



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

pentru modificarea H.C.L. nr. 221/2017 privind aprobarea unor tarife pentru plata unor servicii de utilități publice și conexe acestora prestate de către S.C. Confort Urban S.R.L.

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de _____;

Având în vedere referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. ~~54153~~.../...19.03.2021, avizul Comisiei de specialitate nr.1 de studii, prognoze, economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanta, avizul Comisiei de specialitate nr.3 pentru servicii publice, comerț, turism și agrement, raportul nr. ~~2950~~.../...19.03.2021 al S.C. Confort Urban S.R.L. cât și raportul Direcției gestionare servicii publice nr. ~~54153~~.../...19.03.2021;

Având în vedere dispozițiile H.C.L. nr. 221/2017 privind aprobarea unor tarife pentru plata unor servicii de utilități publice și conexe acestora prestate de către S.C. Confort Urban S.R.L., cu modificările și completările ulterioare, H.C.L. nr. 63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța, cu modificările și completările ulterioare și prevederile Contractului nr. 46.590/2.105/03.04.2013 de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit.a), alin. (3) lit. d) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă modificarea art.1 din H.C.L. nr.221/2017 privind aprobarea unor tarife pentru plata unor servicii de utilități publice și conexe acestora prestate de către S.C. Confort Urban S.R.L., după cum urmează:

“Se aprobă dreptul de a emite avize, autorizații și acorduri de intervenție în domeniul public (aviz tehnic de spargere, aviz de principiu, aviz eliberat pe baza Certificatului de urbanism cu branșament/racord la rețelele tehnico-edilitare existente autorizație pentru executarea lucrărilor de branșament/racord pe domeniul public la infrastructura tehnico-edilitară existentă, acord restricționare trafic rutier și pietonal, acord privind traseul/gabaritul conform Certificatului de urbanism, aviz eliberat pe baza Certificatului de urbanism fără branșament/racord la rețelele tehnico-edilitare existente, acord pentru execuția lucrărilor de refacere a domeniului public la care s-a intervenit, aviz de traseu, aviz de intervenție în regim de urgență) și închirierea de către S.C. Confort Urban S.R.L. în condițiile legii, a locurilor de parcare aflate pe domeniul public și privat al municipiului Constanța, pe care îl are în gestiune delegată, conform H.C.L. nr.63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța, cu modificările și completările ulterioare și Contractul nr. 46.590/2.105/03.04.2013 de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare

Art.2 Se aprobă modificarea art.2, lit.A din H.C.L. nr.221/2017 privind aprobarea unor tarife pentru plata unor servicii de utilități publice și conexe acestora prestate de către S.C. Confort Urban S.R.L., după cum urmează:

Se aprobă următoarele tarife:

A. Tarif emitere avize, autorizații și acorduri de intervenție în domeniul public:

I. Tarif emitere aviz de intervenție în domeniul public (aviz tehnic de spargere, aviz de principiu) pentru suprafețe afectate sub 100 mp inclusiv și Tarif emitere aviz eliberat pe baza Certificatului de Urbanism cu branșament/racord la rețelele tehnico-edilitare existente - 190 lei, inclusiv TVA

II. Tarif emitere aviz de intervenție în domeniul public (aviz tehnic de spargere, aviz de principiu) pentru suprafețe afectate mai mari de 100 mp - 270 lei, inclusiv TVA

III. Tarif emitere autorizație pentru execuția lucrărilor de branșament/racord pe domeniul public la infrastructura tehnico-edilitara existentă, Tarif emitere acord restricționare trafic rutier și pietonal, Tarif emitere acord privind traseul/gabaritul conform Certificatului de Urbanism, Tarif emitere aviz eliberat pe baza Certificatului de Urbanism fără branșament/racord la rețelele tehnico-edilitare existente - 80 lei, inclusiv TVA

IV. Tarif emitere acord pentru execuția lucrărilor de refacere a domeniului public la care s-a intervenit - 50 lei, inclusiv TVA

V. Tarif emitere aviz de traseu - 10 lei, inclusiv TVA

VI. Tarif emitere aviz de intervenție în regim de urgență - 150 lei, inclusiv TVA

Art.3 Celelalte prevederi ale H.C.L. nr.221/2017, privind aprobarea unor tarife pentru plata unor servicii de utilități publice și conexe acestora prestate de către S.C. Confort Urban S.R.L., cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate.

Art.4 Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre, Direcției financiare, Direcției gestionare servicii publice și S.C. Confort Urban S.R.L. în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:
_____ pentru, _____ împotriva, _____ abțineri.

La data adoptării sunt în funcție _____ consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
GEORGIANA GOSPODARU**

NR.....



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
PRIMAR
NR. 54153...../19...03.2021

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere prevederile:

-H.C.L. nr. 221/2017 privind aprobarea unor tarife pentru plata unor servicii de utilități publice și conexe acestora prestate de către S.C. Confort Urban S.R.L., cu modificările ulterioare,

-H.C.L. nr.63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța, cu modificările și completările ulterioare,

-Contractul nr. 46.590/2.105/03.04.2013 de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța, cu modificările și completările ulterioare, conform căruia SC Confort Urban SRL este delegată să administreze și să gestioneze bunurile date în administrare de către Primăria Municipiului Constanța.

În baza contractului de delegare de gestiune, S.C. Confort Urban S.R.L. este obligată să administreze și să gestioneze bunurile date în administrare de către Primăria Municipiului Constanța și să exploateze în mod direct pe riscul și pe răspunderea sa.

Potrivit dispozițiilor art. 11 alin 7, lit. e din Legea 50 /1991 privind autorizarea execuției lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare ,, Se pot executa fără autorizație de construire:

„ (...) e) lucrări de bransamente și racorduri executate pe domeniul public la infrastructura tehnico-edilitara existentă în zonă, cu acordul/autorizația administratorului domeniului public.(...),,,

Din considerentul eliminării deplasării solicitanților la sediul S.C.Confort Urban S.R.L. și pentru rezolvarea solicitărilor pentru emiterea avizelor/acordurilor, într-un timp scurt, a fost achiziționată o aplicație web, ce a determinat necesitatea modificării prin actualizare a tarifelor practicate.

În conformitate cu prevederile art. 41 din Ordonanței de Guvern nr. 43/1997 privind regimul drumurilor coroborat cu art. 3, lit. d și art. 4, alin. (1) din Ordinul pentru aprobarea normelor privind autorizarea și desfășurarea circulației vehiculelor rutiere cu mase și/sau dimensiuni ce depășesc masele și/sau dimensiunile maxime admise, administratorul drumului public emite aviz de traseu pentru autorizarea circulației vehiculelor cu depășiri (masa maximă admisă prevăzută în O.G. nr. 43/1997 cu modificările și completările ulterioare).

Față de cele prezentate și având în vedere prevederile H.C.L. nr. 433/2020 - cap. III, Anexa 6, pct. 10 - privind stabilirea impozitelor taxelor locale la nivelul municipiului Constanța în anul 2021, precum și structura tarifului se impune revizuirea prin actualizare a tarifelor stabilite pentru eliberarea de avize de intervenție pe domeniul public, autorizații necesare execuției lucrărilor de bransament/racord pe domeniul public la infrastructura tehnico-edilitară existentă pe raza Municipiului Constanta, aflat în administrarea S.C. Confort Urban S.R.L.

și aprobarea unei taxe suplimentare pentru emiterea avizului de traseu pentru autorizarea autovehiculelor ce depășesc masa maximă admisă.

În consecință, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inițiez proiectul de hotărâre pentru modificarea HCL 221/2017 privind aprobarea unor tarife pentru plata unor servicii de utilități publice și conexe acestora prestate de către S.C. Confort Urban S.R.L.

PRIMAR,

VERGIL CHIȚAC

Chitac

,

RAPORT DE SPECIALITATE pentru modificarea H.C.L. nr. 221/2017 privind aprobarea unor tarife pentru plata unor servicii de utilități publice și conexe acestora prestate de către S.C. Confort Urban S.R.L.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 63/2013, s-a aprobat Contractul de delegare de gestiune și de administrare a domeniului public și privat de interes local din Municipiul Constanța nr. 46.590/2:105/03.04.2013, prin care Primăria Municipiului Constanța a încredințat S.C. Confort Urban S.R.L. administrarea tramei stradale a Municipiului Constanța.

În baza contractului de delegare de gestiune, S.C. Confort Urban S.R.L. este obligată să administreze și să gestioneze bunurile date în administrare de către Primăria Municipiului Constanța și să exploateze în mod direct pe riscul și pe răspunderea sa.

În conformitate cu dispozițiile art. 11, alin. 7, lit. e din Legea 50 /1991 republicată privind autorizarea execuției lucrărilor de construcții modificata prin Legea nr. 7/2020:

„ Se pot executa fără autorizație de construire: (...) e) lucrări de bransamente și racorduri executate pe domeniul public la infrastructura tehnico-edilitara existentă în zonă, cu acordul/autorizația administratorului domeniului public:(...),,

În prezent tarifele practicate pentru emiterea de avize de intervenție pe domeniul public de către S.C. Confort Urban S.R.L., sunt tarife aprobate la nivelul anului 2020.

Din considerentul eliminării deplasării solicitanților la sediul Confort Urban și pentru rezolvarea solicitărilor pentru emiterea avizelor/acordurilor, într-un timp scurt, a fost achiziționată o aplicație web, ce a determinat necesitatea modificării prin actualizare a tarifelor practicate.

În conformitate cu prevederile art. 41 din Ordonanței de Guvern nr. 43/1997 privind regimul drumurilor coroborat cu art. 3, lit. d și art. 4, alin. (1) din Ordinul pentru aprobarea normelor privind autorizarea și desfășurarea circulației vehiculelor rutiere cu mase și/sau dimensiuni ce depășesc masele și/sau dimensiunile maxime admise, administratorul drumului public emite aviz de traseu pentru autorizarea circulației vehiculelor cu depășiri (masa maximă admisă prevăzută în OG 43/1997 cu modificările și completările ulterioare).

Față de cele prezentate și având în vedere prevederile HCL nr. 433/2020 - cap. III, Anexa 6, pct. 10 - privind stabilirea impozitelor taxelor locale la nivelul Municipiului Constanța în anul 2021, precum și structura tarifului se impune revizuirea prin actualizare a tarifelor stabilite **pentru eliberarea de avize de intervenție pe domeniul public**, autorizații necesare execuției lucrărilor de bransament/racord pe domeniul public la infrastructura tehnico-edilitară existentă pe raza Municipiului Constanta, aflat în administrarea S.C. Confort Urban S.R.L. și aprobarea unei taxe suplimentare pentru emiterea avizului de traseu pentru autorizarea autovehiculelor ce depășesc masa maximă admisă.

Tarif emitere aviz de intervenție pe domeniu public

Pentru determinarea tarifului de emitere pentru avizul de intervenție în domeniul public și a documentelor conexe acestuia, s-au avut în vedere costurile efectuate de către S.C. Confort Urban S.R.L. la nivelul anului 2020 pentru emiterea unui număr de 3080 de avize.

A. Cheltuieli cu salariile (Lei)	3080 Buc	Cota parte activitate emitere avize	Valori fara TVA	
	Lunar(brut)inclusi v contributii angajator		Cheltuieli lunare salarii functie de cota parte activitate	Cheltuieli anuale salarii/an
	1	2	3	4
Inspector santier verificare documentatie emite eviz	3700	100%	3700	44400
Inspectori zonali	3550	65%	2307,5	27690
	3650	65%	2372,5	28470
	3800	65%	2470	29640
	3950	65%	2567,5	30810
	3900	65%	2535	30420
Coordonator inspectori	5100	65%	3315	39780
Sef Birou Inspectori	7200	60%	4320	51840
Sef Serviciu Tehnic	7300	40%	2920	35040
Director tehnic	9000	20%	1800	21600
Facturare(Contabilitate)	4250	55%	2337,5	28050

Total A-Cheltuieli cu salariile

367740

B. Cheltuieli indirecte		Valoare (lei) fara TVA/an
Papetărie/birotică și dispozitive stocare	1,00 % x ch. salarii	3677,40
Combustibil/consumabile autoturisme :	90l/luna/auto x 7 auto = 630l/luna 630l/luna : 21zile/luna = 30 l/zi 30 l/zi : 12 avize/zi = 2,5 l/aviz 2,5 l/aviz x 3080 avize/an x 5,3 lei/l=40810 lei/l/an	40810
Amortizare autoturisme 7buc	332393,50: 60luni=5539,88 lei/luna 5539,88lei/luna:21zile/luna= 263,80lei/zi 263,80lei/zi:12avize/zi=21,98lei/aviz 21,98 lei/aviz 3080 avize/an= 67698,4 lei/an	67698,40
Amortizare soft aplicație web	134050 :36 luni 3723,61 lei/luna:21zile/luna=177,31lei/zi 177,31:12avize/zi=14,78lei/aviz 14,78lei/avizx3080avize/an=45522,40 lei/an	45522,40

**Total B - cheltuieli
indirecte**

157708,20

Total A				367740,00
Total B				157708,20
Beneficiu 5%				26272,41
TVA 19% pentru Total B+Beneficiu				34956,32
Total Cheltuieli				586676,93

Numar avize/an pentru care
s-au estimat cheltuielile

3080

**Tarif aviz inclusiv TVA
rotunjit**

190

**CENTRALIZATOR TARIFE PENTRU EMITEREA AVIZELOR/ACORDURILOR DE
INTERVENȚIE PE DOMENIUL PUBLIC**

I. Tarif emitere aviz pentru suprafețe afectate sub 100 mp inclusiv și Tarif emitere aviz eliberat pe baza Certificatului de Urbanism cu branșament/racord la rețelele tehnico-edilitare existente	190 lei
II. Tarif emitere aviz pentru suprafețe afectate peste 100 mp	270 lei
III. Tarif emitere autorizație pentru execuția lucrărilor de branșament/racord pe domeniul public la infrastructura tehnico-edilitara existentă, Tarif emitere acord restricționare trafic rutier și pietonal, Tarif emitere acord privind traseul/gabaritul conform Certificatului de Urbanism, Tarif emitere aviz eliberat pe baza Certificatului de Urbanism fără branșament/racord la rețelele tehnico-edilitare existente.	80 lei
IV. Tarif emitere acord pentru execuția lucrărilor de refacere a domeniul public la care s-a intervenit	50 lei
V. Tarif emitere aviz de traseu	10 lei
VI. Tarif emitere aviz de intervenție în regim de urgență	150 lei

Tarifele percepute pentru pozițiile I, II, III, IV, V, VI cuprind cheltuieli legate de analiza primară a documentației tehnice pentru obținerea autorizație pentru execuția lucrărilor de branșament/racord pe domeniul public la infrastructura tehnico-edilitara existentă, acord pentru execuția lucrărilor de refacere a domeniul public la care s-a intervenit, respectiv acord/aviz pentru: restricționare trafic rutier și pietonal/ privind traseu, gabarit conform CU/ conform solicitare CU/ aviz traseu/aviz de intervenție în regim de urgență, inclusiv cheltuielile indirecte aferente și profit.

Având în vedere cele menționate mai sus, supunem atenției dumneavoastră spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre pentru modificarea HCL nr. 221/2017 privind aprobarea unor tarife pentru plata unor servicii de utilități publice și conexe acestora prestate de către S.C. Confort Urban S.R.L., astfel:

Art.1 se modifică și va avea următorul cuprins:

"Se aprobă dreptul de a emite avize, autorizații și acorduri de intervenție în domeniul public (aviz tehnic de spargere, aviz de principiu, **aviz eliberat pe baza Certificatului de urbanism cu branșament/racord la rețelele tehnico-edilitare**

existente, autorizație pentru executarea lucrărilor de branșament/racord pe domeniul public la infrastructura tehnico-edilitară existentă, acord restricționare trafic rutier și pietonal, **acord privind traseul/gabaritul conform Certificatului de urbanism, aviz eliberat pe baza Certificatului de urbanism fără branșament/racord la rețelele tehnico-edilitare existente**, acord pentru execuția lucrărilor de refacere a domeniului public la care s-a intervenit, **aviz de traseu**, aviz de intervenție în regim de urgență) și închirierea de către S.C. Confort Urban S.R.L. în condițiile legii, a locurilor de parcare aflate pe domeniul public și privat al municipiului Constanța, pe care îl are în gestiune delegată, conform H.C.L. nr.63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța, cu modificările și completările ulterioare și Contractul nr. 46.590/2.105/03.04.2013 de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța."

Art.2, lit. A se modifică și va avea următorul cuprins:

Se aprobă următoarele tarife:

A.Tarif emitere avize, autorizații și acorduri de intervenție în domeniul public:

I. Tarif emitere aviz de intervenție în domeniul public (aviz tehnic de spargere, aviz de principiu) pentru suprafețe afectate sub 100 mp inclusiv și Tarif emitere aviz eliberat pe baza Certificatului de Urbanism cu branșament/racord la rețelele tehnico-edilitare existente - 190 lei, inclusiv TVA

II. Tarif emitere aviz de intervenție în domeniul public (aviz tehnic de spargere, aviz de principiu) pentru suprafețe afectate mai mari de 100 mp - 270 lei, inclusiv TVA

III. Tarif emitere autorizație pentru execuția lucrărilor de branșament/racord pe domeniul public la infrastructura tehnico-edilitară existentă, Tarif emitere acord restricționare trafic rutier și pietonal, Tarif emitere acord privind traseul/gabaritul conform Certificatului de Urbanism, Tarif emitere aviz eliberat pe baza Certificatului de Urbanism fără branșament/racord la rețelele tehnico-edilitare existente - 80 lei, inclusiv TVA

IV. Tarif emitere acord pentru execuția lucrărilor de refacere a domeniului public la care s-a intervenit - 50 lei, inclusiv TVA

V. Tarif emitere aviz de traseu - 10 lei, inclusiv TVA

VI. Tarif emitere aviz de intervenție în regim de urgență -150 lei, inclusiv TVA

Având în vedere cele menționate mai sus, în temeiul art.136 alin. (8) lit. b) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, s-a întocmit prezentul raport de specialitate la proiectul de hotărâre pentru aprobarea **modificării H.C.L. nr. 221/2017 privind aprobarea unor tarife pentru plata unor servicii de utilități publice și conexe acestora prestate de către S.C. Confort Urban S.R.L.**

Director executiv
Raluca GEORGESCU



Întocmit
inspector Cătălin GÂRBĂ





Nr. 54/177 / 19.03.2021

Către

Consiliul local al municipiului Constanța

RAPORT

pentru modificarea H.C.L. nr. 221/2017 privind aprobarea unor tarife pentru plata unor servicii de utilități publice și conexe acestora prestate de către S.C. Confort Urban S.R.L.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 63/2013, s-a aprobat Contractul de delegare de gestiune și de administrare a domeniului public și privat de interes local din Municipiul Constanța nr. 46.590/2.105/03.04.2013, prin care Primăria Municipiului Constanța a încredințat S.C. Confort Urban S.R.L. administrarea tramei stradale a Municipiului Constanța.

În baza contractului de delegare de gestiune, S.C. Confort Urban S.R.L. este obligată să administreze și să gestioneze bunurile date în administrare de către Primăria Municipiului Constanța și să exploateze în mod direct pe riscul și pe răspunderea sa.

În conformitate cu dispozițiile art. 11, alin. 7, lit. e din Legea 50 /1991 republicată privind autorizarea execuției lucrărilor de construcții modificata prin Legea nr. 7/2020: „ Se pot executa fără autorizație de construire: (...) e) lucrări de bransamente și racorduri executate pe domeniul public la infrastructura tehnico-edilitara existentă în zonă, cu acordul/autorizația administratorului domeniului public.(...)„

În prezent tarifele practicate pentru emiterea de avize de intervenție pe domeniul public de către S.C. Confort Urban S.R.L., sunt tarife aprobate la nivelul anului 2020.

Din considerentul eliminării deplasării solicitanților la sediul Confort Urban și pentru rezolvarea solicitărilor pentru emiterea avizelor/acordurilor, într-un timp scurt, a fost achiziționată o aplicație web, ce a determinat necesitatea modificării prin actualizare a tarifelor practicate.

În conformitate cu prevederile art. 41 din Ordonanței de Guvern nr. 43/1997, republicată, privind regimul drumurilor coroborat cu art. 3, lit. d și art. 4, alin. (1) din Ordinul pentru aprobarea normelor privind autorizarea și desfășurarea circulației vehiculelor rutiere cu mase și/sau dimensiuni ce depășesc masele și/sau dimensiunile maxime admise, administratorul drumului public emite aviz de traseu pentru autorizarea circulației vehiculelor cu depășiri (masa maximă admisă prevăzută în OG 43/1997 cu modificările și completările ulterioare).

Față de cele prezentate și având în vedere prevederile HCL nr. 433/2020 - cap. III, Anexa 6, pct. 10 - privind stabilirea impozitelor taxelor locale la nivelul Municipiului Constanța în anul 2021, precum și structura tarifului se impune revizuirea prin actualizare a tarifelor stabilite **pentru eliberarea de avize de intervenție pe domeniul public**, autorizații necesare execuției lucrărilor de bransament/racord pe domeniul public la infrastructura tehnico-edilitară existentă pe raza Municipiului Constanța, aflat în administrarea S.C. Confort Urban S.R.L. și aprobarea unei taxe suplimentare pentru emiterea avizului de traseu pentru autorizarea autovehiculelor ce depășesc masa maximă admisă.

Tarif emitere aviz de intervenție pe domeniu public

Pentru determinarea tarifului de emitere pentru avizul de intervenție în domeniul public și a documentelor conexe acestuia, s-au avut în vedere costurile efectuate de către S.C. Confort Urban S.R.L. la nivelul anului 2020 pentru emiterea unui număr de 3080 de avize.

A. Cheltuieli cu salariile	Lei/Luna (brut)	Cota parte activitate emitere avize	Cheltuieli lunare salarii functie de cota parte activitate (lei)	Cheltuieli anuale salarii (lei/an)
Inspector santier verificare documentatie emite eviz	3700,00	100%	3700,00	44400,00
Inspectori zonali	3550,00	65%	2307,50	27690,00
	3650,00	65%	2372,50	28470,00
	3800,00	65%	2470,00	29640,00
	3950,00	65%	2567,50	30810,00
Coordonator inspectori	3900,00	65%	2535,00	30420,00
Coordonator inspectori	5100,00	65%	3315,00	39780,00
Sef Birou Inspectori	7200,00	60%	4320,00	51840,00
Sef Serviciu Tehnic	7300,00	40%	2920,00	35040,00
Director tehnic	9000,00	20%	1800,00	21600,00
Facturare(Contabilitate)	4250,00	55%	2337,50	28050,00

Total A-Cheltuieli cu salariile

367740,00

B. Cheltuieli indirecte	Calcul cheltuieli indirecte pe an							Valoare lei/an (fara TVA)
Papetărie/birotică și dispozitive stocare	1,00%							3677,40
Combustibil/consumabile autoturisme	90 l/luna/auto	x	7 auto	=	630	l/luna	40810,00	
	630 l/luna	/	21 zile/luna	=	30	l/zi		
	30 l/zi	/	12 avize/zi	=	2,5	l/aviz		
	2,5 l/aviz	x	3080 avize/an	x	5,3	lei/l = 40810		
Amortizare autoturisme 7 buc	332393,50 lei	/	60 luni	=	5539,89	lei/luna	67698,40	
	5539,89 lei/luna	/	21 zile/luna	=	263,80	lei/zi		
	263,80 lei/zi	/	12 avize/zi	=	21,98	lei/aviz		
	21,98 lei/aviz	x	3080 avize/an	=	67698,40	lei/an		
Amortizare soft aplicație web	134050 lei	/	36 luni	=	3723,61	lei/luna	45522,40	
	3723,61 lei/luna	/	21 zile/luna	=	177,31	lei/zi		
	177,31 lei/zi	/	12 avize/zi	=	14,78	lei/aviz		
	14,78 lei/avize	x	3080 avize/an	=	45522,40	lei/an		

Total B-Cheltuieli indirecte

157708,20

Total A	367740,00 lei
Total B	157708,20 lei
Beneficiu 5%	26272,41 lei
TVA 19% pentru Total B+Beneficiu	34956,32 lei
Total Cheltuieli	586676,93 lei
Numar avize/an pentru care s-au estimat cheltuielile	3080 avize
Tarif aviz inclusiv TVA	190,48 lei
Tarif aviz inclusiv TVA (Rotunjit)	190,00 lei

CENTRALIZATOR TARIFE PENTRU EMITEREA AVIZELOR/ACORDURILOR DE INTERVENȚIE PE DOMENIUL PUBLIC

I. Tarif emitere aviz pentru suprafețe afectate sub 100 mp inclusiv și Tarif emitere aviz eliberat pe baza Certificatului de Urbanism cu bransament/racord la rețelele tehnico-edilitare existente	190 lei
II. Tarif emitere aviz pentru suprafețe afectate peste 100 mp	270 lei
III. Tarif emitere autorizație pentru execuția lucrărilor de bransament/racord pe domeniul public la infrastructura tehnico-edilitara existentă, Tarif emitere acord restricționare trafic rutier și pietonal, Tarif emitere acord privind traseul/gabaritul conform Certificatului de Urbanism, Tarif emitere aviz eliberat pe baza Certificatului de Urbanism fără bransament/racord la rețelele	80 lei
IV. Tarif emitere acord pentru execuția lucrărilor de refacere a domeniul public la care s-a	50 lei
V. Tarif emitere aviz de traseu	10 lei
VI. Tarif emitere aviz de intervenție în regim de urgență	150 lei

Tarifele percepute pentru pozițiile I, II, III, IV, V, VI cuprind cheltuieli legate de analiza primară a documentației tehnice pentru obținerea autorizație pentru execuția

lucrărilor de branșament/racord pe domeniul public la infrastructura tehnico-edilitara existentă, acord pentru execuția lucrărilor de refacere a domeniul public la care s-a intervenit, respectiv acord/aviz pentru: restricționare trafic rutier și pietonal/ privind traseu, gabarit conform CU/ conform solicitare CU/ aviz traseu/aviz de intervenție în regim de urgență, inclusiv cheltuielile indirecte aferente și profit.

Având în vedere cele menționate mai sus, supunem atenției dumneavoastră spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre pentru modificarea HCL nr. 221/2017 privind aprobarea unor tarife pentru plata unor servicii de utilități publice și conexe acestora prestate de către S.C. Confort Urban S.R.L., astfel:

Art.1 se modifică și va avea următorul cuprins:

"Se aprobă dreptul de a emite avize, autorizații și acorduri de intervenție în domeniul public (aviz tehnic de spargere, aviz de principiu, aviz eliberat pe baza Certificatului de urbanism cu branșament/racord la rețelele tehnico-edilitare existente autorizație pentru executarea lucrărilor de branșament/racord pe domeniul public la infrastructura tehnico-edilitară existentă, acord restricționare trafic rutier și pietonal, acord privind traseul/gabaritul conform Certificatului de urbanism, aviz eliberat pe baza Certificatului de urbanism fără branșament/racord la rețelele tehnico-edilitare existente, acord pentru execuția lucrărilor de refacere a domeniului public la care s-a intervenit, aviz de traseu, aviz de intervenție în regim de urgență) și închirierea de către S.C. Confort Urban S.R.L. în condițiile legii, a locurilor de parcare aflate pe domeniul public și privat al municipiului Constanța, pe care îl are în gestiune delegată, conform H.C.L. nr.63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța, cu modificările și completările ulterioare și Contractul nr. 46.590/2.105/03.04.2013 de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța."

Art.2, lit. A se modifică și va avea următorul cuprins:

Se aprobă următoarele tarife:

A. Tarif emiter avize, autorizații și acorduri de intervenție în domeniul public:

I. Tarif emiter aviz de intervenție în domeniul public (aviz tehnic de spargere, aviz de principiu) pentru suprafețe afectate sub 100 mp inclusiv și Tarif emiter aviz eliberat pe baza Certificatului de Urbanism cu branșament/racord la rețelele tehnico-edilitare existente - 190 lei, inclusiv TVA

II. Tarif emiter aviz de intervenție în domeniul public (aviz tehnic de spargere, aviz de principiu) pentru suprafețe afectate mai mari de 100 mp - 270 lei, inclusiv TVA

III. Tarif emiter autorizație pentru execuția lucrărilor de branșament/racord pe domeniul public la infrastructura tehnico-edilitara existentă, Tarif emiter acord restricționare trafic rutier și pietonal, Tarif emiter acord privind traseul/gabaritul conform Certificatului de Urbanism, Tarif emiter aviz eliberat pe baza Certificatului de Urbanism fără branșament/racord la rețelele tehnico-edilitare existente - 80 lei, inclusiv TVA

IV. Tarif emiter acord pentru execuția lucrărilor de refacere a domeniului public la care s-a intervenit - 50 lei, inclusiv TVA

V. Tarif emiter aviz de traseu - 10 lei, inclusiv TVA

VI. Tarif emiter aviz de intervenție în regim de urgență - 150 lei, inclusiv TVA

Având în vedere cele menționate mai sus, vă solicităm să întreprindeți demersurile necesare în vederea modificării H.C.L. nr. 221/2017 privind aprobarea unor tarife pentru plata unor servicii de utilități publice și conexe acestora prestate de către S.C. Confort Urban S.R.L.

Director general
Ing. Andrei Constantin Florian

Șef Serviciu tehnic
Ing. Vlăescu Daniel