



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE
AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
VIORELA-MIRABELA CALIN

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 350/29.05.2021

pentru modificarea art. 1 din HCL nr. 393/27.11.2017 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea și modernizarea Creșei nr.5, aleea Mimoszelor nr.4, municipiul Constanța”, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de

_____;
Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac, înregistrat sub nr. 190785/24.05.2021
- raportul de specialitate al Direcției dezvoltare și fonduri europene, înregistrat sub nr. 190931/24.05.2021
- avizul Comisiei de specialitate nr. 1 de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța;
- avizul Comisiei de specialitate nr. 4 pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, sport, culte și protecție socială;

Luând în considerare:

- HCL nr. 245/25.06.2019, HCL nr. 241/30.07.2020, HCL nr. 242/30.07.2020, care modifică și completează HCL nr. 393/27.11.2017 și adresa nr. 102902/ 27.08.2021 transmisă de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrație, înregistrată la PMC cu nr. 171597/ 30.08.2021,

În conformitate cu prevederile:

- art.10, alin. (4) din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,
- Ordinul nr. 1851/2013 pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G. nr.28/2013 pentru aprobarea PNDL, republicată cu modificările și completările ulterioare,
- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. I – Se aprobă modificarea art. 1 din HCL 393/27.11.2017 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea și modernizarea Creșei nr.5, aleea Mimoszelor nr.4, municipiul Constanța”, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

Valoarea estimativă actualizată a investiției conform deviz general actualizat și indicatorii tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții investiții „Reabilitarea și modernizarea Creșei nr.5, aleea Mimoszelor nr.4, municipiul

Constanța", anexa 1, respectiv valoarea rest de executat conform deviz general pentru lucrările rest de executat, anexa 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, sunt:

- valoarea totală estimativă actualizată a investiției conform deviz general actualizat conform anexa 1, este:

- 4.085.695,24 lei cu TVA (C+M: 2.832.375,93 lei cu TVA),

din care:

- Buget de stat: 3.900.093,27 lei cu TVA (C+M: 2.814.455,72 lei cu TVA)

- Buget local: 185.601,97 lei cu TVA (C+M: 17.920,21 lei cu TVA)

- valoarea investiției rest de executat, conform devizul general pentru lucrările rest de executat conform anexa 2, este:

- 2.241.546,89 lei cu TVA (C+M: 1.265.635,75 lei cu TVA),

din care:

- Buget de stat: 2.205.451,44 lei cu TVA (C+M: 1.265.635,75 lei cu TVA)

- Buget local: 36.095,45 lei cu TVA (C+M: 0 lei cu TVA)

Art. II - Începând cu data aprobării prezentei hotărâri, HCL nr. 242/2020 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea și modernizarea Creșei nr. 5, alea Mimozelor nr.4, municipiul Constanța” își încetează aplicabilitatea.

Art. III - Serviciul secretariat, relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre Direcției dezvoltare și fonduri europene, în vederea punerii în execuție și transmiterii către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, Direcției generală economică financiară și Instituției prefectului județului Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:

_____ pentru, _____ împotrivă, _____ abțineri.

La data adoptării sunt în funcție _____ de consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
VIORELA-MIRABELA CĂLIN**

CONSTANȚA

Nr. _____



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
PRIMAR
NR. 190785/24.09.2021

REFERAT DE APROBARE

Obiectivul de investiții „Reabilitarea și modernizarea Creșei nr.5, aleea Mimoselor nr.4, municipiul Constanța”, este finanțat prin Programul național de dezvoltare locală, etapa II, conform Contractului de finanțare nr. 1212/20.02.2018 înregistrat la Primăria Constanța cu nr. 37624/07.03.2018, în care valoarea totală a investiției este de 2.560.646,19 lei, din care 2.190.000,00 lei cu TVA de la bugetul de stat și 370.646,19 lei cu TVA de la bugetul local, conform HCL nr. 393/27.11.2017 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea și modernizarea Creșei nr.5, aleea Mimoselor nr.4, municipiul Constanța”, cu modificările și completările ulterioare.

Luând în considerare HCL nr. 245/25.06.2019 prin care s-a aprobat devizul general actualizat și ca urmare a încheierii contractelor de achiziții publice, respectiv contractul de execuție nr. 8849/16.01.2020 și contractul de prestări servicii privind achiziția serviciului de dirigenție de șantier nr. 92052/ 15.06.2020, prin HCL nr. 242/30.07.2020 s-a aprobat devizul general actualizat și indicatorii tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea și modernizarea Creșei nr.5, aleea Mimoselor nr.4, municipiul Constanța” și în baza contractului de finanțare nr. 1212/ 20.02.2018 s-a efectuat decontarea și transferul sumelor solicitate de la bugetul de stat, prin decontarea plăților efectuate aferente execuției lucrărilor la obiectivul de investiții.

Ca urmare a aprobării acestor documentații, valoarea totală estimativă actualizată aprobată a investiției a fost de:

-3.648.320,44 lei cu TVA

- buget de stat: 2.188.968,27 lei cu TVA
- buget local: 1.459.352,17 lei cu TVA

Total rămas de executat: 3.612.927,44 lei cu TVA

- buget de stat: 2.188.968,27 lei cu TVA și
- buget local: 1.423.959,17 lei cu TVA

În vederea respectării circuitelor necesare desfășurării în condiții legale a activităților în creșe, conform Ordinului nr. 1456/2020 pentru aprobarea Normelor de igienă din unitățile pentru ocrotirea, educarea, instruirea, odihna și recreerea copiilor și tinerilor din 28 august 2020, și ținând cont de faptul că pentru etapa DALI se emite Scenariul de incendiu la foc, pentru obținerea Avizului de securitate la incendiu și a Autorizației de funcționare a creșei a fost necesară completarea documentației inițiale și obținerea unui nou aviz de securitate la incendiu.

Având în vedere prevederile art. 2, 6(1), 19(c) și 43 din Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, republicată și ale Legii 10 din 1995 privind calitatea în construcții, potrivit cărora:

1. proiectantul are obligația întocmirii proiectului tehnic necesar execuției care să includă/detalieze/dezvolte toate măsurile stabilite prin avizul de securitate la incendiu, potrivit precizărilor art.23 din Legea nr.307/2006;

2. investitorul/ beneficiarul și executantul au obligația finanțării și respectiv executării măsurilor de apărare împotriva incendiilor stabilite prin aviz și proiect tehnic, potrivit art.19 c), art.24 și art.30 din aceeași lege.

S-a solicitat și a fost emis Avizul ISU nr.193/21/SU-CT din 03.09.2021, însoțit de Scenariul de securitate la incendiu, care prevede execuția de lucrări necesare pentru hidranți interiori, stația de pompare a apei destinată stingerii incendiilor alcătuită din pompă pilot, pompa activă și rezervă de apă cât și hidranți exteriori.

Lucrarile de execuție referitoare la hidranți interiori, stația de pompare a apei destinată stingerii incendiilor alcătuită din pompă pilot, pompa activă și rezervă de apă cât și hidranți exterior nu au fost cuprinse în documentația economică la faza DALI, drept pentru care se vor executa suplimentar față de lucrările inițiale din această categorie.

De asemenea, având în vedere solicitarea de spor de putere către E-Distribuție Dobrogea s-a emis Avizul tehnic de racordare, prin care s-a solicitat suplimentar, relocarea BMPT-ului ce se va amplasa la limita de proprietate cu acces din domeniul public, având ca efect suplimentarea cheltuielilor privind instalațiile electrice.

Menționăm că necesitatea suplimentării lucrărilor ce fac obiectul contractului sunt necesare atingerii rezultatelor și indicatorilor de performanță sau calitate ai contractului de achiziție inițial, modificările sunt cu valoare scăzută și de natura unor schimbări de soluții tehnice punctuale.

Valoarea lucrărilor suplimentare este de 437.374,80 lei, reprezentând 14,51%, fiind mai mică decât 15% din prețul contractului de achiziție publică inițial, și ținând cont de Instrucțiunea ANAP nr.1/8 ianuarie 2021 privind modificarea contractului de achiziție publică/ contractului de achiziție sectorială/ acord cadru și de prevederile Legii nr. 98 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, se respectă situațiile precizate la art. 221, alin. (1) lit. f, și se poate modifica contractul de achiziție publică, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire și verificare a îndeplinirii condițiilor prevăzute pentru încadrarea ca modificare nesubstanțială.

Având în vedere efectele produse de către pandemia COVID-19, care a produs întârzieri semnificative în derularea obiectivului de investiții, precum și din cauza schimbărilor legislative cu impact asupra salariului minim pe economie, respectiv Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, dar și a evoluției prețurilor la materialele de construcții, care au afectat derularea obiectivelor de investiții la nivelul UAT municipiul Constanța, ca de altfel și la nivelul altor UAT-uri,

Guvernul României a adoptat Ordonanța de urgență nr. 93 din 25 august 2021 privind instituirea unor măsuri pentru derularea Programului național de dezvoltare locală etapa a II-a și modificarea art. IV alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 6/2017 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru stabilirea unor măsuri privind realizarea investițiilor finanțate din fonduri publice, prin care, conform art. I, alin. (2), putem solicita suplimentarea sumelor alocate, în limita creditelor de angajament aprobate Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin transferul cheltuielilor eligibile din bugetul local în bugetul de stat, precum și conform art. II, ne încadrăm în situația în care recepția la terminarea lucrărilor nu este efectuată cu cel mult 3 luni anterior expirării duratei contractului de finanțare multianual, putem astfel solicita prelungirea acestuia cu o perioadă de până la 2 ani.

Ca urmare a emiterii acestei ordonanțe, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației a transmis adresa nr. 102902/ 27.08.2021 înregistrată la UAT municipiul Constanța cu nr. 171597/ 30.08.2021 prin care se acordă posibilitatea suplimentării sumelor alocate de la bugetul de stat în vederea finalizării obiectivelor de investiții.

Având în vedere adresa nr. 171597/ 30.08.2021, respectând art.10, alin. (4) din HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, precum și Ordinul nr. 1851/2013 pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G. nr.28/2013 pentru aprobarea PNDL,

- valoarea totală estimativă actualizată a investiției conform deviz general actualizat din anexa 1, este:

- 6.484.416,02 lei cu TVA (C+M: 4.474.220,88 lei cu TVA),
din care:

- Buget de stat: 6.322.548,10 lei cu TVA (C+M: 4.471.220,88 lei cu TVA)
- Buget local: 161.867,92 lei cu TVA (C+M: 0 lei cu TVA)
- valoarea investiției rest de executat, conform devizul general pentru lucrările rest de executat, anexa 2, este:
 - 6.447.460,02 lei cu TVA (C+M: 4.471.220,88 lei cu TVA),
din care:
 - Buget de stat: 6.319.745,10 lei cu TVA (C+M: 4.471.220,88 lei cu TVA)
 - Buget local: 127.714,92 lei cu TVA (C+M: 0 lei cu TVA)

Față de cele arătate, în temeiul art. 136 alin. (8) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, s-a întocmit prezentul raport de specialitate la proiectul de hotărâre pentru modificarea art. nr. 1 din H.C.L. nr. 393/27.11.2017 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea și modernizarea Creșei nr.5, aleea Mimoselor nr.4, municipiul Constanța”, cu modificările și completările ulterioare.

PRIMAR,
Vergil Chițac
Chițac



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
DIRECȚIA DEZVOLTARE ȘI FONDURI EUROPENE
BIROUL URMĂRIRE EXECUȚIE LUCRĂRI
NR. 190931/14.05.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

al proiectului de hotărâre privind modificarea art. 1 din HCL nr. 393/27.11.2017 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea și modernizarea mansardarea Creșei nr.5, aleea Mimozelor nr.4, municipiul Constanța”, cu modificările și completările ulterioare

Obiectivul de investiții „Reabilitarea și modernizarea Creșei nr.5, aleea Mimozelor nr.4, municipiul Constanța”, este finanțat prin Programul național de dezvoltare locală, etapa II, conform Contractului de finanțare nr. 1212/20.02.2018 înregistrat la Primăria Constanța cu nr. 37624/07.03.2018, în care valoarea totală a investiției este de 2.560.646,19 lei, din care 2.190.000,00 lei cu TVA de la bugetul de stat și 370.646,19 lei cu TVA de la bugetul local, conform HCL nr. 393/27.11.2017 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea și modernizarea mansardarea Creșei nr.5, aleea Mimozelor nr.4, municipiul Constanța”, cu modificările și completările ulterioare.

Luând în considerare HCL nr. 245/25.06.2019 prin care s-a aprobat devizul general actualizat și ca urmare a încheierii contractelor de achiziții publice, respectiv contractul de execuție nr. 8849/16.01.2020 și contractul de prestări servicii privind achiziția serviciului de dirigenție de șantier nr. 92052/ 15.06.2020, prin HCL nr. 242/30.07.2020 s-a aprobat devizul general actualizat și indicatorii tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea și modernizarea Creșei nr.5, aleea Mimozelor nr.4, municipiul Constanța” și în baza contractului de finanțare nr. 1212/ 20.02.2018 s-a efectuat decontarea și transferul sumelor solicitate de la bugetul de stat, prin decontarea plăților efectuate aferente execuției lucrărilor la obiectivul de investiții.

Ca urmare a aprobării acestor documentații, valoarea totală estimativă actualizată aprobată a investiției a fost de:

-3.648.320,44 lei cu TVA

- buget de stat: 2.188.968,27 lei cu TVA
- buget local: 1.459.352,17 lei cu TVA

din care: C+M total: 2.566.659,83 lei cu TVA

- buget de stat: 1.723.600 lei cu TVA
- buget local: 843.059,83 lei cu TVA

Total rămas de executat: 3.612.927,44 lei cu TVA

- buget de stat: 2.188.968,27 lei cu TVA și
- buget local: 1.423.959,17 lei cu TVA

din care: C+M rămas de executat: 2.566.659,83 lei cu TVA

- buget de stat: 1.723600 lei cu TVA
- buget local: 843.059,83 lei cu TVA

În vederea respectării circuitelor necesare desfășurării în condiții legale a activităților în creșe, conform Ordinului nr. 1456/2020 pentru aprobarea Normelor de igienă din unitățile pentru ocrotirea, educarea, instruirea, odihna și recreerea copiilor și

tinerilor din 28 august 2020, și ținând cont de faptul că pentru etapa DALI se emite Scenariul de incendiu la foc , pentru obținerea Avizului de securitate la incendiu și a Autorizației de funcționare a creșei a fost necesară completarea documentației inițiale și obținerea unui nou aviz de securitate la incendiu.

Având în vedere prevederile art. 2, 6(1), 19(c) și 43 din Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, republicată și ale Legii 10 din 1995 privind calitatea în construcții, potrivit cărora:

1. proiectantul are obligația întocmirii proiectului tehnic necesar execuției care să includă/detalieze/dezvolte toate măsurile stabilite prin avizul de securitate la incendiu, potrivit precizărilor art.23 din Legea nr.307/2006;

2. investitorul/ beneficiarul și executantul au obligația finanțării și respectiv executării măsurilor de apărare împotriva incendiilor stabilite prin aviz și proiect tehnic, potrivit art.19 c), art.24 și art.30 din aceeași lege.

S-a solicitat și a fost emis Avizul ISU nr.193/21/SU-CT din 03.09.2021, însoțit de Scenariul de securitate la incendiu, care prevede execuția de lucrări necesare pentru hidranți interiori, stația de pompare a apei destinată stingerii incendiilor alcatuită din pompă pilot, pompa activă și rezervă de apă cât și hidranți exteriori.

Lucrarile de executie referitoare la hidranți interiori, stația de pompare a apei destinată stingerii incendiilor alcatuită din pompă pilot, pompa activă și rezervă de apă cât și hidranți exterior nu au fost cuprinse în documentația economică la faza DALI, drept pentru care se vor executa suplimentar față de lucrările inițiale din această categorie.

De asemenea, având în vedere solicitarea de spor de putere către E-Distribuție Dobrogea s-a emis Avizul tehnic de racordare, prin care s-a solicitat suplimentar, relocarea BMPT-ului ce se va amplasa la limita de proprietate cu acces din domeniul public, având ca efect suplimentarea cheltuielilor privind instalațiile electrice.

Menționăm că necesitatea suplimentării lucrărilor ce fac obiectul contractului sunt necesare atingerii rezultatelor și indicatorilor de performanță sau calitate ai contractului de achiziție inițial, modificările sunt cu valoare scăzută și de natura unor schimbări de soluții tehnice punctuale.

Valoarea lucrărilor suplimentare este de 437.374,80 lei, reprezentând 14,51%, fiind mai mică decât 15% din prețul contractului de achiziție publică inițial, și ținând cont de Instrucțiunea ANAP nr.1/8 ianuarie 2021 privind modificarea contractului de achiziție publică/ contractului de achiziție sectorială/ acord cadru și de prevederile Legii nr. 98 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, se respectă situațiile precizate la art. 221, alin. (1) lit. f, și se poate modifica contractul de achiziție publică, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire și verificare a îndeplinirii condițiilor prevăzute pentru încadrarea ca modificare nesubstanțială.

Având în vedere efectele produse de către pandemia COVID-19, care a produs întârzieri semnificative în derularea obiectivului de investiții, precum și din cauza schimbărilor legislative cu impact asupra salariului minim pe economie, respectiv Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, dar și a evoluției prețurilor la materialele de construcții, care au afectat derularea obiectivelor de investiții la nivelul UAT municipiul Constanța, ca de altfel și la nivelul altor UAT-uri,

Guvernul României a adoptat Ordonanța de urgență nr. 93 din 25 august 2021 privind instituirea unor măsuri pentru derularea Programului național de dezvoltare locală etapa a II-a și modificarea art. IV alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 6/2017 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru stabilirea unor măsuri privind realizarea investițiilor finanțate din fonduri publice, prin care, conform art. I, alin. (2), putem solicita suplimentarea sumelor alocate, în limita creditelor de angajament aprobate Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin transferul cheltuielilor eligibile din bugetul local în bugetul de stat, precum și conform art. II, ne încadrăm în situația în care recepția la terminarea lucrărilor nu este efectuată cu cel mult 3 luni anterior expirării duratei contractului de

finanțare multianual, putem astfel solicita prelungirea acestuia cu o perioadă de până la 2 ani.

Ca urmare a emiterii acestei ordonanțe, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrație a transmis adresa nr. 102902/ 27.08.2021 înregistrată la UAT municipiul Constanța cu nr. 171597/ 30.08.2021 prin care se acordă posibilitatea suplimentării sumelor alocate de la bugetul de stat în vederea finalizării obiectivelor de investiții.

Având în vedere adresa nr. 171597/ 30.08.2021, respectând art.10, alin. (4) din HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, precum și Ordinul nr. 1851/2013 pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G. nr.28/2013 pentru aprobarea PNDL,

- valoarea totală estimativă actualizată a investiției conform deviz general actualizat din anexa 1, este:

- 4.085.695,24 lei cu TVA (C+M: 2.832.375,93 lei cu TVA),

din care:

- Buget de stat: 3.900.093,27 lei cu TVA (C+M: 2.814.455,72 lei cu TVA)

- Buget local: 185.601,97 lei cu TVA (C+M: 17.920,21 lei cu TVA)

- valoarea investiției rest de executat, conform devizul general pentru lucrările rest de executat conform anexa 2, este:

- 2.241.546,89 lei cu TVA (C+M: 1.265.635,75 lei cu TVA),

din care:

- Buget de stat: 2.205.451,44 lei cu TVA (C+M: 1.265.635,75 lei cu TVA)

- Buget local: 36.095,45 lei cu TVA (C+M: 0 lei cu TVA)

Față de cele arătate, în temeiul art. 136 alin. (8) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, s-a întocmit prezentul raport de specialitate la proiectul de hotărâre pentru modificarea art. nr. 1 din H.C.L. nr. 393/27.11.2017 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea și modernizarea mansardarea Creșei nr.5, alea Mimozelor nr.4, municipiul Constanța”, cu modificările și completările ulterioare.

**Director executiv,
Viorica Ani MERLĂ**





Ministerul Dezvoltării,
Lucrărilor Publice și Administrației



Cabinet Ministru
Bd. Libertatii nr. 16,
Latura Nord, sector 5
București, cod poștal 050706

T: +40 372 114 599
Fax: +40 372 114 533
www.mdpa.ro

Mandru
analiza
disc

Către: **BENEFICIARII PROGRAMULUI NAȚIONAL DE DEZVOLTARE LOCALĂ ETAPA a II-a**

Nr. 102902/27.08.2021

Stimate beneficiar,

În temeiul art. 1 din OUG nr. 93/2021 privind instituirea unor măsuri pentru derularea Programului național de dezvoltare locală etapa a II-a și pentru modificarea alineatului (1) al articolului IV din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 6/2017 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru stabilirea unor măsuri privind realizarea investițiilor finanțate din fonduri publice, s-a acordat posibilitatea beneficiarilor PNDL etapa a II-a, pentru obiectivele de investiții pentru care sumele alocate de la bugetul de stat nu sunt suficiente în vederea finalizării, de a transmite, în termen de 30 de zile de la intrarea în vigoare a ordonanței de urgență, o solicitare de finanțare, conform modelului prevăzut în anexa nr. 3 la Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr. 1.851/2013, republicat, cu modificările și completările ulterioare.

Astfel, în situația în care vă este necesară suplimentarea sumelor alocate de la bugetul de stat în vederea finalizării obiectivelor de investiții, vă rugăm să transmiteți la Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației Anexa nr. 3 la Normele metodologice, până în data de 27.09.2021 inclusiv, însoțită de:

- Hotărârea consiliului local/județean de aprobare a indicatorilor tehnico-economici actualizați;
- Hotărârea consiliului local/județean de asigurare a finanțării pentru categoriile de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat prin Program;
- Devizul general actualizat și devizul general pentru lucrările rest de executat defalcat pe categorii de lucrări și categorii de cheltuieli;
- Notă justificativă - prin care să se întemeieze necesitatea suplimentării sumelor de la bugetul de stat;
- Declarația pe proprie răspundere din care să reiasă că obiectivul de investiții pentru care se solicită fonduri de la bugetul de stat este același cu cel inclus în Program, iar fondurile solicitate sunt necesare în vederea finalizării obiectivului de investiții (conform modelului atașat).

Cu stimă,

MINISTRUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI

CSEKE ATTILA

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT

actualizat conform prevederilor Ordonanța de urgență nr. 93/25 august 2021 privind instituirea unor măsuri pentru derularea Programului național de dezvoltare locală etapa a II-a și pentru modificarea art. IV alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.6/2017 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru stabilirea unor măsuri privind realizarea investițiilor finanțate din fonduri publice

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea Investiției cf. HCL 245/2019 (act ad. nr. 1 financiar)		din care:		Valoarea Investiției cf. HCL 242/30.07.2020 (după achiziție)	din care:		Decontat Buget local - Iulie 2020	Rest de executat Iulie 2020	din care:		executat cf. situații de plată contract de execuție	din care:		Valoarea lucrării suplimentare	din care:		Deviz general cf. HCL 242/2020 actualizat cf. OUG 93/2021	din care:	
		BS	BL	BS	BL		BS	BL			BS	BL		BS	BL		BS	BL			
		lei cu TVA	lei cu TVA	lei cu TVA	lei cu TVA		lei cu TVA	lei cu TVA			lei cu TVA	lei cu TVA		lei cu TVA	lei cu TVA		lei cu TVA	lei cu TVA		lei cu TVA	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului																					
1.1	Obținerea terenului																				
1.2	Amenajarea terenului																				
1.3	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială																				
1.4	Cheltuieli pentru reolocarea/protecția utilitatilor																				
Total capitol 1																					
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii																					
2.1	CANALIZARE MENAJERA															45.982,37	45.982,37		45.982,37	45.982,37	
2.2	CANALIZARE PLUVIALA															25.787,95	25.787,95		25.787,95	25.787,95	
2.3	BRANSAMENT ELECTRIC															40.460,00	40.460,00		40.460,00	40.460,00	
2.4	INSTALAȚIE UTILIZARE GAZE NATURALE	23.800,00	4.291,96	19.508,04	23.681,00	4.291,96	19.389,04		23.681,00	4.291,96	19.389,04							23.681,00	23.681,00		
Total capitol 2		23.800,00	4.291,96	19.508,04	23.681,00	4.291,96	19.389,04		23.681,00	4.291,96	19.389,04					112.230,32	112.230,32		135.911,32	135.911,32	
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică																					
3.1	Studii	5.355,00	0,00	5.355,00	5.355,00	0,00	5.355,00	5.355,00											5.355,00		5.355,00
3.1.1	Studiu de teren: studiu topo și studiu geotehnic	5.355,00	0,00	5.355,00	5.355,00	0,00	5.355,00	5.355,00											5.355,00		5.355,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului																				
3.1.3	Alte studii specifice																				
3.2	Documentații suport și cerștile pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5.950,00	0,00	5.950,00	5.906,70	0,00	5.906,70	4.700,50	1.206,20		1.206,20	1.206,20		1.206,20				5.906,70		5.906,70	
3.3	Expertiză tehnică	4.462,50	0,00	4.462,50	4.462,50	0,00	4.462,50	4.462,50	0,00	0,00	0,00							4.462,50		4.462,50	
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	3.570,00	0,00	3.570,00	3.570,00	0,00	3.570,00	1.785,00	1.785,00		0,00	1.785,00							3.570,00		3.570,00
3.5	Proiectare 3%	102.377,31	40.468,39	61.890,92	102.589,44	40.468,54	62.130,90	19.090,00	83.509,44	40.468,54	43.040,90		83.509,44	40.468,54	43.040,90				102.589,44	40.468,54	62.130,90
3.5.1	Tema de proiectare																				
3.5.2	Studiu fezabilitate																				
3.5.3	Fezabilitate/Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție și deviz gen	17.850,00	0,00	17.850,00	17.850,00		17.850,00	17.850,00	0,00	0,00	0,00							17.850,00		17.850,00	
3.5.4	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor	3.570,00	0,00	3.570,00	4.200,72		4.200,72	1.240,00	2.960,72	0,00	2.960,72	2.960,72		2.960,72				4.200,72		4.200,72	
3.5.5	Vermicarea tehnică de calitate a proiect. teh. și a detaliilor de execuție	3.570,00	3.570,00	0,00	3.552,15	3.552,15			3.552,15	3.552,15	0,00	3.552,15	3.552,15					3.552,15	3.552,15		
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	77.387,31	36.916,39	40.470,92	78.996,57	36.916,39	40.080,18		78.996,57	36.916,39	40.080,18		78.996,57	36.916,39	40.080,18			78.996,57	36.916,39	40.080,18	
3.6	achiziție																				
3.7	Consultanță																				
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții																				
3.7.2	Audiul financiar																		37.822,96		37.822,96
3.8	Asistență tehnică	38.693,66	0,00	38.693,66	37.822,96	0,00	37.822,96	0,00	37.822,96		37.822,96	20.171,70		20.171,70				37.822,96		37.822,96	
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	12.897,89	0,00	12.897,89	12.832,96	0,00	12.832,96		12.832,96		12.832,96	7.081,70		7.081,70				12.832,96		12.832,96	
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	10.517,89	0,00	10.517,89	10.464,86	0,00	10.464,86		10.464,86		10.464,86	7.081,70		7.081,70				10.464,86		10.464,86	
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele din programul de control al lucrărilor de execuție	2.380,00	0,00	2.380,00	2.368,10	0,00	2.368,10		2.368,10		2.368,10			2.368,10				2.368,10		2.368,10	
3.8.2	Dirigenția de șantier	25.795,77	0,00	25.795,77	24.990,00	0,00	24.990,00		24.990,00	0,00	24.990,00	13.090,00		13.090,00				24.990,00		24.990,00	
Total capitol 3		160.408,47	40.468,39	119.922,08	159.776,60	40.468,54	119.248,06	35.393,00	124.323,60	40.468,54	83.855,08	104.887,34		40.468,54	64.418,80				159.776,60	40.468,54	119.248,06
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de baza																					
4.1.1	Construcții și instalații	2.512.208,88	1.693.872,98	818.335,88	2.499.623,56	#####	805.750,58	#####	#####	#####	#####	805.750,58	1.561.053,32	1.561.053,32				2.499.623,56		2.499.623,56	
4.1.2	CAMERA POMPELOR															87.557,28	87.557,28		87.557,28	87.557,28	
4.1.3	CAMINE BETON															25.672,89	25.672,89		25.672,89	25.672,89	
4.1.4	ALIMENTARE CU APA SI HIDRANTI															40.255,63	40.255,63		40.255,63	40.255,63	
4.2	montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	10.138,80	5.771,50	4.367,30	10.087,63	5.771,50	4.316,13		10.087,63	5.771,50	4.316,13	2.700,41		2.700,41				10.087,63	5.771,50	4.316,13	
4.2.1	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	202.776,00	202.776,00	0,00	201.762,12	201.762,12	0,00		201.762,12	201.762,12	0,00	116.541,70		116.541,70				201.762,12		201.762,12	

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare investitie cf. HCL 245/2019 (act.ad. nr. 1 finantare)		din care:		Valoare investitie cf. HCL 242/30.07.2020 (dupa achizitia)		din care:		Decontat Buget local - Iulie 2020	Rest de executat Iulie 2020	din care:		executat cf. situatii de plata contract de executie	din care:		Valoare lucrari suplimentare	din care:		Deviz general cf. HCL 242/2020 actualizat cf. OUG 93/2021	din care:					
		BS	BL	BS	BL	BS	BL	BS	BL			BS	BL		BS	BL		BS	BL		BS	BL	BS	BL	BS	BL
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21						
4.3.2	Lista echipamente de stingere a incendiilor																162.959,79	162.959,79		162.959,79	162.959,79					
4.3.3	Lista echipamente de evacuare a fumului																8.698,90	8.698,90		8.698,90	8.698,90					
4.4.	Obiecte, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport																									
4.5.	Dotari	171.745,56	159.698,00	12.047,56	170.886,38	159.698,00	11.188,38			170.886,38	159.698,00	11.188,38								170.886,38	159.698,00	11.188,38				
4.6.	Active necorporale																									
	Total capitol 4	2.896.869,22	2.062.118,48	834.760,74	2.892.359,89	2.062.118,48	834.760,74	2.892.359,89	2.062.118,48	2.892.359,89	2.062.118,48	834.760,74	2.892.359,89	2.062.118,48	834.760,74	2.892.359,89	2.062.118,48	834.760,74	2.892.359,89	2.062.118,48	834.760,74	2.892.359,89				
	CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli																									
5.1.	Organizare de santier	39.983,44	19.683,56	20.319,88	39.788,84	19.683,56	20.125,28			39.788,84	19.683,56	20.125,28								39.788,84	19.683,56	20.125,28				
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	33.429,48	19.683,56	13.785,92	33.267,64	19.683,56	13.604,08			33.267,64	19.683,56	13.604,08								33.267,64	19.683,56	13.604,08				
	5.1.2. Cheltuieli conexa organizarii santierului	6.553,96	0,00	6.553,96	6.521,20	0,00	6.521,20			6.521,20	0,00	6.521,20								6.521,20	0,00	6.521,20				
	5.2. Dotari	24.928,69	0,00	24.928,69	24.803,86	0,00	24.803,86			24.803,86	0,00	24.803,86								24.803,86	0,00	24.803,86				
	5.2.1. Comisionarea si ocazionala aferente creditului bancii finantatoare																									
	5.2.2. Calitati lucrarilor de constructii-0,1%*(C+M)	2.167,71	0,00	2.167,71	2.156,86		2.156,86			2.156,86		2.156,86								2.156,86		2.156,86				
	5.2.3. Cota aferentă pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si autorizarea lucrarilor de constructii - 0,5%*(C+M)	10.838,56	0,00	10.838,56	10.784,29		10.784,29			10.784,29		10.784,29								10.784,29		10.784,29				
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor -CSC -0,5%*(C+M)	10.838,56	0,00	10.838,56	10.784,29		10.784,29			10.784,29		10.784,29								10.784,29		10.784,29				
	conforme si autorizatia de construire/desfiintare -taxa OAR cf L95/94 0.0005 din C+M	1.083,86	0,00	1.083,86	1.078,43		1.078,43			1.078,43		1.078,43								1.078,43		1.078,43				
	5.3. Cheltuieli diverse si neprevazute - 20% x (subcap.1.2+1.3+1.4+2	812.348,04	63.439,61	548.908,43	512.050,20	63.439,61	448.610,59			512.050,20	63.439,61	448.610,59								512.050,20	63.439,61	448.610,59				
	5.4. Cheltuieli pentru informare si publicitate																									
	Total capitol 5	877.260,17	83.103,17	694.157,00	676.642,90	83.103,17	493.539,73			676.642,90	83.103,17	493.539,73								676.642,90	83.103,17	493.539,73				
	CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste																									
	6.1. exploatare																									
	6.2. Probe tehnologice si teste	5.950,00	0,00	5.950,00	5.920,25	0,00	5.920,25			5.920,25	0,00	5.920,25								5.920,25	0,00	5.920,25				
	Total capitol 6	5.950,00	0,00	5.950,00	5.920,25	0,00	5.920,25			5.920,25	0,00	5.920,25								5.920,25	0,00	5.920,25				
	TOTAL GENERAL	3.764.287,86	2.190.000,00	1.574.287,86	3.648.320,44	2.190.000,00	1.459.352,17	35.393,00	35.393,00	3.648.320,44	2.190.000,00	1.459.352,17	35.393,00	35.393,00	3.648.320,44	2.190.000,00	1.459.352,17	35.393,00	35.393,00	3.648.320,44	2.190.000,00	1.459.352,17				
	din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1	2.579.577,14	1.723.600,00	855.977,14	2.566.669,33	1.723.600,00	843.059,83	0,00	0,00	2.566.669,33	1.723.600,00	843.059,83	0,00	0,00	2.566.669,33	1.723.600,00	843.059,83	0,00	0,00	2.566.669,33	1.723.600,00	843.059,83				

Intocmit,




Director executiv
Viorica AN MERLA



Șef Birou urmărire execuție lucrări
Marian FILIP



Compartiment pregătire investiții
Inspector Elena TOMA



DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT - REST LUCRĂRI DE EXECUTAT

actualizat conform prevederilor Ordonanța de urgență nr. 93/25 august 2021 privind înstituirea unor măsuri pentru derularea Programului național de dezvoltare locală etapa a II-a și pentru modificarea art. IV alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.6/2017 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru stabilirea unor măsuri privind realizarea investițiilor finanțate din fonduri publice

anexa 2

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare investiție cf. HCL 245/2019 (sect ad. nr. 1 financiar)			din care:			Decontat Buget local - Iulie 2020	Rest de executat Iulie 2020	din care:		executat cf. situații de plată contract de executie	Valoare lucrari suplimentare	din care:		Rest de executat cf. HCL 242/30.07.2020 actualizat cf OUG 93/2021	din care:	
		BS	BL	Iol cu TVA	BS	BL	Iol cu TVA			BS	BL			Iol cu TVA	Iol cu TVA		BS	BL
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului																		
1.1	Obținerea terenului																	
1.2	Amenajarea terenului																	
1.3	Amenajarea pentru protecția mediului și educerea terenului la starea inițială																	
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor																	
Total capitol 1																		
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie																		
2.1.	CANALIZARE MENAJERA												45.982,37	45.982,37		45.982,37	45.982,37	
2.2.	CANALIZARE PLUVIALA												25.787,95	25.787,95		25.787,95	25.787,95	
2.3.	BRANSAMENT ELECTRIC												40.460,00	40.460,00		40.460,00	40.460,00	
2.4.	INSTALATIE UTILIZARE GAZE NATURALE	23.800,00	4.291,98	19.508,04	23.800,00	4.291,98	19.508,04		23.800,00	4.291,98	19.508,04					23.800,00	23.800,00	
Total capitol 2																		
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică																		
3.1.	Studii	5.355,00	0,00	5.355,00	5.355,00	0,00	5.355,00	5.355,00										
3.1.1.	Studii de teren: studiu topo și studiu geotehnic	5.355,00	0,00	5.355,00	5.355,00	0,00	5.355,00	5.355,00										
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului																	
3.1.3.	Alte studii specifice																	
	Documentații suport și cerințelor pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5.950,00	0,00	5.950,00	5.906,70	0,00	5.906,70	4.700,50	1.208,20		1.208,20	1.208,20						
3.2.	Expertiză tehnică	4.462,50	0,00	4.462,50	4.462,50	0,00	4.462,50	4.462,50	0,00	0,00	0,00							
3.3.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	3.570,00	0,00	3.570,00	3.570,00	0,00	3.570,00	1.785,00	1.785,00	0,00	1.785,00					1.785,00		1.785,00
3.4.	Proiectare 3%	102.377,31	40.486,39	61.890,92	102.599,44	40.486,39	62.113,05	19.090,00	83.509,44	40.486,39	43.040,90	83.509,44						
3.5.1.	Tema de proiectare																	
3.5.2.	Studiul fezabilitate																	
3.5.3.	Fezabilitate/Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție și deviz gen	17.850,00	0,00	17.850,00	17.850,00	0,00	17.850,00	17.850,00	0,00	0,00	0,00							
3.5.4.	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/	3.570,00	0,00	3.570,00	4.200,72	0,00	4.200,72	1.240,00	2.960,72	0,00	2.960,72	2.960,72						
3.5.5.	Vențurarea tehnică de calitate a proiectului și a detaliilor de execuție	3.570,00	3.570,00	0,00	3.552,15	3.552,15	0,00	3.552,15	3.552,15	0,00	3.552,15					3.552,15		3.552,15
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	77.387,31	36.916,39	40.470,92	76.996,57	36.916,39	40.060,18		78.996,57	36.916,39	40.060,18	76.996,57						
3.6.	Organizarea procedurilor de execuție																	
3.7.	Consultanță																	
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiție																	
3.7.2.	Auditul financiar																	
3.8.	Asistență tehnică	38.693,66	0,00	38.693,66	37.822,96	0,00	37.822,96	0,00	37.822,96		37.822,96	20.171,70				17.651,26		17.651,26
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	12.897,89	0,00	12.897,89	12.832,96	0,00	12.832,96		12.832,96		12.832,96	7.081,70				5.751,26		5.751,26
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	10.517,89	0,00	10.517,89	10.464,86	0,00	10.464,86		10.464,86		10.464,86	7.081,70				3.383,16		3.383,16
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele din programul de control al lucrărilor de execuție	2.380,00	0,00	2.380,00	2.368,10	0,00	2.368,10		2.368,10		2.368,10					2.368,10		2.368,10
3.8.2.	Dirigența de șantier	25.795,77	0,00	25.795,77	24.990,00	0,00	24.990,00		24.990,00		24.990,00	13.090,00				11.900,00		11.900,00
Total capitol 3																		
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază																		
4.1.1.	Construcții și instalații	2.612.208,86	1.693.872,98	818.335,88	2.499.623,68	1.693.872,98	805.760,58		2.499.623,68	1.693.872,98	805.760,58	1.661.053,32				938.670,24		938.670,24
4.1.2.	CAMERA POMPELOR												87.657,28	87.657,28		87.657,28		87.657,28
4.1.3.	CAMINE BETON												25.672,89	25.672,89		25.672,89		25.672,89
4.1.4.	ALIMENTARE CU APA SI HIDRANTI												40.265,63	40.265,63		40.265,63		40.265,63
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	10.138,80	5.771,50	4.367,30	10.087,63	5.771,50	4.316,13		10.087,63	5.771,50	4.316,13	2.700,41				7.387,22		7.387,22
4.3.1.	funcționale care necesită montaj	202.776,00	202.776,00	0,00	201.762,12	201.762,12	0,00		201.762,12	201.762,12	0,00	116.541,70				85.220,42		85.220,42
4.3.2.	Lista echipamente de stingeră a incendiilor												162.959,79	162.959,79		162.959,79		162.959,79
4.3.3.	Lista echipamente de evacuare a fumului												8.698,90	8.698,90		8.698,90		8.698,90

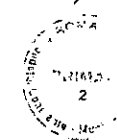
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare Investitie cf. HCL 245/2019 (act ad. nr. 1 finantare)	din care:		Valoare Investitie cf. HCL 242/30.07.2020 (dupa achizitie)	din care:		Decontat Buget local - Iulie 2020	Rest de executat Iulie 2020	din care:		excutat cf. situatii de plata contract de executie	Valoare lucrari suplimentare	din care:		restul executat cf. HCL 242/30.07.2020 actualizat cf. OUG 93/2021	din care:	
			BS	BL		BS	BL			BS	BL			BS	BL			
			lei cu TVA	lei cu TVA		lei cu TVA	lei cu TVA			lei cu TVA	lei cu TVA			lei cu TVA	lei cu TVA			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
4.4.	Unaj, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport																170.886,38	170.886,38
4.5.	Dotari	171.745,56	159.698,00	12.047,56	170.886,38	159.698,00	11.188,38		170.886,38	159.698,00	11.188,38							
4.6.	Active necorporale																	
Total capitol 4		2.898.869,22	2.062.118,48	834.750,74	2.882.359,69	2.061.104,80	821.255,09		2.882.359,69	2.061.104,80	821.255,09	1.680.285,43	326.144,47	326.144,47		1.527.208,73	1.527.208,73	
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli																		
5.1.	Organizare de santier	39.983,44	19.663,56	20.319,88	39.788,84	19.663,56	20.125,28		39.788,84	19.663,56	20.125,28	7.483,98				32.304,86	30.281,19	2.023,67
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii afer organizarii de santier	33.429,48	19.663,56	13.765,92	33.267,84	19.663,56	13.604,08		33.267,84	19.663,56	13.604,08	2.986,45				30.281,19	30.281,19	
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	6.553,96	0,00	6.553,96	6.521,20	0,00	6.521,20		6.521,20		6.521,20	4.497,53				2.023,67	2.023,67	
5.2.	Comisioane, comis, taxe, costuri creditului	24.928,69	0,00	24.928,69	24.803,86	0,00	24.803,86		24.803,86		24.803,86	16.088,59				8.715,27	8.715,27	
5.2.1.	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00		0,00							
	calitatii lucrarilor de constructii-0,1%* (C+M)	2.167,71	0,00	2.167,71	2.156,86		2.156,86		2.156,86		2.156,86	2.156,86						
	5.2.3. Cota aferentă pentru construirea statului in amenajarea teritoriului, urbanism si autorizarea lucrarilor de constructii - 0,5%* (C+M)	10.838,56	0,00	10.838,56	10.784,29		10.784,29		10.784,29		10.784,29	6.871,66				3.912,63	3.912,63	
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC -0,5%* (C+M)	10.838,56	0,00	10.838,56	10.784,29		10.784,29		10.784,29		10.784,29	7.060,07				3.724,22	3.724,22	
	conforme si autorizatia de construire/ desfiintare -taxa OAR cf L95/94 0.0005 din C+M	1.083,86	0,00	1.083,86	1.078,43		1.078,43		1.078,43		1.078,43					1.078,43	1.078,43	
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute - 20% x (subcap.1.2+1.3+1.4+2	612.348,04	63.439,61	548.908,43	512.050,20	63.439,61	448.610,59		512.050,20	63.439,61	448.610,59					512.050,20	512.050,20	
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate																	
Total capitol 5		877.260,17	83.103,17	594.157,00	578.642,90	83.103,17	493.539,73		578.642,90	83.103,17	493.539,73	23.572,57				563.070,32	542.331,39	10.738,94
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste																		
6.1.	Pregatirea personalului de	5.920,00	0,00	5.920,00	5.920,25	0,00	5.920,25		5.920,25		5.920,25					5.920,25	5.920,25	
6.2.	Probe tehnologice si teste	5.920,00	0,00	5.920,00	5.920,25	0,00	5.920,25		5.920,25		5.920,25					5.920,25	5.920,25	
Total capitol 6		11.840,00	0,00	11.840,00	11.840,50	0,00	11.840,50		11.840,50		11.840,50					11.840,50	11.840,50	
TOTAL GENERAL		3.764.287,85	2.180.000,00	1.574.287,85	3.648.320,44	2.188.968,27	1.459.352,17	35.393,00	3.612.927,44	2.188.968,27	1.459.352,17	1.808.755,35	437.374,80	437.374,80	0,00	2.241.546,89	2.205.451,44	36.095,45
din care : C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		2.579.577,14	1.723.600,00	865.977,14	2.566.659,83	1.723.600,00	843.059,83	0,00	2.566.659,83	1.723.600,00	843.059,83	1.566.740,18	265.716,10	265.716,10	0,00	1.265.635,75	1.265.635,75	0,00

Intocmit
SC TEHNOCONSULT PROIECT SRL
Metal Măneala



PRIMAR
Vergil CHIȚAC

Chițac



Director executiv
Viorica Anî MERLA

Merla

Șef Birou urmărire execuție lucrări
Marian FIȚIP

Fițip

Compartiment pregătire Investiții
Inspectia Elena TOMA

Toma

245
23



**ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂRE

pentru modificarea art. 1 din HCL nr. 393/27.11.2017 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea, modernizarea și mansardarea Greșei nr.5, aleea MIMOZELOR nr.4, municipiul Constanța”

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 25.06.2019;

Luând în dezbateri expunerea de motive a domnului primar Decebal Făgădău, înregistrată sub nr. 115000/12.06.2019;

Consultând raportul Direcției achizițiilor și investiții publice nr. 115053/12.06.2019, raportul Comisiei de specialitate nr.1 de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța și raportul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

Văzând dispozițiile art.44, alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, prevederile HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În temeiul prevederilor art.36 alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.d) și art.115, alin.(1) lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. Se aprobă modificarea art.1 din HCL nr. 393/27.11.2017 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea, modernizarea și mansardarea Greșei nr.5, aleea MIMOZELOR nr.4, municipiul Constanța”, conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, astfel:


Total investiție: 3.764.287,86 lei cu TVA
din care C+M: 2.579.577,14 lei cu TVA

ART.2. Celelalte prevederi ale HCL nr. 393/2017 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea, modernizarea și mansardarea Greșei nr.5, aleea MIMOZELOR nr.4, municipiul Constanța” rămân neschimbate.

ART.3 Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre Direcției achiziții și investiții publice, spre știință Instituției prefectului județului Constanța, iar prin grija Direcției achiziții și investiții publice, Direcției financiare, Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, în vederea aducerii la îndeplinire.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: 18 pentru, 5 împotriva, 8 abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 27 consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
NICOMAE IRINEEA


CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,

ENACHE MARCELA

Constanța
Nr. 245 / 25.06.2019

INVESTITIA: Reabilitarea, modernizarea si mansardarea Cresel nr.5
ADRESA: Str.Mimozelor nr.4,Municipiul Constanta
BENEFICIAR: PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
PROIECTANT: SC TERNOCONSULT PROIECT SRL

DEVIZ GENERAL

Mai 2019						
Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA (19%)	Val.totala cu TVA, din care:	Valoare cu TVA	
					B.S.	B.L.
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajarea pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie						
Total capitol 2		20.000,00	3.800,00	23.800,00	4.291,98	19.508,04
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii					
3.1.1	Studii de teren: studiu topo si studiu geotehnic	4.500,00	855,00	5.355,00	0,00	5.355,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	4.500,00	855,00	5.355,00	0,00	5.355,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Documentatii -suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii -suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5.000,00	950,00	5.950,00	0,00	5.950,00
3.3	Expertizare tehnica	3.750,00	712,50	4.462,50	0,00	4.462,50
3.4	Certificarea performantelor energetice si auditul energetic al cladirilor	3.000,00	570,00	3.570,00	0,00	3.570,00
3.5	Proiectare					
3.5.1	Tema de proiectare	86.031,36	16.345,96	102.377,31	40.486,39	61.890,92
3.5.2	Studii de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studii de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	15.000,00	2.850,00	17.850,00	0,00	17.850,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	3.000,00	570,00	3.570,00	0,00	3.570,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	3.000,00	570,00	3.570,00	3.570,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	86.031,36	12.355,96	77.387,31	36.276,39	40.470,92
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	32.515,68	6.177,98	38.693,66	0,00	38.693,66
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	10.838,56	2.059,33	12.897,89	0,00	12.897,89
		8.838,56	1.679,33	10.517,89	0,00	10.517,89

ANEXA 1 A
 HCLM NR. 215 / 2019

Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA (19%)	Val totala cu TVA, din care:	Valoare cu TVA	
					B.S.	B.L.
1	2	3	4	5	6	7
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control si lucrarilor de executie, avizat de ISC	2.000,00	380,00	2.380,00	0,00	2.380,00
	3.8.2. Dirigenie de santier	21.877,12	4.118,65	25.995,77	0,00	25.995,77
	Total capitol 3	134.787,03	25.811,44	160.408,47	40.486,39	119.922,08
	CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza					
4.1.	Constructii si instalatii	2.111.098,89	401.108,98	2.512.208,86	1.693.872,98	818.335,88
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	8.520,00	1.618,80	10.138,80	5.771,50	4.367,30
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	170.400,00	32.376,00	202.776,00	202.776,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	144.324,00	27.421,58	171.745,58	159.698,00	12.047,58
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 4	2.434.343,89	482.525,34	2.898.869,22	2.062.118,48	834.750,74
	CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli					
5.1.	Organizare de santier	33.599,53	6.383,91	39.983,44	19.663,56	20.319,88
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	28.082,00	5.337,48	33.429,48	19.663,56	13.765,92
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	5.507,53	1.046,43	6.553,96	0,00	6.553,96
5.2.	Comisioane , cote, taxe, costul creditului	24.928,69	0,00	24.928,69	0,00	24.928,69
	5.2.1. Comisioanele si dobanziile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii - 0,1%* (C+M)	2.167,71	0,00	2.167,71	0,00	2.167,71
	5.2.3. Cota afer ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si autorizarea lucrarilor de constructii - 0,5%* (C+M)	10.838,56	0,00	10.838,56	0,00	10.838,56
	5.2.4. Cota afer Casel Sociale a Constructorilor -CSC -0,5%* (C+M)	10.838,56	0,00	10.838,56	0,00	10.838,56
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conformo si autorizatia de construire/desfiintare -taxa OAR cf L95/94 0.0005 din C+M	1.083,88	0,00	1.083,88	0,00	1.083,88
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute - 20%*x (subcep.1.2+1.3+1.4+2 +3.5+3.8+4)	614.578,18	97.769,86	612.348,04	63.439,61	548.908,43
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 5	673.108,40	104.153,77	677.260,17	83.103,17	594.157,00
	CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste					
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice si teste	5.000,00	950,00	5.950,00	0,00	5.950,00
	Total capitolul 6	5.000,00	950,00	5.950,00	0,00	5.950,00
	TOTAL GENERAL	3.467.247,32	697.040,54	3.764.287,86	2.190.000,00	1.574.287,86
	din care : C+M (1+2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	2.167.711,89	411.865,26	2.579.577,14	3.723.800,00	1.855.977,14

SC TECHNOCONSULT PROIECT SRL
PROIECTANT,
Ing. Marinela Malai

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR,
MARCELA ENACHE

PRESEDINTE SEDINTA,
NICOLAE IERINEA

ANEXA LA
HCLM NR. 245/2019

D.H.I.

15



ROMANIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

pentru modificarea HCL nr. 393/27.11.2017 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și Indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea, modernizarea și mansardarea Creșei nr.5, alea Mimozelor nr.4, municipiul Constanța”

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 30.07.2020;

Luând în dezbatere referatul de aprobare al domnului primar Decebal Făgădău, înregistrat sub nr.109565/20.07.2020, raportul de specialitate al Direcției dezvoltare și fonduri europene nr.112927/24.07.2020, avizul Comisiei de specialitate nr.1 de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța și avizul Comisiei de specialitate nr.4 pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, sport, culte și protecție socială;

Văzând HCL nr.393/27.11.2017 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea, modernizarea și mansardarea Creșei nr.5, alea Mimozelor nr.4, municipiul Constanța”, precum și HCL nr.245/25.06.2019 privind modificarea art.1 din HCL nr.393/27.11.2017 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și Indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea, modernizarea și mansardarea Creșei nr.5, alea Mimozelor nr.4, municipiul Constanța”;

Luând în considerare dispozițiile OUG nr.28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, precum și prevederile art.8 din Ordinul ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr.1851/2013, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G. nr.28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală;

Având în vedere dispozițiile art.44, alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, prevederile HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.b), alin.(4) lit. d) și art.196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

ART.1 Se aprobă modificarea HCL nr. 393/2017 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și Indicatorii tehnico-economici pentru

obiectivul de investiții „Reabilitarea, modernizarea și mansardarea Creșei nr.5, aleea Mimoselor nr.4, municipiul Constanța”, cu modificările ulterioare în sensul că peste tot în conținutul hotărârilor se va citi la denumirea obiectivului de investiții „Reabilitarea și modernizarea Creșei nr.5, aleea Mimoselor nr.4, municipiul Constanța” în loc de „Reabilitarea, modernizarea și mansardarea Creșei nr.5, aleea Mimoselor nr.4, municipiul Constanța”.

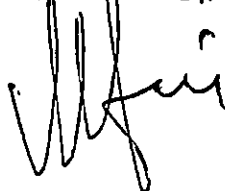
ART.2 Celelalte prevederi ale HCL nr.393/27.11.2017 cu modificările ulterioare rămân neschimbate.

ART.3 Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre Direcției dezvoltare și fonduri europene din cadrul Primăriei municipiului Constanța în vederea aducerii la îndeplinire, Ministerului Lucrărilor Publice Dezvoltării și Administrației și Instituției prefectului județului Constanța spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: 26 pentru, - împotriva, - abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 27 consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE SEDINȚĂ,
LIVIU MEDDINIAN



CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL,
FULVIA ANTONELA DINESCU



Constanța
Nr. 271 / 30.07.2020

2420

16



ROMANIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea și modernizarea Creșei nr.5, aleea Mimoselor nr.4, municipiul Constanța”

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de

30.07.2020

Luând în dezbateră referatul de aprobare al domnului primar Decebal Făgădău, înregistrat sub nr.107473/15.07.2020, raportul de specialitate al Direcției dezvoltare și fonduri europene nr. 112928/24.07.2020 avizul Comisiei de specialitate nr.1 de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța și avizul Comisiei de specialitate nr.4 pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, sport, culte și protecție socială;

Luând în considerare dispozițiile art.10 alin.(4) lit.c din HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, precum și ale art.10 alin.(6) și art.12 alin.(4) din Ordinul nr.1851/2013 pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr.28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, emis de Ministerul dezvoltării regionale și administrației publice.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.b), alin.(4) lit. d) și art.196 alin. (1) lit. a din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. Se aprobă devizul general actualizat și indicatorii tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea și modernizarea Creșei nr.5, aleea Mimoselor nr.4, municipiul Constanța”, conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, astfel:

- valoarea totală estimativă actualizată a investiției, conform deviz general actualizat, este: 3.648.320,44 lei cu TVA (buget de stat 2.188.968,27 lei cu TVA și buget local 1.459.352,17 lei cu TVA), din care: C+M total: 2.566.659,83 lei cu TVA (buget de stat: 1.723.600 lei cu TVA și buget local 843.059,83 lei cu TVA)
- total decontat conform deviz actualizat iulie 2020 este: 35.393 lei cu TVA (buget de stat: 0 lei și buget local: 35.393 lei cu TVA), din care: C+M decontat: 0 lei
- total rămas de executat conform deviz actualizat iulie 2020 este: 3.612.927,44 lei cu TVA (buget de stat: 2.188.968,27 lei cu TVA și buget local: 1.423.959,17 lei cu TVA), din care: C+M rămas de executat: 2.566.659,83 lei cu TVA (buget de stat: 1.723.600 lei cu TVA și buget local: 843.059,83 lei cu TVA).

ART.2. Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre Direcției dezvoltare și fonduri europene, Direcției financiare din cadrul Primăriei municipiului Constanța în vederea aducerii la îndeplinire, Ministerului Lucrărilor Publice Dezvoltării și Administrației și Instituției prefectului județului Constanța spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: 26 pentru, — împotriva, — abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 27 consilieri din 27 membri.

PRESEDINTE SEDINȚĂ
LIVIU MĂRDINIAN



CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL,
FULVIA ANTONELA DINESCU



Constanța
Nr. 242 / 30.07.2020

INVESTITIA: Reabilitarea și modernizarea Cresel nr.5
ADRESA: Str.Mlmozelor nr.4, Municipiul Constanta
BENEFICIAR: PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
PROIECTANT: SC TEHNOCONSULT PROIECT SRL

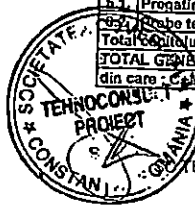
DEVIZ GENERAL

actualizat conform prevederilor art.10 (4) lit.c din HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice

Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare investitie cf. HCL 245/2019	din care:		Valoare Inv. Act. cf. art.10 HG 907/2016 - Iulie 2020	TVA (19%)	Valoare Inv. Act. cf. art.10 HG 907/2016 - Iulie 2020	din care:		Decontat Buget local Iulie 2020	Decontat Buget local Iulie 2020	Rest de executat cf. Iulie 2020	Rest de executat Iulie 2020	din care:	
			BS	BL				BS	BL						
			ml cu TVA	ml cu TVA				ml fara TVA	TVA					ml cu TVA	ml fara TVA
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13=6-11	14=8-12	15	16
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului															
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajarea pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie															
Total capitol 2		23.800,00	4.291,96	19.508,04	19.900,00	3.781,00	23.681,00	4.291,96	19.389,04	0,00	0,00	19.900,00	23.681,00	4.291,96	19.389,04
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica															
3.1	Studii	5.355,00	0,00	5.355,00	4.500,00	855,00	5.355,00	0,00	5.355,00	4.500,00	5.355,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1.	Studii de teren: studiu topo si studiu geotehnic	5.355,00	0,00	5.355,00	4.500,00	855,00	5.355,00	0,00	5.355,00	4.500,00	5.355,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5.950,00	0,00	5.950,00	4.995,55	911,15	5.906,70	0,00	5.906,70	3.950,00	4.700,50	1.046,55	1.206,20	0,00	1.206,20
3.3.	Expertizarea tehnica	4.462,50	0,00	4.462,50	3.750,00	712,50	4.462,50	0,00	4.462,50	3.750,00	4.462,50	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	3.570,00	0,00	3.570,00	3.000,00	570,00	3.570,00	0,00	3.570,00	1.500,00	1.785,00	1.500,00	1.785,00	0,00	1.785,00
3.5.	Proiectare 3%	102.377,31	40.468,39	61.890,92	86.418,00	16.419,04	102.599,44	40.468,34	62.130,90	16.240,00	19.090,00	70.176,00	83.509,44	40.468,34	43.040,90
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/Documentatie de avizare a lucrarilor de Interv si deviz gen	17.850,00	0,00	17.850,00	15.000,00	2.850,00	17.850,00	0,00	17.850,00	15.000,00	17.850,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.4.	Documentatii tehnice necesare in ved obtinerii avizelor/acordurilor autoriz	3.570,00	0,00	3.570,00	3.728,00	472,72	4.200,72	0,00	4.200,72	1.240,00	1.240,00	2.488,00	2.960,72	0,00	2.960,72
3.5.5.	Venitarea tehnica de calitate a proiect tehnic si a detaliilor de exec	3.570,00	3.570,00	0,00	2.985,00	587,15	3.552,15	3.552,15	0,00			2.985,00	3.552,15	3.552,15	0,00
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	77.387,31	36.916,39	40.470,92	64.703,00	12.293,57	76.996,57	36.916,39	40.080,18			64.703,00	76.996,57	36.916,39	40.080,18
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanta	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.2.	Auditul financiar	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistenta tehnica	38.693,66	0,00	38.693,66	31.784,00	6.038,96	37.822,96	0,00	37.822,96	0,00	0,00	31.784,00	37.822,96	0,00	37.822,96
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	12.897,89	0,00	12.897,89	10.784,00	2.048,96	12.832,96	0,00	12.832,96			10.784,00	12.832,96	0,00	12.832,96
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	10.517,89	0,00	10.517,89	8.794,00	1.670,86	10.464,86	0,00	10.464,86			8.794,00	10.464,86	0,00	10.464,86

ANEXĂ LA
HCLM NR. 242/2020

Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare investitie cf. HCL 245/2019	din care:				Valoarea Inv. Act. Cf. art. 10 HG 907/2016 - Iulie 2020	TVA (19%)	Valoarea Inv. Act. Cf. art. 10 HG 907/2016 - Iulie 2020	din care:				Decontat Buget local Iulie 2020	Decontat Buget local Iulie 2020	Rest de executat cf. Iulie 2020	Rest de executat Iulie 2020	din care:			
			BS		BL					BS		BL						BS		BL	
			M cu TVA	M cu TVA	M cu TVA	M cu TVA				M cu TVA	M cu TVA	M cu TVA	M cu TVA					M cu TVA	M cu TVA	M cu TVA	M cu TVA
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16						
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele din programul de control al lucrarilor de executie, avizat de ISC	2.380,00	0,00	2.380,00	1.990,00	378,10	2.368,10	0,00	2.368,10					1.990,00	2.368,10	0,00	2.368,10				
	3.8.2. Dirigentia de santier	25.795,77	0,00	25.795,77	21.000,00	3.990,00	24.990,00	0,00	24.990,00					21.000,00	24.990,00	0,00	24.990,00				
	Total capitol 3	160.408,47	40.486,39	119.922,08	134.445,55	25.506,65	159.716,60	40.468,54	119.248,06	28.940,00	35.393,00	104.505,55	124.323,60	40.468,54	83.955,06						
	CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza																				
	4.1. Constructii si instalatii	2.612.208,86	1.693.872,98	818.335,86	2.100.524,00	399.039,56	2.499.623,56	1.693.872,98	805.750,68					2.100.524,00	2.499.623,56	1.693.872,98	805.750,68				
	4.2. Montaj utilitaj, echipamente tehnologice si functionale	10.138,80	5.771,50	4.367,30	8.477,00	1.610,63	10.087,63	5.771,50	4.316,13					8.477,00	10.087,63	5.771,50	4.316,13				
	4.3. Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	202.776,00	202.776,00	0,00	169.548,00	32.214,12	201.762,12	201.762,12	0,00					169.548,00	201.762,12	201.762,12	0,00				
	4.4. Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					0,00	0,00	0,00	0,00				
	4.5. Dotari	171.745,56	159.698,00	12.047,56	143.602,00	27.284,38	170.886,38	159.698,00	11.188,38					143.602,00	170.886,38	159.698,00	11.188,38				
	4.6. Active incorporate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					0,00	0,00	0,00	0,00				
	Total capitol 4	2.896.869,22	2.062.118,48	834.750,74	2.422.151,00	460.208,69	2.882.359,69	2.061.104,60	821.255,09	0,00	0,00	2.422.151,00	2.882.359,69	2.061.104,60	821.255,09						
	CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli																				
	5.1. Organizare de santier	39.983,44	19.663,56	20.319,88	33.436,00	6.352,84	39.788,84	19.663,56	20.125,28	0,00	0,00	33.436,00	39.788,84	19.663,56	20.125,28						
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii afer organizarii de santier	33.429,48	19.663,56	13.765,92	27.856,00	5.311,64	33.267,64	19.663,56	13.604,08			27.856,00	33.267,64	19.663,56	13.604,08						
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	6.553,96	0,00	6.553,96	5.480,00	1.041,20	6.521,20	0,00	6.521,20			5.480,00	6.521,20	0,00	6.521,20						
	5.2. Comisioane, cote, taxe, costul creditului	24.928,69	0,00	24.928,69	24.803,86	0,00	24.803,86	0,00	24.803,86	0,00	0,00	24.803,86	24.803,86	0,00	24.803,86						
	5.2.1. Comisioanele si doboranzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00						
	5.2.2. Cota afer ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii-0,1%* (C+M)	2.167,71	0,00	2.167,71	2.156,86		2.156,86		2.156,86			2.156,86	2.156,86	0,00	2.156,86						
	5.2.3. Cota afer ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si autorizarea lucrarilor de constructii - 0,5%* (C+M)	10.838,56	0,00	10.838,56	10.784,29		10.784,29		10.784,29			10.784,29	10.784,29	0,00	10.784,29						
	5.2.4. Cota afer Casei Sociale a Constructorilor - CSC -0,5%* (C+M)	10.838,56	0,00	10.838,56	10.784,29		10.784,29		10.784,29			10.784,29	10.784,29	0,00	10.784,29						
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/ desfiintare -taxa OAR cf L95/94 0.0005 din C+M	1.083,86	0,00	1.083,86	1.078,43		1.078,43		1.078,43			1.078,43	1.078,43	0,00	1.078,43						
	5.3. Cheltuieli diverse si neprevazute - 20% x (subcap.1.2+1.3+1.4+2+3+5+3.8+4)	612.348,04	63.439,61	548.908,43	512.050,20		512.050,20	63.439,61	448.610,59			512.050,20	512.050,20	63.439,61	448.610,59						
	5.4. Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00						
	Total capitol 5	677.260,17	83.103,17	594.157,00	570.280,06	6.352,84	576.642,90	83.103,17	493.539,73	0,00	0,00	570.290,08	576.642,90	83.103,17	493.539,73						
	CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste																				
	6.1. Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					0,00	0,00						
	6.2. Probe tehnologice si teste	5.950,00	0,00	5.950,00	4.975,00	945,25	5.920,25	0,00	5.920,25			4.975,00	5.920,25	0,00	5.920,25						
	Total capitol 6	5.950,00	0,00	5.950,00	4.975,00	945,25	5.920,25	0,00	5.920,25	0,00	0,00	4.975,00	5.920,25	0,00	5.920,25						
	TOTAL GENERAL	3.784.287,96	2.190.000,00	1.574.287,86	3.151.761,61	498.794,43	3.648.320,44	2.188.968,27	1.459.352,17	28.940,00	35.393,00	3.121.821,61	3.612.927,44	2.188.968,27	1.423.959,17						
	din care : C+M (1.2+1.3+1.4+2+3+5+1.1)	2.579.577,14	1.723.600,00	855.977,14	2.156.877,00	409.802,83	2.566.659,83	1.723.600,00	843.059,83	0,00	0,00	2.156.857,00	2.566.658,83	1.723.600,00	843.059,83						



PRESEDINTE SEDINTA
Intocmit,
PROIECTANT,
TEHNOCONSULT PROIECT SRL

PRIMAR
GADAL

Director executiv adj. tehnic,
Daniela NANU

Sef serviciu Investitii,
Marian FILIP

SECRETAR GENERAL,
Valeria Elisabeta NANA



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea, modernizarea și mansardarea Creșei nr. 5, Aleea MIMOZELOR nr. 4, municipiul Constanța”

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 17.11.2017

Luând în dezbateră expunerea de motive, înregistrată sub nr. 147157/15.11.2017 a domnului primar Decebal Făgădău, referatul Serviciului administrare creșe, înregistrat sub nr. 63096/15.11.2017, raportul Comisiei de specialitate nr. 1 de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța și raportul Comisiei de specialitate nr. 5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

Având în vedere adresele Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene, înregistrate sub nr. 92591/19.07.2017 și nr. 106970/22.08.2017 cu privire la lista obiectivelor de investiții care beneficiază de finanțare prin Programul național de dezvoltare locală PNDL 2017-2020, precum și conținutul documentațiilor solicitate și demersurile necesare în vederea încheierii contractelor de finanțare;

Văzând dispozițiile art. 44, alin. (1), din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, precum și prevederile din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Ținând cont de dispozițiile art. 9 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. d), alin. (6) lit. a) pct. 2 și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 (1) Se aprobă documentația de avizare a lucrărilor de intervenții și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea, modernizarea și mansardarea Creșei nr. 5, aleea MIMOZELOR nr. 4, municipiul Constanța”, inclusiv devizul general, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Compartimentul relații consiliul local și administrație locală va comunica prezenta hotărâre Direcției achiziții și investiții publice, Direcției financiare, Serviciului public de asistență socială Constanța și Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene, în vederea aducerii la îndeplinire, precum și Instituției prefectului județului Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:
25 pentru, - împotriva, - abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 24 consilleri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

COJOG MARIODARA
COJOG

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR

ENACHE MARCELA

Constanța

Nr. 393 / 24.11.2014