



România, Județul Constanța
Consiliul Local al Municipiului Constanța

Anexă la referat nr. 53/54/20.09.2017.

CAIET DE SARCINI

1. OBIECTUL LUCRĂRII

Prezentul caiet de sarcini se referă la lucrări privind conservarea și închiderea pavilionului de vară pentru pensionari .

2. LOCAȚIA ȘI PRINCIPALELE SARCINI

Pavilionul de vară pentru pensionari este amplasat în următoarea locație :

- Strada Caraiman – Parcul Viitorului

Activitatea de conservare și închidere a pavilionului de vară pentru pensionari la care se referă prezentul caiet de sarcini, se va desfășura la venirea sezonului rece și care constă în montarea panourilor OSB și a materialului tip Frontlit,

2.1. ÎNCHIDEREA PAVILIOANELOR

În vederea conservării și păstrării pe timpul sezonului rece a pavilionului de vară pentru pensionari se vor executa următoarele operațiuni:

- se vor închide perimetral deschiderile pavilionului, cu panouri OSB care să împiedice acumularea de zăpadă în interiorul acestuia și să le protejeze de precipitații;
- panourile OSB vor fi prinse cu holtșuruburi ($\Phi 4.5 \times 50$ mm) de rigle ($80\text{mm} \times 80\text{mm} \times 3\text{m}$) dispuse vertical și prinse de riglele orizontale. Acestea vor fi fixate sub pazie la îmbinarea dintre grindă și căprior, precum și la baza podinii. Fixarea riglelor orizontale se va face prin prinderea cu șuruburi tip AMO pentru cuplare lemn cu cap înecat ($\Phi 7 \times 132$ și $\Phi 7 \times 72$).
- montarea peste panourile OSB a materialului poliplan (Frontlit) având imprimată pe față un peisaj forestier, cu scopul protejării acestora și de integrare a aspectului pavilionului în peisajul parcului.
- se va avea în vedere tratarea materialului lemnos al pavilionului și a mobilierului din incinta acestuia împotriva umezelii, prin aplicarea unui lac incolor pe bază de ulei în două straturi pe întreaga suprafață lemnoasă, inclusiv pe piesele de mobilier;

- activitatea privind conservarea pavilionului de vară pentru pensionari se va executa în termen de 5 zile lucrătoare de la primirea ordinului de începere a lucrărilor de conservare;

- materialele folosite la conservarea pavilioanelor de vară pentru pensionari vor rămâne în proprietatea beneficiarului și vor fi predate pe baza unui proces verbal, încheiat între beneficiar și executant la expirarea contractului.

3. VERIFICAREA CALITĂȚII LUCRĂRILOR

Beneficiarul are dreptul de a inspecta și de a verifica calitatea materialelor folosite precum și a lucrărilor prestate. În cazul în care se constată nereguli, atât cantitativ cât și calitativ, beneficiarul are dreptul de a dispune înlocuirea materialelor cu altele corespunzătoare și remedierea imediată a neregulilor de către executant.

Materialele folosite vor fi conform cu specificațiile din prezentul Caiet de sarcini precum și specificațiile din normativele în vigoare și vor fi însoțite de certificate de calitate și specificații tehnice de punere în operă.

Dacă pe parcursul unui sezon (perioada cuprinsă între închidere și deschidere) se constată apariția unor defecte imputabile executantului acesta are obligația să ia măsuri în vederea remedierii lor în maxim 2 zile de la primirea notificării emise de către beneficiar.

Termenul de garanție pentru lucrările efectuate este de 6 luni.

4. MODUL DE RECEPȚIE

Termenul de execuție este de maxim 5 zile de la data primirii ordinului de începere emise de către beneficiar.

Recepția lucrărilor se va face de către o comisie special constituită de către beneficiar în prezența executantului. Verificarea se va face atât calitativ cât și cantitativ.

Executantul va respecta toate condițiile prevăzute de normativele tehnice în vigoare, precum și cele referitoare la protecția mediului și cele de prevenirea și stingerea incendiilor.

Vor fi respinse produsele deteriorate sau care nu se încadrează în specificațiile prezentului caiet de sarcini.

5. MODUL DE PLATĂ

Plata se va efectua în termen de 30 zile de la data emiterii facturii de către executant, după semnarea procesului verbal de recepție, fără obiecțiuni, de către ambele părți.

Din valoarea lucrărilor acceptate, beneficiarul va reține executantului garanția de bună execuție de 5% din valoarea totală, fără TVA.

Aceasta va fi depusă într-un cont bancar comunicat de executant și aflat la dispoziția beneficiarului.

Restituirea garanției de bună execuție se va executa în baza solicitării scrise de către executant, la expirarea duratei de garanție a lucrărilor efectuate, pe baza procesului verbal de recepție întocmit de către beneficiar.

6. SANCTIUNI PENTRU NEEEXECUTAREA LA TIMP SAU ÎN BUNE CONDIȚII A CONTRACTULUI

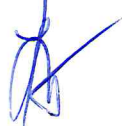
Pentru depășirea termenului de executarea a lucrărilor, beneficiarul își rezervă dreptul de a rezilia unilateral contractul, prin notificarea scrisă a

executantului. Eventualele prejudicii datorate depășirii termenului de execuție a lucrărilor vor fi suportate de către executant.

7. ADJUDECAREA

Adjudecarea ofertelor se va face în favoarea ofertantului care a prezentat prețul cel mai scăzut și care întrunește condițiile cerute prin prezentul caiet de sarcini.

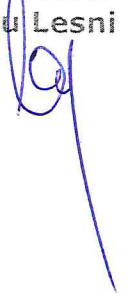
DIRECTOR EXECUTIV
Iuliana Zahariciuc



ȘEF SERVICIU
Adrian-Florin Cocos



ELABORAT
Claudiu Lesni





SERVICIUL PUBLIC DE
ASISTENȚĂ SOCIALĂ CONSTANȚA
DIRECȚIA SRIJIN COMUNITAR
SERVICIUL ADMINISTRARE CLUBURI PENSIONARI

Str. Unirii nr.104, Constanța
C.I.F. 35804563
Telefon: 0341.180.102

România, Județul Constanța
Consiliul Local al Municipiului Constanța

Anexa 1

LISTA CU CANTITĂȚI DE LUCRĂRI

Cu privire la lucrările de închidere a pavilionul de vară situat în parc Viitorului.

Nr. Crt.	Capitolul de lucrari Simbol Denumire Resursa Observatii Corectii Liste Anexe	U/M	Cantitatea
1	CB27A 99 Sp.mat/Sp.man/Sp.util COFR. PAG. MARI SCÂNDURĂ RĂȘINOASE CONSTRUCTII H=2,0M ETANȘARE BAGETE CAUCIUC BETON APARENTE CU TEXTURĂ NETEDĂ CAL.I	MF	148,33000
2	7801475 Sp.mat/Sp.man/Sp.util PLACĂ OSB	MF	148,33000
3	2906959 Sp.mat/Sp.man/Sp.util RIGLE DE RĂȘINOASE 38/58;48/48;48/96 L=3-6M STAS 942-B	M CUB	3,00000

4	5837161		BUCATA	844,00000
Sp.mat/Sp.man/Sp.utl SURUB CU CAP ÎNECAT CRESTAT L 5X50 FI S 1452				
5	5838576		BUCATA	200,00000
Sp.mat/Sp.man/Sp.utl SURUB CU CAP PĂTRAT PENTRU LEMN L 10X140 FI S 1455				
6	CK17B	99	MF	148,33000
Sp.mat/Sp.man/Sp.utl LAMRIURI LA PEREȚI EXECUTATE PE ȘANTIER PESTE 10MP DIN CHERESTEA STEJAR ÎN TABLII, FRIEZURI SAU LAMELE				
7	PCCH29A	99	MF	148,33000
Sp.mat/Sp.man/Sp.utl PIESĂ DE SIGURANȚĂ, REFOLOSIBILĂ PE SCHELE LA EXECUTAREA INVELITORILOR ȘI FAȚADELOR				
8	9000170	99	MF	148,33000
Sp.mat/Sp.man/Sp.utl FRONTLIT				
9	TRB05A29	82	TONE	1,83200
Sp.mat/Sp.man/Sp.utl TRANSPORTUL MATERIALELOR PRIN PURTAT DIRECT MATERIALE INCOMODE SUB 25 KG DISTANȚA 90 M				
10	TR11A01E1	82	TONE	1,83200
Sp.mat/Sp.man/Sp.utl ÎNCĂRCAREA MATERIALELOR, GRUPA A-GRELE ȘI MĂRUNTE PRIN TRANSPORT PÂNĂ LA 10M TEREN-VAGON CATEG.I				
11	TR11A08E1	82	TONE	1,83200
Sp.mat/Sp.man/Sp.utl DESCĂRCAREA MATERIALELOR, GRUPA A-GRELE ȘI MĂRUNTE PRIN TRANSPORT PÂNĂ LA 10M TEREN-VAGON CATEG.I				

Întocmit :
Lesni Claudiu

Șef serviciu
Cocos Adrian-Florea