



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
MUNICIPIUL CONSTANȚA  
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE AVIZAT,  
SECRETAR GENERAL,  
VIORELA-MIRABELA CĂLIN

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 514/19.11.2021**

privind modul de aplicare la nivelul municipiului Constanța a dispozițiilor HCJ Constanța nr. 152/2013 privind stabilirea suprafețelor minime de spații verzi și a numărului minim de arbuști, arbori, plante decorative și flori aferente construcțiilor realizate pe teritoriul administrativ al județului Constanța

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data \_\_\_\_\_ 2021.

Luând în dezbatere referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. ~~232.040/19.11.2021~~ avizul Comisiei de specialitate nr. 2 de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, avizul Comisiei de specialitate nr. 5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățeanului și raportul Direcției generale urbanism și patrimoniu nr. ~~23.2285/19.11.2021~~.

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, cu toate modificările ulterioare,
- art. 13 lit. e) și f) din Legea nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată, cu toate modificările ulterioare;
- art. 72 al OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului,
- HG 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată;
- HCJ nr. 152/2013 privind stabilirea suprafețelor minime de spații verzi și numărului minim de arbuști, arbori, plante decorative și flori aferente construcțiilor realizate pe teritoriul administrativ al județului Constanța;
- Regulamentul local de urbanism aferent Planului Urbanistic General aprobat prin HCL Constanța nr. 653/1999, cu toate modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. c), precum și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Se aprobă suprafața minimă de spații verzi, în cazul locuințelor colective medii și înalte cu regim de înălțime începând de la P+3, respectiv terenul amenajat - exclusiv la sol - ca spații de joacă, de odihnă și grădini de fațadă decorative va reprezenta 50% din suprafața totală a terenului, din care minim 30% spații verzi, iar terenul rămas liber în afara circulațiilor și parcajelor va fi plantat cu un arbore la fiecare 100 mp, reglementată prin Regulamentul local de urbanism aferent Planului urbanistic general al municipiului Constanța aprobat prin HCL Constanța nr. 653/1999, cu toate modificările și completările ulterioare.

**Art. 2** Se aproba suprafața minimă de spații verzi, în cazul tuturor categoriilor de construcții, reglementată în conformitate cu prevederile HCJ Constanța nr. 152/2013 privind stabilirea suprafețelor minime de spații verzi și a numărului minim de arbuști, arbori, plante decorative și flori aferente construcțiilor realizate pe teritoriul administrativ al județului Constanța, excepție fac lucrările de construcții menționate la art.1.

**Art. 3** Se aprobă numărul minim de arbuști, arbori, plante decorative și flori aferente construcțiilor și cota procentuală din spațiile libere obligatoriu a fi plantate, în cazul tuturor categoriilor de construcții, reglementate prin Regulamentul local de urbanism aferent Planului urbanistic general al municipiului Constanța aprobat prin HCL Constanța nr. 653/1999, cu toate modificările și completările ulterioare.

**Art. 4** Se aprobă tipurile de plante, flori, arbori, arbuști, pomi fructiferi cu care vor fi amenajate spațiile verzi, prevăzute în Anexa 2 la HCJ nr. 152/2013 privind stabilirea suprafețelor minime de spații verzi și a numărului minim de arbuști, arbori, plante decorative și flori aferente construcțiilor realizate pe teritoriul administrativ al județului Constanța.

**Art. 5** Suprafețele de teren rezervate spațiilor verzi/plantate vor fi distinct individualizate în cuprinsul PUG/PUZ/PUD, respectiv atât în cuprinsul DTAC, cât și al DT, urmând a fi evidențiate în documentațiile cadastrale cu codul aferent subcategoriei de folosință Cp (construcții parcuri).

**Art. 6** Eliberarea certificatului de atestare/a adeverinței privind edificarea construcției este condiționată de prezentarea schițelor cadastrale din care să rezulte încadrarea suprafețelor alocate spațiilor verzi în subcategoria de folosință Cp (construcții parcuri).

**Art.7** Reglementările cuprinse în prezenta hotărâre se aplică tuturor documentațiilor de urbanism în vigoare pentru care nu s-au atins până la acest moment indicatorii urbanistici aprobați, respectiv pentru toate construcțiile care se vor edifica, modifica în temeiul hotărârilor de consiliu local cu acest obiect, privind aprobare plan urbanistic zonal, având statut de normă care actualizează și aduce la conformare toate hotărârile consiliului local care nu au referințe corect și complete la domeniu.

**Art. 8** Serviciul secretariat, relații consiliul local și administrația publică va comunica prezenta hotărâre Direcției generale urbanism și patrimoniu în vederea aducerii la îndeplinire, spre știință, Instituției prefectului județului Constanța, iar către Direcția generală gestionare servicii publice - Serviciul spații verzi, Direcția generală poliția locală, Oficiul de cadastru și publicitate imobiliară Constanța, Inspectoratul de stat în construcții Constanța, Consiliul județean Constanța și Ministerul dezvoltării, lucrărilor publice și administrației hotărârea va fi comunicată de Direcția generală urbanism și patrimoniu.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:

\_\_\_\_\_ pentru, \_\_\_\_\_ împotriva, \_\_\_\_\_ abțineri.

La data adoptării sunt în funcție \_\_\_\_\_ consilieri din 27 membri.

**PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
VIORELA-MIRABELA CĂLIN**

CONSTANȚA

NR. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2021



ROMANIA  
JUDETUL CONSTANTA  
MUNICIPIUL CONSTANTA  
PRIMAR  
Nr. 232040/19.11.2021

## REFERAT DE APROBARE

Potrivit prevederilor art. 13 lit. e) și f) al Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul: *"Principalele obiective ale activității de urbanism sunt următoarele: [...] asigurarea calității cadrului construit, amenajat și plantat din toate localitățile urbane și rurale; protejarea localităților împotriva dezastrelor naturale."*

Conform prevederilor art. 72 al OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului:  
*"La elaborarea planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului se respectă prevederile prezentei ordonanțe de urgență și a reglementărilor speciale și se prevăd, în mod obligatoriu, măsuri de menținere și ameliorare a fondului peisagistic natural și antropic al fiecărei zone și localități, condiții de refacere peisagistică și ecologică a zonelor deteriorate și măsuri de dezvoltare a spațiilor verzi, de protecție sanitară a captărilor de apă potabilă și lucrări de apărare împotriva inundațiilor."*

În temeiul art. 136 alin.(1) și art. 155 alin. (5) lit. f) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inițiez proiectul de hotărâre privind modul de aplicare la nivelul municipiului Constanța a dispozițiilor HCJ Constanța nr. 152/2013 privind stabilirea suprafețelor minime de spații verzi și a numărului minim de arbuști, arbori, plante decorative și flori aferente construcțiilor realizate pe teritoriul administrativ al județului Constanța.

PRIMAR ,

VERGIL CHIȚAC

*Chițac*



ROMANIA

JUDETUL CONSTANTA

PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA

DIRECTIA GENERALĂ URBANISM ȘI PATRIMONIU

SERVICIUL PLANIFICARE URBANĂ ȘI MEDIU

Nr. 232285 / 19.11.2021.

### RAPORT

privind modul de aplicare la nivelul municipiului Constanța a dispozițiilor HCJ Constanța nr. 152/2013 privind stabilirea suprafețelor minime de spații verzi și a numărului minim de arbuști, arbori, plante decorative și flori aferente construcțiilor realizate pe teritoriul administrativ al județului Constanța

Văzând referatul de aprobare nr..... al domnului primar Vergil Chițac, în calitate de inițiator al acestui proiect de hotărâre, în conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere prevederile:

- art. 13 lit. e) și f) al Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul: "Principalele obiective ale activității de urbanism sunt următoarele: [...] asigurarea calității cadrului construit, amenajat și plantat din toate localitățile urbane și rurale; protejarea localităților împotriva dezastrelor naturale."
- art. 72 al OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului: "La elaborarea planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului se respectă prevederile prezentei ordonanțe de urgență și a reglementărilor speciale și se prevăd, în mod obligatoriu, măsuri de menținere și ameliorare a fondului peisagistic natural și antropic al fiecărei zone și localități, condiții de refacere peisagistică și ecologică a zonelor deteriorate și măsuri de dezvoltare a spațiilor verzi, de protecție sanitară a captărilor de apă potabilă și lucrări de apărare împotriva inundațiilor."
- HCJ nr. 152/2013 privind stabilirea suprafețelor minime de spații verzi și numărului minim de arbuști, arbori, plante decorative și flori aferente construcțiilor realizate pe teritoriul administrativ al județului Constanța;
- Regulamentul local de urbanism aferent Planului Urbanistic General aprobat prin HCL Constanța nr. 653/1999, cu toate modificările și completările ulterioare;

Analizând documentațiile de urbanism elaborate în ultimii ani, majoritatea fiind aprobate înainte de apariția Ordinului nr. 233 din 26 februarie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, am constatat că atât reglementările cuprinse în partea scrisă cât și regulamentele detaliate în planșe nu tratează în mod adecvat mobilarea urbană și spațiile verzi în municipiul Constanța.

Astfel că, pentru îmbunătățirea permanentă a aspectului edilitar al municipiului Constanța, în vederea asigurării unui mediu civilizată, sănătos și confortabil de viață pentru locuitorii municipiului Constanța, care să îndeplinească normele igienico-sanitare, a fost identificată nevoia de a clarifica printr-un act normativ local, respectiv prin emiterea unei Hotărâri a Consiliului Local al Municipiului Constanța, modul în care mai multe acte normative de rang superior care au fost sau nu aplicate adecvat în cursul elaborării documentațiilor de urbanism de tip PUZ, au afectat, ulterior, prin emiterea actelor administrative de tipul certificatelor de urbanism sau a autorizațiilor de construire, calitatea mediului natural și a patrimoniului construit al municipiului.

Luând act de prevederile Regulamentului local de urbanism aferent Planului Urbanistic General aprobat prin HCL Constanța nr. 653/1999, a cărei valabilitate a fost prelungită succesiv prin HCL Constanța nr. 77/2011, HCL Constanța nr. 81/2013, HCL Constanța nr. 327/2015 și HCL Constanța nr. 429/2018 și ținând cont de faptul că suprafețele minime de spații verzi, reglementate prin acesta, în cazul locuințelor colective medii și înalte cu regim de înălțime începând de la P+3, reprezintă 50% din suprafața totală a terenului, respectiv terenul amenajat - exclusiv la sol - ca spații de joacă, de odihnă și grădini de fațadă decorative, din care minim 30% spații verzi, iar terenul rămas liber în afara circulațiilor și parcajelor va fi plantat cu un arbore la fiecare 100 mp, este mai mare decât suprafața reglementată prin HCJ nr. 152/2013 privind stabilirea suprafețelor minime de spații verzi și a numărului minim de arbuști, arbori, plante decorative și flori aferente construcțiilor realizate pe teritoriul administrativ al județului Constanța, respectiv suprafața de minim 30%.

Având în vedere faptul că HCJ Constanța nr. 152/22.05.2013, are ca scop reglementarea suprafețelor minime de spații verzi și a numărului minim de arbuști, arbori, plante decorative și flori aferente construcțiilor realizate pe teritoriul administrativ al județului Constanța, fiind deci aplicabil exclusiv în situațiile în care reglementările urbanistice locale reglementează suprafețe minime de spații verzi și un număr minim de arbuști, arbori, plante decorative și flori aferente construcțiilor, inferioare celor reglementate prin HCJ Constanța nr. 152/2013

Observând că HCJ Constanța nr. 152/2013 privind stabilirea suprafețelor minime de spații verzi și numărului minim de arbuști, arbori, plante decorative și flori aferente construcțiilor realizate pe teritoriul administrativ al județului Constanța, derogă de la dispozițiile Regulamentului local de urbanism aferent Planului Urbanistic General, aprobat cu toate modificările ulterioare, prin permisiunea acordată investitorului/beneficiarului construcției de a repartiza suprafața minimă de spațiu verde inclusiv pe fațadele construcțiilor, dar și pe suprafața teraselor/acoperișurilor, fapt reglementat prin Regulamentul local de urbanism aferent PUG doar într-un număr limitativ de situații.

Constatând faptul că, în realitate, HCJ Constanța nr. 152/2013 nu reglementează numărul minim de arbuști, arbori, plante decorative și flori aferente construcțiilor realizate pe teritoriul administrativ al județului Constanța,

Având în vedere faptul că prin adoptarea acestui proiect de hotărâre se vor elimina unele neajunsuri semnalate până în prezent cu privire la spațiile verzi aferente construcțiilor și obiectivelor din municipiul Constanța

Față de toate cele prezentate mai sus, supunem spre analiză și dezbateră plenului Consiliului Local al municipiului Constanța, necesitatea și oportunitatea aprobării proiectului de hotărâre privind modul de aplicare la nivelul municipiului Constanța a dispozițiilor HCJ Constanța nr. 152/2013 privind stabilirea suprafețelor minime de spații verzi și a numărului minim de arbuști, arbori, plante decorative și flori aferente construcțiilor realizate pe teritoriul administrativ al județului Constanța.

**Arhitect Șef,**

Arh. Dan Petre Leu

**Director Executiv Adjunct,**

Carmen Ispas



Redactat

Inspector, Georgiana Terciu



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

HOTĂRÂREA nr. 151

privind stabilirea suprafețelor minime de spații verzi și a numărului minim de arbuști, arbori, plante decorative și flori aferente construcțiilor realizate pe teritoriul administrativ al județului Constanța

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA întrunit în ședința din data de 02.05.2013

Având în vedere:

- Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Constanța
- Raportul Direcției Urbanism și Lucrări Publice
- Raportul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului monumentelor, protecția acestora și protecția mediului înconjurător;
- Raportul Comisiei de specialitate de studii, prognoze economico-sociale, buget-finante și administrarea domeniului public și privat al județului;
- Raportul Comisiei pentru administrația publică și juridică, apărarea ordinii publice, sănătate și protecție socială;

În temeiul prevederilor Hotărârii nr. 525 din 27 iunie 1996 (republicată) pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, Legii nr. 24 din 15 ianuarie 2007 (republicată) privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, Ordonanței nr. 195 din 22 decembrie 2005 privind protecția mediului și Legii nr. 104 din 15 iunie 2011 privind calitatea aerului înconjurător;

În baza prevederilor art. 91 alin (1) lit. b, alin (3) lit. e și art 97 din Legea nr. 215/2001- privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

**Art.1.** – Se aprobă suprafețele minime de spații verzi aferente construcțiilor realizate pe teritoriul administrativ al județului Constanța, menționate și evidențiate în documentația de urbanism și documentația tehnică și obligațiile deținătorilor de imobile construcții/terenuri, conform **Anexa 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** – Suprafețele de spații verzi prevăzute la art. 1 vor fi amenajate cu tipuri de plante, flori, arbori, arbuști, pomi fructiferi, etc., conform **Anexa 2**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** – Se aprobă contravențiile și sancțiunile aplicabile pentru încălcarea prevederilor din prezenta hotărâre, conform **Anexa 3**, care se vor completa cu dispozițiile Codului de procedură civilă și ale Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor.

**Art.4.** – Direcția Generală de Administrație Publică și Juridică va transmite prezenta hotărâre Direcției Urbanism și Lucrări Publice și Direcției de Control în vederea aducerii la îndeplinire.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 35 voturi pentru, — voturi împotriva și — abțineri.

PREȘEDINTE,

CONSTĂNTINESCU Nicușor Daniel

Contrasemneaza

Si

**SUPRAFETE MINIME DE SPAȚII VERZI AFERENTE  
CONSTRUCȚIILOR REALIZATE PE TERITORIUL ADMINISTRATIV  
AL JUDEȚULUI CONSTANȚA**

1. Spațiile verzi nou înființate urmează să fie amenajate în funcție de amplasament și de specificul investiției cu tipurile de plante, arbori, arbuști, pomi fructiferi menționate în Anexa 2.

Procentele minimale, menționate mai jos reprezintă raportul dintre suprafața aferentă spațiilor verzi și suprafața terenului deținută de investitor/beneficiar, cu mențiunea că investitorul/beneficiarul poate repartiza suprafața de spațiu verde pe:

- suprafața de teren ramașă liberă după realizarea construcțiilor și parcărilor aferente menționate în anexa 5 la Regulamentul general de urbanism, aprobat prin HGR 525/1996, republicată,

- suprafața fațadelor construcțiilor,
- suprafața teraselor/acoperisului.

2. Detinatorii construcțiilor existente vor lua măsuri pentru a asigura suprafețele minime de spații verzi, conform procentelor minimale menționate mai jos, respectând prevederile punctului 1 privind modalitatea de calcul a acestora.

**-Construcții administrative** (sedii de prefectură, sedii de servicii descentralizate în teritoriu ale ministerelor și ale altor organe de specialitate ale administrației publice centrale, sedii de primării, sedii de partid, sedii de sindicate, culte, fundații, organizații neguvernamentale, asociații, agenții, fonduri, sedii de birouri - vor fi prevăzute spații verzi cu rol decorativ și de protecție cu o suprafață de minim de 50%.

**-Construcții financiar-bancare** (sedii de bănci, sedii de societăți de asigurări (de bunuri, de persoane), burse de valori și mărfuri) - vor fi prevăzute spații verzi cu rol decorativ și de protecție cu o suprafață de minim 60%.

**-Construcții comerciale** (comerț nealimentar, magazin general, supermagazin (supermarket), piața agroalimentară, comerț alimentar, alimentație publică, servicii, autoservice - vor fi prevăzute spații verzi cu rol decorativ și de protecție cu o suprafață de minim 50 %

**-Construcții de cult** (lăcașe de cult, mănăstiri, schituri, cimitire) - vor fi prevăzute spații verzi cu rol decorativ și de protecție cu o suprafață de minim 40%.

**-Construcții de cultură** (expoziții, muzee, biblioteci, cluburi, săli de reuniune, cazinouri, case de cultură, centre și complexe culturale, cinematografe, teatre, săli polivalente) - vor fi prevăzute spații verzi cu rol decorativ și de protecție cu o suprafață de minim 30%.

**-Construcții de învățământ** (grădinițe, școli, licee, învățământ superior, creșe) - vor fi prevăzute spații verzi și plantate, spații de joc și de odihnă în suprafață de minim 30%.

**-Construcții și amenajări sportive** (complexuri sportive, stadioane, săli de antrenament pentru diferite sporturi, săli de competiții sportive, patinoare, poligoane pentru tir, popicării) - vor fi prevăzute spații verzi și plantate, spații de joc și de odihnă în suprafață de minim 40%.

**-Construcții de turism** (hotel, motel, pensiune, vila, bungalouri, cabane, campinguri, sate de vacanță - vor fi prevăzute spații verzi și plantate, spații de joc și de odihnă în suprafață de minim 50%.

**-Construcții industriale** - vor fi prevăzute spații verzi și aliniamente cu rol de protecție în funcție de categoria acestora de minim 50 %.

-**Blocuri de locuinte** - vor fi prevăzute spații verzi și plantate, în funcție de tipul de locuire în suprafață de minim 30%.

-**Construcții de locuințe unifamiliale** - vor fi prevăzute spații verzi și plantate, în funcție de tipul de locuire în suprafață de minim 5 mp/locuitor.

-**Construcții de sănătate** (spital, centre de asistență de specialitate, handicapați, recuperare funcționale, centre psihiatrice, dispensar și alte unități (centre de recoltare sânge, medicină preventivă, stații de salvare, farmacii), creșe, leagăn de copii - vor fi prevăzute aliniamente simple sau duble, cu rol de protecție și parcuri organizate cu o suprafață de minim 15 mp/persoana.

2. Documentațiile de urbanism (PUG,PUZ,PUD) și Documentațiile tehnice (DTAC+DT) vor menționa și evidenția, în piesele scrise și piesele desenate suprafețele de spații verzi, în funcție de destinația și funcțiunea construcției/investiției, după cum urmează:

-în memoriu se va descrie în mod obligatoriu spațiul verde, menționând suprafața ocupată, modul de amenajare (grădină, perdea de protecție, gard viu, etc.), tipurile de plante, arbori, arbuști, pomi fructiferi, etc. existente și/sau propuse, în funcție de amplasament, inclusiv instalația utilizată pentru întreținerea (udarea) acestora; se recomandă montarea unor instalații automate pentru irigații;

-în planul de situație se va prezenta suprafața ocupată de spații verzi, astfel încât să rezulte procentul menționat pentru obiectivul și/sau investiția respectivă. În plan se va prezenta modul de amenajare al spațiului verde, cu denumirea plantelor, modul de amenajare și amplasare al acestora (perete de protecție verde, gard viu, amenajare grădină unde să se regăsească plante care să acopere cele 4 anotimpuri), inclusiv instalația utilizată pentru întreținerea (udarea) acestora; se recomandă montarea unor instalații automate pentru irigații;

-pe fațadele construcțiilor se vor evidenția în mod obligatoriu, suprafețele de spații verzi (jardiniere/ghivece), în funcție de destinația și funcțiunea construcției/investiției;

-se pot amenaja spații verzi și pe acoperișurile construcțiilor, menționând suprafața ocupată, modul de amenajare și tipurile de plante, în funcție de destinația și funcțiunea construcției/investiției, inclusiv instalația utilizată pentru întreținerea (udarea) acestora; se recomandă montarea unor instalații automate pentru irigații;

3. Persoanele fizice și juridice care realizează lucrări de construire, extindere, modernizare sunt obligate ca prin documentațiile de urbanism (PUG,PUZ,PUD) și documentațiile tehnice (DTAC,DT) să prevadă tipul de plante, arbori, arbuști, pomi fructiferi, etc. ce urmează a fi plantați și modul de amplasare al acestora (grădină, perdea de protecție, jardiniere pe fațadele construcțiilor, etc.), după cum urmează:

-se vor prevedea obligatoriu în plan arbori pe aliniamentul fațadelor principale;

-pe laturile expuse preponderant vantului (N/E, S/V) se va realiza un perete de protecție verde, înlocuind la alegere gardul sau dublându-l prin interior;

-în interiorul curților se vor prevedea o paletă de plante, corelate cu cele 4 anotimpuri (primăvara, vara, toamna, iarna), astfel încât, în fiecare anotimp imaginea culorilor să fie în ton cu anotimpul și culorile imobilului;

-pe fațadele clădirilor vor fi amplasate ghivece cu mușcate, trandafiri sau alte tipuri de flori viu colorate;

Suma alocată amenajării suprafețelor cu spații verzi, aferente construcțiilor realizate pe teritoriul administrativ al județului Constanța va reprezenta 5 % din Devizul general al lucrărilor, întocmit în conformitate cu prevederile legale în vigoare.



**TIPURI DE PLANTE, FLORI, ARBORI, ARBUȘTI, POMI FRUCTIFERI, ETC.,  
PROPUSE PENTRU AMENAJAREA SPAȚIILOR VERZI PE TERITORIUL  
ADMINISTRATIV AL JUDEȚULUI CONSTANȚA**

Spațiile verzi pot fi amenajate în funcție de amplasament și de specificul investiției cu următoarele tipuri de plante, arbori, arbuști, pomi fructiferi, după cum urmează:

ARBORI ORNAMENTALI GRUPA FOIOASE		
Nr. crt.	DENUMIREA SPECIEI	SPECIFICATII
1	Acer platanoides / paltin de camp	diferite varietati, se planteaza toamna sau primavara
2	Acer palmatum / artar japonez	diferite varietati, se planteaza toamna sau primavara, decorativ prin frunzele de culoare rosie
3	Acer campestris / jugastru	diferite varietati, se planteaza toamna sau primavara
4	Acer campestris „red shine”, / jugastru, rosu	diferite varietati, se planteaza toamna sau primavara, decorativ prin frunze de culoare rosie
5	Acer negundo / artar american	diferite varietati, se planteaza toamna sau primavara
6	Acer tataricum / artar tatarasc	diferite varietati, se planteaza toamna sau primavara
7	Aesculus hypocastanum / castan salbatic	diferite varietati, se planteaza toamna sau primavara, face inflorescente mari la sfarsitul primaverii inceputul verii
8	Albizzia julibrissim , / arborele de matase	diferite varietati, se planteaza toamna sau primavara, infloreste pe tot parcursul verii
9	Betula ermanii / mestecan	diferite varietati, se planteaza toamna sau primavara
10	Betula pendula youngii / mestecan pendul	diferite varietati, se planteaza toamna sau primavara, decorativ prin forma pendula si scoarta alba.
11	Betula alba / mestecan	diferite varietati, se planteaza toamna sau primavara
12	Betula pendula verucosa/ mestecan	diferite varietati, se planteaza toamna sau primavara
13	Castanea sativa / castan comestibil sau castan dulce	diferite varietati, se planteaza toamna sau primavara, infloreste in iunie-iulie, florile sunt parfumate fructele sunt comestibile
14	Catalpa bignonioides/ catalpa	diferite varietati, se planteaza toamna sau primavara, are inflorescente foarte mari deosebite, infloreste in iunie-iulie
15	Carpinus sp./ carpen	diferite varietati, se planteaza toamna sau primavara

16	<i>Cercis siliquastrum</i> / arborele lui Iuda	diferite varietati, se planteaza toamna sau primavara, face flori roz liliachii ce infloresc in aprilie-mai
17	<i>Celtis australis</i> / <i>sambovina</i>	diferite varietati, se planteaza toamna sau primavara
18	<i>Fagus sylvatica</i> / fag de padure	diferite varietati, se planteaza toamna sau primavara
19	<i>Fagus sylvatica rubra</i> / fag de padure rosu	diferite varietati, se planteaza toamna sau primavara, decorativ prin frunzele de culoare rosie
20	<i>Fraxinus excels</i> , „ <i>globosum</i> ” / frasin	diferite varietati, se planteaza toamna sau primavara
21	<i>Fraxinus excels</i> , „ <i>pendula</i> ” / frasin	diferite varietati, se planteaza toamna sau primavara, decorativ prin portul pendul
22	<i>Gingko biloba</i> / gingko	diferite varietati, se planteaza toamna sau primavara, frunze specifice cu 2 lobi, infloreste vara iunie -aug
23	<i>Gingko biloba</i> „ <i>Pendula</i> ” / gingko	
24	<i>Gingko biloba</i> „ <i>Tubifolia</i> ” / gingko	
25	<i>Liriodendron tulipifera</i> / arborele lalea	diferite varietati, se planteaza toamna sau primavara, are flori mari tip lalea ce infloresc in luna mai-iunie
26	<i>Liquidambar styraciflua</i> / liquidamber	se planteaza toamna sau primavara, decorativ prin forma frunzelor si culoarea acestora care devine rosie spre toamna.
27	<i>Liquidambar styr.</i> <i>Worplesdon</i>	
28	<i>Magnolia grandiflora</i> / magnolie cu frunze persistente	diferite varietati, se planteaza toamna sau primavara, frunzele raman verzi peste iarna, florile sunt foarte mari, foarte parfumate, infloreste vara.
29	<i>Magnolia kobus</i> ” / magnolie	diferite varietati, se planteaza toamna sau primavara, decoreaza prin florile mari intens colorate ce infloresc in luna aprilie
30	<i>Magnolia soulangiana</i> / magnolie	
31	<i>Malus bacc.gracilis</i> / mar ornamental	varietati de mar decorativ, se planteaza toamna sau primavara,
32	<i>Malus red sentinel</i> / mar ornamental	
33	<i>Morus pendula</i> / dud pendul	diferite varietati, se planteaza toamna sau primavara
34	<i>Morus nigra</i> / dud negru	
35	<i>Platanus acerifolia</i> / platan	diferite varietati, se planteaza toamna sau primavara
36	<i>Prunus laur.</i> „ <i>Mano, Novita, Zabeliana</i> ” / prun ornamental	varietati de prun decorativ, se planteaza toamna sau primavara,
37	<i>Prunus serulata.</i> / prun ornamental rosu	varietati decorative prin frunzisul de culoare rosie de diferite nuante
38	<i>Prunus cerasifera</i> / prun ornamental rosu	
39	<i>Prunus virginiana schubert</i> / prun ornamental rosu	
40	<i>Pyrus salicilifolia</i> , „ <i>pendula</i> ” / par ornamental	varietati de par decorativ, se planteaza toamna sau primavara, infloreste primavara
41	<i>Robinia pseudaccacia</i> / salcam alb	diferite varietati, se planteaza toamna sau primavara, florile sunt parfumate, albe si rosii, infloreste in mai-iunie
42	<i>Robinia hispida rosea</i> / salcam rosu	
43	<i>Salix babilonica</i> / salcie	diferite varietati, se planteaza toamna sau primavara, decorative prin port, infloresc primavara foarte devreme formand amenti
44	<i>Salix integra</i> , „ <i>Hakuro Nishiki</i> ” / salcie japoneza	
45	<i>Salix caprea</i> / salcie plangatoare	
47	<i>Sophora japonica</i> / salcam japonez pendul	se planteaza toamna sau primavara, decorativ prin port

48	Tillia platiphilus , tomentosa, cordata./ tei cu frunza mare, tei argintiu, tei cu frunza mica	diferite varietati, infloresc in luna iulie iar florile sunt puternic parfumate, plantarea se face primavara sau toamna.
49	Ulmus carp., Wredei"	diferite varietati, se planteaza toamna sau primavara
50	Quercus cerris / cer	diferite varietati
51	Quercus pedunculiflora / stejar brumariu	diferite varietati
52	Quercus rubra / stejar rosu american	diferite varietati
53	Cytisus preacox/ salcam galben	diferite varietati, infloresc in luna iulie iar florile sunt puternic parfumate, plantarea se face primavara sau toamna.
54	Cytisus decumbens / salcam galben	

#### ARBORI ORNAMENTALI GRUPA CONIFERE

Nr crt	DENUMIREA SPECIEI	SPECIFICATII
1	Abies alba / brad	diferite varietati, specii cu frunze mereu verzi
2	Abies concolor/ brad argintiu	diferite varietati, specii cu frunze albastrui persistente
3	Abies concolor „Compacta” brad argintiu	diferite varietati, specii cu frunze albastrui persistente
4	Abies concolor „violacea”/ brad argintiu	diferite varietati, specii cu frunze albastrui persistente
5	Abies koreana/ brad corean	diferite varietati, specii cu frunze mereu verzi
6	Abies nordmanniana brad de Caucaz	diferite varietati, specii cu frunze mereu verzi
7	Abies nordmanniana „Pendula”/ brad de Caucaz pendul	diferite varietati, specii cu frunze mereu verzi, decorativ prin forma pendula
8	Abies lasiocarpa „Arizonica”/ brad de Arizona	diferite varietati, specii cu frunze mereu verzi, persistente
9	Abies pinsapo „Aurea”/brad de Spania, auriu	diferite varietati, specii cu frunze mereu verzi-aurii
10	Abies pinsapo „Glauca”/brad de Spania albastrui	diferite varietati, specii cu frunze albastrui persistente
11	Cedrus deodara , pendula / Cedru de Hymalaya	diferite varietati, specii cu frunze persistente, pendul
12	Cedrus atlantida / cedru libanez	diferite varietati, specii cu frunze mereu verzi
13	Larix kaempferi/ larice	diferite varietati, specii cu frunze cazatoare
14	Picea abies/ molid	diferite varietati, specii cu frunze mereu verzi
15	Picea pungens glauca / molid argintiu	diferite varietati, specii cu frunze albastrui persistente
16	Picea Omorika / molid sarbesc	diferite varietati, specii cu frunze mereu verzi
17	Picea pungens molid argintiu	diferite varietati, specii cu frunze albastrui persistente
18	Picea sitchensis/ molid de Alaska	diferite varietati, specii cu frunze mereu verzi
19	Picea englemanii / molid de Arizona	diferite varietati, specii cu frunze mereu verzi
21	Pinus sylvestris/ pin de padure	diferite varietati, specii cu frunze persistente, ace mari dispuse in grupuri, scoarta rosat caramizie
22	Pinus banksiana / pin	diferite varietati, specii cu frunze persistente, ace mari dispuse in grupuri,
23	Pinus zembra /zambru	diferite varietati, specii cu frunze aciculare persistente
24	Pinus contorta/ pin	diferite varietati, specii cu frunze aciculare persistente
25	Pinus densiflora/pin	diferite varietati, specii cu frunze aciculare persistente

26	Pinus leucodermis / pin	diferite varietati, specii cu frunze aciculare persistente
27	Pinus mugo- pin de munte	diferite varietati, specii cu frunze aciculare persistente
28	Pinus nigra / pin negru	diferite varietati, specii cu frunze aciculare persistente
29	Pinus ponderosa / pin galben	diferite varietati, specii cu frunze aciculare persistente
30	Pinus parviflora / pin	diferite varietati, specii cu frunze aciculare persistente
31	Pinus pumila / pin de munte	diferite varietati, specii cu frunze aciculare persistente
32	Pinus strobus. pin neted	diferite varietati, specii cu frunze aciculare persistente
33	Pinus thunbergii / pin	diferite varietati, specii cu frunze aciculare persistente
34	Pinus uncinata / pin	diferite varietati, specii cu frunze aciculare persistente
35	Pinus pinea / pin	diferite varietati,
36	Pseudotsuga menziesii glauca / duglas	diferite varietati, specii cu frunze aciculare persistente, crestere rapida
37	Taxodium distichum / chiparos de balta	diferite varietati, specii cu frunze cazatoare
38	Taxus baccata / tisa	diferite varietati, specii cu frunze aciculare persistente, crestere rapida
39	Taxus media / tisa	
40	Taxus cuspidata / tisa japoneza	

#### ARBUSTI ORNAMENTALI GRUPA FIOASE

Nr crt	DENUMIREA SPECIEI	SPECIFICATII
1	Azalec- azalee de gradina	toate varietatile si culorile, infloresc abundent in diferite culori in mai-iunie
2	Berberis atropurpureum / dracila	diferite varietati, , frunze decorative de culoare rosie
3	Berberis thun.,,gold" / dracila	diferite varietati, , frunze decorative de culoare rosie
4	Berberis thun.,,rose glow" / dracila	diferite varietati, , frunze decorative de culoare rosie
5	Berberis thun.,,atropurpurea nana" / dracila	diferite varietati, , frunze decorative de culoare rosie
6	Buxus sempervirens / buxus sau cimisir	diferite varietati, forme si dimensiuni, frunze persistente, ,poate fi tuns sub diferite forme si utilizat si pentru garduri vii.
7	Cotoneaster horizontalis, dameri	diferite varietati, decorative prin port tarator si fructele de culoare rosie care se formeaza toamna
8	Campsis grandiflora / trompetica	planta urcatoare cu foarte multe flori in forma de trompeta, de culoare rosie, galbena sau portocalie infloreste in iulie -august
9	Campsis rad.,,Flamenco" / trompetica	
10	Clematis,,Piilu" / clematita	planta urcatoare cu foarte multe flori de culoare alb, roz, mov, infloreste pe tot cursul verii
11	Clematis,,Multi blue" / clematita	
12	Cornus alba ,,Aurea" / corn alb	diferite varietati, decoreaza prin lastarii de culoare deschisa
13	Cornus sanguinea / corn rosu	diferite varietati, decoreaza prin lastarii de culoare rosietica

14	Chaenomeles japonica / gutui japonez	diferite varietati, infloreste deosebit primavara cand formeaza flori cu diferite nuante de rosu
17	Elaeagnus pungens,,Maculata" / salcioara	arbust decorativ, cu frunze variegat cu verde si galben
18	Euonimus fortunei	arbust decorativ, cu frunze verzi persistente, se preteaza la tuns, poate fi folosit la garduri vii.
19	Euonimus aurea	arbust decorativ, cu frunze persistente variegat cu verde si galben, se preteaza la tuns, poate fi folosit la garduri vii.
20	Forsythia interm.,„Komson, Golden Bels" / ploaie de aur	deosebit de decorativa prin abundenta de flori galben intens, infloreste in martie -aprilie.
21	Forsythia interm.,Golddrausch, Weekend" / ploaie de aur	
22	Forsythia suspensa / ploaie de aur	
23	Hibiscus syriacus / zamosita	infloreste toata vara, are flori albe, roz, mov, poate fi folosit ca specie pentru gard viu.
24	Hibiscus x' Resi' / zamosita	
25	Ilex aquifolm,, Alaska" / ilex	arbust cu frunze persistente, decorativ prin port, frunze, fructe de culoare alb sau rosu intens ce se formeaza toamna.
26	Ilex aquifolm,, Argenteomarginata" / ilex	
27	Ilex aquifolm,, Aureomarginata" / ilex	
28	Ilex crenata,,Fastigiata" / ilex	
29	Ilex meserveaea, blue / ilex	
30	Ilex aquifolium / ilex	
31	Ilex castaneifolia / ilex	
32	Kerria japonica „Golden Guinea"	arbust cu flori galbene batute ce infloreste in aprilie - iunie
33	Kerria japonica „Pleniflora"	
34	Ligustrum oval. „Argenteum" / lemn cainesc	arbust utilizat la gardurile vii., se preteaza la tuns
35	Lonicera nitida / caprifoi	planta urcatoare cu flori puternic parfumate ce infloreste toata vara
36	Lonicera pil.,„Mossgreen" / caprifoi	
37	Lonicera japonica. „Red World" / caprifoi	
38	Osmanthus het. „Goshiki"	frunze persistente, flori mici albe, galbene, portocalii, infloreste la sfarsitul verii -toamna
39	Philadelphus,,Virginal" / iasomie	arbust cu flori puternic parfumate de culoare alba ce infloreste in mai-iunie
40	Pyracanta cocc.,„Red Column"	arbust decorativ prin port, frunze, fructe de culoare alb sau rosu intens ce apar toamna
41	Pyracanta coccinea / piracanta	
42	Photinia sp / photinia	arbust cu frunze persistente ce devin rosii toamna, poate avea diferite varietati si forme
43	Rosa (trandafiri)	toate varietatile, culorile si formele, infloresc vara pana spre toamna
44	Rhododendron sp	toate varietatile si culorile, gama mare de culori, infloreste in luna mai
45	Spireea van houttei / coronita miresei	infloreste bogat la sfarsitul lunii aprilie, florile sunt albe grupate in inflorescente.
46	Syringa : vulgaris, microphylla, etc / liliac	flori parfumate diferite culori, infloreste primavara
47	Tamarix sp / catina rosie	flori în formă de puf , roz, infloreste in mai-iunie
48	Viburnum tinus / soc	flori parfumate diferite culori, infloreste primavara
49	Viburnum plicatum / soc	
50	Viburnum opulus / soc	
51	Wisteria sinensis / glicina mov	flori parfumate mov, roz sau albe, infloreste primavara, se gaseste sub diferite forme

52	Weigela : florida, piccolo, floribunda	flori diferite culori, infloreste vara
53	Mahonia aq,,Apollo"	florile sunt galbene, infloreste in mai-iunie
54	Mahonia media,, Winter Sun"	
<b>ARBUSTI ORNAMENTALI GRUPA CONIFERE</b>		
Nr crt	DENUMIREA SPECIEI	SPECIFICATII
38	Cupressocyparis Leylandii / Chiparos	frunze persistente
39	Cupressus Arizonica / Cupresus	diferite varietati, frunze persistente, verzi in tot timpul anului, se preteaza la tuns , la garduri vii
40	Chamaecyparis erecta viridis Chiparos de California	diferite varietati, frunze persistente, verzi in tot timpul anului, se preteaza la tuns , la garduri vii
41	Chamaecyparis elwodii / chiparos	diferite varietati, frunze persistente, verzi in tot timpul anului, se preteaza la tuns , la garduri vii
42	Chamaecyparis globosa / chiparos	diferite varietati, frunze persistente, verzi in tot timpul anului, se preteaza la tuns , la garduri vii
43	Chamaecyparis Lawsoniana chiparos	diferite varietati, frunze persistente, verzi in tot timpul anului, se preteaza la tuns , la garduri vii
51	Cryptomeria japonica	„Vilmorin Gold, Wilmoriana" „ Wilmoriana"
56	Chamaecyparis sp / chiparos	diferite varietati, frunze persistente, verzi in tot timpul anului, se preteaza la tuns , la garduri vii
57	Chamaecyparis obtusa / chiparos	diferite varietati, frunze persistente, verzi in tot timpul anului, se preteaza la tuns , la garduri vii
58	Chamaecyparis pis.	„Nana", „Baby Blue" „Filifera Aurea' diferite varietati, frunze persistente, verzi in tot timpul anului, se preteaza la tuns , la garduri vii
86	Juniperus horizontalis- ienupar tarator	. Green carpet", Gold Cone", „Oblonga Pendula", Pfitzeriana", Pfitzeriana Aurea", „Plumosa Aurea". Decorativ perin port tarator, frunze persistente tot timpul anului
87	Juniperus virginiana / ienupar de Virginia	diferite varietati Decorativ perin port tarator, frunze persistente tot timpul anului
88	Juniperus virg. Blue arow / ienupar	
89	Juniperus conferta,,blue" / ienupar	
90	Juniperus squam. Meyeri / ienupar	
91	Juniperus chin. Obelisk. / ienupar	
92	Juniperus hibernica / ienupar	
161	Thuja occ. Smaragd / tuia	diferite dimensiuni si varietati, conifer cu frunze persistente, se preteaza pantru garduri vii.
162	Thuja plicata / tuia	diferite dimensiuni si varietati, conifer cu frunze persistente, se preteaza pantru garduri vii.
163	Thuya occ. Globosa / tuia	diferite dimensiuni si varietati, conifer cu frunze persistente, se preteaza pantru garduri vii.
164	Thuya occ.: Danica, Danica Aurea / tuia	diferite dimensiuni si varietati, conifer cu frunze persistente cu nuante aurii, se preteaza pantru garduri vii.
165	Thuya occ. Rheingold" / tuia	diferite dimensiuni si varietati, conifer cu frunze persistente cu nuante aurii, se preteaza pantru garduri vii.

166	Thuya occ. Brabant" / tuia	
167	Thuya occ. Golden Globe" / tuia	
168	Thuya occ. Tiny Tim" / tuia	
169	Thuja aurea ( pyramidalis, globosa ) / tuia	conifer cu frunze aurii, persistente

**GRUPA POMI FRUCTIFERI SI VITA DE VIE**

Nr crt	DENUMIREA SPECIEI	SPECIFICATII
1	MALUS DOMESTICA - MAR	toate soiurile
2	PIRUS SATIVA - PAR	toate soiurile
3	CYDONIA OBLONGA - GUTUI	toate soiurile
4	CERASSUS AVIUM CIRES	toate soiurile
5	PRUNUS CERASUS VISIN	toate soiurile
6	ARMENIACA VULGARIS CAIS	toate soiurile
7	PRUNUS PERSICA PERSIC	toate soiurile
8	FICUS CARICA SMOKIN	toate soiurile
9	PRUNUS DOMESTICA PRUN	toate soiurile
10	VITIS VINIFERA VITA DE VIE	toate soiurile
11	ACTINIDIA VULGARIS KIWI	toate soiurile
12	AMIGDALUS COMMUNIS MIGDAL	toate soiurile
13	CASTANEA SATIVA CASTAN COMESTIBIL	toate soiurile
14	CORYLUS AVELANA ALUN	toate soiurile
15	JUGLANS REGIA NUC	toate soiurile

**GRUPA FLORILOR anuale, bienale si perene**

Nr crt	DENUMIREA SPECIEI	SPECIFICATII
1	Aucuba japonica Aucuba	flori perene decorative prin frunze
2	Hydrangea macr / hortensie	flori perene ce infloresc in iulie, paleta mare de culori
3	Hydrangea pan. Pink Lady " / hortensie	flori perene ce infloresc in iulie, alb, roz, mov, etc.
4	Hypericum „Hidcote" / sunatoare	AROMATICE
5	Mentha piperita / menta	
6	Lavandula / lavanda	
7	Occinum basilicum / busuioc	
8	Satureja hortensis / cimbru	
9	Hypericum moserianum	
10	Viola tricolor / panseluta	Flori etapa I, infloresc primavara devreme, paleta bogata de culori
11	Bellis perrenis, / bumbisori, banutei	
12	Myosotis alpestris / Nu ma uita	
13	Primula sp / primula	
14	Tagetes sp. / craite	
15	Begonia semperflorens / Begonie	
16	Petunia grandiflora + petunia hybrida	
17	Surfinia sp petunie curgatoare	varietati curgatoare si semicurgatoare, varietate mare de culori si dimensiuni
18	Pelargonium sp muscata	
19	Geranium sp. Muscata curgatoare	

20	Fucsia sp. Cercelus	
21	Salvia splendens salvie	
22	Ageratum mexicanum Pufuleti	
23	Celosia cristata / creasta cocosului	
24	Coleus blumei / urzica decorativa	
25	Cineraria maritima cinerarie	
26	Portulaca grandiflora floare de piatra	Flori etapa II, infloresc tot timpul verii din mai pana in octombrie, paleta bogata de culori si varietati.
27	Dahlia chinensis dalie	
28	Verbena sp. Verbena	
29	Gazania sp / gazanie	
30	Callistephus chunensis ochiul boului	
31	Anthyrhinum majus gura leului	
32	Impatiens balsamina balsamina	
33	Nicotiana alatum / regina noptii	Flori parfumate ce se deschid noaptea
34	Lilium candidum crin	plante perene, puternic parfumate
35	Paeonia officinalis	
36	Chrysanthemum	plante perene de toamna diferite specii
37	Trandafiri arbusti si cataratori	
38	Catina alba	



**RĂSPUNDERI ȘI SANCTIUNI**

1. Proprietarii și administratorii de spații verzi (PJ și PF) sunt obligați să asigure:

- lucrările de amenajare, plantare, udare, întreținere a spațiilor verzi și finanțarea materialului dendricol;
- lucrările aferente necesare pentru amenajarea terenurilor și regenerarea vegetației în spațiile verzi;
- drenarea apelor în exces de pe suprafața spațiilor verzi;
- orice alte lucrări legate de administrarea și gospodărirea spațiului verde aferent imobilului până la limita zonei de siguranță a rețelei de circulație.

2. În vederea protecției, conservării și dezvoltării spațiilor verzi, proprietarii și administratorii (PF și PJ) au următoarele obligații:

- să nu degradeze în orice fel spațiile verzi amenajate;
- să nu circuleze motorete, motociclete sau vehicule pe spațiile verzi amenajate;
- să nu împrăștie, să arunce sau să folosească substanțe erbicide, ori momeli otrăvite, pe spațiile verzi
- în cazul în care au fost executate lucrări autorizate în spațiile verzi și a fost deteriorat stratul vegetal, aranjamente floricole, perdeaua de protecție din gard viu și arbuștii ornamentali, executantul va refăce spațiile verzi afectate la finalizarea lucrărilor
- să nu ocupe terenurile cu destinație spații verzi cu împrejurimi și construcții neautorizate
- să nu deverseze substanțe chimice toxice sau inflamabile pe terenurile cu spații verzi sau pe malurile cursurilor de apă
- să nu spele autoturismele pe terenurile cu spații verzi sau pe malurile cursurilor de apă
- se interzice parcarea autoturismelor în aliniamentele stradale și pe spațiile verzi
- se interzice amenajarea de parcări neautorizate pe terenurile cu destinație spații verzi
- să nu folosească focul deschis în incinta spațiilor verzi;
- să nu ardă vegetația uscată pe terenurile cu spații verzi aparținând domeniului public și privat al județului;
- să nu incineraze deșeurile de natură vegetală provenite din gospodăriile proprii de-a lungul arterelor de circulație sau în locuri neautorizate;

3. Nerespectarea prevederilor prezentei hotărâri constituie contravenție și se sancționează cu amendă contravențională, după cum urmează:

-de la 100 lei la 5.000 lei, pentru încălcarea prevederilor prevăzute în documentațiile de urbanism (PUG,PUZ,PUD) și documentațiile tehnice (DTAC,DT), ce a stat la baza emiterii autorizației de construire.

-de la 100 lei la 3.000 lei, pentru încălcarea prevederilor prevăzute punctul 1.

-de la 500 lei la 5.000 lei, pentru încălcarea prevederilor prevăzute punctul 2.

4. Nerespectarea prevederilor prezentei hotărâri atrage răspunderea civilă sau contravențională, după caz.

În cazul deteriorării spațiilor verzi (prin neîntreținere, deteriorare, incendii, etc.) se stabilește în sarcina persoanelor fizice și/sau juridice care detin sau utilizează imobilul din vecinătatea spațiului verde respectiv, compensarea nu numai a pagubei pricinuite spațiilor verzi, ci și a cheltuielilor suportate pentru refacerea acestora de către autoritatea publică competentă, conform prezentei hotărâri.

În cazul poluării chimice a spațiilor verzi se stabilește nu numai compensarea pagubei pricinuite spațiilor verzi, ci și a cheltuielilor suportate pentru reecologizarea zonei și alucrărilor pe termen lung necesare pentru decontaminarea zonei.

Constatarea contravențiilor prevăzute în prezenta hotărâre și aplicarea acestora se fac de către Președintele Consiliului Județean, prin persoanele împuternicite în acest scop.

Sumele provenite din amenzi aplicate fac venit la bugetul local al Consiliului Județean.

Contravenientul poate achita, pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, jumătate din minimul amenzii prevăzute în actul normativ, agentul constator făcând mențiune despre această posibilitate în procesul-verbal. În actul normativ de stabilire a contravențiilor această posibilitate trebuie menționată în mod expres. Termenele statornicite pe ore încep să curgă de la miezul nopții zilei următoare, iar termenul care se sfârșește într-o zi de sărbătoare legală sau când serviciul este suspendat se va prelungi până la sfârșitul primei zile de lucru următoare.

Amenzile pot fi achitate la casieria autorității administrației publice locale - Consiliului Județean, sau la unitățile Trezoreriei Statului, ori la casierile altor instituții publice abilitate să administreze veniturile bugetelor locale.

O copie de pe chitanță se predă de către contravenient agentului constator sau se trimite prin poștă organului din care acesta face parte.

Prevederile prezentei hotărâri se completează cu dispozițiile O.G. nr. 2/2001 cu privire la regimul juridic al contravențiilor cu modificările și completările ulterioare.