

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE
AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
VIORELA-MIRABELA CALIN

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 481/19.11.2021

privind modificarea HCL nr. 337/2017 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului Tehnologic Dimitrie Leonida, Constanța”

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de _____;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac, înregistrat sub nr. 231844 / 18.11.2021
- raportul de specialitate al Direcției dezvoltare și fonduri europene, înregistrat sub nr. 232215 / 18.11.2021;
- avizul Comisiei de specialitate nr. 1 de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța;
- avizul Comisiei de specialitate nr. 4 pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, sport, culte și protecție socială;

În conformitate cu prevederile:

- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 10 alin (4) lit. c) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. I – Se aprobă modificarea art. 2 din H.C.L. nr. 337/2017 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului Tehnologic Dimitrie Leonida, Constanța”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre, astfel:

Valoarea totală a investiției, conform devizului general este:

- total investiție: 6.935.814,35 lei fără TVA, respectiv 8.232.411,80 lei cu TVA,
- din care C+M: 4.123.772,64 lei fără TVA, respectiv 4.907.289.44 lei cu TVA.

Art. II – Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 337/2017 rămân neschimbate.

Art. III – Serviciul secretariat, relații consiliul local și administrația publică va comunica prezenta hotărâre în vederea ducerii la îndeplinire Direcției dezvoltare și fonduri europene, Direcției financiare din cadrul Direcției generale economico-financiară și Instituției prefectului - județul Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:

_____ pentru, _____ împotriva, _____ abțineri.

La data adoptării sunt în funcție _____ de consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
VIORELA-MIRABELA CĂLIN**

CONSTANȚA

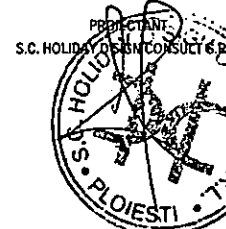
Nr.

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
actualizare

"Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului Tehnologic Dimitrie Leonida, Constanta" – Corp Ateliere

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Cota TVA=		
		19% /2017-2018	20% /2016	24% /2015
		Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	9,644.09	1,832.38	11,476.47
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	15,863.91	3,014.14	18,878.05
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		25,508.00	4,846.52	30,354.52
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Canalizare menajera	25,378.36	4,821.89	30,200.25
2.2	Alimentare cu apa	9,300.92	1,767.17	11,068.09
2.3	Rețele exterioare de hidranți	17,032.83	3,236.24	20,269.07
2.4	Rețea de alimentare cu gaze naturale	22,494.79	4,274.01	26,768.80
Total capitol 2		74,206.90	14,099.31	88,306.21
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	11,008.40	2,591.60	13,600.00
3.1.1.	Studii de teren	10,000.00	2,400.00	12,400.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice (supraveghere arheologica)	1,008.40	191.60	1,200.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	21,337.00	4,054.03	25,391.03
	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații -FAZA DALI	21,337.00	4,054.03	25,391.03
3.3	Expertizare tehnică	14,800.00	3,552.00	18,352.00
3.4	Certificarea performanței energetice al clădirilor	7,400.00	1,651.00	9,051.00
3.5	Proiectare	246,332.00	46,803.08	293,135.08
3.5.1.	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.1	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	100,000.00	19,000.00	119,000.00
3.5.3.1	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general - actualizare	60,000.00	11,400.00	71,400.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor -FAZA PT	34,934.00	6,637.46	41,571.46
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	51,398.00	9,765.62	61,163.62
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	85,320.00	9,712.80	95,032.80
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	46,400.00	8,816.00	55,216.00
3.7.2.	Auditul financiar	34,200.00	0.00	34,200.00
3.7.3.	Informare și publicitate	4,720.00	896.80	5,616.80
3.8	Asistență tehnică	59,866.00	11,374.54	71,240.54
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	14,128.00	2,684.32	16,812.32
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	11,128.00	2,114.32	13,242.32
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	3,000.00	570.00	3,570.00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	45,738.00	8,690.22	54,428.22
Total capitol 3		446,063.40	79,739.05	525,802.45
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	3,957,266.46	751,880.63	4,709,147.09
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	20,871.40	3,965.57	24,836.97
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	518,263.94	98,470.15	616,734.09
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	570,456.50	108,386.74	678,843.24
4.5	Dotări	592,150.59	112,508.61	704,659.20
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		5,659,008.89	1,075,211.69	6,734,220.58
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	79,654.14	15,134.29	94,788.43
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	45,919.88	8,724.78	54,644.66
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	33,734.26	6,409.51	40,143.77
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	55,670.93	0.00	55,670.93
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	20,618.86	0.00	20,618.86
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	4,123.77	0.00	4,123.77
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	20,618.86	0.00	20,618.86
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	10,309.43	0.00	10,309.43
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (10 % din Cap. 1.2, 1.3, 2 și 4)	575,872.38	109,415.75	685,288.13
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	16,000.00	3,040.00	19,040.00
Total capitol 5		727,197.45	127,590.04	854,787.49
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	3,829.71	727.64	4,557.35
Total capitol 6		3,829.71	727.64	4,557.35
TOTAL GENERAL		6,935,814.35	1,302,214.25	8,238,028.60
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		4,123,772.64	783,516.80	4,907,289.44

BENEFICIAR
UAT MUNICIPIUL CONSTANTA





ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
PRIMAR

NR. 231844/19.11.2021

REFERAT DE APROBARE

Proiectul „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului Tehnologic Dimitrie Leonida, Constanța”, depus spre finanțare nerambursabilă în cadrul Programului Operațional Regional 2014–2020, Axa prioritară 4 - Sprijinirea dezvoltării urbane durabile Prioritatea de investiții 4.4- Investițiile în educație și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare, Obiectivul specific 4.5 – Creșterea calității infrastructurii educaționale relevante pentru piața forței de muncă, se află în etapa de implementare. Municipiul Constanța a semnat Contractul de finanțare nr.5352/30.04.2020 pentru proiectul „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului Tehnologic Dimitrie Leonida, Constanța”.

Conform prevederilor art. 10, alin (4), lit. c) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, devizul general se actualizează obligatoriu după finalizarea procedurilor de achiziție publică, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiții.

În cadrul proiectului: „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului Tehnologic Dimitrie Leonida, Constanța”, au fost finalizate procedurile de achiziție publică aferente serviciilor și lucrărilor prevăzute în cererea de finanțare, în acest sens proiectantul lucrărilor a actualizat devizul general rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiție, astfel:

- total investiție: 6.935.814,35 lei fără TVA, respectiv 8.232.411,80 lei cu TVA,
- din care C+M: 4.123.772,64 lei fără TVA, respectiv 4.907.289.44 lei cu TVA.

Față de cele arătate, în temeiul art. 136 alin. (8) lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, s-a întocmit prezentul raport de specialitate la proiectul de hotărâre privind modificarea HCL nr. 337/2017 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului Tehnologic Dimitrie Leonida, Constanța”.

PRIMAR,
Vergil Chițac
Chițac



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
DIRECȚIA DEZVOLTARE ȘI FONDURI EUROPENE
BIROUL URMĂRIRE EXECUȚIE LUCRĂRI
NR. 23215 / 19.10.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

privind modificarea HCL nr. 337/2017 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului Tehnologic Dimitrie Leonida, Constanța”

Proiectul „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului Tehnologic Dimitrie Leonida, Constanța”, depus spre finanțare nerambursabilă în cadrul Programului Operațional Regional 2014–2020, Axa prioritară 4 - Sprijinirea dezvoltării urbane durabile Prioritatea de investiții 4.4- Investițiile în educație și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare, Obiectivul specific 4.5 – Creșterea calității infrastructurii educaționale relevante pentru piața forței de muncă, se află în etapa de implementare. Municipiul Constanța a semnat Contractul de finanțare nr.5352/30.04.2020 pentru proiectul „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului Tehnologic Dimitrie Leonida, Constanța”.

Până în prezent s-au parcurs etapele de achiziții publice și au fost contractate următoarele servicii și lucrări:

- contract de execuție a lucrărilor de construcții în cadrul proiectului obiectivului „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului Tehnologic Dimitrie Leonida, Constanța”, nr. 205457/15.10.2021, valoarea contractului 5.842.204,64 lei fără TVA;
- contract de prestări servicii privind serviciul de dirigenție de șantier aferent obiectivului de investiții „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului Tehnologic Dimitrie Leonida, Constanța”, nr. 90593/17.05.2021, valoarea contractului 45.738 lei fără TVA;
- contract supraveghere arheologică nr. 148395/27.07.2021, valoarea contractului 1.200 cu TVA.

Conform prevederilor art. 10, alin (4), lit. c) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, devizul general se actualizează obligatoriu

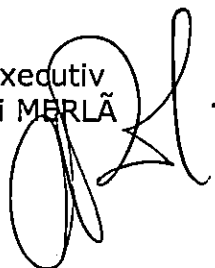
după finalizarea procedurilor de achiziție publică, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiții.

Proiectantul a transmis devizul general actualizat, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiție, astfel:

- total investiție: 6.935.814,35 lei fără TVA, respectiv 8.232.411,80 lei cu TVA,
- din care C+M: 4.123.772,64 lei fără TVA, respectiv 4.907.289.44 lei cu TVA.

Față de cele arătate, în temeiul art. 136 alin. (8) lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, s-a întocmit prezentul raport de specialitate la proiectul de hotărâre privind modificarea HCL nr. 337/2017 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului Tehnologic Dimitrie Leonida, Constanța”.

Director Executiv
Viorica Ani MERLĂ



Șef birou,
Marian FILIP



Inspector,
Denisa ION

