



**ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL**

PROIECT DE HOTĂRÂRE
AVIZAT
SECRETAR GENERAL,
VIORELA-MIRABELLA CĂLIN

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 183/20.05.2022
privind punerea la dispoziția proiectului "Reabilitarea rețelelor
termice primare/transport a energiei termice din municipiul Constanța -
Etapa 2" a terenurilor din domeniul privat și public al municipiului
Constanța

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de _____ 2022;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 104/116/20.05.2022;

- raportul de specialitate al Serviciului Patrimoniu - Direcția patrimoniu din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu înregistrat sub nr. 104.896. / 23.05.2022;

- avizul Comisiei de specialitate nr.1 - pentru studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța;

- avizul Comisiei de specialitate nr.5 - pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

În conformitate cu prevederile:

- art.286 alin.(4) și art.354 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- HG 904/2002 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța;
- H.C.L. nr.451/2017 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- adresa nr.52314/10.03.2022 a Serviciului management proiecte și strategii din cadrul Direcției dezvoltare și fonduri europene;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.c), art.196 alin.(1), lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă punerea la dispoziția proiectului "Reabilitarea rețelelor termice primare/transport a energiei termice din municipiul Constanța - Etapa 2", a terenurilor din domeniul privat și public al municipiului Constanța, identificate potrivit anexei, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, pe perioada implementării acestuia.

Art. 2 – Obiectul de investiții aferent proiectului "Reabilitarea rețelelor termice primare/transport a energiei termice din municipiul Constanța – Etapa 2" se va construi/extinde/reabilita pe terenurile care se află în domeniul public și privat al municipiului Constanța.

Art. 3 – Serviciul secretariat, relații consiliul local și administrația publică va comunica prezenta hotărâre Serviciului patrimoniu, Direcția patrimoniu din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu, Direcției generale servicii publice, Direcția dezvoltare și fonduri europene, Direcției generale economico-financiare și S.P.I.T.-V.B.L. Constanța în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului - Județul Constanța.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: _____ pentru,
_____ împotrivă, _____ abțineri.

La data adoptării sunt în funcție _____ consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
VIORELA-MIRABELA CĂLIN

CONSTANȚA
NR. _____/_____ 2022



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
PRIMAR
NR. 107/116 / 20.05.2022

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere adresa nr.52314/10.03.2022 a Serviciului management proiecte și strategii din cadrul Direcției dezvoltare și fonduri europene, prin care ne aduce la cunoștință că în data de 31.01.2022, UAT Municipiul Constanța a semnat Contractul de finanțare nr.889 aferent proiectului "Reabilitarea rețelelor termice primare/transport a energiei termice din municipiul Constanța - Etapa 2", finanțat prin intermediul Programului Operațional Infrastructură Mare și că în termen de maximum 12 luni de la semnarea contractului de finanțare, beneficiarul va prezenta hotărârile de consiliu local care să ateste faptul că terenurile / bunurile imobile necesare proiectului se află în proprietatea UAT Municipiul Constanța și sunt puse la dispoziția proiectului.

În conformitate cu dispozițiile HG 904/2002 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța, însușite prin H.C.L. nr.451/2017 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile art.286 alin.(4) și art.354 din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.136 alin.(1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inițiez proiectul de hotărâre privind punerea la dispoziția proiectului "Reabilitarea rețelelor termice primare/transport a energiei termice din municipiul Constanța - Etapa 2" a terenurilor din domeniul privat și public al municipiului Constanța.

PRIMAR

VERGIL CHIȚAC

Chițac



Imobile din domeniul public și privat al municipiului Constanța afectate de proiectul "Reabilitarea rețelilor termice primare/transport a energiei termice din municipiul Constanța – Etapa 2"

1. Bd. Aurel Vlaicu - face parte din domeniul public al municipiului Constanța, atestat prin HG nr.904/2002 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța, Secțiunea I – Bunuri imobile - străzi, poz.34;
2. Str. Medeea - face parte din domeniul public al municipiului Constanța, atestat prin HG nr.904/2002 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța, Secțiunea I – Bunuri imobile - străzi, Sectorul 5 - poz.73;
3. Str. Eugen Tăutu - face parte din domeniul public al municipiului Constanța, atestat prin HG nr.904/2002 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța, Secțiunea I – Bunuri imobile - străzi, Sectorul 5 - poz.48;
4. Str.Cercetaș Ion Crăcană - face parte din domeniul public al municipiului Constanța, atestat prin HG nr.904/2002 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța, Secțiunea I – Bunuri imobile - străzi, Sectorul 5 - poz.40;
5. Str.Cercetaș Alexandru Buzatu - face parte din domeniul public al municipiului Constanța, atestat prin HG nr.904/2002 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța, Secțiunea I – Bunuri imobile - străzi, Sectorul 5 - poz.14;
6. Imobil identificat cu număr cadastral 250655 (Bd. Aurel Vlaicu intersecție cu Șos.Industrială/str.Cumpenei) - face parte din domeniul public al municipiului Constanța, atestat prin HCL nr.451/2017 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța, Secțiunea I – Capitolul 17 – spații verzi aflate în întreținerea municipiului, poz.1348;
7. Str. Petre Poni - face parte din domeniul public al municipiului Constanța, atestat prin HG nr.904/2002 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța, Secțiunea I – Bunuri imobile - străzi, Sectorul 5 - poz.101;
8. Școala nr. 19 – str. Medeea nr.25A (număr cadastral 251090) – face parte din domeniul public al Municipiului Constanța conform HCL nr.115/2022 privind aprobarea preluării unui bun imobil din domeniul public al Județului Constanța în domeniul public al Municipiului Constanța și actualizarea inventarului domeniului public cu acesta;
9. Str. Spiru Haret – face parte din domeniul public al municipiului Constanța, atestat prin HG nr.904/2002 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța, Secțiunea I – Bunuri imobile - străzi, Sectorul 5 - poz.122;

- 10.Str. Cumpenei - face parte din domeniul public al municipiului Constanța, atestat prin HG nr.904/2002 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța, Secțiunea I – Bunuri imobile - străzi, Sectorul 5 - poz.28;
- 11.Imobil identificat cu număr cadastral 216505 – face parte din domeniul privat al Municipiului Constanța, conform HCL nr.24/2022, anexa 5;
- 12.Bd. I.C. Brătianu - face parte din domeniul public al municipiului Constanța, atestat prin HG nr.904/2002 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța, Secțiunea I – Bunuri imobile - străzi, poz.3;
- 13.Alei municipiul Constanța (fără nume) - fac parte din domeniul public al municipiului Constanța conform HCL nr.451/2017 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța, Secțiunea I – Bunuri imobile, poz.677;
- 14.Spațiu verde în ansamblul de locuințe – Bd. I. C. Brătianu – str. Dezrobirii – str.Nicolae Milescu – str.Plantelor - HCL nr.451/2017 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța, Secțiunea I – Capitolul 17 - spații verzi aflate în întreținerea municipiului, poz.1350;
- 15.Spațiu verde în ansamblul de locuințe – Bd. I. C. Brătianu – str.I.L. Caragiale – str. Corbului - face parte din domeniul public al municipiului Constanța, atestat prin HG nr.904/2002 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța, Capitolul 25 – Subcap. Spațiul verde în ansamblul de locuințe – poz.6;
- 16.str. Dezrobirii - face parte din domeniul public al municipiului Constanța, atestat prin HG nr.904/2002 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța, Secțiunea I – Bunuri imobile - străzi, poz.12;
- 17.Str. Constantin Hurmuzachi - face parte din domeniul public al municipiului Constanța, atestat prin HG nr.904/2002 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța, Secțiunea I – Bunuri imobile - străzi, Sectorul 2 - poz.47;
- 18.Str. Costache Negruzzi - face parte din domeniul public al municipiului Constanța, atestat prin HG nr.904/2002 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța, Secțiunea I – Bunuri imobile - străzi, Sectorul 2 - poz.66;
- 19.Str. Emil Gârleanu - face parte din domeniul public al municipiului Constanța, atestat prin HG nr.904/2002 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța, Secțiunea I – Bunuri imobile - străzi, Sectorul 2 - poz.41;
- 20.Spațiu verde în ansamblul de locuințe – str. Dezrobirii - Bd. I. C. Brătianu – str.Amzacea - face parte din domeniul public al municipiului Constanța, atestat prin HG nr.904/2002 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța, Capitolul 25 – Subcap. Spațiul verde în ansamblul de locuințe – poz.6;
- 21.Str. Ostrov - face parte din domeniul public al municipiului Constanța, atestat prin HG nr.904/2002 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța, Secțiunea I – Bunuri imobile - străzi, Sectorul 2 - poz.71;
- 22.Al. Gladiolei - face parte din domeniul public al municipiului Constanța, atestat prin HG nr.904/2002 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța, Secțiunea

- I – Bunuri imobile - străzi, Sectorul 2 - poz.40;
- 23.Str. Cutezători - face parte din domeniul public al municipiului Constanța, atestat prin HG nr.904/2002 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța, Secțiunea I – Bunuri imobile - străzi, Sectorul 2 - poz.26;
 - 24.Str.Amzacea - face parte din domeniul public al municipiului Constanța, atestat prin HG nr.904/2002 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța, Secțiunea I – Bunuri imobile - străzi, Sectorul 2 - poz.9;
 - 25.Str.Nicolae Milescu - face parte din domeniul public al municipiului Constanța, atestat prin HG nr.904/2002 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța, Secțiunea I – Bunuri imobile - străzi, Sectorul 2 - poz.62;
 - 26.Str. I.L. Caragiale - face parte din domeniul public al municipiului Constanța, atestat prin HG nr.904/2002 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța, Secțiunea I – Bunuri imobile - străzi, poz.8;
 - 27.Aleea Berzei - face parte din domeniul public al municipiului Constanța, atestat prin HG nr.904/2002 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța, Secțiunea I – Bunuri imobile - străzi, Sectorul 2 - poz.11;
 - 28.Aleea Topolog - face parte din domeniul public al municipiului Constanța, atestat prin HG nr.904/2002 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța, Secțiunea I – Bunuri imobile - străzi, Sectorul 2 - poz.95;
 - 29.Str. Corbului - face parte din domeniul public al municipiului Constanța, atestat prin HG nr.904/2002 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța, Secțiunea I – Bunuri imobile - străzi, Sectorul 2 - poz.21;
 - 30.Spațiu verde în ansamblul de locuințe – str. Eliberării - str. I. L. Caragiale – str.Bravilor – str.Dezrobirii - face parte din domeniul public al municipiului Constanța, atestat prin HG nr.904/2002 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța, Capitolul 25 – Subcap. Spațiul verde în ansamblul de locuințe – poz.4;
 - 31.Școala nr.23 – imobil cu număr cadastral 230270 – domeniul public al Municipiului Constanța, conform HCL nr.451/2017 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța, Secțiunea I – Capitolul 18 – Instituții de învățământ, poz.1519;
 - 32.Str. Baba Novac - face parte din domeniul public al municipiului Constanța, atestat prin HG nr.904/2002 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța, Secțiunea I – Bunuri imobile - străzi, poz.4;
 - 33.Str. Steagului - face parte din domeniul public al municipiului Constanța, atestat prin HG nr.904/2002 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța, Secțiunea I – Bunuri imobile - străzi, Sectorul 2 - poz.90;
 - 34.Str.Biruinței - face parte din domeniul public al municipiului Constanța, atestat prin HG nr.904/2002 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța, Secțiunea I – Bunuri imobile - străzi, Sectorul 2 - poz.17;
 - 35.Str. Fulgerului - face parte din domeniul public al municipiului Constanța, atestat

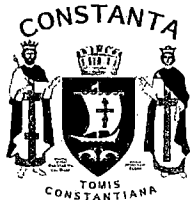
- prin HG nr.904/2002 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța, Secțiunea I – Bunuri imobile - străzi, Sectorul 2 - poz.37;
36. Aleea Cerbului - face parte din domeniul public al municipiului Constanța, atestat prin HG nr.904/2002 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța, Secțiunea I – Bunuri imobile - străzi, Sectorul 4 - poz.17;
37. Spațiu verde în ansamblul de locuințe – str. Steagului - str. Izvorului – str. Dezrobirii – Aleea Cerbului - HCL nr.451/2017 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța, Secțiunea I – Capitolul 17 – spații verzi aflate în întreținerea municipiului, poz.1354;
38. Spațiu verde în ansamblul de locuințe – str. Soveja - str. Barbu Delavrancea – str. Biruinței – str. Baba Novac - HCL nr.451/2017 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța, Secțiunea I – Capitolul 17 – spații verzi aflate în întreținerea municipiului, poz.1361;
39. Str. Izvor - face parte din domeniul public al municipiului Constanța, atestat prin HG nr.904/2002 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța, Secțiunea I – Bunuri imobile - străzi, Sectorul 2 - poz.48;
40. Str. Dreptății - face parte din domeniul public al municipiului Constanța, atestat prin HG nr.904/2002 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța, Secțiunea I – Bunuri imobile - străzi, Sectorul 2 - poz.33;
41. Spațiu verde în ansamblul de locuințe – str. Eliberării - str. Dezrobirii – str. Dreptății - HCL nr.451/2017 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța, Secțiunea I – Capitolul 17 – spații verzi aflate în întreținerea municipiului, poz.1352;
42. Str. Alexandru Gherghel - face parte din domeniul public al municipiului Constanța, conform HCL nr.451/2017 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța, Secțiunea I – Bunuri imobile - străzi, poz.812;
43. Spațiu verde în ansamblul de locuințe – Prel. Eduard Caudella - str. Eliberării – str. Dezrobirii - HCL nr.451/2017 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța, Secțiunea I – Capitolul 17 – spații verzi aflate în întreținerea municipiului, poz.1351;
44. Str. Soveja - face parte din domeniul public al municipiului Constanța, atestat prin HG nr.904/2002 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța, Secțiunea I – Bunuri imobile - străzi, poz.29;
45. Str. Barbu Ștefănescu Delavrancea - face parte din domeniul public al municipiului Constanța, atestat prin HG nr.904/2002 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța, Secțiunea I – Bunuri imobile - străzi, Sectorul 2 - poz.30;
46. Str. Semănătorului - face parte din domeniul public al municipiului Constanța, atestat prin HG nr.904/2002 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța, Secțiunea I – Bunuri imobile - străzi, Sectorul 2 - poz.86;
47. Str. Dionisie cel Mic - face parte din domeniul public al municipiului Constanța, atestat prin HG nr.904/2002 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța, Secțiunea I – Bunuri imobile - străzi, Sectorul 4 - poz.34-36;

- 48.Str.Ștefăniță Vodă - face parte din domeniul public al municipiului Constanța, atestat prin HG nr.904/2002 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța, Secțiunea I - Bunuri imobile - străzi, Sectorul 4 - poz.89;
- 49.Spațiu verde în ansamblul de locuințe - str. Soveja - str. Dionisie cel mic - str.Barbu Ștefănescu Delavrancea - HCL nr.451/2017 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța, Secțiunea I - Capitolul 17 - spații verzi aflate în întreținerea municipiului, poz.1360;
- 50.Spațiu verde în ansamblul de locuințe - str. Soveja - str. Barbu Ștefănescu Delavrancea - str. Ion Alexandrescu - str. B.P. Hașdeu - HCL nr.451/2017 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța, Secțiunea I - Capitolul 17 - spații verzi aflate în întreținerea municipiului, poz.1362;
- 51.Spațiu verde în ansamblul de locuințe - str. Soveja - str. Ștefăniță Vodă - Al.Zmeurei - U.M. - HCL nr.451/2017 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța, Secțiunea I - Capitolul 17 - spații verzi aflate în întreținerea municipiului, poz.1379;
- 52.Imobil lângă Cimitirul Anadalchioi - 6558 mp - domeniul privat al Municipiului Constanța, conform HCL nr.51/2022, anexa nr.2;
- 53.Aleea Zmeurei - face parte din domeniul public al municipiului Constanța, atestat prin HG nr.904/2002 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța, Secțiunea I - Bunuri imobile - străzi, Sectorul 4 - poz.118;
- 54.Spațiu verde în ansamblul de locuințe - Bd. Tomis - str. Soveja - str. Tulcei - Al.Zmeurei - HCL nr.451/2017 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța, Secțiunea I - Capitolul 17 - spații verzi aflate în întreținerea municipiului, poz.1380;
- 55.Str. Tulcei - face parte din domeniul public al municipiului Constanța, atestat prin HG nr.904/2002 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța, Secțiunea I - Bunuri imobile - străzi, Sectorul 4 - poz.101;
- 56.Str. Badea Cârțan - face parte din domeniul public al municipiului Constanța, atestat prin HG nr.904/2002 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța, Secțiunea I - Bunuri imobile - străzi, Sectorul 4 - poz.25;
- 57.Spațiu verde în ansamblul de locuințe - str.Badea Cârțan - Bd. Tomis - str.Tulcei - Al.Murelor - HCL nr.451/2017 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța, Secțiunea I - Capitolul 17 - spații verzi aflate în întreținerea municipiului, poz.1382;
- 58.Spațiu verde în ansamblul de locuințe - str. Ștefăniță Vodă - Al. Murelor - str.Badea Cârțan - HCL nr.451/2017 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța, Secțiunea I - Capitolul 17 - spații verzi aflate în întreținerea municipiului, poz.1383;
- 59.Spațiu verde în ansamblul de locuințe - Bd. Aurel Vlaicu - Bd. Tomis - str.Cpt. Dobrilă Eugeniu - HCL nr.451/2017 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța, Secțiunea I - Capitolul 17 - spații verzi aflate în întreținerea municipiului, poz.1377;
- 60.Bd. Tomis - face parte din domeniul public al municipiului Constanța, atestat prin HG nr.904/2002 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța, Secțiunea I - Bunuri imobile - străzi, poz.30;

61. Spațiu verde în ansamblul de locuințe - Bd. Aurel Vlaicu - Bd. Tomis - str. Cpt. Dobrilă Eugeniu - face parte din domeniul public al municipiului Constanța, atestat prin HG nr.904/2002 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța, Capitolul 25 - Subcap. Spațiul verde în ansamblul de locuințe - poz.3;
62. Spațiu verde în ansamblul de locuințe - Bd. Tomis - Bd. Aurel Vlaicu - Stadion - RAJA - face parte din domeniul public al municipiului Constanța, atestat prin HG nr.904/2002 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța, Capitolul 25 - Subcap. Zone de agrement - poz.1;

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
VIORELA-MIRABELA CĂLIN



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM ȘI PATRIMONIU
DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL PATRIMONIU
NR. 107895 / 23.05.2022

RAPORT
privind punerea la dispoziția proiectului "Reabilitarea rețelelor termice primare/transport a energiei termice din municipiul Constanța - Etapa 2" a terenurilor din domeniul privat și public al municipiului Constanța

Având în vedere adresa nr.52314/10.03.2022 a Serviciului management proiecte și strategii din cadrul Direcției dezvoltare și fonduri europene, prin care ne aduce la cunoștință că în data de 31.01.2022, UAT Municipiul Constanța a semnat Contractul de finanțare nr.889 aferent proiectului "Reabilitarea rețelelor termice primare/transport a energiei termice din municipiul Constanța - Etapa 2", finanțat prin intermediul Programului Operațional Infrastructură Mare și că în termen de maximum 12 luni de la semnarea contractului de finanțare, beneficiarul va prezenta hotărârile de consiliu local care să ateste faptul că terenurile / bunurile imobile necesare proiectului se află în proprietatea UAT Municipiul Constanța și sunt puse la dispoziția proiectului.

În conformitate cu dispozițiile HG 904/2002 privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța, însușite prin H.C.L. nr.451/2017 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile art.286 alin.(4) și art.354 din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Bunurile imobile ce aparțin bunurilor domeniului public și privat al municipiului Constanța sunt identificate conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Față de cele mai sus prezentate și în vederea aducerii la îndeplinire a obligațiilor prevăzute în Contractul de finanțare nr.889/31.01.2022, supunem spre analiză și dezbateră plenului Consiliului Local al municipiului Constanța proiectul de hotărâre privind punerea la dispoziția proiectului "Reabilitarea rețelelor termice primare/transport a energiei termice din municipiul Constanța - Etapa 2" a terenurilor din domeniul privat și public al municipiului Constanța.

Director adjunct
Răzvan Adrian CALOTĂ

Șef Serviciu
Irina Roxana PÎNZARIU

Director executiv adjunct
Carmen Mihaela ISPAS

Întocmit
Alexandru PĂTRU



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
DIRECȚIA DEZVOLTARE SI FONDURI EUROPENE
SERVICIUL MANAGEMENT PROIECTE ȘI STRATEGII
NR. 523/14.03.2022

**Către: Domnul Calotă Adrian Răzvan, Director executiv Direcția Patrimoniu
Doamna Florescu Nicoleta, Șef Serviciul Topografie, Cadastru și
Cartografie Digitală**

Prin prezenta, vă informăm că în data de 31.01.2022, UAT Municipiul Constanța a semnat Contractul de finanțare nr. 889 aferent proiectului "Reabilitarea rețelelor termice primare/transport a energiei termice din municipiul Constanța - Etapa 2", finanțat prin intermediul Programului Operațional Infrastructură Mare.

În vederea ducerii la îndeplinire a obligațiilor contractuale ce revin UAT Municipiul Constanța, și anume:

„Secțiunea I. Condiții Specifice aplicabile sectorului de termoficare

Articolul 1 - Drepturi și obligații suplimentare ale părților

(6) În termen de maxim 6 luni de la semnarea contractului de finanțare, Beneficiarul se obligă să depună hotărârea de Guvern privind apartenența imobilelor aferente proiectului la proprietatea publică precum și un extras de Carte Funciară, la AM POIM.

(35) În termen de maximum 12 luni de la semnarea contractului de finanțare, Beneficiarul va prezenta Hotărârile de Consiliu Local care să ateste faptul că terenurile/bunurile imobile necesare proiectului se află în proprietatea UAT-urilor și sunt puse la dispoziția proiectului de către UAT-urile corespunzătoare.

(36) În termen de maximum 24 luni de la semnarea contractului de finanțare, dar nu mai târziu de 31.12.2022, Beneficiarul va prezenta oricare dintre actele admise de lege - copie act de proprietate / contract de suprafață / contract de concesiune pe durata proiectului și durata de susținabilitate a proiectului etc., pentru acele investiții unde dreptul de proprietate este obligatoriu, extrasele de carte funciara și/sau acordul proprietarilor privind dreptul de acces asupra terenurilor, unde este cazul.

(37) Până la prezentarea documentelor menționate la alin. (35) și alin.(36), Beneficiarul nu va putea solicita la rambursare cheltuieli aferente lucrărilor / bunurilor / serviciilor efectuate pe aceste terenuri / corespunzătoare bunurilor mobile.

Articolul 2 - Rezilierea Contractului de Finanțare, suspendarea plăților și recuperarea sumelor plătite

(1) AM POIM va putea considera CF reziliat de plin drept, fără punere în întârziere, fără intervenția instanței de judecată și fără orice altă formalitate în situația încălcării de către Beneficiar a prevederilor prezentelor CS, Beneficiarul având obligația restituirii în întregime a sumelor deja primite în baza prezentului CF, precum și a tuturor cheltuielilor accesorii (ex.

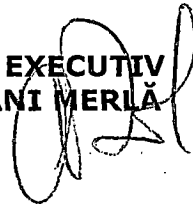
comisioane bancare, dobânzi, penalități), în termenul solicitat de către AM. În caz contrar, sumele acordate până în acel moment se vor recupera în conformitate cu legislația națională, inclusiv dobânzile, majorările de întârziere, costuri bancare, precum și alte sume stabilite de lege în sarcina Beneficiarului.”

Vă solicităm ca în cel mai scurt timp posibil sa ne puneti la dispoziție actele enumerate la art.1, alin(6), (35), (36) aferente terenurilor care fac obiectul proiectului "Reabilitarea rețelelor termice primare/transport a energiei termice din municipiul Constanța – Etapa 2".

Anexăm prezentei, în copie, Extras din Studiu de fezabilitate „Reabilitarea rețelelor termice primare/transport a energiei termice din municipiul Constanța – Etapa 2” (Lista tronsoanelor de rețea primară care se vor reabilita prin proiect) și corespondența avută cu Direcția Patrimoniu și cadastru referitor la identificarea terenurilor pe care se află amplasate rețelele de termoficare supuse reabilitării.

Persoane de contact pentru relații suplimentare:
Noni Adrian Niculae Stângă - Manager proiect
Loredana Giorgiana Iacob - Asistent manager

**DIRECTOR EXECUTIV
VIORICA ANI MERLĂ**



**Șef serviciu,
Noni Adrian Niculae Stângă**



Întocmit,
Stancă Simona

