



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
MUNICIPIUL CONSTANȚA  
CONSILIUL LOCAL

**Ordine de zi  
Comisia nr. 1  
ședința din 29.09.2022, ora 10:00**

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului asupra activității de administrare desfășurată de Consiliul de administrație al societății Termoficare Constanța SRL pentru semestrul I al anului 2022;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- aviz Comisia de specialitate nr. 1, nr. 3 și nr. 5
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului asupra activității de administrare desfășurată de Consiliul de administrație al CT BUS S.A. Constanța pentru semestrul I al anului 2022;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- aviz Comisia de specialitate nr. 1, nr. 3 și nr. 5
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2022 al CT BUS S.A.;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- aviz Comisia de specialitate nr. 1, nr. 3 și nr. 5
4. Proiect de hotărâre pentru modificarea HCL nr. 490/2021 privind înființarea Clubului Sportiv Municipal Constanța;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- aviz Comisia de specialitate nr. 1, nr. 4 și nr. 5
5. Proiect de hotărâre pentru modificarea HCL nr. 364/2021 privind aprobarea documentației tehnico – economice, faza de studiu de fezabilitate pentru „Lucrări de construire aferente tramei stradale din municipiul Constanța – Cartier Veterani – etapa I: strada Mareșal Al. Averescu, strada Lt. Col. Ion Jalea, strada Veteranilor, strada Comandor Constantin “Bibi” Costăchescu, strada General Lt. Mociulschi”;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- aviz Comisia de specialitate nr. 1, nr. 3 și nr. 5

6. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 267/2018 de aprobare a participării în cadrul proiectului, de aprobare a indicatorilor tehnico-economici, a cheltuielilor legate de proiect, precum și de aprobare a Acordului de parteneriat și a Protocolului de asociere privind realizarea în comun a unei achiziții publice ocazionale pentru proiectul "Achiziție de mijloace de transport public – autobuze electrice cu lungimea de 12 m";  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- aviz Comisia de specialitate nr. 1, nr. 3 și nr. 5
7. Proiect de hotărâre pentru modificarea HCL nr. 94/2019 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului Tehnologic de Electrotehnică și Telecomunicații, Constanța";  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- aviz Comisia de specialitate nr. 1 și nr. 4
8. Proiect de hotărâre pentru modificarea HCL nr. 145/2021 privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza de studiu de fezabilitate pentru "Sistem integrat adaptiv de management al traficului și prioritizare a transportului public în Municipiul Constanța";  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- aviz Comisia de specialitate nr. 1, nr. 3 și nr. 5
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință situat în municipiul Constanța, str. Siretului nr. 17;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- aviz Comisia de specialitate nr. 1, nr. 3 și nr. 5
10. Proiect de hotărâre privind stabilirea nivelului chiriei pentru locuința socială în baza O.U.G. 74/2007, situată pe raza municipiului Constanța, str. Zmeurei nr. 3, bl. 2, ap. 14;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- aviz Comisia de specialitate nr. 1, nr. 3 și nr. 5
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare nr. 11205/13.09.2022 ce stabilește diferența de preț rezultată ca urmare a modificării reglementărilor urbanistice ale terenului aferent activului Terasa nr. 3, situat în stațiunea Mamaia, zona Casino Sud, zona A3, ce a făcut obiectul contractului de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 8308/04.12.2003;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- aviz Comisia de specialitate nr. 1, nr. 3 și nr. 5

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare nr. 11204/13.09.2022 ce stabilește diferența de preț rezultată ca urmare a modificării reglementărilor urbanistice ale terenului aferent activului Terasa nr. 4, situat în stațiunea Mamaia, zona Cazino Sud, zona A3, ce a făcut obiectul contractului de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 4043/19.11.2003;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- aviz Comisia de specialitate nr. 1, nr. 3 și nr. 5
13. Proiect de hotărâre privind aprobarea regularizării suprafețelor de teren ce fac obiectul contractelor de concesiune încheiate de municipiul Constanța, ca urmare a diferențelor intervenite între suprafețele înscrise în contractele de concesiune și suprafețele înscrise în documentațiile cadastrale;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- aviz Comisia de specialitate nr. 1 și nr. 5
14. Proiect de hotărâre pentru modificarea HCL nr. 63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- aviz Comisia de specialitate nr. 1, nr. 3 și nr. 5
15. Proiect de hotărâre privind dezmembrarea imobilului situat în municipiul Constanța, str. Bărăgan nr. 2-4, Cimitirul Ortodox Central, în vederea înscrierii în cartea funciară;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- aviz Comisia de specialitate nr. 1 și nr. 5
16. Proiect de hotărâre privind dezmembrarea imobilului situat în municipiul Constanța, str. Medeea nr.25A, în vederea înscrierii în cartea funciară;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- aviz Comisia de specialitate nr. 1 și nr. 5
17. Proiect de hotărâre privind atribuirea unei suprafețe de teren reprezentând loc de veci în proprietatea domnului Roșu Vanghele, revoluționar, în baza Legii nr. 341/2004 a recunoștinței pentru Victoria Revoluției Române din Decembrie 1989, pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987 și pentru revolta muncitorească anticomunistă din Valea Jiului – Lupeni – august 1977, cu modificările și completările ulterioare;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- aviz Comisia de specialitate nr. 1 și nr. 5
18. Proiect de hotărâre privind atribuirea unei suprafețe de teren reprezentând loc de veci în proprietatea domnului Zlatcu Stere, revoluționar, în baza Legii nr. 341/2004 a recunoștinței pentru Victoria Revoluției Române din Decembrie 1989, pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987 și pentru revolta muncitorească anticomunistă din Valea Jiului – Lupeni – august 1977, cu modificările și completările ulterioare;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- aviz Comisia de specialitate nr. 1 și nr. 5

19. Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Constanța a unor imobile situate în municipiul Constanța;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- aviz Comisia de specialitate nr. 1 și nr. 5
20. Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului Constanța a unor imobile situate în municipiul Constanța;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- aviz Comisia de specialitate nr. 1 și nr. 5
21. Proiect de hotărâre privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- aviz Comisia de specialitate nr. 1 și nr. 5
22. Proiect de hotărâre privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute, către E-Distribuție Dobrogea S.A. asupra imobilului teren în suprafață de 86,00 mp, situat în municipiul Constanța, str. Ștefăniță Vodă nr. 27, zona unitatea militară, lot 3, pentru amplasarea unui post de transformare în anvelopă de beton (PTAB1 proiectat) și a unui post de transformare în anvelopă de beton (PTAB2 proiectat), în vederea realizării serviciului public de distribuție a energiei electrice;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- aviz Comisia de specialitate nr. 1 și nr. 5
23. Proiect de hotărâre privind numirea unor membri provizorii în Consiliul de administrație al societății CT BUS S.A.;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- aviz Comisia de specialitate nr. 1, nr. 3 și nr. 5
24. Proiect de hotărâre privind numirea unui membru provizoriu în Consiliul de administrație al societății Confort Urban SRL;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- aviz Comisia de specialitate nr. 1, nr. 3 și nr. 5
25. Proiect de hotărâre privind numirea membrilor provizorii în Consiliul de administrație al societății Administrația Fondului Imobiliar S.R.L.;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- aviz Comisia de specialitate nr. 1, nr. 3 și nr. 5