



**ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL**

PROIECT DE HOTĂRÂRE
AVIZAT

SECRETAR GENERAL
VIORELA-MIRABELA CĂLIN

PROIECT DE HOTĂRÂRE 130/18.03.2022

privind aprobarea solicitării către Guvernul României pentru trecerea imobilului " Bar Expres și teren", situat în municipiul Constanța Str. Cuza Vodă nr.28 din domeniul public al Statului Român și administrarea Ministerului Sportului prin Direcția județeană pentru sport și tineret Constanța în domeniul public al municipiului Constanța

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de _____ 2022;

Având în vedere:

-referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr.59712/18.03.2022 ;

-raportul de specialitate al Serviciului patrimoniu-Direcția Patrimoniu din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu înregistrat sub nr. 63478/23.03.2022;

-raportul de specialitate al Biroului organizare evenimente din cadrul Direcției cultură, educație, sport, turism înregistrat sub nr.63789/24.03.2022;

-avizul Comisiei de specialitate nr.1 - pentru studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța,

-avizul Comisiei de specialitate nr.5 - pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

În conformitate cu:

-extrasul de Carte Funciară nr. 228072-C1-U10;

-art. 292 alin.(1)-(6) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.b) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă solicitarea către Guvernul României pentru trecerea imobilului "Bar Expres și teren" situat în municipiul Constanța, Str. Cuza Vodă nr.28, din domeniul public al Statului Român și administrarea Ministerului Sportului prin Direcția județeană pentru sport și tineret Constanța în domeniul public al municipiului Constanța, imobil identificat conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2- Se justifică uzul sau interesul public local cu intenția municipalității de dezvoltare a activităților de tineret și sport, de sprijinire a sportului pentru toți, a

sportului de performanță și de asigurare a condițiilor organizatorice și materiale de tineret și sport, la sprijinirea sportului pentru toți, a sportului de performanță și la asigurarea condițiilor organizatorice și materiale de practicare a educației fizice și a sportului în municipiul Constanța.

Art. 3- Predarea-primirea imobilului se va face pe bază de protocol, încheiat între reprezentanții Ministerului Sportului și cei ai municipiului Constanța, prin compartimentele de resort din aparatul de specialitate al primarului municipiului Constanța, în termenul prevăzut în Hotărârea de Guvern de transmitere.

Art. 4 - Primarul prin aparatul de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5- Serviciul secretariat, relații consiliul local și administrația publică va comunica prezenta hotărâre Serviciului Patrimoniu din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu, Serviciul topografie, cadastru și cartografie digitală, Direcției economico financiare în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului - județul Constanța.

Art. 6- Serviciul patrimoniu din cadrul Direcției patrimoniu-Direcția generală urbanism și patrimoniu va comunica prezenta hotărâre Secretariatului General al Guvernului, Ministerului Sportului, Ministerului de Finanțe, Direcției județene pentru sport și tineret Constanța.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: _____ pentru,
_____ împotriva, _____ abțineri.

La data adoptării sunt în funcție _____ consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
VIORELA-MIRABELA CĂLIN

CONSTANȚA
NR. _____ / _____ 2022



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

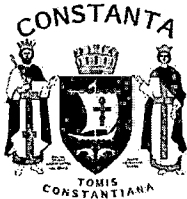
ANEXA NR. 1 LA H.C.L. NR. _____

NR. CRT	DENUMIRE BUN / ELEMENTE DE IDENTIFICARE	SUPRAFAȚĂ mp	OBSERVAȚII
1	" Bar Expres și teren" Str. Cuza Vodă nr.28	Suprafață construită: 22 mp Teren : 8,37 mp	nr. cadastral CAD 6939/P;2 Carte Funciară 228072-C1-U10

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
VIORELA-MIRABELA CĂLIN

CONSTANȚA
NR. _____ / _____ 2022



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
PRIMAR
NR. 597/2 / 18.03.2022

38

REFERAT DE APROBARE

Una dintre preocupările municipiității este dezvoltarea activităților de tineret și sport, prin sprijinirea sportului pentru toți și a sportului de performanță și prin asigurarea condițiilor organizatorice și materiale de practicare a educației fizice și a sportului în municipiul Constanța.

Sportul reprezintă un complex de activități bazate pe practicarea liberă a exercițiului fizic într-un mediu curat și sigur, individual sau în grup, organizat ori independent. Sportul pentru toți este sprijinit de stat, de organizații neguvernamentale și de structuri ale administrației locale, în vederea menținerii sănătății, a recreării și socializării cetățenilor.

Având în vedere viziunea de dezvoltare a autorităților locale, viziune axată pe obiective clare care să permită o abordare complexă a nevoii de modernizare în domeniul educației, tineretului și sportului constănțean, a fost identificat un obiectiv care alături de altele vor contribui la asigurarea unor condiții propice practicării sportului.

Acesta contribuie alături de școală și familie la formarea și afirmarea personalității individuale și creative a copiilor.

Această viziune de dezvoltare a autorităților locale, viziune axată pe obiective clare care să permită o abordare complexă a nevoii de conștientizare în domeniul educației, tineretului și sportului constănțean, presupune asigurarea unei baze și infrastructuri sportive la nivel local care să faciliteze realizarea obiectivelor locale propuse la standarde optime.

În acest sens a fost identificat un obiectiv care alături de altele vor contribui la asigurarea unor condiții propice practicării sportului.

Unul dintre imobile, ce îndeplinește aceste condiții este "Bar Expres și teren" situat în municipiul Constanța, Str. Căzu Vodă nr.28, astfel cum a fost identificat CU Nr. cadastral 6939/P2, Carte funciară nr.228072-C1-U10 și este inclus în inventarul centralizat al Statului Român atestat prin Decizia nr.168/1991 (H.G. nr. 1045/2000, Protocol FN /10.12.1971) ;

Luând în considerare prevederile Legii nr.1/2011 a educației naționale, coroborate cu prevederile Legii nr. 69/2000 a educației fizice și sportului.

Având în vedere faptul că unul dintre obiectivele autorității publice locale este

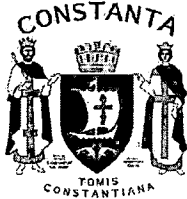
reprezentat de creșterea calității vieții și a bunăstării cetățenilor din municipiul Constanța se va solicita Guvernului României, prin Direcția județeană pentru sport și tineret Constanța din cadrul Ministerului Sportului trecerea imobilului situat în municipiul Constanța, " Bar Expres și teren " din domeniul public al Statului Român în domeniul public al municipiului Constanța.

În conformitate cu prevederile art.136 alin.(1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inițiez proiectul de hotărâre privind aprobarea solicitării către Guvernul României pentru trecerea imobilului "Bar Expres și teren", situat în municipiul Constanța Str. Cuza Vodă nr.28 din domeniul public al Statului Român prin Ministerului Sportului și administrarea Direcției județene pentru sport și tineret Constanța în domeniul public al municipiului Constanța.

PRIMAR

VERGIL CHIȚAC

Verigil Chitac



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
DIRECTIA GENERALA URBANISM SI PATRIMONIU
SERVICIUL PATRIMONIU
NR. 63448 / 23.03.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

Una dintre preocupările municipalității este dezvoltarea activităților de tineret și sport, prin sprijinirea sportului pentru toți și a sportului de performanță și prin asigurarea condițiilor organizatorice și materiale de practicare a educației fizice și a sportului în municipiul Constanța;

Sportul reprezintă un complex de activități bazate pe practicarea liberă a exercițiului fizic într-un mediu curat și sigur, individual sau în grup, organizat ori independent. Sportul pentru toți este sprijinit de stat, de organizații neguvernamentale și de structuri ale administrației locale, în vederea menținerii sănătății, a recreării și socializării cetățenilor;

Având în vedere viziunea de dezvoltare a autorităților locale, viziune axată pe obiective clare care să permită o abordare complexă a nevoii de modernizare în domeniul educației, tineretului și sportului constănțean, a fost identificat un obiectiv care alături de altele vor contribui la asigurarea unor condiții propice practicării sportului;

Acesta contribuie alături de școală și familie la formarea și afirmarea personalității individuale și creative a copiilor;

Această viziune de dezvoltare a autorităților locale, viziune axată pe obiective clare care să permită o abordare complexă a nevoii de conștientizare în domeniul educației, tineretului și sportului constănțean, presupune asigurarea unei baze și infrastructuri sportive la nivel local care să faciliteze realizarea obiectivelor locale propuse la standarde optime.

Unul dintre imobile, ce îndeplinește aceste condiții este "Bar Expres și teren" situat în municipiul Constanța, Str. Cuza Vodă nr.28, astfel cum a fost identificat cu Nr. cadastral 6939/P2, Carte funciară nr.228072-C1-U10 și este inclus în inventarul centralizat al Statului Român atestat prin Decizia nr.168/1991;

În conformitate cu prevederile art. 292 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, "Trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale se face la


cererea consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin hotărâre a Guvernului, inițiată de autoritățile prevăzute la art. 287 lit. a), care au în administrare bunul respectiv, dacă prin lege nu se dispune altfel". La alin. (2) se precizează faptul că "În instrumentul de prezentare și motivare al hotărârii prevăzute la alin. (1) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a încetării uzului sau interesului public national", iar la alin. (4) se prevede faptul că prin același instrument de prezentare și motivare va fi inserată justificarea temeinică a uzului și interesului public județean sau local, după caz. O altă condiție impusă de actul normativ se referă la faptul că trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale se face doar în condiția în care bunul se află pe raza teritorială a unității administrativ-teritoriale care solicită trecerea (art. 292 alin. (5) din OUG nr. 57/2019);

Față de cele mai sus prezentate, supunem spre analiză și dezbatere plenului Consiliului Local al municipiului Constanța proiectul de hotărâre privind aprobarea solicitării către Guvernul României pentru trecerea imobilului "Bar Expres și teren" situat în municipiul Constanța, Str. Cuza Vodă nr.28, astfel cum a fost identificat cu Nr. cadastral 6939/P2 și Carte funciară nr.228072-C1-U10, din domeniul public al Statului Român și administrarea Ministerului Sportului prin Direcția județeană pentru sport și tineret Constanța în domeniul public al municipiului Constanța.

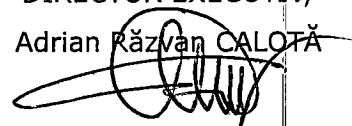
ARHITECT ȘEF,
Dan-Petre LEU



DIRECTOR EXECUTIV ADJ.,
Carmen-Mihaela ISPAS



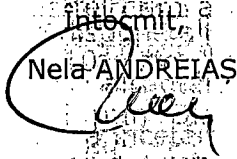
DIRECTOR EXECUTIV,
Adrian Răzvan CALOTĂ



ȘEF SERVICIU PATRIMONIU,
Irina-Roxana PÎNZARIU



intere
Nela ANDREIAS





ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
DIRECȚIA CULTURĂ, EDUCAȚIE, SPORT, TURISM
BIROUL ORGANIZARE EVENIMENTE
Nr. 63789/24.03.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

Văzând referatul de aprobare nr. 59727/18.03.2022 al domnului primar Vergil Chițac.

În conformitate cu prevederile art.3 alin.1 din Legea educației fizice și sportului nr.69/2000, cu modificările și completările ulterioare: "Autoritățile administrației publice, unitățile și instituțiile de învățământ, instituțiile sportive, precum și organismele neguvernamentale de profil au obligația să sprijine sportul pentru toți și sportul de performanță și să asigure condițiile organizatorice și materiale de practicare a educației fizice și sportului în comunitățile locale. "

Prin HCL nr.490/28.12.2021 a fost aprobată înființarea Clubului Sportiv Municipal Constanța, pentru asigurarea unui cadru unitar și pentru continuitatea dezvoltării sportului de performanță, pe ramuri de sport, polisportiv, la nivelul Municipiului Constanța, prin selecție continuă, pregătire sportivă și participarea sportivilor proprii la competiții interne și internaționale, precum și organizarea de competiții și evenimente sportive.

Prin înființarea acestui club sportiv Primăria Municipiului Constanța dorește să asigure copiilor și tinerilor constănțeni șansa de a-și îmbunătăți sănătatea și calitatea vieții prin practicarea unui sport de performanță într-un sistem organizat.

Pentru asigurarea condițiilor optime de desfășurare a activității sportive, Clubul Sportiv Municipal Constanța are nevoie de o bază materială sportivă (totalitatea terenurilor și spațiilor, precum și amenajările, instalațiile și construcțiile care sunt destinate organizării și desfășurării activității de educație fizică și sport).

Aceste baze sportive sunt necesare pentru antrenamentele sportivilor și desfășurarea de competiții și evenimente sportive de nivel local, național și internațional.

Serviciul patrimoniu din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu a identificat mai multe obiective care pot contribui la asigurarea unor condiții propice practicării sportului.

Unul dintre aceste imobile este "Bar Expres și teren" situat în municipiul Constanța, Str. Cuza Vodă nr.28, astfel cum a fost identificat cu nr. cadastral 6939/P2, Carte funciară nr.228072-C1_U10 și este inclus în inventarul centralizat al Statului Român atestat prin Decizia nr.168/1991 (H.G. nr.1045/2000, Protocol FN/10.12.1971).

Ulterior trecerii a acestui imobil din domeniul public al Statului Român în domeniul public al municipiului Constanța, acesta va fi transmis în administrarea Clubului Sportiv Municipal Constanța, ajutând astfel la dezvoltarea și modernizarea segmentului de infrastructură sportivă a municipiului Constanța.

Ca urmare, se propune spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea solicitării către Guvernul României pentru trecerea imobilului "Bar Expres și teren" situat în municipiul Constanța, Str. Cuza Vodă nr.28, astfel cum a fost identificat cu nr. cadastral 6939/P2, Carte funciară nr.228072-C1_U10 și este inclus în inventarul centralizat al Statului Român atestat prin Decizia nr.168/1991 (H.G. nr.1045/2000, Protocol FN/10.12.1971), din domeniul public al Statului Român în domeniul public al municipiului Constanța.

Director executiv,
Mihaela Popescu

Întocmit
Inspector Ramona Roșu