



**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 43/21.02.2022**  
**privind dezmembrarea imobilelor-terenuri situate în municipiul Constanța**  
**Parcela VN 304/1, lot 2/2 și Parcela VN 304/2, lot 2 în vederea înscrierii în**  
**cartea funciară**

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de  
2022,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 37132/1.21.02.2022;
- raportul de specialitate al Serviciul patrimoniu din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu, înregistrat sub nr. 37463/21.02.2022;
- avizul Comisiei de specialitate nr.1 pentru studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța;
- avizul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 879 alin. (2) și art. 880 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Cod civil cu modificările și completările ulterioare, republicată;
- Art.132 alin.(1) și art.135 alin.(1) lit.a) din Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, emis de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară modificat prin Ordinul 1340/26.11.2015;
- HCL nr.109/2005 privind centralizarea "Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat";

Văzând referatul de admitere(dezmembrare imobil) nr.4536/13.01.2022 eliberat de O.C.P.I.Constanța și referatul de admitere (dezmembrare imobil) nr. 4553/13.01.2022 eliberat de O.C.P.I. Constanța;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit. c), alin.4 lit. e) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** – Se aprobă dezmembrarea imobilului, situat în municipiul Constanța, Parcela VN 304/1, lot 2/2 în suprafață de 559 mp, având număr cadastral 254219, conform planurilor de amplasament și delimitare a imobilului, parte integrantă din

documentația aferentă referatului de admitere nr. 4536/13.01.2022 după cum urmează:

- 255496 situat în Loc. Constanța, Jud. Constanța, Parcela VN 304/1, LOT 2/2/1, UAT Constanța având suprafața măsurată de 223 mp;
- 255497 situat în Loc. Constanța, Jud. Constanța, Parcela VN 304/1, LOT 2/2/2, UAT Constanța având suprafața măsurată de 123 mp;
- 255498 situat în Loc. Constanța, Jud. Constanța, Parcela VN 304/1, LOT 2/2/3, UAT Constanța având suprafața măsurată de 213 mp;

**Art.2** - Se aprobă dezmembrarea imobilului, situat în municipiul Constanța, Parcela VN 304/2, lot 2 în suprafață de 1767 mp, având număr cadastral 254251, conform planurilor de amplasament și delimitare a imobilului, parte integrantă din documentația aferentă referatului de admitere nr. 4553/13.01.2022:

- 255505 situat în Loc. Constanța, Jud. Constanța, Parcela VN 304/2, LOT 2/1, UAT Constanța având suprafața măsurată de 726 mp;
- 255506 situat în Loc. Constanța, Jud. Constanța, Parcela VN 304/2, LOT 2/2, UAT Constanța având suprafața măsurată de 123 mp;
- 255507 situat în Loc. Constanța, Jud. Constanța, Parcela VN 304/2, LOT 2/2, UAT Constanța având suprafața măsurată de 918 mp;

**Art.3-** Primarul municipiului Constanța va împuternici prin dispoziție un consilier juridic din cadrul Biroului legislație, contracte, avize de legalitate și legile proprietății în vederea semnării actului notarial de dezmembrare, în condițiile legii.

**Art.4** - Serviciul secretariat, relații consiliul local și administrația publică va comunica prezenta hotărâre, Direcției patrimoniu din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu, Direcției generale economico financiare și S.P.I.T. Constanța în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului-județul Constanța.

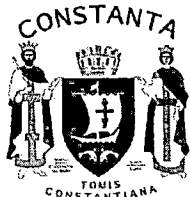
Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: \_\_\_\_\_ pentru, \_\_\_\_\_ împotriva, \_\_\_\_\_ abțineri.

La data adoptării sunt în funcție \_\_\_\_\_ consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ  
**SECRETAR GENERAL**  
VIORELA- MIRABELA CALIN

CONSTANȚA,  
NR. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2022



## REFERAT DE APROBARE

Având în vedere următoarele:

- H.C.L. nr.109/2005 privind centralizarea "inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al mun. Constanța",
- H.C.L. nr. 23/30.01.2018 privind aprobarea Planului urbanistic zonal pentru zona delimitată de Str. Milano, str. Napoli, str. Alexandria și str. Madrid;
- H.C.L nr. 302/31.07.2018 privind completarea și actualizarea H.C.L nr. 451/2017 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța;

Pentru fluidizarea și descărcarea volumului de trafic din zona de nord a orașului, generat de zona cartierelor Tomis Plus, Boreal, Maurer, Palazu Mare și din zona Complexelor comerciale adiacente bd. Tomis, str. Madrid și bd. Aurel Vlaicu, se impune extinderea și dezvoltarea tramei stadale conform PUZ prin reconfigurarea drumului de exploatare DE 305.

Terenurile ce urmează a fi dezmembrate, constituie domeniul privat al mun.Constanța conform HCL nr. 109/2005,pagina 4 privind centralizarea "inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța" și fac parte din Parcela VN 304/1, lot 2 și Parcela VN 304/2 dezmembrate și înscrise în cartea funciară conform HCL nr.334/2021 fiind situate în municipiul Constanța - Ferma 7 Nazarcea Parcela VN 304/1, lot 2/2 și Parcela VN 304/2, lot 2.

Parcela VN 304/1, lot 2/2 în suprafață de 559 mp, identificată cu număr cadastral 254219 se va dezmembra astfel:

- lot 2/2/1 - teren în suprafață de 223 mp, identificat cu număr cadastral 255496;
- lot 2/2/2 - teren în suprafață de 123 mp, identificat cu număr cadastral 255497;
- lot 2/2/3 - teren în suprafață de 213 mp, identificat cu număr cadastral 255498.

Parcela VN 304/2, lot 2 în suprafață de 1767 mp, identificată cu număr cadastral 254251 se va dezmembra astfel:

- lot 2/1 - teren în suprafață de 726 mp, identificat cu număr cadastral 255505;
- lot 2/2 - teren în suprafață de 123 mp, identificat cu număr cadastral 255506;
- lot 2/3 - teren în suprafață de 918 mp, identificat cu număr cadastral 255507.

În conformitate cu prevederile art.136 alin.(1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inițiez proiectul de hotărâre pentru dezmembrarea imobilelor-terenuri ce aparțin domeniului privat al municipiului Constanța, situate în municipiul Constanța Parcela VN 304/1, lot 2/2 și Parcela VN 304/2, lot 2 în vederea înscrierii în cartea funciară.

**PRIMAR**

VERGIL CHIȚAC

*Chițac*

1



ROMANIA  
JUDETUL CONSTANTA  
PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA  
DIRECTIA GENERALĂ URBANISM ȘI PATRIMONIU  
DIRECȚIA PATRIMONIU  
SERVICIUL PATRIMONIU  
NR. 37463 / 11.02.2022

## RAPORT

### privind dezmembrarea imobilelor-terenuri situate în municipiul Constanța Parcela VN 304/1, lot 2/2 și Parcela VN 304/2, lot 2 în vederea înscrierii în cartea funciară

Luând în considerare referatul de aprobare al domnului primar Vergil Vhițac înregistrat sub nr. 37132 / 11.02.2022, în calitate de inițiator al acestui proiect de hotărâre conform dispozițiilor art.136 alin.(1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu dispozițiile prevăzute de art.136 alin.(3) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, în calitate de compartiment de resort, prezentăm următorul raport de specialitate:

Pentru fluidizarea și descărcarea volumului de trafic din zona de nord a orașului, generat de zona cartierelor Tomis Plus, Boreal, Maurer, Palazu Mare și din zona Complexelor comerciale adiacente Bd. Tomis, str. Madrid și Bd. Aurel Vlaicu, se impune extinderea și dezvoltarea tramei stadale conform PUZ aprobat prin HCL nr.23/30.01.2018 prin reconfigurarea drumului de exploatare DE 305.

Terenurile ce urmează a fi dezmembrate, constituie domeniul privat al mun.Constanța conform HCL nr. 109/2005, pagina 4, privind centralizarea "inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța" și fac parte din Parcela VN 304/1, lot 2 și Parcela VN 304/2 dezmembrate și înscrise în cartea funciară conform HCL nr.334/2021 fiind situate în municipiul Constanța - Ferma 7 Nazarcea Parcela VN 304/1, lot 2/2 și Parcela VN 304/2, lot 2.

Potrivit referatului de admitere (dezmembrare imobil) nr.4536/13.01.2022 al OCPI Constanța, imobilul din municipiul Constanța, Parcela VN 304/1, lot 2/2 în suprafață de 559 mp, identificat cu număr cadastral 254219 se va dezmembra astfel:

- lot 2/2/1 - teren în suprafață de 223 mp, identificat cu număr cadastral 255496;
- lot 2/2/2 - teren în suprafață de 123 mp, identificat cu număr cadastral 255497;
- lot 2/2/3 - teren în suprafață de 213 mp, identificat cu număr cadastral 255498.

Potrivit referatului de admitere (dezmembrare imobil) nr.4553/13.01.2022 al

OCPI Constanța, imobilul din municipiul Constanța, Parcela VN 304/2, lot2, în suprafață de 1767 mp cu număr cadastral 254251 se va dezmembra astfel:

- lot 2/1 - teren în suprafață de 726 mp, identificat cu număr cadastral 255505;
- lot 2/2 - teren în suprafață de 123 mp, identificat cu număr cadastral 255506;
- lot 2/3 - teren în suprafață de 918 mp, identificat cu număr cadastral 255507.

Având în vedere cele menționate precum și referatele de admitere - dezmembrare imobile emise de OCPI Constanța, considerăm oportună aprobarea dezmembrării imobilelor de care facem vorbire.

Față de cele mai sus prezentate, supunem spre analiză și dezbatere plenului Consiliului Local al municipiului Constanța, proiectul de hotărâre privind dezmembrarea imobilelor situate în municipiul Constanța Parcela VN 304/1, lot 2/2 și Parcela VN 304/2, lot 2 în vederea înscrierii în cartea funciară.

**Arhitect șef,**  
Dan Petre LEU



**Director executiv,**  
Adrian Răzvan GALOTĂ



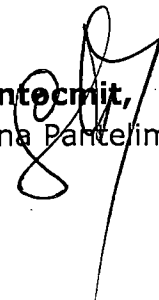
**Director executiv adjunct,**  
- Carmen Mihaela ISPAS



**Șef Serviciu patrimoniu,**  
Irina Roxana PÎNZARIU



**Întocmit,**  
Cătălina Pantelimon





**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta**  
Adresa: STR MIHAI VITEAZU NR 2B COD POSTAL 900682 CONSTANTA JUD  
CONSTANTA

Nr.cerere	4536
Ziua	13
Luna	01
Anul	2022

**REFERAT DE ADMITERE**  
(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei **MUNICIPIUL CONSTANTA**  
Domiciliul Loc. Constanta, Bdul Tomis, Nr. 51, Jud. Constanta

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **4536** din data **13-01-2022**, vă informăm:

Imobilul situat in Loc. Constanta, Jud. Constanta, Parcela Vn 304/1, Lot 2/2, UAT Constanta avand numarul cadastral 254219 a fost dezmembrat in imobilele:

- 1) **255496** situat in Loc. Constanta, Jud. Constanta, PARCELA VN 304/1, LOT 2/2/1, UAT Constanta avand suprafata măsurată 223 mp;
- 2) **255497** situat in Loc. Constanta, Jud. Constanta, PARCELA VN 304/1, LOT 2/2/2, UAT Constanta avand suprafata măsurată 123 mp;
- 3) **255498** situat in Loc. Constanta, Jud. Constanta, PARCELA VN 304/1, LOT 2/2/3, UAT Constanta avand suprafata măsurată 213 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI CONSTANTA la data: 17-01-2022.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**Inspector**  
**ILIOARA TOADER**

Illoara  
Toader

Semnat digital  
de Illoara Toader  
Data: 2022.01.17  
12:26:21 +02'00'



**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanța**

STR MIHAI VITEAZU NR 2B COD POSTAL 900682 CONSTANTA JUD CONSTANTA

Nr.cerere	4536
Ziua	13
Luna	01
Anul	2022

**Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară**  
**pentru**  
**Imobil număr cadastral 254219 / UAT Constanța**

TEREN Intravilan

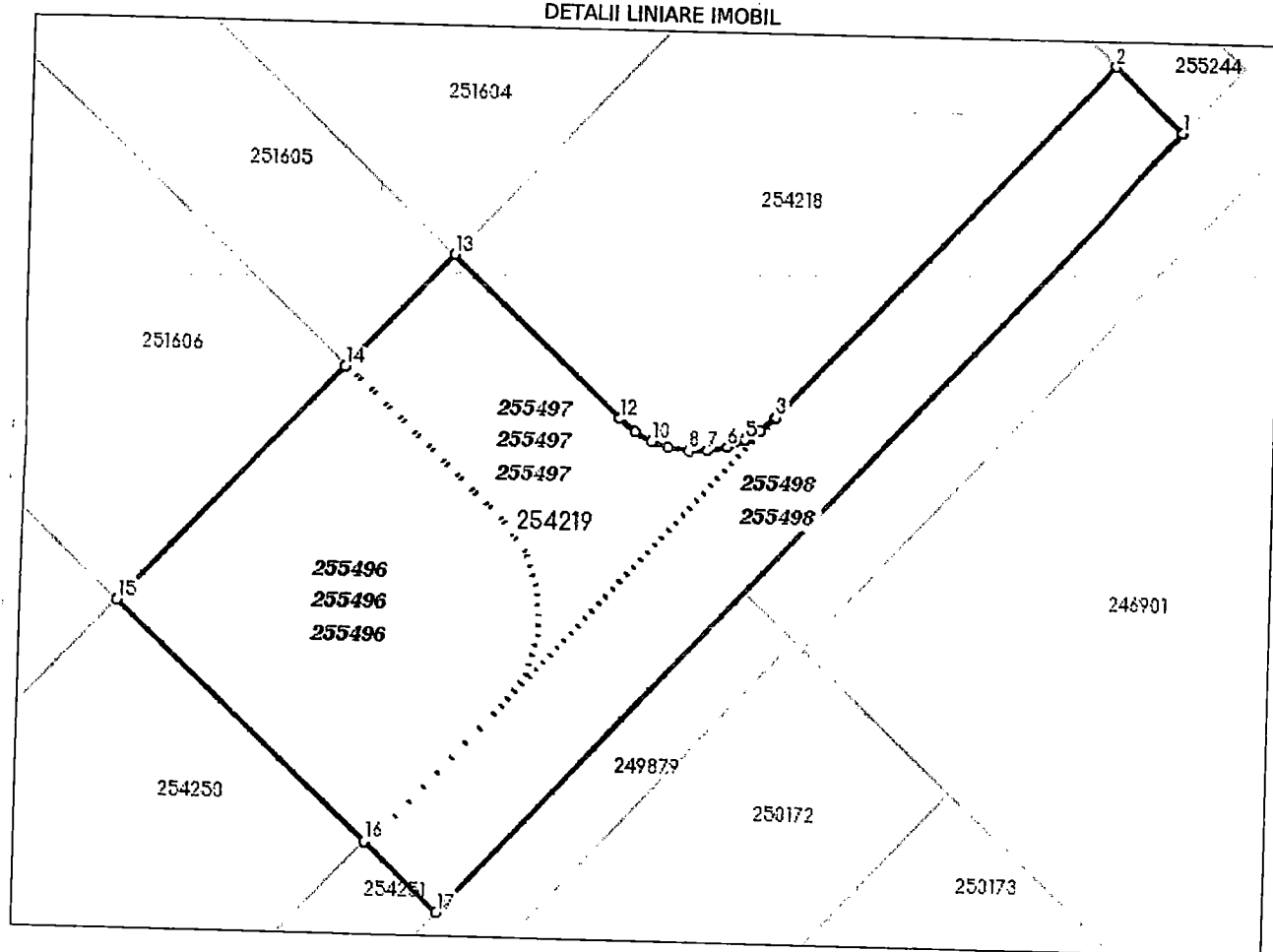
Adresa: Loc. Constanța, Jud. Constanța, Parcela Vn 304/1, Lot 2/2

Comuna/Oraș/Municipiu: Constanța

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
254219	559	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Date referitoare la teren**

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	vie	DA	559	-	301/1/2/2	
	<b>TOTAL:</b>		<b>559</b>			

**Date referitoare la construcții**

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are in componență construcții					

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	4.32
2	3	22.079
3	4	0.887
4	5	0.835
5	6	0.859
6	7	0.918
7	8	0.854
8	9	0.931
9	10	0.796
10	11	0.854
11	12	0.902
12	13	10.531
13	14	7.043
14	15	14.678
15	16	15.518
16	17	4.582
17	1	48.704

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	4536	13.01.2022	18.01.2022	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 4536 înregistrată la data de 13.01.2022, s-a propus dezmembrarea imobilului rezultând următoarele imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	255496	223	Loc. Constanta, Jud. Constanta, PARCELA VN 304/1, LOT 2/2/1
2	255497	123	Loc. Constanta, Jud. Constanta, PARCELA VN 304/1, LOT 2/2/2
3	255498	213	Loc. Constanta, Jud. Constanta, PARCELA VN 304/1, LOT 2/2/3

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI CONSTANTA la data: 17-01-2022  
Situția prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

**ILIOARA TOADER**  
Ilioara  
Toader

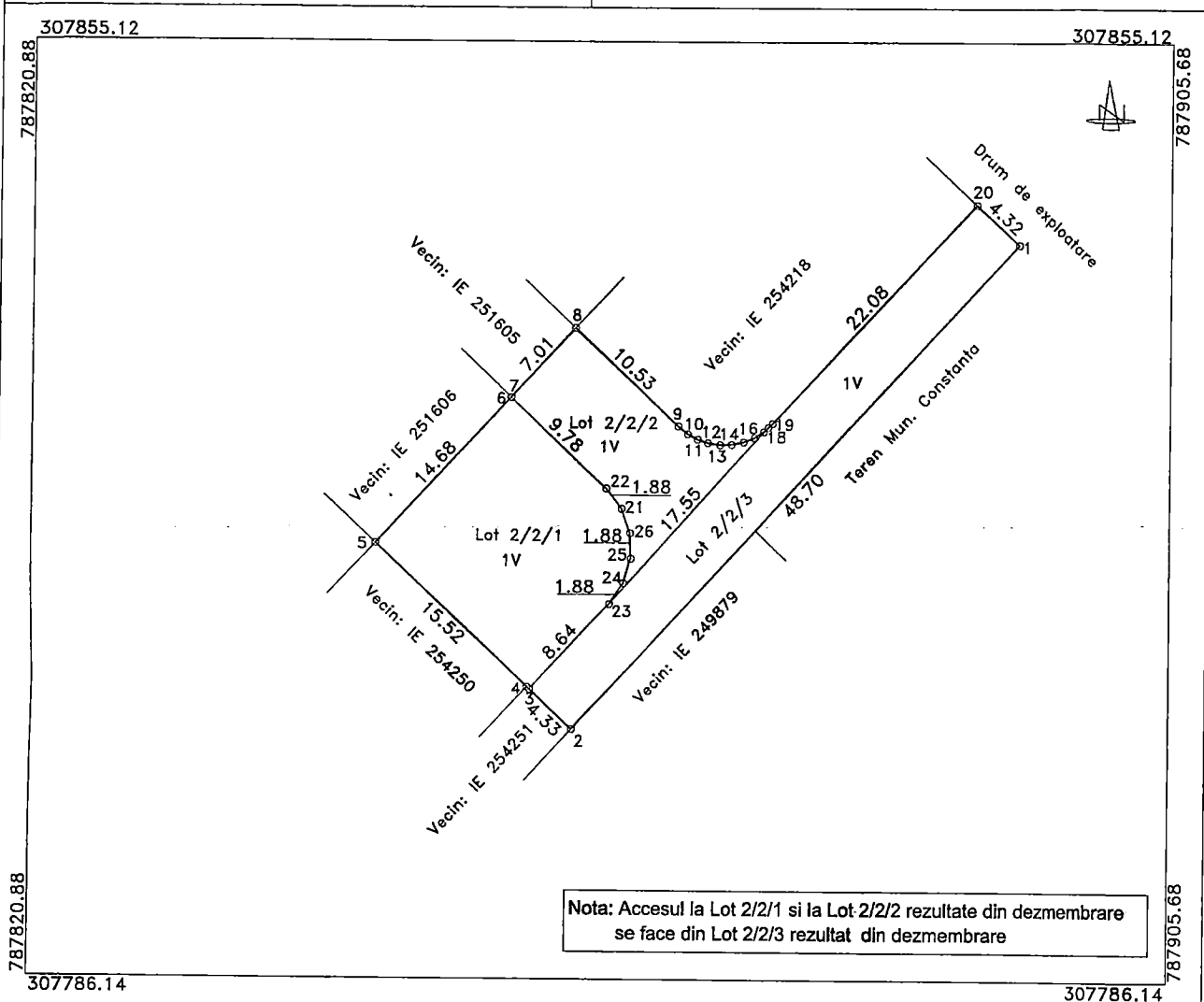
Semnat digital de  
Ilioara Toader  
Data: 2022.01.17  
12:22:56 +02'00'



## Plan de amplasament si delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
254219	559	Mun. Constanta, Parcela Vn 304/1, Lot 2/2
Cartea Funciara nr.		Unitate administrativ teritoriala(UAT)
		Constanta



SITUATIA ACTUALA (Inainte de dezlipire)				SITUATIA VIITOARE (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
254219	559	V	Parcela Vn 304/1, Lot 2/2	255496	223	V	Lot 2/2/1
				255497	123	V	Lot 2/2/2
				255498	213	V	Lot 2/2/3
Total	559				559		
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea Intocnirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren  Executant, S.C. EXPERT CAD PROIECT S.R.L. CLASA II, SERIA RO-B-J NR. 1490 PFA TANASE DANIEL NICOLAE CATEGORIA B, SERIA RO-CT-F NR. 0090 11 Ianuarie 2022 Ecp04-13  Tanase Daniel Nicolae O = SC EXPERT CAD PROIECT SRL 13/01/2022 09:34:28 UTC+02 Locatie: ANCPi: B, CT, 0090				Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.  Inspector,  Data,  Iliora Toader Dosar 4536/2022  Semnat digital de Iliora Toader Data: 2022.01.17 12:24:53 +02'00'			

Plan de amplasament si delimitare a imobilului		
Scara 1:200		
Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
255496	223	Mun. Constanta, Parcela Vn 304/1, Lot 2/2/1
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Constanta

307829.77
307829.77

787838.98
787838.98

787873.19
787873.19

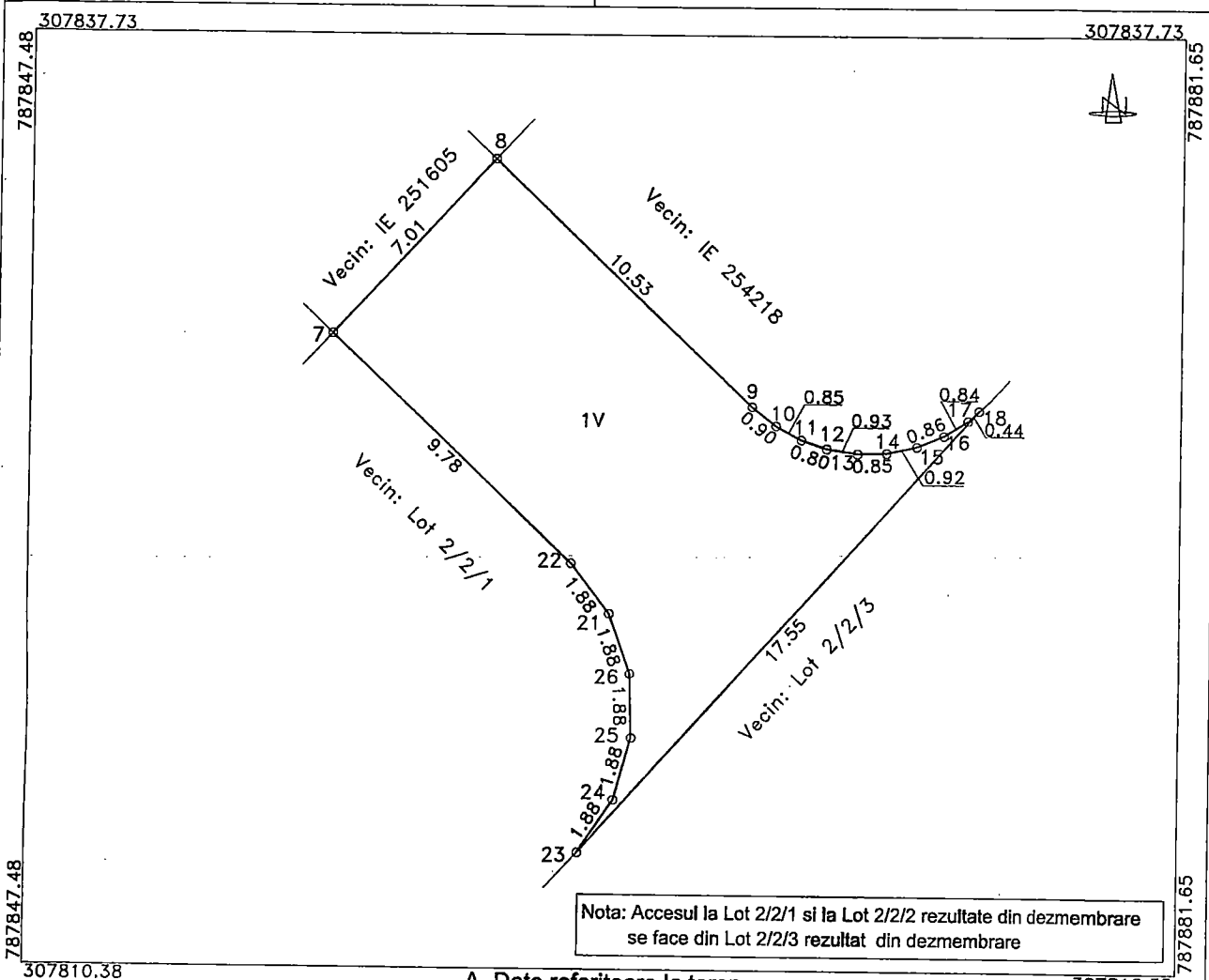
307801.70
307801.70

Nota: Accesul la Lot 2/2/1 si la Lot 2/2/2 rezultate din dezmembrare se face din Lot 2/2/3 rezultat din dezmembrare

## Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
255497	123	Mun. Constanta, Parcela Vn 304/1, Lot 2/2/2
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Constanta	



## A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata(mp)	Mentuni
1	V	123	
<b>Total</b>		<b>123</b>	<b>Imobilul nu este imprejmuit.</b>

## B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
<b>Total</b>			

Suprafata totala masurata a imobilului = 123 mp

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea Intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.

Executant,  
 S.C. EXPERT CAD PROIECT S.R.L.  
 CLASA II, SERIA RO-B-J NR. 1490  
 PFA TANASE DANIEL NICOLAE  
 CATEGORIA B, SERIA RO-CT-F NR. 0090  
 11 Ianuarie 2022  
 Tanase Daniel Nicolae  
 Ecp04-13  
 O = SC EXPERT CAD PROIECT SRL  
 13/01/2022 09:34:28 UTC+02  
 Locatie: ANCP: B, CT, 0090

Inspector,

Data,

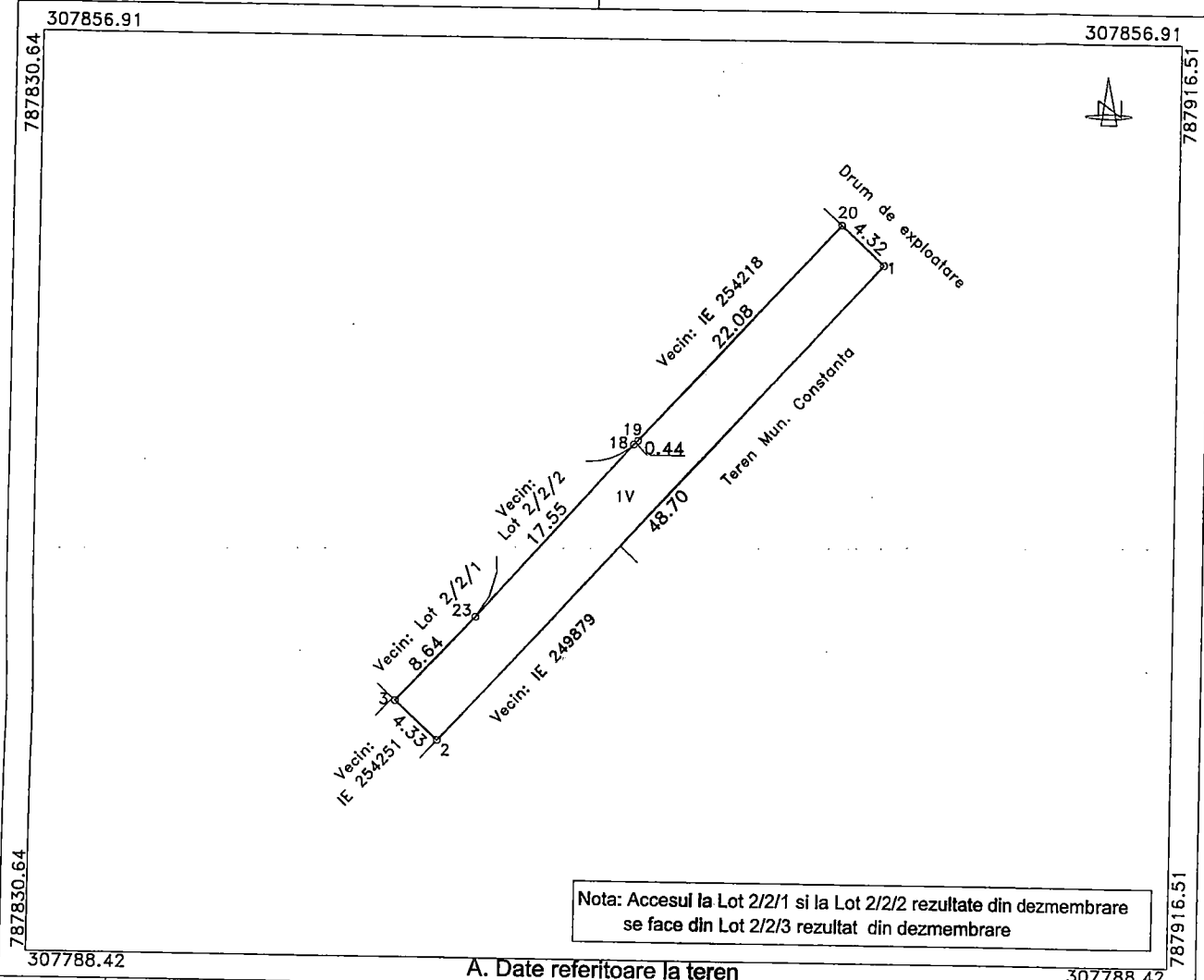
Semnat digital  
 de Iliora Toader  
 Data: 2022.01.17  
 12:25:15 +02'00'

Dosar 4536/2022

## Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
255498	213	Mun. Constanta, Parcela Vn 304/1, Lot 2/2/3
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Constanta	



Nota: Accesul la Lot 2/2/1 si la Lot 2/2/2 rezultate din dezmembreare se face din Lot 2/2/3 rezultat din dezmembreare

307788.42

### A. Date referitoare la teren

307788.42

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata(mp)	Mentii
1	V	213	
Total		213	Imobilul nu este imprejmuit.

### B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
Total			

**Suprafata totala masurata a imobilului = 213 mp**

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.

Executant,  
S.C. EXPERT CAD PROIECT S.R.L.  
CLASA II, SERIA RO-B-J NR. 1490  
PFA TANASE DANIEL NICOLAE  
CATEGORIA B, SERIA RO-CT-F NR. 0090  
11 Ianuarie 2022  
Tanase Daniel Nicolae  
Ecp04-13  
O = SC EXPERT CAD PROIECT SRL  
13/01/2022 09:34:28 UTC+02  
Locatie: ANCP: B, CT, 0090

Inspector,

Data,

**Illoara  
Toader**

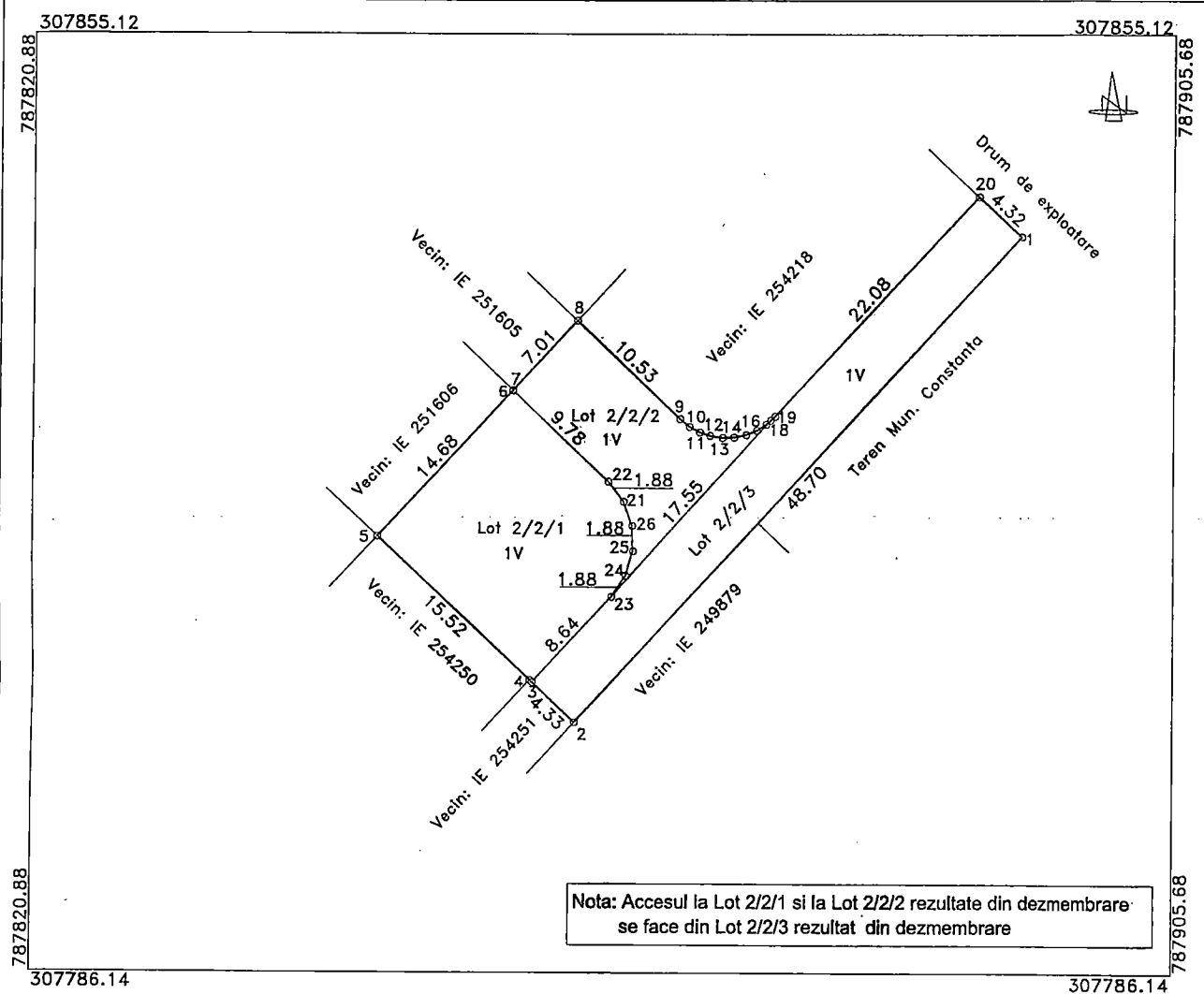
Semnat digital de  
Illoara Toader  
Data: 2022.01.17  
12:25:25 +02'00'

Dosar 4536/2022

## Plan de amplasament si delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
254219	559	Mun. Constanta, Parcela Vn 304/1, Lot 2/2
Cartea Funciara nr.		Unitate administrativ teritoriala(UAT)
		Constanta



Nota: Accesul la Lot 2/2/1 si la Lot 2/2/2 rezultate din dezmembrare  
se face din Lot 2/2/3 rezultat din dezmembrare

SITUATIA ACTUALA (inainte de dezlipire)				SITUATIA VIITOARE (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
254219	559	V	Parcela Vn 304/1, Lot 2/2	255496	223	V	Lot 2/2/1
				255497	123	V	Lot 2/2/2
				255498	213	V	Lot 2/2/3
Total	559				559		

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.

Executant,  
S.C. EXPERT CAD PROIECT S.R.L.  
CLASA II, SERIA RO-B-J NR. 1490  
PFA TANASE DANIEL NICOLAE  
CATEGORIA B, SERIA RO-CT-F NR. 0090  
11 Ianuarie 2022  
Ecp04-13

Tanase Daniel Nicolae  
O = SC EXPERT CAD PROIECT SRL  
13/01/2022 09:34:28 UTC+02  
Locatie: ANCPi: B, CT, 0090

Inspector,

Data,

Ilioara Toader

Semnat digital  
de Ilioara Toader  
Data: 2022.01.17  
12:24:53 +02'00'

Dosar 4536/2022

Plan de amplasament si delimitare a imobilului		
Scara 1:200		
Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
255496	223	Mun. Constanta, Parcela Vn 304/1, Lot 2/2/1
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Constanta

307829.77

307829.77

307801.70

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata(mp)	Mentiuni
1	V	223	Imobilul nu este imprejmuit.
Total		223	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

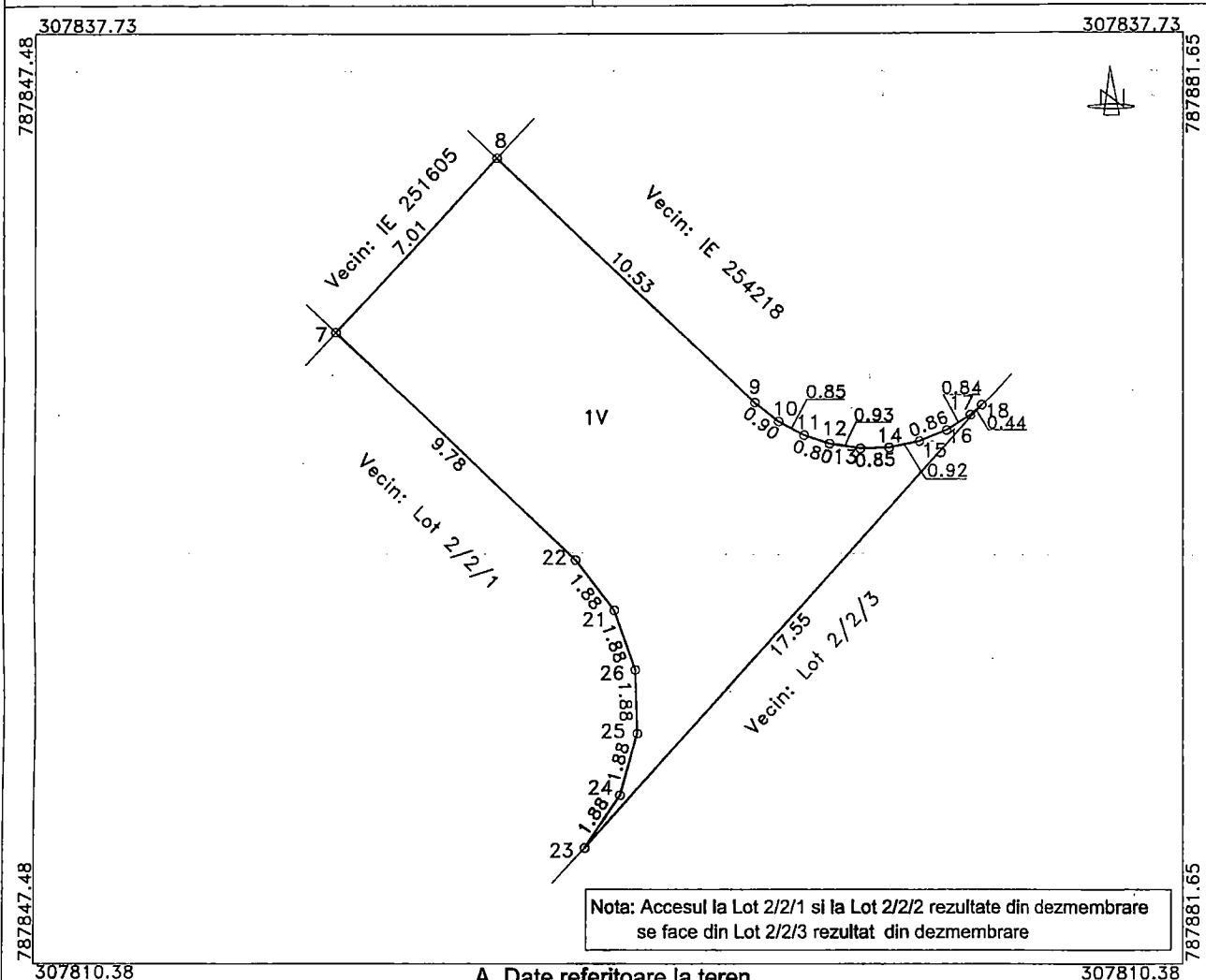
Suprafata totala masurata a imobilului = 223 mp

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestela cu realitatea din teren	Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.
<p style="text-align: center;">Executant, S.C. EXPERT CAD PROIECT S.R.L. CLASA II, SERIA RO-B-J NR. 1490 PFA TANASE DANIEL NICOLAE CATEGORIA B, SERIA RO-CT-F NR. 0090 11 Ianuarie 2022 Ecp04-13 Tanase Daniel Nicolae O = SC EXPERT CAD PROIECT SRL 13/01/2022 09:34:28 UTC+02 Locatie: ANCP! B, CT, 0090</p>	<p style="text-align: center;">Inspector,</p> <p style="text-align: center;">Data,</p> <p style="text-align: center;"><b>Ilioara Toader</b> Semnat digital de Ilioara Toader Data: 2022.01.17 12:25:06 +02'00'</p> <p style="text-align: center;">Dosar 4536/2022</p>

## Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
255497	123	Mun. Constanta, Parcela Vn 304/1, Lot 2/2/2
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Constanta



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata(mp)	Mentuni
1	V	123	Imobilul nu este imprejmuit.
Total		123	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
Total			

**Suprafata totala masurata a imobilului = 123 mp**

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea Intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestela cu realitatea din teren

Executant,  
**S.C. EXPERT CAD PROIECT S.R.L.**  
 CLASA II, SERIA RO-B-J NR. 1490  
 PFA TANASE DANIEL NICOLAE  
 CATEGORIA B, SERIA RO-CT-F NR. 0090  
 11 Ianuarie 2022  
 Ecp04-13  
 Tanase Daniel Nicolae  
 O = SC EXPERT CAD PROIECT SRL  
 13/01/2022 09:34:28 UTC+02  
 Locatie: ANCP1: B, CT, 0090

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.

Inspector,

Data,

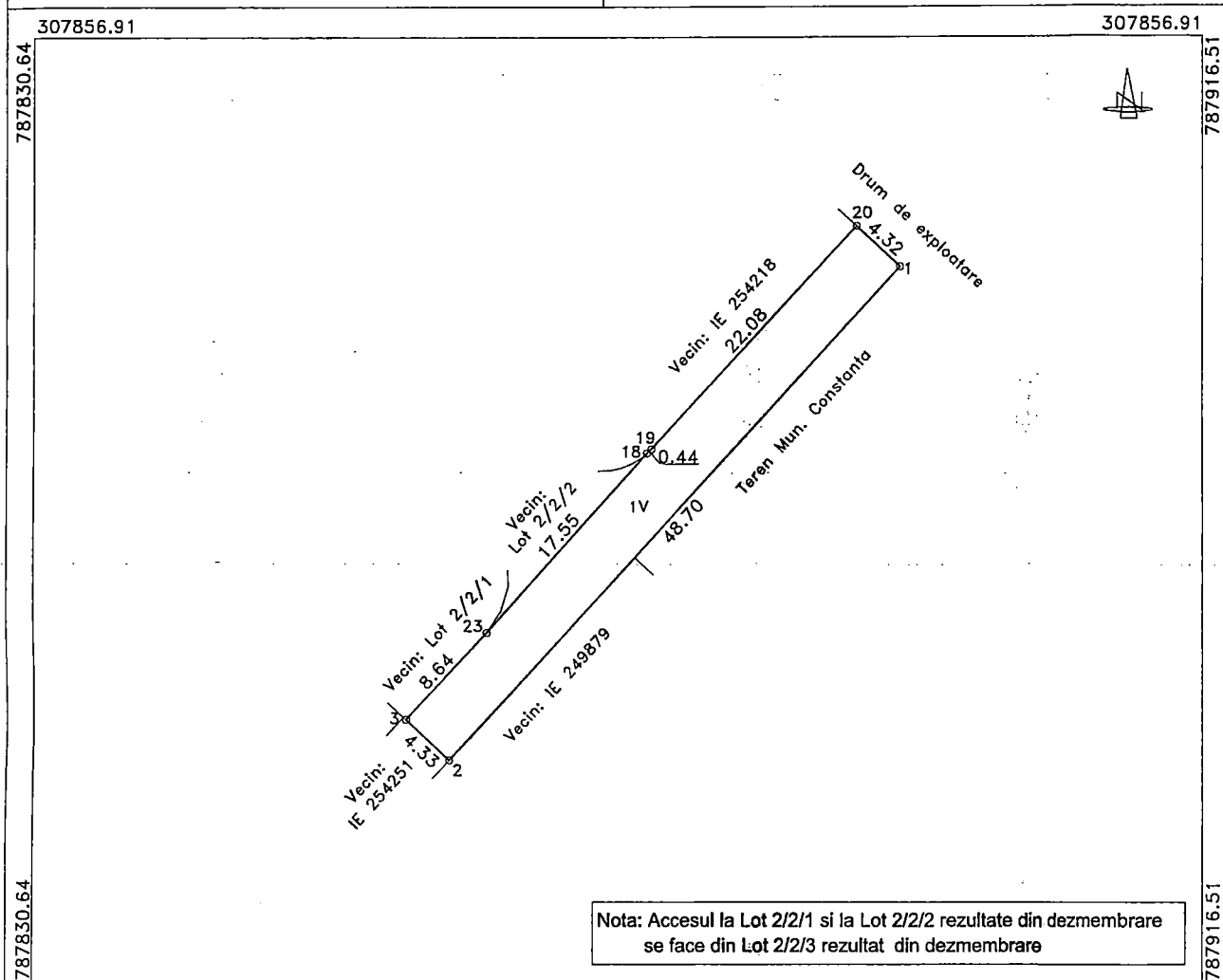
Semnat digital  
 de Iliora Toader  
 Data: 2022.01.17  
 12:25:15 +02'00'

**Dosar 4536/2022**

## Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
255498	213	Mun. Constanta, Parcela Vn 304/1, Lot 2/2/3
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Constanta	



307788.42

## A. Date referitoare la teren

307788.42

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata(mp)	Mentii
1	V	213	Imobilul nu este imprejmuit.
Total		213	

## B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 213 mp

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestela cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.

Executant,  
S.C. EXPERT CAD PROIECT S.R.L.  
CLASA II, SERIA RO-B-J NR. 1490  
PFA TANASE DANIEL NICOLAE  
CATEGORIA B, SERIA RO-CT-F NR. 0090  
11 Ianuarie 2022  
Tanase Daniel Nicolae Ecp04-13  
O = SC EXPERT CAD PROIECT SRL  
13/01/2022 09:34:28 UTC+02  
Locatie: ANCPi: B, CT, 0090

Inspector,

Data,

Ilioara  
ToaderSemnat digital de  
Ilioara Toader  
Data: 2022.01.17  
12:25:25 +02'00'

Dosar 4536/2022





**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta**  
Adresa: STR MIHAI VITEAZU NR 2B COD POSTAL 900682 CONSTANTA JUD  
CONSTANTA

Nr.cerere:	4553
Ziua:	13
Luna:	01
Anul:	2022

**REFERAT DE ADMITERE**  
(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei **MUNICIPIUL CONSTANTA**  
Domiciliul Loc. Constanta, Bdul Tomis, Nr. 51, Jud. Constanta

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **4553** din data **13-01-2022**, vă informăm:

Imobilul situat in Loc. Constanta, Jud. Constanta, Parcela Vn 304/2, Lot 2, UAT Constanta avand numarul cadastral 254251 a fost dezmembrat in imobilele:

- 1) **255505** situat in Loc. Constanta, Jud. Constanta, PARCELA VN 304/2, LOT 2/1, UAT Constanta avand suprafata măsurată 726 mp;
- 2) **255506** situat in Loc. Constanta, Jud. Constanta, PARCELA VN 304/2, LOT 2/2, UAT Constanta avand suprafata măsurată 123 mp;
- 3) **255507** situat in Loc. Constanta, Jud. Constanta, PARCELA VN 304/2, LOT 2/3, UAT Constanta avand suprafata măsurată 918 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI CONSTANTA la data: 18-01-2022.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**Inspector**  
**CARMEN BUHOCIU**

Adriana- Digitally signed  
Carmen by Adriana-  
Buhociu Carmen Buhociu  
Date: 2022.01.20  
09:52:36 +02'00'



**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanța**

STR MIHAI VITEAZU' NR 2B COD POSTAL 900682 CONSTANTA JUD CONSTANTA

Nr.cerere	4553
Ziua	13
Luna	01
Anul	2022

**Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară**  
**pentru**  
**Imobil număr cadastral 254251 / UAT Constanța**

TEREN Intravilan

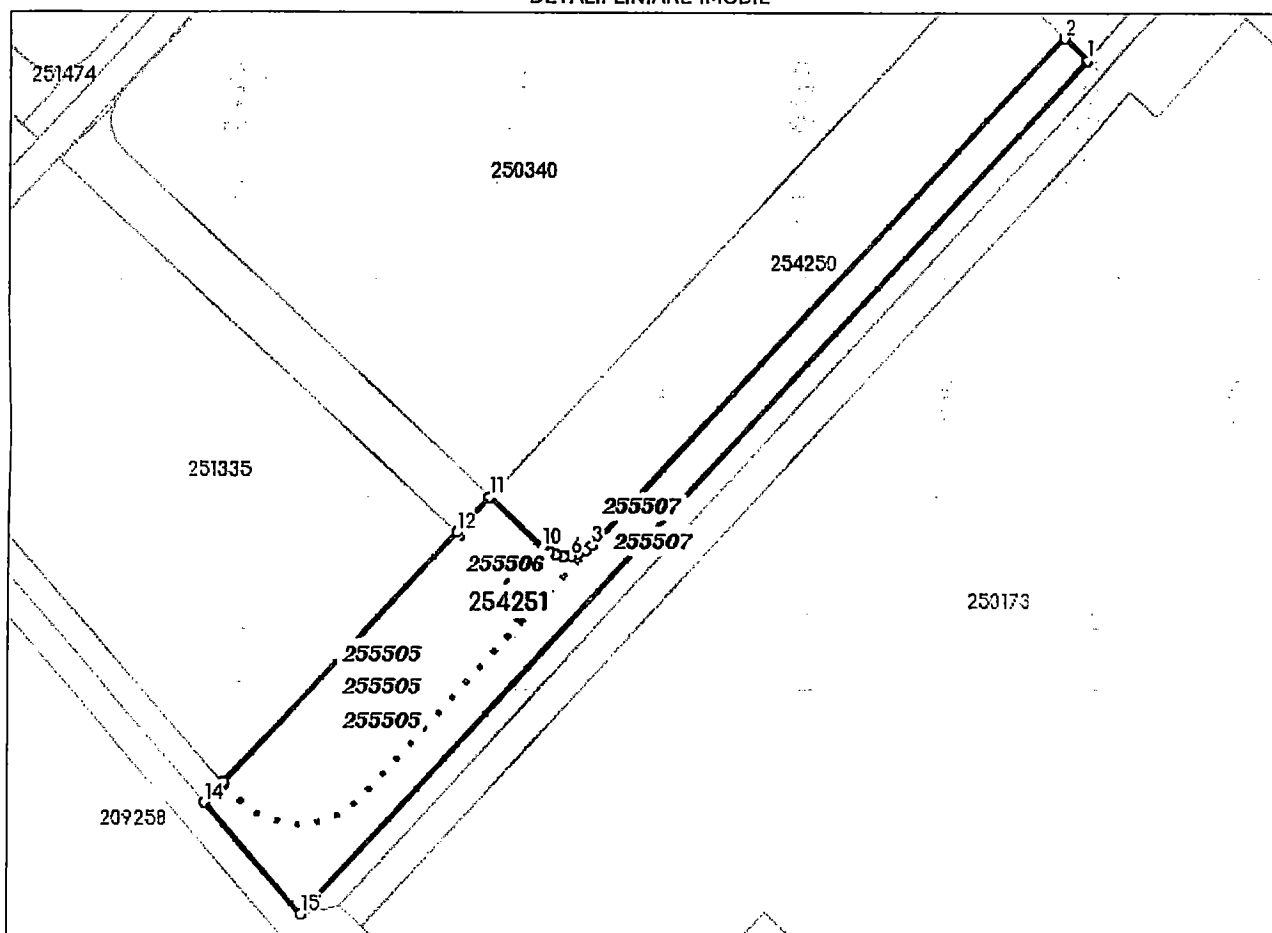
Adresa: Loc. Constanța, Jud. Constanța, Parcela Vn 304/2, Lot 2

Comuna/Oraș/Municipiu: Constanța

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
254251	1767	teren neimpregmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



**Incadrare in zonă  
scara 1:1000**



**Date referitoare la teren**

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	vie	DA	1.767		304/2/2	
	<b>TOTAL:</b>		<b>1.767</b>			

**Date referitoare la construcții**

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are in componență construcții					

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	4.582
2	3	98.875
3	4	1.165
4	5	1.135
5	6	1.079
6	7	1.146
7	8	1.038
8	9	1.09
9	10	1.184
10	11	10.442
11	12	6.929
12	13	48.597
13	14	4.044
14	15	20.98
15	1	165.689

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	4553	13.01.2022	18.01.2022	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 4553 înregistrată la data de 13.01.2022, s-a propus dezmembrarea imobilului rezultând următoarele imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	255505	726	Loc. Constanta, Jud. Constanta, PARCELA VN 304/2, LOT 2/1
2	255506	123	Loc. Constanta, Jud. Constanta, PARCELA VN 304/2, LOT 2/2
3	255507	918	Loc. Constanta, Jud. Constanta, PARCELA VN 304/2, LOT 2/3

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI CONSTANTA la data: 18-01-2022  
Situția prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

**CARMEN BUHOCIU**

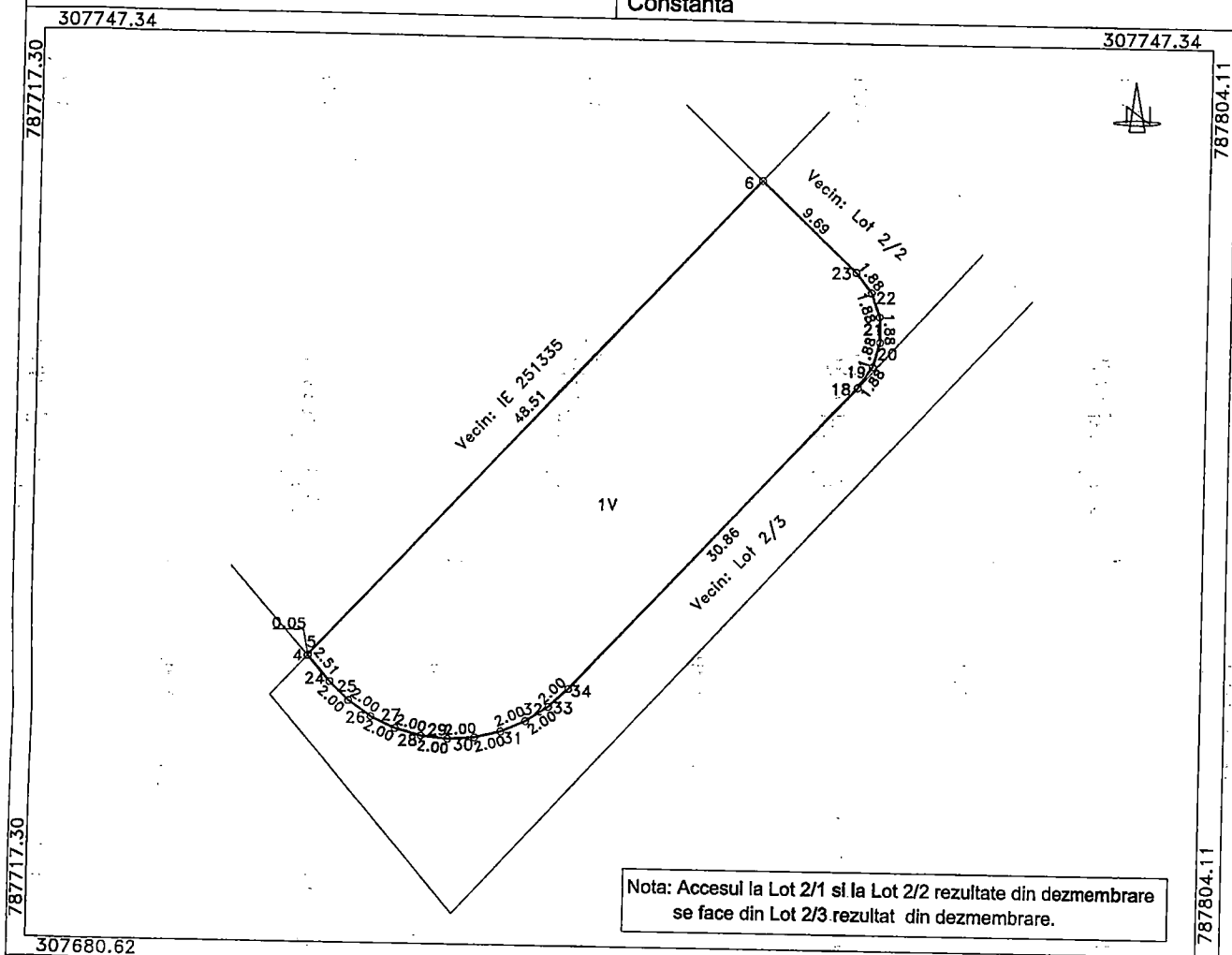
Adriana-  
Carmen  
Buhociu

Digitally signed by  
Adriana-Carmen  
Buhociu  
Date: 2022.01.20  
09:53:41 +02'00'

## Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
255505	726	Mun. Constanta, Parcela Vn 304/2, Lot 2/1
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Constanta



307680.62 307680.62

### A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata(mp)	Mentiuni
1	V	726	Imobilul nu este imprejmuit.
Total		726	

### B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

**Suprafata totala masurata a imobilului = 726 mp**

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Executant,  
S.C. EXPERT CAD PROIECT S.R.L.  
CLASA II, SERIA RO-B-J NR. 1490  
PFA TANASE DANIEL NICOLAE  
CATEGORIA B, SERIA RO-CT-F NR. 0090  
11 Ianuarie 2022  
Ecp02-14

Tanase Daniel Nicolae  
O = SC EXPERT CAD PROIECT SRL  
13/01/2022 09:44:13 UTC+02  
Locatie: ANCP: B, CT, 0090

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.

4553/2022  
Inspector,

Adriana-  
Carmen  
Buhociu

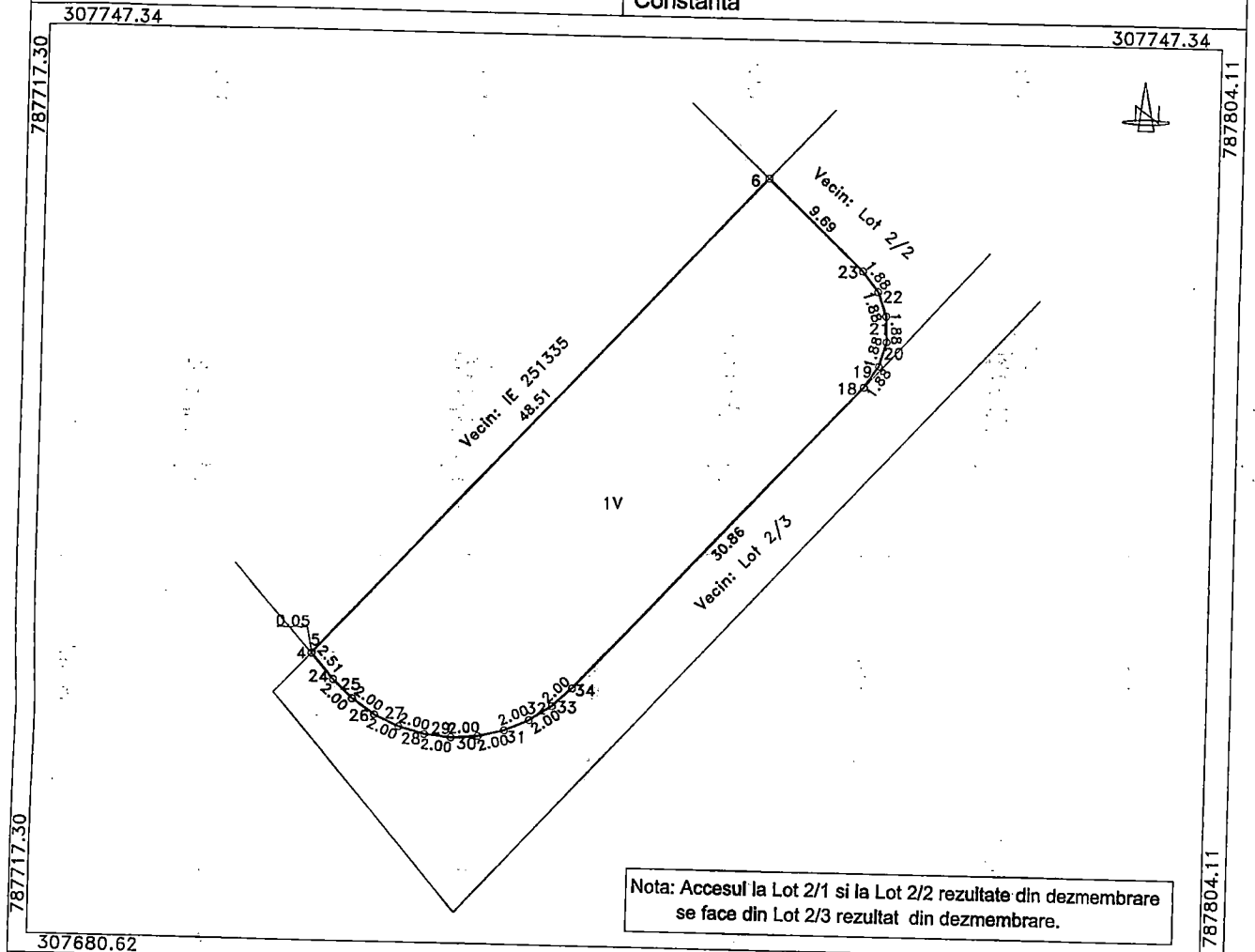
Digitally signed  
by Adriana-  
Carmen Buhociu  
Date: 2022.01.20  
09:55:57 +02'00'

Data,

## Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
255505	726	Mun. Constanta, Parcela Vn 304/2, Lot 2/1
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Constanta



307680.62

307680.62

### A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata(mp)	Mentiuni
1	V	726	Imobilul nu este imprejmuit.
<b>Total</b>		<b>726</b>	

### B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
<b>Total</b>			

**Suprafata totala masurata a imobilului = 726 mp**

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestela cu realitatea din teren

Executant,  
S.C. EXPERT CAD PROIECT S.R.L.  
CLASA II, SERIA RO-B-J NR. 1490  
PFA TANASE DANIEL NICOLAE  
CATEGORIA B, SERIA RO-CT-F NR. 0090  
11 Ianuarie 2022  
Ecp02-14

Tanase Daniel Nicolae  
O = SC EXPERT CAD PROIECT SRL  
13/01/2022 09:44:13 UTC+02  
Locatie: ANCP: B, CT, 0090

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.

4553/2022  
Inspector,

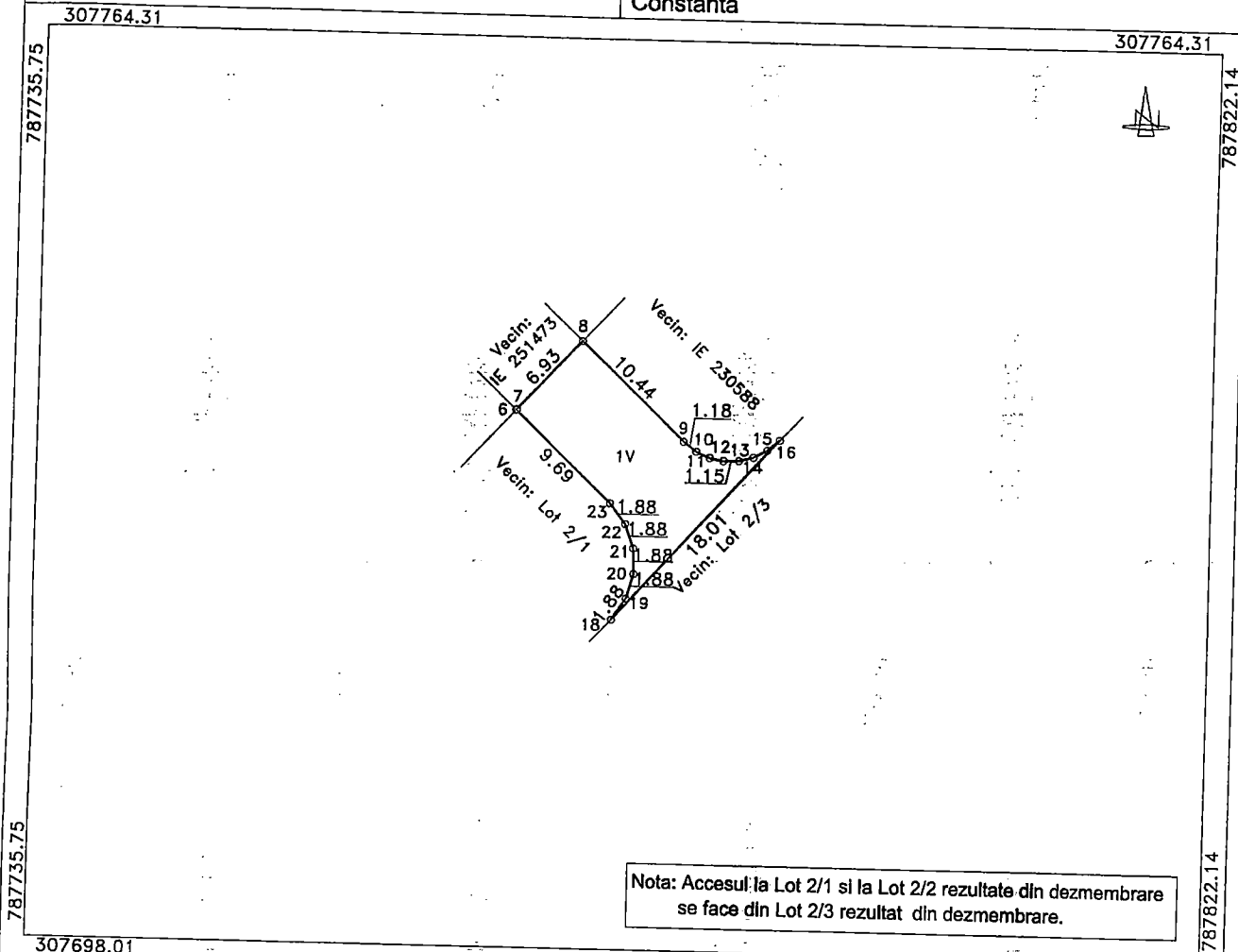
**Adriana-Carmen Buhociu**  
Digitally signed  
by Adriana-Carmen Buhociu  
Date: 2022.01.20  
09:55:57 +02'00'

Data,

# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
255506	123	Mun. Constanta, Parcela Vn 304/2, Lot:2/2
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Constanta



Nota: Accesul la Lot 2/1 si la Lot 2/2 rezultate din dezmembrare se face din Lot 2/3 rezultat din dezmembrare.

307698.01

### A. Date referitoare la teren

307698.01

Nr. parcela	Categorile de folosinta	Suprafata(mp)	Mentiuni
1	V	123	
<b>Total</b>		<b>123</b>	<b>Imobilul nu este imprejmuit.</b>

### B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
<b>Total</b>			

Suprafata totala masurata a imobilului = 123 mp

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.

Executant,  
S.C. EXPERT CAD PROIECT S.R.L.  
CLASA II, SERIA RO-B-J NR. 1490  
PFA TANASE DANIEL NICOLAE  
CATEGORIA B, SERIA RO-CT-F NR. 0090  
11 Ianuarie 2022  
Ecp02-14

4553/2022  
Inspector,  
Adriana-Carmen Buhociu

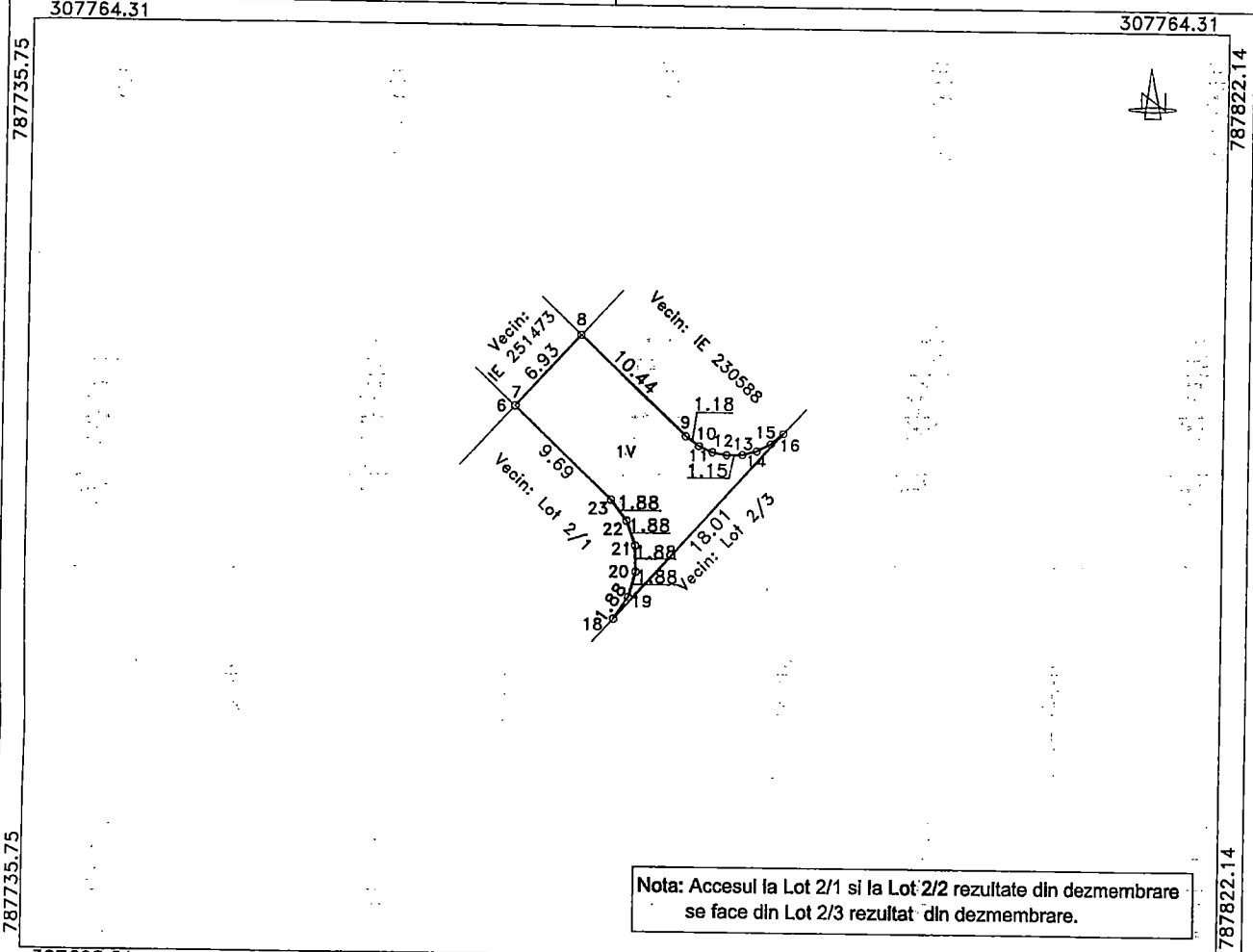
Digitally signed  
by Adriana-Carmen Buhociu  
Date: 2022.01.20  
09:55:39 +02'00'

Tanase Daniel Nicolae  
O = SC EXPERT CAD PROIECT SRL  
13/01/2022 09:44:13 UTC+02  
Locatie: ANCPFI: B, CT, 0090

Data,

**Plan de amplasament si delimitare a imobilului**  
Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
255506	123	Mun. Constanta, Parcela Vn 304/2, Lot 2/2
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Constanta	



Nota: Accesul la Lot 2/1 si la Lot 2/2 rezultate din dezmembrare se face din Lot 2/3 rezultat din dezmembrare.

307698.01 307698.01

**A. Date referitoare la teren**

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata(mp)	Mentiuni
1	V	123	Imobilul nu este imprejmuit.
Total		123	

**B. Date referitoare la constructii**

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

**Suprafata totala masurata a imobilului = 123 mp**

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Executant,  
S.C. EXPERT CAD PROIECT S.R.L.  
CLASA II, SERIA RO-B-J NR. 1490  
PFA TANASE DANIEL NICOLAE  
CATEGORIA B, SERIA RO-CT-F NR. 0090  
11 Ianuarie 2022  
Ecp02-14  
  
Tanase Daniel Nicolae  
O = SC EXPERT CAD PROIECT SRL  
13/01/2022 09:44:13 UTC+02  
Locatie: ANCPFI: B, CT, 0090

Confirm introducerea Imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.

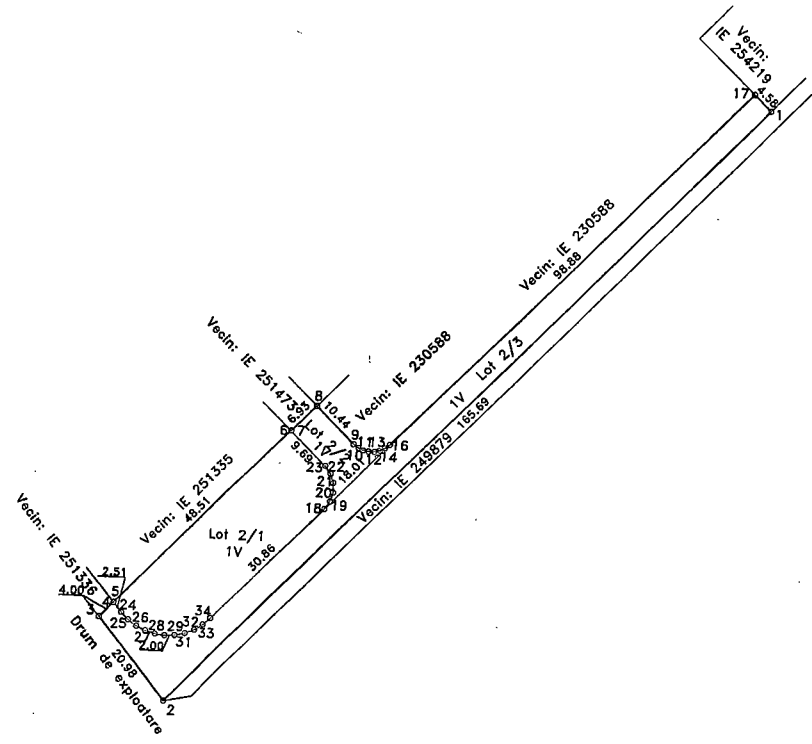
4553/2022  
Inspector, **Adriana-Carmen Buhociu**  
Digitally signed by Adriana-Carmen Buhociu  
Date: 2022.01.20 09:55:39 +02'00'

Data,



Plan de amplasament si delimitare a imobilului  
cu propunere de dezlipire  
Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
254251	1767	Mun. Constanta, Parcela Vn 304/2, Lot 2
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Constanta



Nota: Accesul la Lot 2/1 si la Lot 2/2 rezultate din dezmembrare se face din Lot 2/3 rezultat din dezmembrare.

SITUATIA ACTUALA (Inainte de dezlipire)				SITUATIA VIITOARE (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
254251	1767	V	Parcela Vn 304/2, Lot 2	255505	726	V	Lot 2/1
				255506	123	V	Lot 2/2
Total	1767			255507	918	V	Lot 2/3
				1767			

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea Intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Confirm Introducerea Imobilului in baza de date Integrata si atribuirea numarului cadastral.

Executant,  
S.C. EXPERT CAD PROIECT S.R.L.  
CLASA II, SERIA RO-B-J NR. 1490  
PFA TANASE DANIEL NICOLAE  
CATEGORIA B, SERIA RO-CT-F NR. 0090  
11 Ianuarie 2022  
Ecp02-14

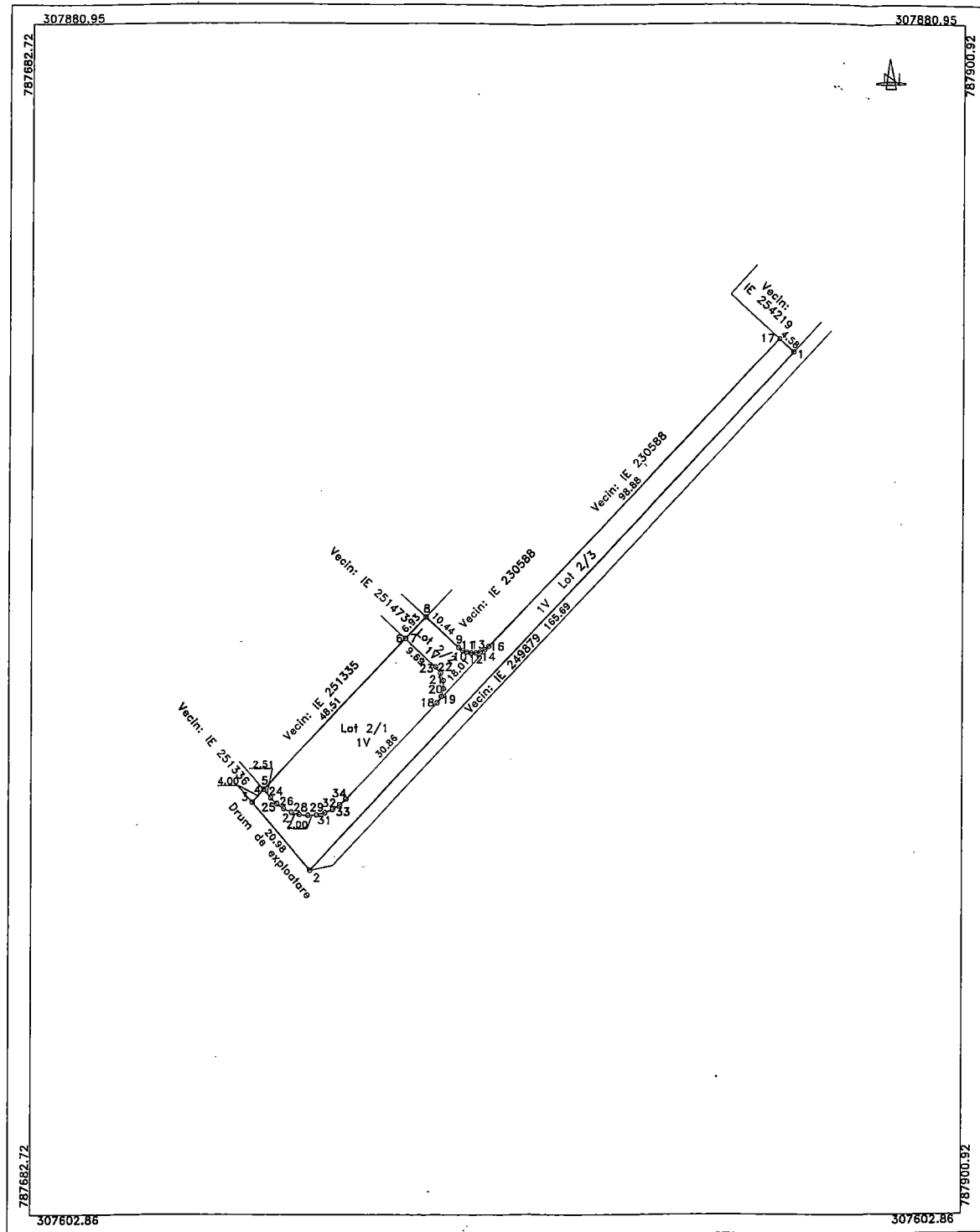
Adriana - Digitally signed  
by Carmen Buhociu  
Date: 2022.01.20  
09:58:28 +0200  
Carmen  
Buhociu  
Inspector,  
4553/2022

Tanase Daniel Nicolae  
O = SC EXPERT CAD PROIECT SRL  
13/01/2022 09:44:41 UTC+02  
Locatie: ANCPH: B, CT, 0090

Data,

787682.72  
787682.72  
307602.86

307880.85  
787900.92  
787900.92  
307602.86



**Plan de amplasament si delimitare a imobilului  
cu propunere de dezlipire**  
Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
254251	1767	Mun. Constanta, Parcela Vn 304/2, Lot 2
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Constanta

**Nota:** Accesul la Lot 2/1 si la Lot 2/2 rezultate din dezmembrare se face din Lot 2/3 rezultat din dezmembrare.

SITUATIA ACTUALA (inainte de dezlipire)				SITUATIA VIITOARE (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
254251	1767	V	Parcela Vn 304/2, Lot 2	255505	726	V	Lot 2/1
				255506	123	V	Lot 2/2
				255507	918	V	Lot 2/3
<b>Total</b>	<b>1767</b>				<b>1767</b>		

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea Intocmirii documentatiilor cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.

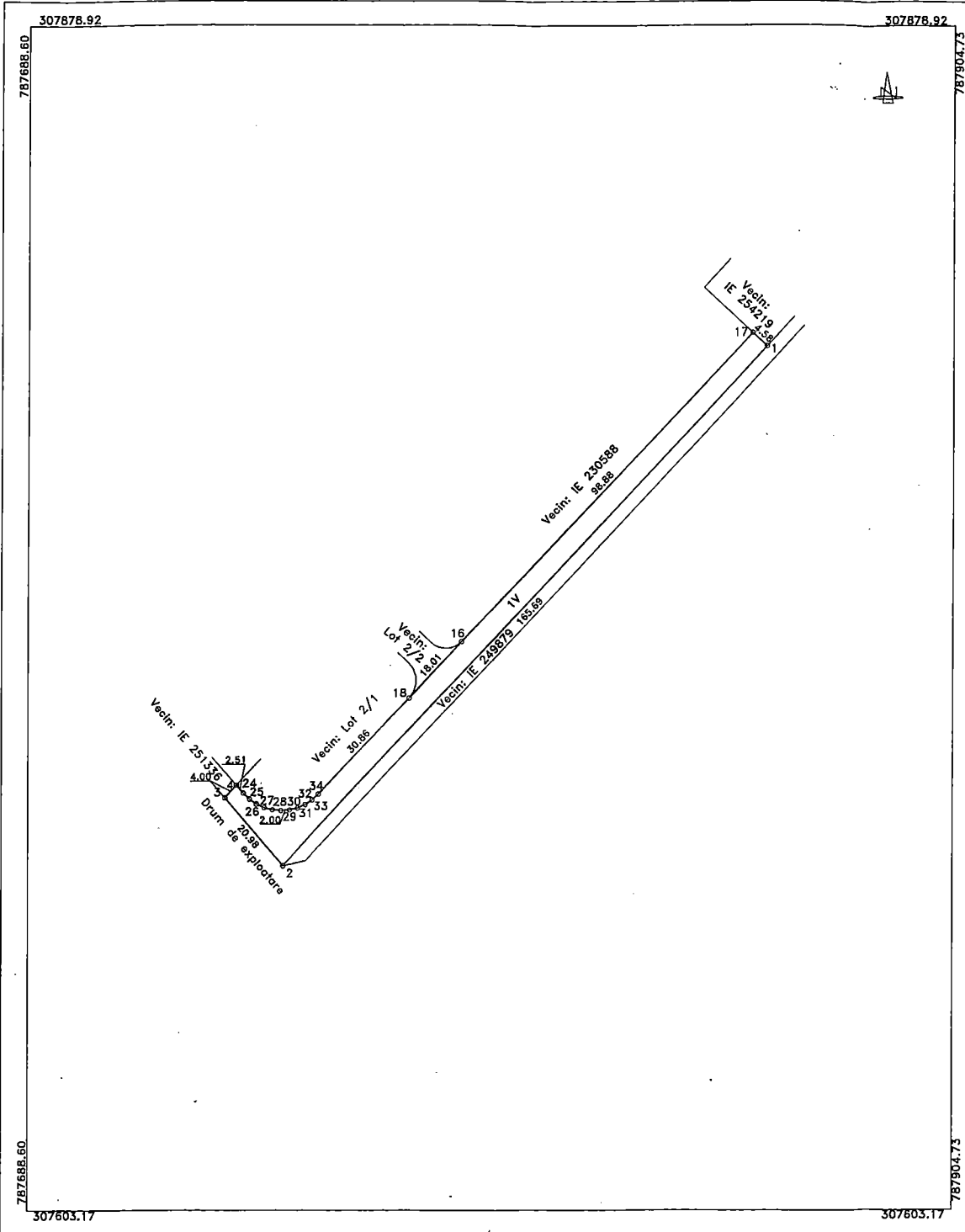
Executant,  
S.C. EXPERT CAD PROIECT S.R.L.  
CLASA II, SERIA RO-B-J NR. 1490  
PFA TANASE DANIEL NICOLAE  
CATEGORIA B, SERIA RO-CT-F NR. 0090  
11 Ianuarie 2022  
Ecp02-14

4553/2022  
Inspector,

**Adriana-Digitally sign  
by Adriana-Carmen Buh  
Carmen Buhociu**  
Date: 2022.01.11 09:58:28 +02

Tanase Daniel Nicolae  
O = SC EXPERT CAD PROIECT SRL  
13/01/2022 09:44:41 UTC+02  
Locatie: ANCFI: B, CT, 0090

Data,



**Plan de amplasament si delimitare a imobilului**  
Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
255507	918	Mun. Constanta, Parcela Vn 304/2, Lot 2/3
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Constanta

Nota: Accesul la Lot 2/1 si la Lot 2/2 rezultate din dezmembreare se face din Lot 2/3 rezultat din dezmembreare.

**A. Date referitoare la teren**

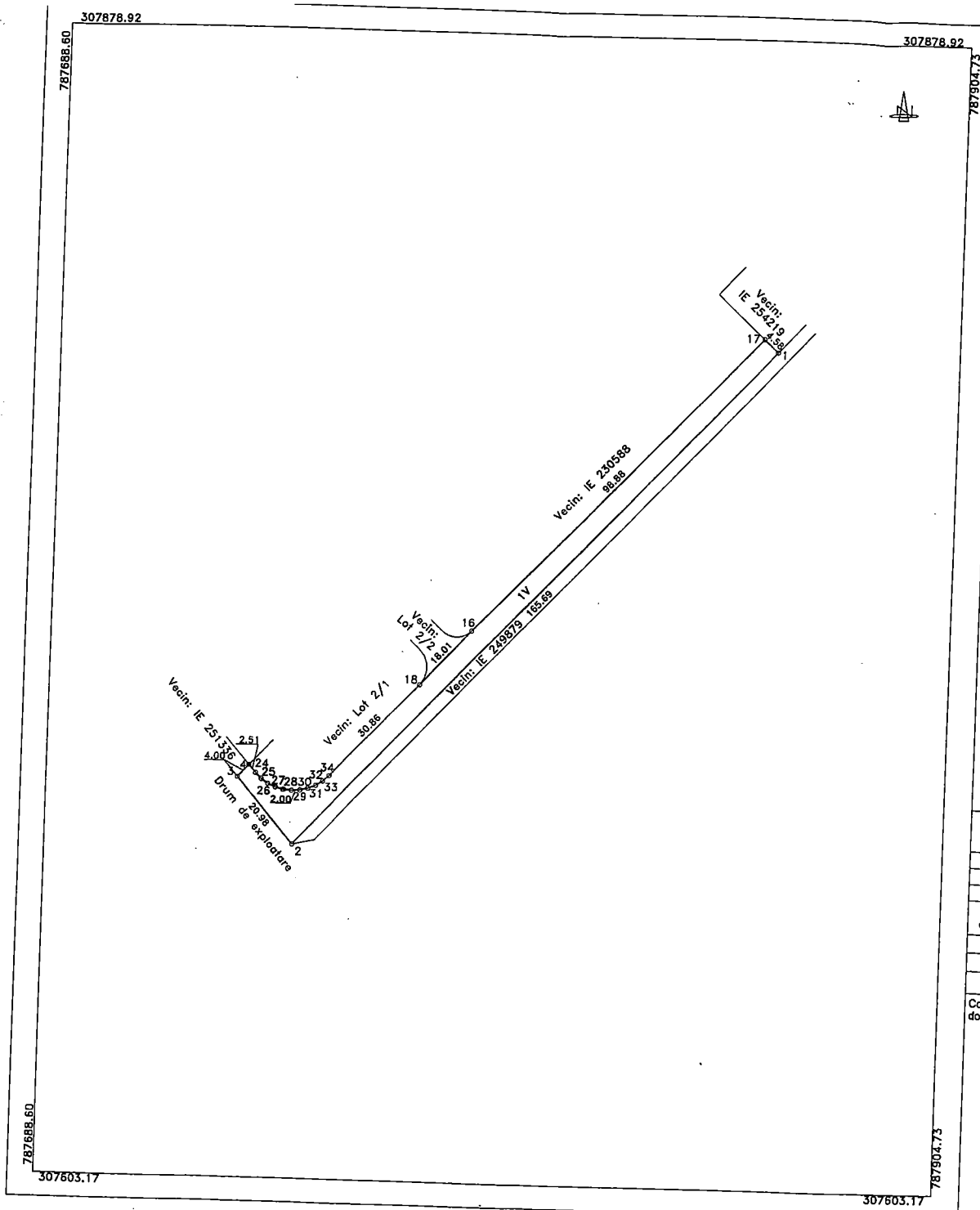
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata(mp)	Mentiiuni
1	V	918	Imobilul nu este imprejmuit.
Total		918	

**B. Date referitoare la constructii**

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
Total			

**Suprafata totala masurata a imobilului = 918 mp**

<p>Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiilor cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren</p> <p align="center">Executant, S.C. EXPERT CAD PROIECT S.R.L. CLASA II, SERIA RO-B-J NR. 1490 PFA TANASE DANIEL NICOLAE CATEGORIA B, SERIA RO-CT-F NR. 0090 11 Ianuarie 2022 Ecp02-14</p> <p>Tanase Daniel Nicolae O = SC EXPERT CAD PROIECT SRL 13/01/2022 09:44:41 UTC+02 Localte: ANCFI: B, CT, 0090</p>	<p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.</p> <p align="right">4553/2021 Inspector, <b>Adriana-Carmen Buhociu</b> Data, <b>Carmen Buhociu</b></p> <p align="right"><small>Digitaly signed By Adriana-Carmen Buhociu Date: 2022.01.20 09:58:08 +02'00'</small></p>
--	---



# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
255507	918	Mun. Constanta, Parcela Vn 304/2, Lot 2/3
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Constanta

Nota: Accesul la Lot 2/1 si la Lot 2/2 rezultate din dezmembrare se face din Lot 2/3 rezultat din dezmembrare.

## A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata(mp)	Mentuni
1	V	918	
<b>Total</b>		<b>918</b>	<b>Imobilul nu este imprejmuit.</b>

## B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
<b>Total</b>			

Suprafata totala masurata a imobilului = 918 mp

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.

Executant,  
S.C. EXPERT CAD PROIECT S.R.L.  
CLASA II, SERIA RO-B-J NR. 1490  
PFA TANASE DANIEL NICOLAE  
CATEGORIA B, SERIA RO-CT-F NR. 0090  
11 Ianuarie 2022  
Ecp02-14  
Tanase Daniel Nicolae  
O = SC EXPERT CAD PROIECT SRL  
13/01/2022 09:44:41 UTC+02  
Locatie: ANCP1: B, CT, 0090

4553/2021  
Inspector,  
**Adriana-Carmen Buhociu**  
Buhociu

Digitally signed  
by Adriana-Carmen Buhociu  
Date: 2022.01.20  
09:38:08 +0200

Data,