



PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 182/21.05.2021

privind repartizarea unor locuințe pentru tineri, construite prin programele A.N.L. destinate închirierii, situate pe raza municipiului Constanța

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară/extraordinară din data de _____;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 4608/21.05.21;
- raportul de specialitate al R.A.E.D.P.P. Constanța, înregistrat sub nr. _____;
- avizul Comisiei de specialitate nr. 3 pentru servicii publice, turism, comerț și agrement - _____;
- avizul Comisiei de specialitate nr. 5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului - _____;

În conformitate cu prevederile:

- art. 4 alin. (5) din Legea nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare: *"Locuințele prevăzute la alin (3) lit. a) se repartizează de către autoritățile publice locale ale unităților administrativ-teritoriale, ale sectoarelor municipiului București, specialiștilor din învățământ, sănătate, precum și a specialiștilor din sectorul de apărare națională, ordine publică, siguranță națională, ai autorității judecătorești și ai administrației naționale a penitenciarelor."*;
- art. 1 alin. (4) din Hotărârea nr. 251/2016 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe: *"Tinerii, în sensul prevederilor art. 8 alin. (1) din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, sunt persoane majore în vârstă de până la 35 de ani la data depunerii cererii pentru repartizarea unei locuințe construite prin programele Agenției Naționale pentru Locuințe, destinate închirierii și care pot primi repartiție pentru locuință în cel mult 36 de luni de la împlinirea acestei vârste"*
- H.C.L. nr. _____/_____2021 privind aprobarea actualizării listei de priorități în repartizarea locuințelor pentru tineri, construite prin programele A.N.L. destinate închirierii, situate pe raza municipiului Constanța;

Luând în considerare:

- procesul-verbal al comisiei de repartizare a locuințelor pentru tineri, construite prin programele A.N.L. destinate închirierii, situate pe raza municipiului Constanța, din data de 14.05.2021;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă anularea poziției nr. 2 din anexa la H.C.L. nr. 70/2021, privind repartizarea locuinței din str. Zefirului nr. 11, Bl. OB7, et. 1, ap. 9, motivat

de faptul că nu s-a încheiat contract de închiriere.

Art. 2 - Se aprobă repartizarea unor locuințe pentru tineri, construite prin programele A.N.L. destinate închirierii, situate pe raza municipiului Constanța, conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 - Compartimentul relații Consiliul Local și administrația locală, va comunica prezenta hotărâre Regiei Autonome „Exploatarea Domeniului Public și Privat” Constanța, în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:

_____ pentru, _____ împotriva, _____ abțineri
La data adoptării sunt în funcție _____ de consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Georgiana GOSPODARU

CONSTANȚA

Nr. _____



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

Anexa

la H.C.L. nr. ____/____, 2021

TABEL PRIVIND REPARTIZAREA UNOR LOCUINȚE PENTRU TINERI CONSTRUIE PRIN
PROGRAMELE A.N.L. DESTINATE ÎNCHIRIERII, SITUATE PE RAZA MUNICIPIULUI
CONSTANȚA

Nr. crt.	Numele și prenumele solicitantului/nr. persoane	Nr. cerere	Locuința repartizată
1	Nicolae Diana 1 persoană	12137/06.09.2018	Str. Zefirului nr. 11, bl. OB7, etaj 1, ap. 9, compusă din 1 cameră și dependințe în suprafață utilă de 36,64 mp
2	Memiş Selcin 4 persoane	10717/06.08.2018	Str. Zefirului nr. 30, bl. OB2, etaj 1, ap. 6, compusă din 2 camere și dependințe în suprafață utilă de 51,50 mp

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL

GEORGIANA GOSPODARU

CONSTANȚA

Nr. _____



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
PRIMAR
Nr. 94602/21.05. 2021

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere faptul că s-au analizat solicitările persoanelor cu vârste de până la 38 de ani, care îndeplinesc criteriile de acces pentru repartizarea locuințelor de tip A.N.L. și ținând cont de locuințele devenite vacante în perioada exploatării,

Având în vedere propunerea comisiei de repartizare a locuințelor pentru tineri construite prin programele A.N.L. destinate închirierii, situate pe raza municipiului Constanța, consemnată în procesul-verbal din data de 14.05.2021,

În temeiul art. 136 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, inițiez proiectul de hotărâre privind repartizarea unor locuințe pentru tineri construite prin programele A.N.L. destinate închirierii, situate pe raza municipiului Constanța.

**PRIMAR,
VERGIL CHIȚAC**

Chitac

)

REGIA AUTONOMĂ
“EXPLOATAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT” CONSTANȚA
O.R.C. Nr. J13/15/1996, C.I.F. RO 2746784
Bd. Tomis nr. 101, TEL/FAX: 0241-580523; 583714; 583719

Nr. _____/_____2021

RAPORT

Ca urmare a proiectului de hotărâre inițiat de domnul primar Vergil Chițac în baza referatului de aprobare înregistrat sub nr. _____/_____2021 privind repartizarea unor locuințe pentru tineri, construite prin programele A.N.L. destinate închirierii, situate pe raza municipiului Constanța,

Având în vedere:

- Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare ;
- H.G. nr. 962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.L. nr. 56/2021 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Regiei Autonome „Exploatarea Domeniului Public și Privat” Constanța;
- H.C.L. nr. 401/30.09.2019 privind adoptarea criteriilor pentru accesul la locuințele construite prin programul A.N.L. destinate închirierii, stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor, precum și repartizarea locuințelor pentru tineri modificată și completată prin H.C.L. 11/30.01.2020 privind modificarea H.C.L. nr. 401/30.09.2019 privind adoptarea criteriilor pentru accesul la locuințele construite prin programul A.N.L. destinate închirierii, stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor, precum și repartizarea locuințelor pentru tineri situate pe raza municipiului Constanța, H.C.L. 418/27.11.2020 privind aprobarea componenței comisiei de repartizare a locuințelor construite prin programele A.N.L. destinate închirierii;
- procesul-verbal din data de 14.05.2021 al comisiei de repartizare a locuințelor pentru tineri, construite prin programele A.N.L. destinate închirierii, prin care comisia de repartizare a locuințelor construite prin programele A.N.L. destinate închirierii, propunem spre dezbateră și aprobare Consiliului Local, repartizarea acestora după cum urmează:

Nr. crt.	Numele și prenumele solicitantului/nr. persoane	Nr. cerere	Locuința repartizată
1	Nicolae Diana 1 persoană	12137/06.09.2018	Str. Zefirului nr. 11, bl. OB7, etaj 1, ap. 9, compusă din 1 cameră și dependințe în suprafață utilă de 36,64 mp
2	Memiş Selcin 4 persoane	10717/06.08.2018	Str. Zefirului nr. 30, bl. OB2, etaj 1, ap. 6, compusă din 2 camere și dependințe în suprafață utilă de 51,50 mp

