



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
MUNICIPIUL CONSTANȚA  
CONSILIUL LOCAL

## HOTĂRÂRE

privind aprobarea finanțării de la bugetul local a cheltuielilor care nu se finanțează de la bugetul de stat prin Programul național de dezvoltare locală ca urmare a revizuirii proiectului tehnic aferent obiectivului de investiții "Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului cu Program Sportiv Nicolae Rotaru, Constanța"

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de \_\_\_\_\_;

Luând în dezbateri referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac, înregistrat sub nr. 13687/22.01.2021 raportul de specialitate al Direcției dezvoltare și fonduri europene înregistrat sub nr. 13855/22.01.2021 avizul Comisiei de specialitate nr. 1 de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța și avizul Comisiei de specialitate nr. 4 pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, sport, culte și protecție socială;

Având în vedere dispozițiile O.U.G. nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, precum și prevederile art. 8, alin. (2) cu categoriile de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat din Ordinul ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr. 1851/2013 pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând dispozițiile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE:

ART. 1. Se aprobă finanțarea de la bugetul local a cheltuielilor care nu se finanțează de la bugetul de stat prin Programul național de dezvoltare locală pentru obiectivul de investiții "Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului cu Program Sportiv Nicolae Rotaru, Constanța" în valoare totală de 867.439,97 lei cu TVA (conform deviz general actualizat din anexa) din care s-a decontat suma de 378.033,59 lei cu TVA, rezultând rest de executat în valoare de 489.406,38 lei cu TVA, pentru următoarele categorii de lucrări:

- cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului,
- studii de fezabilitate/documentații de avizare a lucrărilor de intervenții,
- studii de teren,
- studii de specialitate,
- documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri, autorizații
- expertize tehnice și/ sau audit energetic,
- asistență tehnică,

- consultanță,
- taxe pentru obținerea de avize/acorduri/autorizații,
- organizarea procedurilor de achiziții,
- active necorporale,
- cheltuieli conexe organizării de șantier,
- comisioane, cote, taxe, costuri credite,
- cheltuieli pentru tehnologice,
- teste și predare la beneficiar,
- alte cheltuieli, după caz, conform deviz general anexat.

ART.2. Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre Direcției dezvoltare și fonduri europene, Direcției financiare din cadrul Primăriei municipiului Constanța în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: \_\_\_\_\_ pentru, \_\_\_\_\_ împotriva, \_\_\_\_\_ abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 26 de consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ:  
SECRETAR GENERAL,  
GEORGIANA GOSPODARU

Constanța

Nr. \_\_\_\_\_



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
MUNICIPIUL CONSTANȚA  
PRIMAR  
Nr. 13687/22.01.2021

## REFERAT DE APROBARE

Pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului cu program sportiv Nicolae Rotaru, Constanța” derulat prin Programului Național de Dezvoltare Locală, Subprogramul “Regenerarea Urbană a Municipiilor și Orașelor” s-a încheiat contractul de finanțare la MDRAP cu nr. 9535/15.05.2015, înregistrat la PMC cu nr. 73850/27.05.2015 modificat prin actele adiționale nr. 1 (MDRAP nr. 11766/2015) și nr. 2 (MDRAP nr. 15815/2015) nr. 3 (MDRAP nr. 5447/2018), nr. 4 (MLPDA nr. 2563/2019), nr. 5 (MDLPA nr.8241/2020).

Conform contractului de prestări servicii nr. 141782/16.09.2020 încheiat cu Holiday D’sign Consult S.R.L s-a efectuat revizuirea proiectului tehnic și actualizarea devizului general în conformitate cu HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice și respectând structura corespunzătoare a categoriilor de cheltuieli care se finanțează de la bugetul de stat conform OUG nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare și Ordinului ministrului dezvoltării regionale publice nr. 1851/2013, republicat, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 28/2013 cu modificările și completările ulterioare.

Prin revizuirea proiectului tehnic s-a avut în vedere executarea lucrărilor rest rămas de executat cu respectarea legislației în vigoare privind funcționalitatea clădirilor și din punct de vedere al respectării măsurilor ISU actuale, pentru spații cantină și cămin-internat destinate elevilor. Evaluarea a fost stabilită la prețurile curente de materiale din piață și la manopera actuală corespunzătoare categoriei lucrărilor de executat.

Valoarea estimativă a investiției conform devizului general actualizat este de 13.360.018,60 lei cu TVA, din care:

Buget local: 867.439,97 lei cu TVA

Valoarea lucrărilor rest de executat conform devizului general aferent proiectului tehnic revizuit pentru lucrările rest de executat elaborat de proiectant este în valoare totală de 12.633.604,98 lei cu TVA, din care:

Buget local: 489.406,38 lei cu TVA

În conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, precum și prevederile art. 8, alin. (2) cu categoriile de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat din Ordinul ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr. 1851/2013 pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare, conform deviz general actualizat din valoarea totală de 867.439,97 lei cu TVA, s-a decontat suma de 378.033,59 lei cu TVA, rezultând rest de executat cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat în valoare de 489.406,38 lei cu TVA.

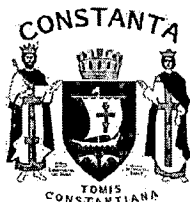
Având în vedere prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, inițiez spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea finanțării de la bugetul local a cheltuielilor care nu se finanțează de la bugetul de stat ca urmare a revizuirii proiectului tehnic aferent obiectivului de investiții „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului cu program sportiv Nicolae Rotaru, Constanța”.

PRIMAR,

Vergil CHIȚAC

*Chițac*



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA  
DIRECȚIA DEZVOLTARE ȘI FONDURI EUROPENE  
SERVICIUL INVESTIȚII  
Nr. 13855 / 22.01.2021



## RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea finanțării de la bugetul local a cheltuielilor care nu se finanțează de la bugetul de stat prin Programul național de dezvoltare locală ca urmare a revizuirii proiectului tehnic aferent obiectivului de investiții "Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului cu Program Sportiv Nicolae Rotaru, Constanța"

Pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului cu program sportiv Nicolae Rotaru, Municipiul Constanța” derulat prin Programului Național de Dezvoltare Locală, Subprogramul “Regenerarea Urbană a Municipiilor și Orașelor” s-a încheiat contractul de finanțare la MDRAP cu nr. 9535/15.05.2015, înregistrat la PMC cu nr. 73850/27.05.2015 modificat prin actele adiționale nr. 1 (MDRAP nr. 11766/2015) și nr. 2 (MDRAP nr. 15815/2015) nr. 3 (MDRAP nr. 5447/2018), nr. 4 (MLPDA nr. 2563/2019), nr. 5 (MLPDA nr. 8241/2020).

Urmare parcurgerii unor proceduri de achiziții s-a încheiat contractul de execuție lucrări nr. 155474/06.12.2017, cu HIDRO SALT-B-92 SRL.

Ulterior, executantul lucrărilor Hidro Salt B 92 S.R.L. a părăsit șantierul în mod nejustificat și s-a efectuat rezilierea de drept a contractului de execuție lucrări nr. 155474/06.12.2017.

În etapa următoare s-a încheiat contractul de prestări servicii nr. 221622/ 14.11.2019 pentru serviciul de Expertiză tehnică aferentă lucrărilor executate și lucrărilor rămase de executat pentru identificarea/ evaluarea clară atât a lucrărilor care au fost executate în temeiul prevederilor contractuale, cât și a celor rămase de executat pentru care este necesară luarea unor măsuri de finalizare. În urma expertizei tehnice s-a efectuat revizuirea proiectării și a serviciului de asistență tehnică din partea proiectantului la obiectivul de investiții „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului cu program sportiv Nicolae Rotaru” în conformitate cu contractul de prestări servicii nr. 141782/16.09.2020 încheiat cu Holiday D’sign Consult S.R.L.

Prin revizuirea proiectului tehnic se păstrează proiectul tehnic inițial care se referă la două corpuri (C3-cantină și cămin), ce aparțin de Liceul cu Program Sportiv Nicolae Rotaru. Se urmărește reabilitarea și refuncționalitatea corpului – cantină, refinisarea corpului – cămin, precum și realizarea unui corp nou de legătură între cele două menționate anterior și s-a avut în vedere respectarea legislației în vigoare privind funcționalitatea clădirilor și din punct de vedere al respectării măsurilor ISU actuale, pentru spații cantină și cămin-internat destinate elevilor. Evaluarea a fost stabilită la prețurile curente de materiale din piață și la manopera actuală corespunzătoare categoriei lucrărilor de executat.

Stadiul fizic al lucrărilor:

Executat:

- demolări diverse (interior - exterior) aprox. 10%
- compartimentări de arhitectură aprox. 5%
- consolidări aprox. 50%
- instalații sanitare interioare aprox. 40%

TOTAL executat raportat la toată investiția aprox. 4%

Neexecutat:

- demolări diverse (interior - exterior) aprox. 90%
- compartimentări de arhitectură aprox. 95%
- consolidări aprox. 50%
- structura (lucrări noi) 100%
- termoizolare (anvelopantă) și tâmplării 100%
- instalații sanitare interioare aprox. 60%
- instalații electrice interioare (curenți tari/slabi) 100%
- instalații termice/HVAC interioare 100%
- finisaje interioare 100%

- echipamente / dotări 100%
- amenajări exterioare 100%
- instalații PSI 100%
- organizare de șantier 100%

Valoarea estimativă a investiției conform devizului general actualizat este de 13.360.018,60 lei cu TVA, din care:

Buget local: 867.439,97 lei, cu TVA

Valoarea lucrărilor rest de executat conform devizului general aferent proiectului tehnic revizuit pentru lucrările rest de executat elaborat de proiectant este în valoare totală de 12.633.604,98 lei cu TVA, din care:

Buget local: 489.406,38 lei, cu TVA

Având în vedere dispozițiile O.U.G. nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, precum și prevederile art. 8, alin. (2) cu categoriile de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat din Ordinul ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr. 1851/2013 pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare, conform deviz general actualizat din valoarea totală de 867.439,97 lei cu TVA, s-a decontat suma de 378.033,59 lei cu TVA, rezultând rest de executat cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat în valoare de 489.406,38 lei cu TVA, pentru următoarele categorii de lucrări:

- cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului,
- studii de fezabilitate/documentații de avizare a lucrărilor de intervenții,
- studii de teren,
- studii de specialitate,
- expertize tehnice și/ sau audit energetic,
- asistența tehnică,
- consultanță,
- taxe pentru obținerea de avize/ acorduri/ autorizații,
- organizarea procedurilor de achiziții,
- active necorporale,
- cheltuieli conexe organizării de șantier,
- comisioane, cote, taxe, costuri credite,
- cheltuieli pentru tehnologice,
- teste și predare la beneficiar,
- alte cheltuieli, după caz, conform deviz general anexat.

Față de cele arătate, în temeiul art. 136 alin. (8) lit. b), din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, s-a întocmit prezentul raport de specialitate pentru aprobarea finanțării de la bugetul local a cheltuielilor care nu se finanțează de la bugetul de stat prin Programul național de dezvoltare locală ca urmare a revizuirii proiectului tehnic aferent obiectivului de investiții "Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului cu Program Sportiv Nicolae Rotaru, Constanța".

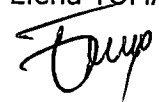
Director executiv adjunct  
Daniela NANU



Șef serviciu  
Marian FILIP



Inspector  
Elena TOMA



anexa

REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTAREA LICEULUI CU PROGRAM SPORTIV NICOLAE ROTARU, CONSTANTA  
DEVIZ ACTUALIZAT

octombrie 2020

Nr. Crt.	Denumire capitol si subcapitol de cheltuieli	Total valoarea conf. HCU 60/2016 lei cu TVA 24%	decontat 2015-2020			din care			TEHNIC REST DE EXECUTAT lei cu TVA, 10%	din care			DEVIZ ACTUALIZAT lei cu TVA	din care		
			lei cu TVA	BUGET DE STAT lei cu TVA	BUGET LOCAL lei cu TVA	BUGET DE STAT lei cu TVA, 10%	BUGET LOCAL lei cu TVA, 10%	BUGET DE STAT lei cu TVA		BUGET LOCAL lei cu TVA						
1	2	3	6	7	8	9	10	11	12	13	14					
<b>CAPITOLUL 1</b>																
1.1	Obținerea terenului		25.656.20	25.656.20												
1.2	Amenajarea terenului	151.960.76				47.984.86		47.984.86	73.641.06	25.656.20	47.984.86					
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială					259.884.89		259.884.89	259.884.89		259.884.89					
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților															
<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>		<b>151.960.76</b>	<b>25.656.20</b>	<b>25.656.20</b>	<b>0.00</b>	<b>307.869.75</b>		<b>307.869.75</b>	<b>333.525.95</b>	<b>25.656.20</b>	<b>307.869.75</b>					
<b>CAPITOLUL 2</b>																
2.1	Rețea extensivă alimentare cu gaze naturale	23.121.04	5.021.51		5.021.51											
2.2	Bransament electric		17.196.39		17.196.39				5.021.51		5.021.51					
2.3	Lucrări de drumuri, platforme parcare, alei pietonale, sistematizare verticală, amenajare peisagistică și iluminat strădal	353.753.40							17.196.39		17.196.39					
<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>		<b>376.874.44</b>	<b>22.217.90</b>		<b>22.217.90</b>	<b>0.00</b>			<b>22.217.90</b>		<b>22.217.90</b>					
<b>CAPITOLUL 3</b>																
3.1	Studii	14.880.00	13.920.00		13.920.00				13.920.00		13.920.00					
3.1.1	Studii de teren	14.880.00	13.920.00		13.920.00				13.920.00		13.920.00					
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului															
3.1.3	Alte studii specifice															
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	8.841.00														
3.3	Expertiză tehnică	16.600.00	86.043.00		86.043.00				86.043.00		86.043.00					
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	11.160.00	5.000.00		5.000.00			6.160.00	11.160.00		11.160.00					
3.5	Proiectare	216.380.00	300.959.22	106.669.33	194.289.89				300.959.22	106.669.33	194.289.89					
3.5.1	Temă de proiectare															
3.5.2	Studiu de fezabilitate															
3.5.3	Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	58.900.00	58.900.00		58.900.00				58.900.00		58.900.00					
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	80.600.00	54.598.82		54.598.82				54.598.82	54.598.82						
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	12.400.00	8.395.72		8.395.72				8.395.72	8.395.72						
3.5.6	Proiect tehnic și detaliile de execuție	64.480.00	43.674.79		43.674.79				43.674.79	43.674.79						
3.5.7	Actualizare Proiect Tehnic		135.389.89		135.389.89				135.389.89		135.389.89					
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție															
3.6.1	Cheltuieli pentru întocmirea doc. de atribuire și multiplicarea acestora															
3.6.2	Organizarea și derularea procedurilor de achiziție publică, onorariu comisi, anunturi participare / atribuire															
3.7	Consultanță															
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții															
3.7.2	Audit financiar															
3.8	Asistența tehnică		29.000.18		29.000.18			28.655.72	57.655.90		57.655.90					
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectanților		8.728.30		8.728.30			7.148.33	15.876.63		15.876.63					
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor		8.728.30		8.728.30			7.148.33	15.876.63		15.876.63					
3.8.1.2	pentru participarea proiectanților la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	98.781.39														
3.8.2	Dinvenție de șantier		20.271.88		20.271.88			21.507.39	41.779.27		41.779.27					
<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>		<b>368.642.39</b>	<b>434.922.40</b>	<b>106.669.33</b>	<b>328.253.07</b>	<b>34.815.72</b>		<b>34.815.72</b>	<b>469.738.12</b>	<b>106.669.33</b>	<b>363.068.78</b>					

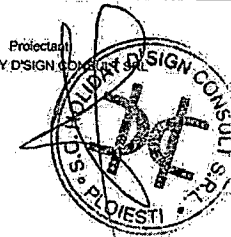
REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTAREA LICEULUI CU PROGRAM SPORTIV NICOLAE ROTARU, CONSTANTA  
DEVIZ ACTUALIZAT

octombrie 2020

Nr. Crt.	Continutul capitolului si subcapitolului de cheltuieli	Total valoare conf. NCI-60/2019 lei cu TVA 24%	din care:			din care:			DEVIZ ACTUALIZAT lei cu TVA	din care:			
			docantat 2015-2020 lei cu TVA	BUGETUL DE STAT		BUGETUL DE STAT lei cu TVA 10%	BUGET LOCAL			BUGETUL DE STAT lei cu TVA	BUGET LOCAL lei cu TVA		
				lei cu TVA	lei cu TVA		lei cu TVA	lei cu TVA					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
<b>CAPITOLUL 4</b>													
4.1	Construcții și instalații	5,716,845.16	217,096.83	216,054.51	1,042.32	8,524,770.41	8,524,770.41		8,741,867.24	8,740,824.92	1,042.32		
4.1.1	Lucrări construcții / structură	1,174,137.40	51,014.78	49,972.46	1,042.32	1,402,294.45	1,402,294.45		1,453,309.29	1,452,266.91	1,042.32		
4.1.2	Lucrări de echipare	3,451,108.00	108,226.58	108,226.58		4,279,627.43	4,279,627.43		4,387,854.01	4,387,854.01	0.00		
4.1.3	Lucrări de instalații interioare	958,813.76	57,855.47	57,855.47		2,678,588.11	2,678,588.11		2,738,443.58	2,736,443.58	0.00		
4.1.4	Lucrări de instalații exterioare	134,788.00				164,260.42	164,260.42		164,260.42	164,260.42			
4.2	Montajul utilajelor echipamente tehnologice și funcționale	239,266.68				263,073.92	263,073.92		263,073.92	263,073.92			
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	1,253,168.80				1,199,184.42	1,199,184.42		1,199,184.42	1,199,184.42			
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport												
4.5	Dotări	829,039.20				1,191,344.70	1,191,344.70		1,191,344.70	1,191,344.70			
4.6	Active necorporate												
<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>		<b>8,039,318.84</b>	<b>217,096.83</b>	<b>216,054.51</b>	<b>1,042.32</b>	<b>11,178,373.45</b>	<b>11,178,373.45</b>		<b>11,395,470.28</b>	<b>11,394,427.96</b>	<b>1,042.32</b>		
<b>CAPITOLUL 5</b>													
5.1	Organizare de șantier	200,958.00	6,185.52		6,185.52	188,304.92	108,073.22	80,231.70	194,490.44	108,073.22	86,417.22		
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	100,479.00	6,185.52		6,185.52	108,073.22	108,073.22		114,258.74	108,073.22			
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	100,479.00				80,231.70		80,231.70	80,231.70		80,231.70		
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	69,040.76	20,334.77		20,334.77	66,489.21		66,489.21	66,823.98		66,823.98		
5.2.1	Comisioane și dobânzi aferente creditului bancii finanțatoare				0.00								
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii		13,277.00		13,277.00	25,394.38		25,394.38	38,671.38		38,671.38		
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul stărilor în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții		5,310.83		5,310.83	2,423.45		2,423.45	7,734.28		7,734.28		
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Construcțiilor - CSC		1,045.94		1,045.94	38,671.38		38,671.38	39,717.32		39,717.32		
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforma și autorizarea de construire/deșelțare		701.00		701.00				701.00		701.00		
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	893,791.93				857,751.93		857,751.93	857,751.93		857,751.93		
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate												
<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>		<b>1,183,790.69</b>	<b>28,520.29</b>	<b>0.00</b>	<b>28,520.29</b>	<b>1,112,546.06</b>	<b>985,825.15</b>	<b>148,720.91</b>	<b>1,139,066.35</b>	<b>985,825.15</b>	<b>173,241.20</b>		
<b>CAPITOLUL 6</b>													
6.1	Pregătirea personalului pentru exploatare												
6.2	Probe tehnice și teste												
<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>													
<b>TOTAL GENERAL</b>													
<b>Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>0,585,426.04</b>	<b>271,156.45</b>	<b>241,710.71</b>	<b>29,445.74</b>	<b>9,203,787.30</b>	<b>8,895,917.55</b>	<b>307,869.75</b>	<b>9,474,943.75</b>	<b>9,137,628.26</b>	<b>337,315.49</b>		

Beneficiar  
UAZ MUNICIPIUL CONSTANTA

Proiectant  
SC HOLIDAY DESIGN CONSULT



octombrie 2020

**REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTAREA LICEULUI CU PROGRAM SPORTIV NICOLAE ROTARU, CONSTANTA**  
**DEVIZ "REST DE EXECUTAT" CONFORM VALORI PROIECT TEHNIC**

Nr. Crt.	Denumire capitol si subcapitol de cheltuieli
1	2

PROIECT TEHNIC REST DE EXECUTAT		din care			
		BUGETUL DE STAT		BUGET LOCAL	
lei fara TVA	lei cu TVA	lei fara TVA	lei cu TVA	lei fara TVA	lei cu TVA
3	4	5	6	7	8

CAPITOLUL 1	
1.1	Obtinerea terenului
1.2	Amenajarea terenului
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecia utilitatilor
<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>	

40,323.41	47,984.86			40,323.41	47,984.86
218,390.66	259,884.89			218,390.66	259,884.89
<b>258,714.07</b>	<b>307,869.75</b>			<b>258,714.07</b>	<b>307,869.75</b>

CAPITOLUL 2	
2.1	Retea exterioara alimentare cu gaze naturale
2.2	Bransament electric
2.3	Lucrari de drumuri, platforme parcare, alei pietonale, sistematizare verticala, amenajare peisagistica si iluminat stradal
<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>	


CAPITOLUL 3	
3.1	Studii
3.1.1	Studii de teren
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului
3.1.3	Alte studii specifice
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii
3.3	Expertizare tehnica
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor
3.5	Proiectare
3.5.1	Temă de proiectare
3.5.2	Studiu de fezabilitate
3.5.3	Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie

5,176.47	6,160.00			5,176.47	6,160.00





**REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTAREA LICEULUI CU PROGRAM SPORTIV NICOLAE ROTARU, CONSTANTA  
DEVIZ "REST DE EXECUTAT" CONFORM VALORI PROIECT TEHNIC**

Nr. Crt.	Denumire capitol si subcapitol de cheltuieli
1	2

PROIECT TEHNIC REST DE EXECUTAT		din care			
		BUGETUL DE STAT		BUGET LOCAL	
lei fara TVA	lei cu TVA	lei fara TVA	lei cu TVA	lei fara TVA	lei cu TVA
3	4	5	6	7	8

CAPITOLUL 5	
5.1	Organizare de santier
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferent organizarii de santier
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii de santier
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului
5.2.1	Comisioane si dobinzi aferente creditului bancii finantatoare
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor--CSC
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate
<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>	

158,239.43	188,304.92	90,817.83	108,073.22	67,421.60	80,231.70
90,817.83	108,073.22	90,817.83	108,073.22		
67,421.60	80,231.70			67,421.60	80,231.70
66,489.21				66,489.21	
25,394.38				25,394.38	
2,423.45				2,423.45	
38,671.38				38,671.38	
720,799.94	857,751.93	720,799.94	857,751.93		
<b>945,528.58</b>	<b>1,112,546.06</b>	<b>811,617.77</b>	<b>965,825.15</b>	<b>133,910.81</b>	<b>146,720.91</b>

CAPITOLUL 6	
6.1	Pregatirea personalului pentru exploatare
6.2	Probe tehnologice si teste
<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>	


TOTAL GENERAL	
Din care C+M (1+2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	

<b>10,631,665.98</b>	<b>12,633,604.98</b>	<b>10,205,208.91</b>	<b>12,144,198.60</b>	<b>426,457.07</b>	<b>489,406.38</b>
<b>7,734,275.04</b>	<b>9,203,787.30</b>	<b>7,475,560.97</b>	<b>8,895,917.55</b>	<b>258,714.07</b>	<b>307,869.75</b>

Beneficiar  
UAT MUNICIPIUL CONSTANTA

Proiectant  
SC HOLIDAY D'SIGN CONSULT SRL

