
46	Radulescu Georgiana Andra	12561/27.08.2020	1	34	INDEPLINITE	47
47	Socianu Ionut Gabriel	2018.03.06/3164	1	28	INDEPLINITE	46
48	Jiru Ionela	2018.03.22/3899	1	29	INDEPLINITE	46
49	Neculae Luiza- Nicoleta	2018.08.21/11269	1	22	INDEPLINITE	46
50	Tunaru Mihail	2018.08.23/11362	2	33	INDEPLINITE	46
51	Tasca Emil Alexandru	2020.02.06/1754	4	33	INDEPLINITE	46
52	Geafar Elyf	2020.03.16/4047	1	26	INDEPLINITE	46
53	Risnoveanu Ana Maria	866/18.01.2021	2	34	INDEPLINITE	46
54	Dragomir Samuel-Lucian	2018.04.18/5113	1	29	INDEPLINITE	44
55	Militaru Constantin Gabriel	2019.07.05/10757	3	27	INDEPLINITE	44
56	Gheorghe Flori Ancuta	2020.08.25/12415	1	28	INDEPLINITE	44
57	Ilie Denisa Elena	2018.08.14/11106	1	29	INDEPLINITE	43
58	Tirnoveanu	2019.02.22/2527	1	34	INDEPLINITE	43

	Ciprian Nicu					
59	Bolat Elif	2019.08.28/14048	1	36	INDEPLINITE	43
60	Codita Andreea Simona	2020.08.20/12186	2	31	INDEPLINITE	43
61	Apostol Alexandru	2018.04.18/5088	1	21	INDEPLINITE	41
62	Stavarache Paula Mariana	2020.03.09/3539	3	28	INDEPLINITE	41
63	Fota George- Daniel	2020.03.11/3816	1	29	INDEPLINITE	41
64	Mocanu Elena	2020.06.05/7541	1	29	INDEPLINITE	41
65	Ditu Razvan Silviu	2020.06.12/7956	2	31	INDEPLINITE	41
66	Gorun Bianca Nicoleta	2021.01.26/1278	1	26	INDEPLINITE	41
67	Sponte Carmen	2017.11.01/12276	1	28	INDEPLINITE	40
68	Matei Janina	2019.03.27/4615	1	30	INDEPLINITE	40
69	Ziadin Elvir	2019.03.29/4828	1	23	INDEPLINITE	40
70	Corcoz Andreea Claudia	2019.10.28/17483	1	25	INDEPLINITE	40
71	Nedelea Teodor- Dorel	2020.06.15/8127	1	32	INDEPLINITE	40
72	Bileca George Valentin	2018.02.23/2602	1	24	INDEPLINITE	39
73	Onu Nicoleta	2018.08.03/10663	1	37	INDEPLINITE	39
74	Micu Ciprian- Stefan	2018.10.30/14746	1	33	INDEPLINITE	39
75	Armeanu Rosin Eduard	2019.01.04/143	1	20	INDEPLINITE	39
76	Trandafir Andrei Cristian	2019.04.02/5028	1	20	INDEPLINITE	38
77	Botez Isabela Oana	2019.07.26/12125	2	35	INDEPLINITE	38
78	Pirvu Mihai	2018.06.19/8235	1	32	INDEPLINITE	37
79	Zgura Sultan	2020.07.13/2020	1	19	INDEPLINITE	37
80	Postea Ionut Alexandru	2017.01.17/348	3	32	INDEPLINITE	36
81	Parpala Ancuta	2017.05.25/5722	3	27	INDEPLINITE	36
82	Dascalescu Ionut	2019.09.03/14383	2	32	INDEPLINITE	36
83	Pletea Bogdan Cristian	2020.01.29/1258	1	27	INDEPLINITE	36
84	Catana Alexandru	2020.02.21/2563	1	31	INDEPLINITE	36
85	Cojocaru Petronela	2015.03.10/2825	3	33	INDEPLINITE	35
86	Mucianu Aspasia- Giorgiana	2015.09.01/9448	3	31	INDEPLINITE	35
87	Olteanu Georgiana	2016.09.08/9410	3	33	INDEPLINITE	35
88	Lipan Liviu	2017.05.25/5721	1	33	INDEPLINITE	35
89	Hristu Ana-Maria	2016.09.05/9233	2	35	INDEPLINITE	34
90	Schvab Andrei Csaba	2017.09.04/9781	2	35	INDEPLINITE	34

91	Suliman Techin	2018.05.07/5846	1	32	INDEPLINITE	34
92	Chiriches Bianca Claudia	2019.10.23/14944	1	22	INDEPLINITE	34
93	Sorescu Andreea Catalina	2020.02.26/2739	1	32	INDEPLINITE	34
94	Dumitru Andrei	2020.03.13/3959	1	22	INDEPLINITE	34
95	Vasi Crina	2017.06.09/6336	1	31	INDEPLINITE	32
96	Nastase Stefan- Daniel	2017.08.21/9139	1	28	INDEPLINITE	32
97	Dinu Ana-Maria	2018.08.30/11860	3	24	INDEPLINITE	32
98	Rauta Alina Catalina	2020.11.09./16771	1	27	INDEPLINITE	32
99	Sterpu Adrian	2018.02.08/1680	3	33	INDEPLINITE	31
100	Onceanu Oana- Alexandra	2018.11.19/15840	2	32	INDEPLINITE	31
101	Memet Irhan	2019.03.05/3041	4	32	INDEPLINITE	31
102	Memet Cidem- Denisa	2019.05.21/7494	4	25	INDEPLINITE	31
103	Marinescu Ionut Adrian	2019.04.18/6016	1	30	INDEPLINITE	31
104	Ciurdea Sebastian Silviu	2019.07.26/12162	1	19	INDEPLINITE	31
105	Paralic Elena Cristina	202.07.27/10820	2	35	INDEPLINITE	31
106	Raducanu Viorica	950/19.01.2021	4	34	INDEPLINITE	30
107	Petrencu Simona Paraschiva	11284/21.08.2018	1	26	INDEPLINITE	29
108	Tudoran Gabriela	2018.11.23/16127	1	33	INDEPLINITE	29
109	Ibraim Ezghiul	2019.03.14/3691	3	33	INDEPLINITE	29
110	Iasar Seyla	2019.07.09/10984	3	35	INDEPLINITE	29
111	Lazarescu Liviu Marian	3157/09.03.2021	3	30	INDEPLINITE	28
112	Sandu Marian Cristian	2017.12.27/14981	1	28	INDEPLINITE	27
113	Solcan Florin Emanuel	2018.12.03/16707	1	24	INDEPLINITE	27
114	Amelian Mariana	2020.06.04/7426	4	34	INDEPLINITE	27
115	Alecu Silvana Crina	2019.02.27/2714	1	31	INDEPLINITE	26
116	Badea Mircea Gabriel	2019.05.14/7140	1	29	INDEPLINITE	26
117	Sain-Argint Cristina	2020.01.13/429	2	29	INDEPLINITE	26
118	Parus Andreea- Roxana	2020.02.04/1557	3	27	INDEPLINITE	25
119	Tocitu Izabela Maria	2018.03.14/3469	1	24	INDEPLINITE	24
120	Bacanu Gheorghe Paul	2019.05.20/7422	1	27	INDEPLINITE	24
121	Musa Reihan	15000/07.10.2020	1	32	INDEPLINITE	24
122	Ionita Dana Elena	1851/18.12.2020	1	29	INDEPLINITE	24
123	Calil Sena	2017.07.19/8065	3	23	INDEPLINITE	21
124	Ancuta Madalina	2019.03.07/3203	1	22	INDEPLINITE	21

	Gabriela					
125	Tutuianu Ionelia Cornelia	2017.09.12/10185	2	31	INDEPLINITE	19
126	Craciun Cristina Elena	2020.07.09/9808	1	21	INDEPLINITE	19
127	Voinea Valentin	2016.09.02/9195	1	22	INDEPLINITE	17
128	Mitrofan Petre	2017.12.28/15118	1	31	INDEPLINITE	17
129	Niculaie Ionela- Luciana	2018.09.03/11964	1	31	INDEPLINITE	16
130	Dan Catalin Marian	2018.11.15/15628	2	27	INDEPLINITE	16
131	Ismail Denisa	2018.04.25/5399	1	25	INDEPLINITE	14
132	Mihaes Octaviana	2018.05.23/6671	1	33	INDEPLINITE	14
133	Condrea Alexandru Catalin	2018.11.05/15086	1	26	INDEPLINITE	14
134	Naziru Bianca- Mioara	2019.02.12/2019	1	26	INDEPLINITE	14
135	Dobrea Marian	2019.10.08/16386	1	26	INDEPLINITE	11

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL

GEORGIANA GOSPODARU

CONSTANȚA
NR _____/_____ 2021

REGIA AUTONOMĂ
"EXPLOATAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT" CONSTANȚA
O.R.C. Nr. J13/15/1996, C.I.F. RO 2746784
Bd. Tomis nr. 101, TEL/FAX: 0241-580523; 583714; 583719

Nr. 3828/ 19.03. 2021

RAPORT

Având în vedere:

- Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.L. nr. 332/1996 privind înființarea R.A.E.D.P.P. Constanța;
- H.C.L. nr. 56/2021 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Regiei Autonome „Exploatarea Domeniului Public și Privat” Constanța;
- H.C.L. nr. 401/30.09.2019 privind adoptarea criteriilor pentru accesul la locuințele construite prin programul A.N.L. destinate închirierii, stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor, precum și repartizarea locuințelor pentru tineri modificată și completată prin H.C.L. 11/30.01.2020 privind modificarea H.C.L. nr. 401/30.09.2019 privind adoptarea criteriilor pentru accesul la locuințele construite prin programul A.N.L. destinate închirierii, stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor, precum și repartizarea locuințelor pentru tineri situate pe raza municipiului Constanța, H.C.L. 418/27.11.2020 privind aprobarea componenței comisiei de repartizare a locuințelor construite prin programele A.N.L. destinate închirierii;

În temeiul prevederilor art. 15 alin. (2) din H.G. nr. 962/2001 care stabilește „Lista de priorități se reface ori de câte ori este cazul, dacă în anul respectiv urmează să se finalizeze și să repartizeze locuințe noi pentru tineri, destinate închirierii, dacă titularii cererilor de locuințe înscrși în lista aprobată inițial nu mai îndeplinesc criteriile de acces la locuință sau dacă există locuințe pentru tineri rămase vacante. Pentru refacerea listei de priorități se iau în considerare cererile depuse până la sfârșitul lunii anterioare aprobării acesteia”.

Ca urmare a faptului ca s-au analizat solicitările persoanelor cu vârste de până la 38 de ani, care îndeplinesc criteriile de acces pentru repartizarea locuințelor de tip A.N.L., din cele construite pentru tineri, în regim de închiriere, devenite vacante în perioada de exploatare, propunem spre dezbateră și aprobare Consiliului Local, actualizarea listei de priorități în repartizarea locuințelor pentru tineri construite prin programele A.N.L. destinate închirierii, situate pe raza municipiului Constanța.



PROCES-VERBAL,
Încheiat astăzi, 15.03.2021

Având în vedere:

- dispozițiile Legii nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, H.G. nr. 962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, H.G. nr. 251/2016, privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, H.G. nr. 420/2018, privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998;
- prevederile H.C.L. 401/30.09.2019, modificată și completată prin H.C.L. 11/30.01.2020 și H.C.L. 418/27.11.2020,

În temeiul H.G. 420/08.06.2018 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001:

Art. 15, alin. 2: *"Lista de priorități se refăce ori de câte ori este cazul, dacă în anul respectiv urmează să se finalizeze și să se repartizeze locuințe noi pentru tineri, destinate închirierii, dacă titularii cererilor de locuințe înscrise în lista aprobată inițial nu mai îndeplinesc criteriile de acces la locuință, sau dacă există locuințe pentru tineri rămase vacante. Pentru refacerea listei de priorități, se iau în considerare cererile depuse până la sfârșitul lunii anterioare".*

Ca urmare a faptului ca a analizat solicitările persoanelor cu vârste de până la 38 de ani, care îndeplinesc criteriile de acces pentru repartizarea locuințelor de tip A.N.L., din cele construite pentru tineri, în regim de închiriere, devenite vacante în perioada de exploatare, comisia propune spre aprobare Consiliului Local lista de priorități, conform listei privind ordinea de prioritate 35+36 de luni, anexata prezentului proces-verbal.

Comisia:

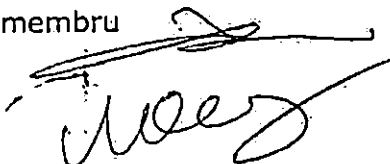
dna. Garip Mirela- consilier local, Președinte



dna. Arghirescu Adriana- consilier local, membru - absent

dna. Dobre Ioana Claudia - consilier local, membru

dl. Ochiuleț Mihai- consilier local, membru



dl. Popa Teodor - consilier local, membru

