

**Ordine de zi**  
**Comisia nr. 1**  
**ședința sala cabinet primar**  
**din 31.01.2024, ora 11:00**

1. Proiect de hotărâre nr.31/2024 privind stabilirea prețului local al energiei termice furnizată de către societatea Termoficare Constanța S.R.L., a prețului facturat populației și a subvenției unitare acordată populației pentru perioada 01.01.2024 – 31.03.2024, în municipiul Constanța;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- avize Comisiile de specialitate nr. 1. și nr. 3
2. Proiect de hotărâre nr. 12/2024 privind aprobarea deplasării în străinătate a domnului consilier local Ateș Casimceali pentru îndeplinirea unei misiuni cu caracter temporar și aprobarea cheltuielilor aferente acestei deplasări;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
3. Proiect de hotărâre nr. 9/2024 privind aprobarea organigramei și statului de funcții al societății Administrația Fondului Imobiliar SRL;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- avize Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 3 și nr. 5
4. Proiect de hotărâre nr. 24/2024 pentru modificarea HCL nr. 195/2023 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico – economici pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale din municipiul Constanța – zona Badea Cârțan – Blocurile K9, K10, K13, K14, K15”;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- aviz Comisia de specialitate nr. 1
5. Proiect de hotărâre nr. 27/2024 pentru modificarea HCL nr. 189/2023 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico – economici pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a imobilului Școala Gimnazială nr. 14, Palazu Mare, Constanța”- componenta C2 - Grădinița nr. 39;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 4
6. Proiect de hotărâre nr. 25/2024 pentru modificarea HCL nr. 240/2023 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico – economici pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a imobilului Grădinița cu program prelungit nr.53, Constanța”;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 4
7. Proiect de hotărâre nr. 34/2024 pentru modificarea HCL nr. 194/2023 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico – economici pentru obiectivul de investiții «Creșterea eficienței energetice a imobilului Școala Gimnazială nr.33, „Anghel Saligny” Constanța»;

inițiator: primar Vergil Chițac

- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 4

8. Proiect de hotărâre nr.33/2024 pentru modificarea HCL nr. 188/2023 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico – economici pentru obiectivul de investiții «Creșterea eficienței energetice a imobilului Școala Gimnazială nr.14, Palazu Mare, Constanța» - componenta C1 - Școala Gimnazială nr.14;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 4
9. Proiect de hotărâre nr. 32/2024 pentru modificarea HCL nr. 422/2023 privind aprobarea documentației tehnico – economice (Studiu de fezabilitate completat cu elemente specifice din documentația de avizare a lucrărilor de intervenții – DALI/documentații pentru obținere avize/acorduri solicitate prin Certificatul de urbanism) pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a imobilului Spitalul Municipal Constanța”;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 4
10. Proiect de hotărâre nr. 26/2024 privind aprobarea Convenției de cofinanțare încheiate între Unitatea Administrativ Teritorială Municipiului Constanța și Compania Națională de Investiții S.A. pentru obiectivul de Investiții:  
„Construire stadion ”Gheorghe Hagi”, Str. Primăverii, nr. 2 – 11, municipiul Constanța, județul Constanța”;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 4
11. Proiect de hotărâre nr. 8/2024 privind aprobarea unor măsuri referitoare la Cantina de ajutor social Constanța din municipiul Constanța pe anul 2024;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- avize Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 4 și nr. 5
12. Proiect de hotărâre nr. 10/2024 privind Strategia de dezvoltare a serviciilor sociale ale municipiului Constanța pentru perioada 2024-2030;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- avize Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 3 și nr. 4
13. Proiect de hotărâre nr. 11/2024 pentru aprobarea planul anual de acțiune privind serviciile sociale administrate și finanțate din bugetul local al municipiului Constanța pentru anul 2024;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- avize Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 4 și nr. 5
14. Proiect de hotărâre nr. 6/2024 privind aprobarea vânzării prin licitație publică, a caietului de sarcini, a fișei de date a procedurii, precum și a raportului de evaluare ce stabilește prețul minim de pornire a vânzării terenului în suprafață de 162 mp situat în municipiul Constanța, str. Corabiei nr.2C, identificat cu număr cadastral 257865, proprietatea privată a municipiului Constanța;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
15. Proiect de hotărâre nr. 17/2024 privind aprobarea vânzării prin licitație publică, a caietului de sarcini, a fișei de date a procedurii, precum și a raportului de evaluare ce stabilește prețul de vânzare respectiv prețul minim de pornire a vânzării terenului în suprafață de 153 mp situat în municipiul Constanța, Bdul.

Aurel Vlaicu nr.110A identificat cu număr cadastral 247846, proprietatea privată a municipiului Constanța, aferent construcției C1, cu respectarea dreptului de preempțiune al numiților Matica Șerinaș, Matica Constantin-Adrian și Matica Georgian ;

inițiator: primar Vergil Chițac

- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5

16. Proiect de hotărâre nr. 7/2024 privind aprobarea actului adițional la contractul de concesiune nr.69847/11.09.2000, cu modificările ulterioare ;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
17. Proiect de hotărâre nr. 585/2023 privind aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 2905 mp situat în municipiul Constanța, Str. Justiției nr. 1-Depozit Nord 2b, identificat cu număr cadastral 205320, proprietatea privată a municipiului Constanța, cu respectarea dreptului de preempțiune al SC Tehno Construct SRL;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
18. Proiect de hotărâre nr. 13/2024 pentru modificarea H.C.L. nr. 335/2011 privind transmiterea unor imobile, aparținând domeniului public al Municipiului Constanța, din administrarea R.A.E.D.P.P. Constanța în administrarea unităților de învățământ preuniversitar de stat;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
19. Proiect de hotărâre nr. 20/2024 privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Constanța a unor imobile situate în municipiul Constanța;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
20. Proiect de hotărâre nr. 30/2024 privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
21. Proiect de hotărâre nr. 14/2024 privind constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros asupra imobilului teren în suprafață de 270,60 mp din acte, 287 mp din măsurători, situat în municipiul Constanța, strada Vasile Alecsandri nr. 7, în favoarea societății MODEL CONSTANȚA S.A. ;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
22. Proiect de hotărâre nr. 28/2024 privind constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros asupra imobilului teren în suprafață de 99 mp din acte, situat în municipiul Constanța, strada Ștefan cel Mare nr. 33, în favoarea societății Progetto 2000 România S.R.L. ;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
23. Proiect de hotărâre nr. 29/2024 privind modificarea HCL nr.583/2023 pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Constanța;  
inițiator: primar Vergil Chițac

- avize Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 3 și nr. 5
24. Proiect de hotărâre nr. 22/2024 pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Constanța;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- avize Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 3 și nr. 5
25. Proiect de hotărâre nr. 35/2024 privind aprobarea achiziției serviciilor de consultanță, asistență și reprezentare juridică în vederea apărării intereselor municipiului Constanța prin Primar, ale Primarului municipiului Constanța, ale Consiliului Local al municipiului Constanța și/sau ale funcționarilor publici cu privire la exercitarea atribuțiilor de serviciu;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
26. Proiect de hotărâre nr. 15/2024 privind aprobarea numărului maxim de autovehicule necesare desfășurării activităților proprii și activităților specifice la nivelul Primăriei municipiului Constanța;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
27. Proiect de hotărâre nr. 23/2024 privind aprobarea cotei maxime de consum lunar de carburanți pentru autovehiculele și utilajele ce deservește structuri ale aparatului de specialitate al primarului municipiului Constanța;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- avize Comisiile de specialitate nr. 1 și nr. 5
28. Proiect de hotărâre nr. 16/2024 privind aprobarea indicatorilor și devizul general privind cheltuielile necesare realizării documentației de urbanism „Actualizare plan urbanistic general al municipiului Constanța”;  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- aviz Comisia de specialitate nr. 1 și nr. 5
29. Proiect de hotărâre nr. 18/2024 pentru modificarea H.C.L. nr. 652/2022 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico – economici aferenți obiectivului de investiție „BULEVARDUL MADRID” din municipiul Constanța.  
inițiator: primar Vergil Chițac  
- avize Comisiile de specialitate nr. 1, nr. 3 și nr. 5