



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
MUNICIPIUL CONSTANȚA  
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE AVIZAT,  
SECRETAR GENERAL,  
GEORGIANA GOSPODARU

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 180/21.05.2021**  
**privind repartizarea unor locuințe sociale în baza Legii nr. 114/1996, situate pe raza municipiului Constanța**

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de \_\_\_\_\_;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 31600/21.05.2021
- raportul de specialitate al R.A.E.D.P.P. Constanța, înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_;
- avizul Comisiei de specialitate nr. 3 pentru servicii publice, comerț, turism și agrement;
- avizul Comisiei de specialitate nr. 5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 22 din H.G. nr. 1275/2000, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, cu modificările ulterioare;
- H.C.L. nr. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_2021 privind aprobarea listei de priorități pentru anul 2020, în vederea repartizării locuințelor sociale în baza Legii nr. 114/1996 în anul 2021, situate pe raza municipiului Constanța.

Luând în considerare:

- procesul-verbal al comisiei de repartizare a locuințelor sociale în baza Legii nr. 114/1996, din data de 21.04.2021;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. q, art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1 - Se aprobă repartizarea locuințelor sociale în baza Legii nr. 114/1996, situate pe raza municipiului Constanța, conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Compartimentul relații Consiliul Local și administrația locală, va comunica prezenta hotărâre Regiei Autonome „Exploatarea Domeniului Public și Privat” Constanța, în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:

\_\_\_\_\_ pentru, \_\_\_\_\_ împotriva, \_\_\_\_\_ abțineri

La data adoptării sunt în funcție \_\_\_\_\_ de consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
Georgiana GOSPODARU

CONSTANȚA

Nr. \_\_\_\_\_



ROMÂNIA  
JUDETUL CONSTANȚA  
MUNICIPIUL CONSTANȚA  
CONSILIUL LOCAL

Anexa  
la H.C.L. nr. \_\_\_\_/\_\_\_\_2021

### Locuințe repartizate

| Nr. crt. | Numele și prenumele solicitantului/număr de persoane              | Adresa/număr de camere/suprafața locuinței  | Observații  |
|----------|---|---|---|
| 1        | Lungu Gheorghe<br>1 persoană<br>cererea<br>nr. 9252/14.06.2019    | str. Zmeurei nr. 3, Bl. 4, ap. 8,<br>parter - 1 cameră și<br>dependințe în suprafață de<br>nr. 40,70 mp | Criterii de acces<br>îndeplinite - 121<br>de puncte |
| 2        | Dăscălescu Ionuț<br>2 persoane<br>cererea<br>nr. 14602/26.10.2018 | str. Zmeurei nr. 3, Bl. 6, ap. 19,<br>et. II - 2 camere și dependințe<br>în suprafață de 50,20 mp       | Criterii de acces<br>îndeplinite - 111<br>de puncte |

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL  
GEORGIANA GOSPODARU

CONSTANȚA,  
NR. \_\_\_\_/\_\_\_\_2021



ROMÂNIA  
JUDETUL CONSTANȚA  
MUNICIPIUL CONSTANȚA  
PRIMAR  
Nr. 94600 / 21.05. 2021

### REFERAT DE APROBARE

Având în vedere prevederile:

- Legii nr. 114/1996 a locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 22 din H.G. nr. 1275/2000, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare,

Ca urmare a faptului că s-au analizat solicitările persoanelor care îndeplinesc criteriile de acces pentru repartizarea locuințelor sociale în baza Legii nr. 114/1996, situate pe raza municipiului Constanța și ținând cont de:

- faptul că există locuințe locuințe sociale în baza Legii nr. 114/1996, situate pe raza municipiului Constanța, devenite vacante în perioada exploatării;
- precum și de propunerea Comisiei de repartizare a locuințelor sociale în baza Legii nr. 114/1996, consemnate în procesul-verbal din data de 21.04.2021,

În temeiul art. 136 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, inițiez proiectul de hotărâre privind repartizarea unor locuințe sociale în baza Legii nr. 114/1996, situate pe raza municipiului Constanța.

**PRIMAR,  
VERGIL CHIȚAC**

*Chițac*

1

**REGIA AUTONOMĂ**  
**"EXPLOATAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT" CONSTANȚA**  
**O.R.C. Nr. J13/15/1996, C.I.F. RO 2746784**  
**Bd. Tomis nr. 101, TEL/FAX: 0241-580523; 583714; 583719**

Nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2021

**RAPORT**

Având în vedere prevederile:

- Legii nr. 114/1996 a locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 22 din H.G. nr. 1275/2000, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, cu modificările ulterioare : „ În limita numărului și structurii locuințelor sociale disponibile consiliile locale vor emite repartiții în ordinea stabilită în lista de priorități rămasă definitivă. Repartizarea locuințelor de necesitate se va efectua în baza criteriilor și în condițiile stabilite de consiliile locale conform legii.”
- H.C.L. 50/2017 privind transmiterea în administrarea R.A.E.D.P.P. Constanța a unor imobile aflate în domeniul privat al municipiului Constanța, situate în str. Zmeurei nr. 3,
- H.C.L. nr. 327/2017, privind aprobarea componentei, atribuțiilor și funcționării Comisiei de repartizare a locuințelor sociale în baza Legii nr. 114/1996, modificată și completată prin H.C.L. 414/2020,
- H.C.L. nr. 6/2018, privind adoptarea criteriilor pentru stabilirea accesului și a ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe sociale în baza legii nr. 114/1996,

Ca urmare a faptului că membrii Comisiei de repartizare a locuințelor sociale în baza Legii nr. 114/1996, au fost numiți ulterior termenului de aprobare a listei de priorități în vederea repartizării locuințelor sociale pentru anul 2020, respectiv în 27 noiembrie 2020, s-au întrunit în data de 21.04.2021, în vederea analizării listei de priorități pentru anul 2020, cuprinzând solicitanții îndreptățiți să primească o locuință socială, conform legislației în vigoare. Motivat de cele mai sus-prezentate, și ca urmare a faptului că locuințele menționate în tabel, au devenit vacante, conform adresei nr. 2805/25.03.2021 și adresei nr. 3419/15.04.2021, formulate de către angajații Serviciului Administrare Henri Coandă, propunem spre aprobare Consiliului Local Municipal Constanța, repartizarea unor locuințe sociale în baza Legii nr. 114/1996, situate pe raza municipiului Constanța, după cum urmează:

| Nr. crt. | Numele și prenumele solicitantului/număr de persoane                 | Adresa/număr de camere/suprafața locuinței   | Observații                                    |
|----------|--|--|---|
| 1        | <b>Lungu Gheorghe</b><br>1 persoană<br>cererea<br>9252/14.06.2019    | <b>str. Zmeurei nr. 3, Bl. 4, ap. 8, parter</b> - 1 cameră și dependințe în suprafață de 40,70 mp  | Criterii de acces îndeplinite - 121 de puncte |
| 2        | <b>Dăscălescu Ionuț</b><br>2 persoane<br>cererea<br>14602/26.10.2018 | <b>str. Zmeurei nr. 3, Bl. 6, ap. 19, et. II</b> - 2 camere și dependințe în suprafață de 50,20 mp | Criterii de acces îndeplinite - 111           |

REGIA AUTONOMĂ  
EXPLOATAREA DOMENIULUI PUBLIC  
CONSTANȚA  
Director General  
**Stere Hira**