



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea prelungirii valabilității HCL nr. 128/2019
privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu - construire locuință, str. Siretului
nr. 26-28, investitor Itoafă Florian

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de _____ 2021.

Luând în dezbateră referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 46448/09.03.2021, avizul Comisiei de specialitate nr. 2 de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură și raportul Direcției urbanism nr.

Având în vedere prevederile art. 56, alin. 4, din Legea nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu toate modificările ulterioare și ale art.30, alin. 1 din Ordinul nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Locuinței;

Văzând solicitarea formulată de domnul Itoafă Florian, înregistrată sub nr. 41999/02.03.2021, în calitate de investitor;

Având în vedere prevederile art. 2 din HCL nr. 128/2019;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. 6 lit. c), precum și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 - Se aprobă prelungirea termenului de valabilitate a HCL nr. 128/2019 privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu - construire locuință, str. Siretului nr. 26-28, investitor Itoafă Florian, până la data de 28.03.2023.

Art.2 - Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre Direcției urbanism, în vederea aducerii la îndeplinire, spre știință Instituției prefectului județului Constanța, iar către Itoafă Florian, Oficiul de cadastru și publicitate imobiliară Constanța, Inspectoratul de stat în construcții Constanța, Consiliul județean Constanța, Ministerul dezvoltării regionale și administrației publice hotărârea va fi comunicată de către Direcția urbanism.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:

_____ pentru, _____ împotriva, _____ abțineri.

La data adoptării sunt în funcție _____ consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
Gospodaru Georgiana**

CONSTANȚA
NR. _____ / _____ 2021



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
PRIMAR
Nr. 46448/09.03.2021

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere prevederile HCL nr. 128/2019 privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu - construire locuință, str. Siretului nr. 26-28, investitor Itoafă Florian;

Analizând cererea nr. 41999/02.03.2021 formulată de Itoafă Florian, în calitate de investitor;

În temeiul art. 136 alin.(1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, inițiez proiectul de hotărâre pentru aprobarea prelungirii valabilității HCL nr. 128/2019 privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu - construire locuință, str. Siretului nr. 26-28, investitor Itoafă Florian;

PRIMAR,

VERGIL CHIȚAC

Chițac

)



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
DIRECȚIA URBANISM
SERVICIUL STRATEGII ȘI PLANIFICARE URBANĂ

RAPORT

Nr. /

Analizând cererea formulată de domnul Itoafă Florian, înregistrată în evidențele Primăriei municipiului Constanța sub nr. 41999/02.03.2021, în calitate de investitor, prin care solicită prelungirea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic de Detaliu - construire locuință, str. Siretului nr. 26-28, aprobat prin HCL nr. 128/2019;

Având în vedere prevederile art. 2 al HCL nr. 128/2019 privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu - construire locuință, str. Siretului nr. 26-28, investitor Itoafă Florian, care precizează că Planului Urbanistic de Detaliu aprobat prin HCL nr. 128/2019 are valabilitate de doi ani din data de 28.03.2019, cu posibilitatea prelungirii cu încă doi ani la solicitarea investitorului;

Precizăm că ulterior aprobării HCL nr. 128/2019 au fost emise următoarele acte:

Lista de Certificate Urbanism, conform următoarelor Criterii cautare - An Cerere: 2019, NrInreg: 239396

Data listării: 09/03/2021

Total înregistrări: 1

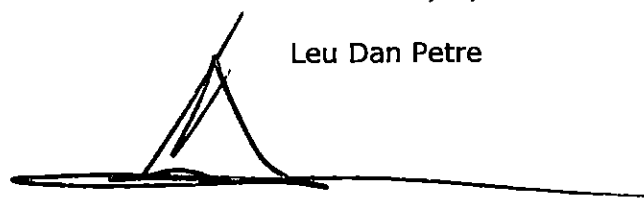
nr. certif. urb.	data solicitării	solicitant	scopul emiterii C.U.	adresa imobil	valab.	taxa achitata	observații
1	2	3	4	5	6	7	8
388 din 20/01/2020	239396 din 10/12/2019 14:17:25	ITOAFA FLORIAN, adresa: STRADA SIRETULUI nr. 28, loc. Constanța, jud. Constanța, România	DESFINȚARE IMOBIL ȘI CONSTRUIRE IMOBIL D+P+2E LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ CU GARAJ LA DEMISOL ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN	SIRETULUI (STRADA) nr. 26-28, loc. Constanța, jud. Constanța, România	24	10.00 RON (taxa eliberare) chitanta: PMC190062 573 / 10.12.2019;	Prelungire 41969 din 02/03/2021 de la data 20/01/2021 pana la data 19/01/2022;

Menționăm de asemenea că potrivit dispozițiilor art. 4 alin.5 din Legea nr. 55/2020, valabilitatea documentelor eliberate de instituțiile și autoritățile publice, precum și entitățile private autorizate conform legii se menține pe toată perioada stării de alertă, precum și pentru o perioadă de 90 de zile de la încetarea acestei stări;

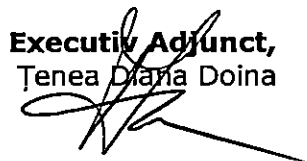
În temeiul celor mai sus precizate, propunem avizarea și adoptarea proiectului de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate a Planului Urbanistic de Detaliu aprobat prin HCL nr. 128/2019 - privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu - construire locuință, str. Siretului nr. 26-28, investitor Itoafă Florian, până la data de 28.03.2023;

Arhitect Șef,

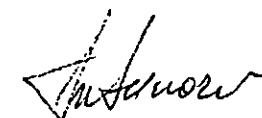
Leu Dan Petre

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'L' and 'D' followed by 'Petre', written over a horizontal line.

Director Executiv Adjunct,
Tenea Diana Doina

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Tenea Diana Doina', written over a horizontal line.

Inspector,
Alina Tutunaru

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Alina Tutunaru', written over a horizontal line.